

DOKUMENTACJA DO ZGŁOSZENIA

**Wykonanie stawu napelnianego wodami opadowymi i
gruntowymi o zasięgu oddziaływania niewykraczającym poza
granice terenu którego zakład jest właścicielem na działce
nr ew. 146 i 147, w miejscowości Stare Biskupice, gm. Warka,
pow. grójecki.**

**Inwestor: Gmina Warka
 Pl. St. Czarnieckiego 1
 05 - 660 Warka**

Opracowali:

mgr inż. SŁAWOMIR KIZIEWICZ
UPR.BUD. WPB-TK-8386/RA/148/81
MAZ/WM/1562/02

mgr inż. Sławomir Sławomir
upr. bud. UAN-TK-8386/RA/25/85
MAZ /0480 /OWOS /06

Radom, październik 2024 rok

SPIS TREŚCI

I. Część opisowa.

1. Oznaczenie zakładu dokonującego zgłoszenia z podaniem jego siedziby i adresu,
2. Określenie celu planowanych do wykonania czynności, robót lub urządzeń wodnych,
3. Określenie stanu prawnego nieruchomości, na której czynności, roboty lub urządzenia wodne będą wykonywane,
4. Określenie wykonywanych robót w sposób opisowy, podstawowych parametrów charakteryzujących planowane roboty oraz warunków ich wykonania,
5. Określenie lokalizacji czynności, robót lub urządzeń wodnych, z podaniem nazwy lub numeru obrębu ewidencyjnego z numerem działki ewidencyjnej oraz współrzędnymi,
6. Planowany termin rozpoczęcia robót lub czynności.

II. Część graficzna i tekstowa

1. Mapa zasadnicza z naniesionym schematem planowanego urządzenia wodnego i zasięgiem jego oddziaływania, w skali 1: 1000,
2. Przekrój podłużny stawu $P_1 - P_1'$, w skali 1: 100/500,
3. Przekrój poprzeczny stawu $P_2 - P_2'$, w skali 1: 100/500,
4. Rysunek umocnienia stopy skarpy kiszka faszynową,
5. Rysunek umocnienia skarp narzutem kamiennym,
6. Wypis uproszczony z rejestru gruntów.

1. Oznaczenie zakładu dokonującego zgłoszenia z podaniem jego siedziby i adresu

Zakładem dokonującym zgłoszenia wodnoprawnego jest:

Gmina Warka
Pl. St. Czarnieckiego 1
05 - 660 Warka

Podstawą opracowania dokumentacji do przedmiotowego zgłoszenia wynikającego z art. 394.1, pkt 9, oraz art. 421.1 i 422, ustawy Prawo wodne jest:

- ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 roku, poz. 1087).

2. Określenie celu planowanych do wykonania czynności, robót lub urządzeń wodnych.

Celem projektowanej do wykonania odbudowy istniejącego, częściowo zniszczonego stawu służącego do gromadzenia wody opadowej i gruntowej, który nie jest napełniany w ramach usług wodnych, ale wyłącznie wodami opadowymi, roztopowymi oraz gruntowymi jest retencjonowanie wody (mała retencja), oraz kształtowanie zasobów wodnych – regulacja stosunków wodnych na przyległym terenie poprzez wykonane urządzenie wodne.

Obecne parametry oraz stan istniejącego obiektu budowlanego - stawu o powierzchni około 1000 m², głębokości 1,10 ÷ 1,30 m, pojemności całkowitej około 1200 m³, nachyleniu skarp 1: 0,25 ÷ 1: 0,75, nie pozwalają na wykorzystanie zgodnie z przeznaczeniem jego pełnej pojemności retencyjnej, po wykonanej odbudowie docelowa pojemność retencyjna stawu zwiększy się o 100 %.

3. Określenie stanu prawnego nieruchomości, na której czynności, roboty lub urządzenia wodne będą wykonywane.

Przewidziana do wykonania odbudowa istniejącego stawu służącego do gromadzenia wody, zlokalizowana jest na działce nr ew. 146 i 147, w m. Stare Biskupice, gm. Warka, powiat grójecki.

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Właściciel nieruchomości	Siedziba i adres właściciela nieruchomości
1.	146	Gmina Warka - własność	Pl. St. Czarnieckiego 1 05 – 660 Warka
2	147	Michał Januchta - właściciel	Stare Biskupice 10 05-660 Warka

4. Określenie wykonywanych robót w sposób opisowy, podstawowych parametrów charakteryzujących planowane roboty oraz warunków ich wykonania.

