

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie projektu budowlanego dla inwestycji pn.:

***„Budowa źródła ciepła z wykorzystaniem biomasy jako paliwa,
o mocy cieplnej uprawniającej do uznania systemu ciepłowniczego
MPEC Sp. z o.o. we Włocławku za efektywny
Etap I – Budowa kotła wodnego o mocy 14 MW
wraz z infrastrukturą towarzyszącą”***

I. Nazwa przedmiotu zamówienia

Opracowanie projektu budowlanego dla inwestycji pn.: „Budowa źródła ciepła z wykorzystaniem biomasy jako paliwa, o mocy cieplnej uprawniającej do uznania systemu ciepłowniczego MPEC Sp. z o.o. we Włocławku za efektywny. Etap I – Budowa kotła wodnego o mocy 14 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.”

II. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlanego (projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno – budowlanego) dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa źródła ciepła z wykorzystaniem biomasy jako paliwa, o mocy cieplnej uprawniającej do uznania systemu ciepłowniczego MPEC Sp. z o.o. we Włocławku za efektywny. Etap I – Budowa kotła wodnego o mocy 14 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.” wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego od gestorów sieci warunków technicznych podłączenia
- b) Opracowanie mapy do celów projektowych
- c) Opracowanie kompletnego projektu budowlanego w zakresie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno – budowlanego wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień, zezwoleń, decyzji i opinii
- d) Wystąpienie w imieniu Zamawiającego do właściwego organu z wnioskiem o pozwolenie na budowę, wraz z kompletem wymaganych dokumentów (w tym 3 egz. projektu w wersji papierowej)
- e) Uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę

2. Opis planowanego przedsięwzięcia

Całość zadania inwestycyjnego „Budowa źródła ciepła z wykorzystaniem biomasy jako paliwa, o mocy cieplnej uprawniającej do uznania systemu ciepłowniczego MPEC Sp. z o.o. we Włocławku za efektywny” została podzielona na etapy:

- **Etap I – Budowa kotła wodnego o mocy 14 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą**
- **Etap II – Budowa kotła wodnego o mocy 14 MW**

Projekt budowlany Etapu 1 (przedmiot niniejszego zamówienia) winien być opracowany w sposób by wszystkie elementy projektowanej Ciepłowni Biomasowej były przewidziane do późniejszej rozbudowy o drugi kocioł wodny o mocy 14 MW (Etap 2).

Etap I zadania inwestycyjnego obejmuje w szczególności:

- a) nowy budynek ciepłowni z zapleczem socjalnym dla obsługi;
- b) kocioł wodny na biomasę o mocy w cieple 14 MW_t ;
- c) układy oczyszczania spalin (odpylanie, odazotowanie i inne jeśli wymagane)
- d) nowy komin o wysokości min. 40m i maksymalnej średnicy wewnętrznej na wylocie 1,45m zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia wydaną przez RDOŚ;
- e) układ odzysku ciepła utajonego ze spalin;
- f) układ pompowy i uzdatniania wody;
- g) układ transportu paliwa ze składowiska do magazynu biomasy;
- h) układ transportu biomasy z magazynu do zasobnika przykotłowego;
- i) stację rozładunku transportu kolejowego;
- j) próbobiornię kolejową wraz z systemem zapewniającym automatyczny pobór próby reprezentatywnej*;

- k) stację rozładunku transportu samochodowego;
- l) próbobiornię samochodową wraz z systemem zapewniającym automatyczny pobór próby reprezentatywnej*;
- m) wagę samochodową;
- n) buforowy 7-dniowy magazyn biomasy z dobowym bunkrem z ruchomą podłogą, zapewniający bezobsługową eksploatację kotła przez okres 24 godzin z nominalnym obciążeniem;
- o) plac magazynowy z wiatą na paliwo (biomasę);
- p) podjazd i plac manewrowy;
- q) przyłącza: wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne, ciepłe
- r) przebudowę zjazdu z ulicy gminnej (ul. Barska)
- s) niezbędne towarzyszące prace budowlane.

* możliwe jest zastosowanie rozwiązania umożliwiającego korzystanie z jednego obiektu próbobiorni (pobór prób z wagonów i transportu samochodowego w jednym miejscu)

Ciepłownia zasilana będzie biomasą w postaci zrębek drewna o wilgotności do 55%. Ciepłownia Biomasowa będzie współpracowała z istniejącą ciepłownią węglową, ograniczając wykorzystanie kotłów węglowych. Kocioł zostanie zabudowany w nowym budynku.