Projektuje się wykonanie w miejscu istniejącego częściowo zniszczonego stawu o powierzchni około 0,1 ha, nowego obiektu budowlanego: urządzenia wodnego - ziemnego stawu o czaszy w kształcie zbliżonym do prostokąta, o głębokości nie przekraczającej 2,90 m. Skarpy stawu zostaną wyprofilowane tak aby uzyskać nachylenie wynoszące 1:1,0. Czasza stawu po wykonanej odbudowie będzie posiadała wymiary: 38,9 x 27,2 x 42,9 x 22 m, powierzchnia czaszy po wykonanej odbudowie będzie wynosiła 998 m².

Minimalna odległość krawędzi czaszy stawu od granicy działki sąsiedniej nr ew. 145/1 wynosi 5,0 m. Urobek pochodzący z wykopu czaszy stawu zostanie w części zagospodarowany na własnej działce nr ew. 146, a nadmiar wywieziony poza teren robót. Skarpy stawu w celu zachowania ich stabilności zostaną umocnione poprzez: umocnienie ich stopy kiską faszynową Ø 20 cm, oraz umocnienie skarp narzutem kamiennym o grubości 15 cm, w płótkach na podkładzie z geowłókniny separacyjno-filtracyjnej 400 g/m² do pełnej wysokości. Umocnienie linii brzegowej narzutem kamiennym o grubości 15 cm, na geowłókninie separacyjno-filtracyjnej 400 g/m².

5. Lokalizacja czynności, robót lub urządzeń wodnych, z podaniem nazwy lub numeru obrębu ewidencyjnego z numerem działki ewidencyjnej oraz współrzędnymi.

- Obręb ewidencyjny: 0040 – Stare Biskupice,
- Jednostka ewidencyjna: 140611_5 – Warka Obszar Wiejski,
- Działka nr ew. 146 i 147.

Współrzędne robót – projektowanego do wykonania urządzenia wodnego - stawu służącego do gromadzenia wody opadowej roztopowej i gruntowej, w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

A - X - 5735148,69; Y-7503694,87

B - X - 5735143,61; Y-7503722,11

C - X - 5735102,20; Y-7503711,86

D - X - 5735109,63; Y-7503690,38

Układ wysokościowy (PL-EVRF2007-NH (Amsterdam)

Rzędne dna stawu – 123,10 ÷ 123,60 m. n. p. m.

6. Planowany termin rozpoczęcia robót lub czynności.

Rozpoczęcie robót – 07.01. 2025 roku.

mgr inż. SŁAWOMIR KIZIEWICZ

UPR.BUD. WPB/II-K-8386/RA/18/81
MAZ/WM/1562/02

mgr inż. ~~Sterna~~ Sławomir

upr. bud. UAN-III-K-8386/RA/25/85
MAZ /0480 /OWOS /06

MAPA ZASADNICZA

kopia o niepełnej treści bez ustalania granic
ob. Stare Biskupice dz nr 146
gm. Warka
Skala 1:1000

GK. 6642 2587 7034

Organ prowadzący państwowy zasób geodazyjny i kartograficzny	Starosta Grójecki
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P. 82.047 7.463.21.23.34
Data wykonania kopii	2024-10-01
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

STARE BISKUPICE Gm. WARKA Dz. Nr Ew. 146

WSPÓŁRZĘDNE:

A. X-5735148,69

Y-7503694,87

B. X-5735143,61

Y-7503722,11

C. X-5735102,20

Y-7503711,86

D. X-5735109,63

Y-7503690,38

LEGENDA :

ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA
PLANOWANEGO DO
WYKONANIA URZĄDZENIA
WODNEGO
 $F \approx 1430,0 \text{ m}^2$,

STARE BISKUPICE
Gm. WARKA
Dz. Nr Ew. 146

$t_{\text{er.}} = 2,90 \text{ m}$
 $t_{\text{wody}} = 2,40 \text{ m}$
 $F_{\text{całk.}} = 998 \text{ m}^2$
 $F_{\text{zw.wody}} = 934 \text{ m}^2$
 $F_{\text{dna}} = 653 \text{ m}^2$
 $V_{\text{całk.}} \approx 2394 \text{ m}^3$
 $V_{\text{wody}} \approx 1905 \text{ m}^3$
 $RZ_{\text{dna stawu}} 123,60-123,10 \text{ m n.p.m.}$
 $RZ_{\text{ter.}} 126,5-127,00 \text{ m n.p.m.}$
 $RZ_{\text{rz.zw.w.}} 126,00 \text{ m n.p.m.}$
nach. skarp 1:n=1:1