Planowana lokalizacja Przedsięwzięcia to działki ewidencyjne o numerach: 1030-1/35, 1030-2/32, 1040-1/2, 1040-2/2, 1040-3/2, 1040-4/2, 1040-5/2, 1040-6, 1040-7/2.

Część działek jest własnością, a część w użytkowaniu wieczystym MPEC Włocławek.

Teren lokalizacji Ciepłowni Biomasowej jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP). Zgodnie z MPZP, na terenie inwestycji występują tereny oznaczone symbolem 1P/U. Podstawowym przeznaczeniem terenu w planie jest przemysł i usługi.

Poglądowe wskazanie lokalizacji Projektu na mapie Miasta Włocławek zaznaczono na rysunku poniżej.



Lokalizacja planowanego Przedsięwzięcia oznaczono poglądowo znakiem „X”.

Orientacyjny plan zagospodarowania planowanej Ciepłowni Biomasowej wg załącznika nr 1.

IV. Dokumentacja wymagania

1. Dokumentacja projektowa przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę musi być uzgodniona i zaakceptowana przez Zamawiającego pod względem zastosowanych rozwiązań projektowych i materiałowych.
2. Językiem wszelkich dokumentów dokumentacji jest język polski.
3. Dokumentacja będzie charakteryzować się spójnością terminologii, opisów tekstowych i użytych symboli.
4. Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą Prawo Budowlane oraz Rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
5. Całość dokumentacji będzie wykonana w 4 egz. w formie papierowej oraz w formie elektronicznej (w postaci plików PDF oraz w wersji edytowalnej w formacie .doc, .xls, .dwg itp.) na pendrive w 1 egzemplarzu. (w tym 3 egz. w formie papierowej Wykonawca złoży wraz z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę)
6. Zamawiający i Wykonawca upoważnieni będą do używania i kopiowania przekazywanej sobie wzajemnie dokumentacji tylko dla potrzeb realizacji projektu z zachowaniem praw autorskich.

V. Inne istotne zagadnienia dla wykonania przedmiotu zamówienia

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia została opracowana Karta Informacyjna Przedsięwzięcia, Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez RDOŚ.

Powyższe zostaną udostępnione podmiotowi, z którym Zamawiający zawrze stosowną umowę na realizację niniejszego zamówienia.

Załączniki:

1. Orientacyjny plan zagospodarowania planowanej Ciepłowni Biomasowej

Opracował:

osoba prowadząca zadanie z działu NI

.....
(podpis w ZSI UNISOFT)

Zatwierdził:

kierownik działu NI


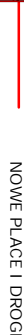

.....
(podpis w ZSI UNISOFT)

kierownik komórki organizacyjnej w ramach,
której zadanie będzie realizowane

.....
podpis w ZSI UNISOFT

ZALĄCZNIK 1

LEGENDA

-  OBIEKTY CIEPLOWNI BIOMASOWEJ
 -  NOWE PLACE I DRÓGI
 -  TEREN ZAJĘTY PRZEZ CIEPLOWNIĘ BIOMASOWĄ
- | | |
|---|------------------------------|
| 1 | HALA KOTŁOW |
| 2 | MAGAZYN PALIWA |
| 3 | PRZENOŚNIKI |
| 4 | STACJA ROZŁĄDUNKOWA |
| 5 | PLAC ROZŁĄDUNKOWY SAMOCHODÓW |
| 6 | PLAC ROZŁĄDUNKOWY KONTENERÓW |
| 7 | KOMIN |
| 8 | WAGA SAMOCHODOWA |



Budynki ciepłowni
- lokalizacja kotłów



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI
87-400 WŁOCŁAWIEK, UL. PIŁSUDSKA 30/32

BUDOWA ŹRÓDŁA CIEPŁA,
Z WYKORZYSTANIEM BIOMASY JAKO PALIWA, O MOCY CIEPLNEJ
UPRAWNIANIEM DO UZNIANIA SYSTEMU CIEPŁOWNICZEGO
MPEC SP. Z O.O. WE WŁOCŁAWKU ZA EFEKTYWNY

ORIENTACYJNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA

1030-1/36