Za zgodność
z oryginałem

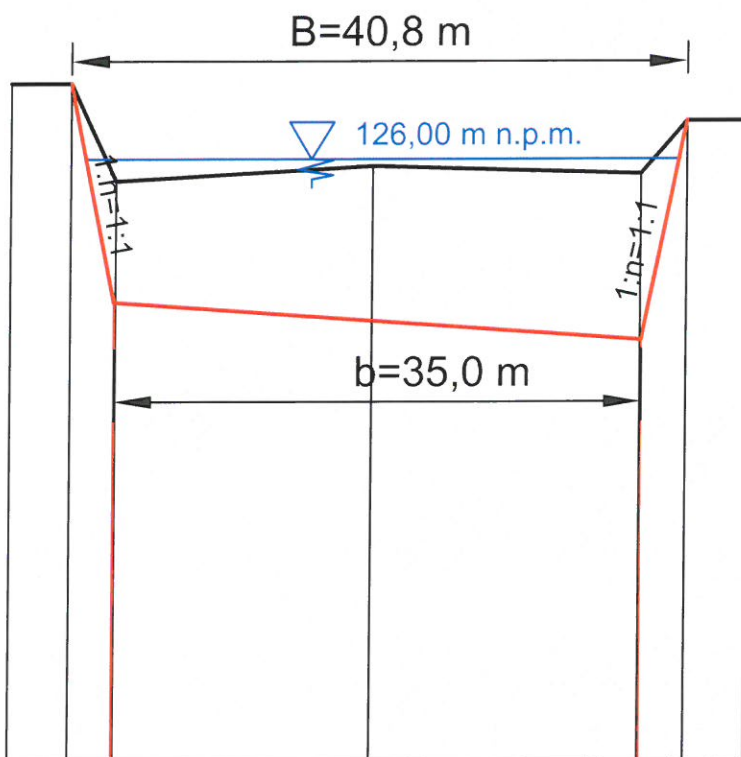
mgr inż. Sławomir Sławomir
upr. bud. IIAN-II-K-8386/RA/25/85
MAZ/0480/OWOS/06

mgr inż. SŁAWOMIR KIZIEWICZ

UPR. BUD. WPB-II-K-8386/RA/148/81
MAZ/WM/1562/02

R Zał. 1

Przekrój podłużny P₁-P₁'
skala 1 : 100/500



ISTN. RZĘDNE DNA I TERENU	127,00	127,00	125,70	125,90	125,80	126,50	126,50
GŁĘBOKOŚĆ ISTN.	0,00	0,00	1,30	1,10	1,20	0,00	0,00
DŁUGOŚĆ ODCINKA	4	3	17	17,8	3	4	
ODLEGŁOŚCI	0,0	4,0	7,0	24,0	41,8	44,8	48,8
PROJ. RZĘDNE	127,00	124,10			123,60	126,50	
GŁĘBOKOŚĆ PROJ.	0,00	2,90			2,90	0,00	
DŁUGOŚĆ ODCINKA	2,9		35		2,9		
ODLEGŁOŚCI		2,9			37,9	40,8	

UPR.BUD. WPB-II-K-8386/RA/148/81

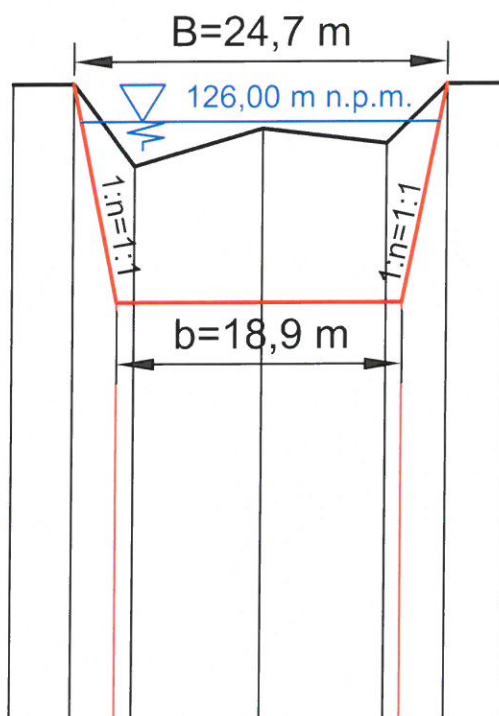
MAZ/WM/1562/02

mgr inż. Sterna Sławomir

upr. bud. UAN-II-K-8386/RA/25/85

MAZ / 0480 / OWOS / 06

Przekrój poprzeczny P₂-P₂' skala 1 : 100/500



ISTN. RZĘDNE DNA I TERENU	126,50	126,50	125,40	125,90	125,70	126,50	126,50
GŁĘBOKOŚĆ ISTN.	0,00	0,00	1,10	0,60	0,80	0,00	0,00
DŁUGOŚĆ ODCINKA	4	4	8,5	8,2	4	4	
ODLEGŁOŚCI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
PROJ. RZĘDNE	126,50	123,60			123,60	126,50	
GŁĘBOKOŚĆ PROJ.	0,00	2,90			2,90	0,00	
DŁUGOŚĆ ODCINKA		2,9		32,0		2,9	
ODLEGŁOŚCI	0,00	2,90			0,00	0,00	

mgr inż. Sławomir KIZIEWICZ

UPR.BUD. W P.B-II-K-8386/RA/148/81

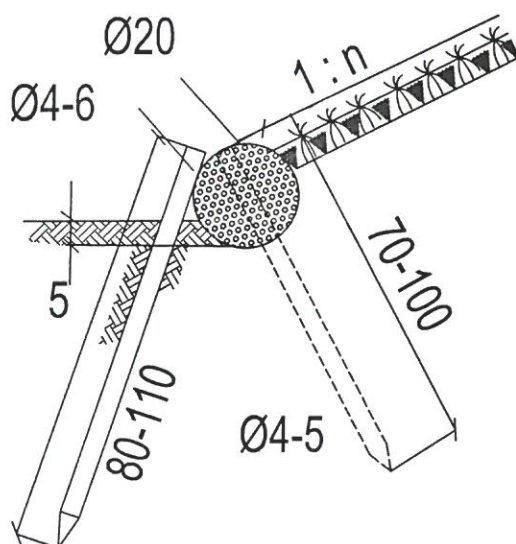
MAZ/WM/1562/02

mgr inż. Sławomir KIZIEWICZ

upr. bud. UAN-II-K-8386/RA/25/85

MAZ/0480/OWOS/06

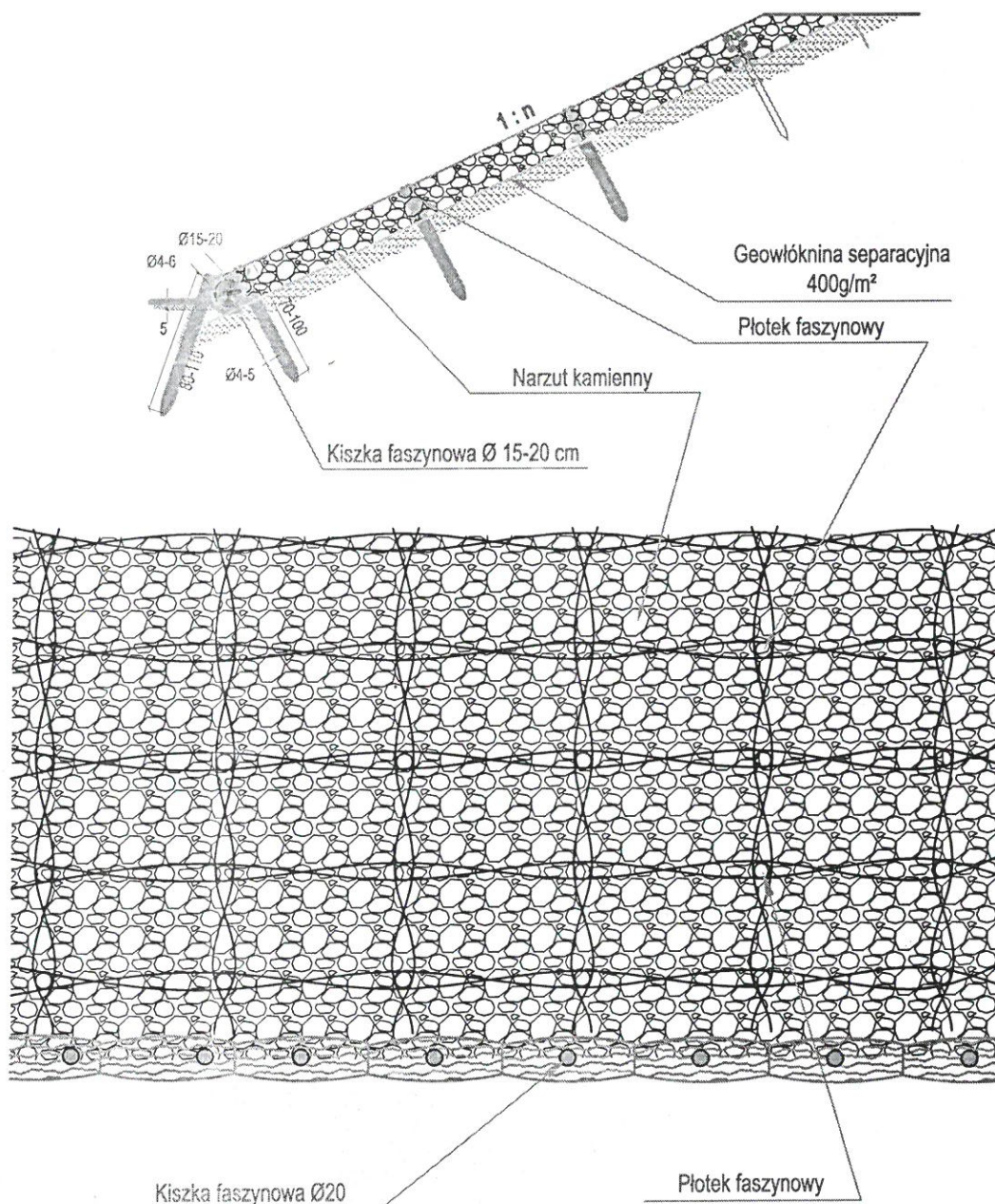
Technical drawing of a cross-section of a reinforced concrete slab. The drawing shows a horizontal slab with a wavy top surface and a hatched bottom surface. Four vertical reinforcement bars are shown, with the first one labeled Ø4-6. Dimensions are given: 50 for the width of the first section, 33 for the width of the second section, 100 for the total width, and 80, 110 for the height of the third section. A vertical dimension on the right is labeled Ø=10-20.



mgr inż. SŁAWOMIR KIZIEWICZ
UPR.BUD. WPB-II-K-8366/RA/148/81
MAZ/WM/1562/02

Załącznik 4

Umocnienie skarp narzutem kamiennym w płotkach na geowłókninie separacyjnej.



mgr inż. SŁAWOMIR KIZIEWICZ
 mgr inż. Sławomir Kiziewicz
 UPR.BUD. WPB-II-K-8386/RA/148/81
 MAZ/WM/1562/02
 mgr inż. Sławomir Kiziewicz
 UPR. bud. UAN-II-K-8386/RA/25/85
 MAZ /0480 /OWOS /06

STAROSTA GRÓJECKI
05-600 GRÓJEC
ul. Józefa Piłsudskiego 59

Województwo : mazowieckie
Powiat : grójecki
Jednostka ewidencyjna : 140611_5 WARKA - OBSZAR WIEJSKI
Obręb : 0040 STARE BISKUPICE

Nr kancelaryjny : GK.6621.1.2024

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 01.10.2024

Jednostka rejestrowa : G.1

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA WARKA PL.ST.CZARNIECKIEGO 1; 05-660 WARKA;	Własność	1/1
2	SOŁECTWO STARE BISKUPICE WARKA;	Użytkowanie	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
146	STARE BISKUPICE 53	grunty orne	RVI	0,1166	0,2200	KW R/00077846/8
		grunty pod stawami	Wsr-RVI	0,1034		

Id działki: 140611_5.0040.146

Razem powierzchnia działek :

0,2200 ha

Słownie : dwa tysiące dwieście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 01.10.2024

Sporządził : Renata Jaszczerka

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

01.10.2024.....
Z. STAROSTA GRÓJECKI
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
mgr inż. Renata Jaszczerka
Z-CANACKELNIKA WYDZIAŁU
GEODEZJI KARTOGRAFII
KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI