

INFORMACJA BIOZ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ PRZY UL. KOŚCIENEJ 34 W TARNOWSKICH GÓRACH Z ZEWNĘTRZNYMI I WEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI: WODNO-KANALIZACYJNĄ, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, OGRZEWANIA, GAZU, ELEKTRYCZNĄ, TELETECHNICZĄ, FOTOWOLTAIČNĄ, WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEGO I ZJAZDU NA DZIAŁKĘ

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ul. Kościelna 34, Tarnowskie Góry
numery działek: 215/12, 216/12, 217/12
jednostka ewidencyjna: 241304_1 Tarnowskie Góry
obręb: 0015 Strzybnica

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : XI**INWESTOR:**

Powiat Tarnogórski
Ul. Karłuszowiec 5
42-600 Tarnowskie Góry

DANE JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:

MAW Studio Aleksander Wasielewski
ul. Krakowska 17/6
42-600 Tarnowskie Góry
tel. +48 721 496 851 biuro@mawstudio.pl

SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTONICZNA**ZAKRES OPRACOWANIA: ARCHITEKTURA I ZAGOSPODAROWANIE**

mgr inż. arch. Małgorzata Wasielewska

nr ewiden. uprawn. 63/SLOKK/2018/II

PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla prowadzenia robót budowlanych budowy budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Kościelnej 34 w Tarnowskich Górach, z zewnętrznymi i wewnętrznymi instalacjami: wodno-kanalizacyjną, wentylacji mechanicznej, ogrzewania, gazu, elektryczną, teletechniczną, fotowoltaiczną wraz z zagospodarowaniem terenu oraz budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej, wodociągowego i zjazdu na działkę.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Opracowanie niniejsze sporządzono w oparciu o:

- Dokumentację projektową p.t.: „DOM POMOCY SPOŁECZNEJ PRZY UL. KOŚCIENEJ 34 W TARNOWSKICH GÓRACH Z ZEWNĘTRZNYMI I WEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI: WODNO-KANALIZACYJNĄ, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, OGRZEWANIA, GAZU, ELEKTRYCZNĄ, TELETECHNICZĄ, FOTOWOLTAICZNĄ, WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEGO I ZJAZDU NA DZIAŁKĘ”
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994r. PRAWO BUDOWLANE (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333)
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. 2019 poz. 1065),
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719),

ZAKRES ROBÓT

BUDYNEK:

- Zagospodarowanie placu budowy (ogrodzenie placu budowy, wyznaczenie miejsc składowania, prace geodezyjne)
- Wytyczenie obiektu
- Usunięcie warstwy humusu i wykonanie prac ziemnych (wykopy)
- Wykonanie podsypki
- Wykonanie posadowienia budynku – ławy, przepony, stopy, wieńce, ściany fundamentowe wraz z izolacją
- Zaizolowanie i obsypanie (zagęszczone mechanicznie) fundamentów
- Wykonanie płyty żelbetowej posadzki przyziemia
- Wykonanie murowanych ścian parteru
- Wykonanie wieńców, nadproży i belek żelbetowych parteru
- Wykonanie stropu gęsto żebrowego nad parterem
- Wykonanie murowanych ścian piętra I
- Wykonanie wieńców, nadproży i belek żelbetowych piętra I
- Wykonanie stropu gęstożebrowego nad piętrem II
- Wykonanie murowanych ścian piętra II

- Wykonanie wieńców, nadproży i belek żelbetowych piętra II
- Wykonanie stropu gęstożebrowego nad piętrem III i nad klatkami schodowymi
- Wykonanie schodów żelbetowych
- Wykonanie rdzeni żelbetowych
- Wykonanie konstrukcji dachu (więźba dachowa)
- Wykonanie attyk dachu nad klatkami schodowymi
- Wykonanie ocieplenia stropu poddasza nieużytkowego
- Wykonanie warstw dachu
- Wykonanie instalacji odwodnienia dachu
- Montaż stolarki okiennej i wykonanie ocieplenia elewacji zewnętrznych
- Montaż instalacji wewnętrznych i zewnętrznych
- Wykończenie elewacji tynkiem oraz płytami elewacyjnymi
- Prace wykończeniowe wewnętrzne – posadzki, sufity podwieszane, tynki, malowanie ścian, montaż drzwi, montaż wyposażenia stałego
- Montaż i demontaż rusztowań

TEREN:

- Wykonanie zjazdu na działkę z ul. Kościelnej,
- Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- Wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki bytowe z obiektu oraz czyszczone ścieki z części kuchennej
- Wykonanie separatora ścieków z części kuchennej,
- Wykonanie przyłącza wodociągowego,
- Wykonanie instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej z przyłączeniem do istniejącego przyłącza odprowadzającej wody opadowe i deszczowe z dachów,
- Przeniesienie licznika gazowego do granicy działki (wg odrębnego opracowania po stronie dostawcy),
- Wykonanie zewnętrznej instalacji gazowej od skrzynki w granicy działki do skrzynki gazowej z kurkiem odcinającym na ścianie budynku,
- Wykonanie przyłącza ciepłowniczego (zgodnie z odrębnym opracowaniem, po stronie dostawcy),
- Przeniesienie skrzynki elektrycznej do granicy działki (zgodnie z odrębnym opracowaniem, po stronie dostawcy),
- Wykonanie zewnętrznej instalacji elektrycznej,
- Wykonanie zewnętrznej instalacji elektrycznej i oświetlenia zewnętrznego terenu działki,
- Wykonanie zewnętrznej instalacji domofonowej,
- Wykonanie zewnętrznej instalacji teletechnicznej (zgodnie z odrębnym opracowaniem po stronie dostawcy)
- Wykonanie dwóch wiat śmietnikowych wraz z utwardzeniami pod wiatami,
- Wykonanie muru oporowego od strony ul. Ks. Płonki,
- Wykonanie ogrodzenia działki z bramą wjazdową i furtkami,

- Wykonanie wjazdu z kontrolą dostępu w postaci domofonów i szlabanów,
- Wykonanie tarasów na gruncie, schodów zewnętrznych na gruncie, pochylni na gruncie
- Wykonanie utwardzeń w zakresie komunikacji wewnętrznej na działce i miejsc parkingowych,
- Wykonanie utwardzeń z kostki ażurowej na fragmencie parkingu,
- Wykonanie terenów utwardzonych i niwelacji terenu przy budynku
- Urządzenie terenów zielonych
- Uporządkowanie terenu po zakończeniu robót budowlanych

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na działce znajduje się budynek biurowy i utwardzenia przeznaczone do rozbiórki zgodnie z odrębnym opracowaniem i postępowaniem administracyjnym. Działka przed przystąpieniem do prac budowlanych będzie niezabudowana.

Przez działkę przebiega sieć kanalizacji deszczowej w północno wschodniej części – projektowany budynek będzie zlokalizowany w oddaleniu od sieci.

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- Potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych.
- Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac w obrębie istniejących elementów uzbrojenia terenu.
- Należy wydzielić ogrodzeniem plac składowy materiałów budowlanych i plac magazynowania odpadów oraz wykonać ogrodzenie zabezpieczające przed wtargnięciem zwierząt i osób postronnych.
- Nie przewiduje się robót, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.
- Nie przewiduje się prowadzenia robót budowlanych w temperaturze poniżej -10°C .
- Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić ze szczególną ostrożnością uwzględniając fakt, że będą one przeprowadzane w istniejącym, funkcjonującym obiekcie.
- Prace demontażowe, budowlane i montażowe prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej.

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

W związku z przewidywanym zakresem robót wystąpi część okoliczności lub szczególnych zagrożeń, dla których konieczne jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – na podstawie art. 21a, ust. 1a Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami, gdyż na budowie roboty będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych, a ich pracochłonność przekroczy 500 osobodni oraz wystąpią niektóre z prac szczególnie niebezpiecznych. Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia powinien zawierać oprócz zapisów dotyczących bezpośrednio wykonawców, również rozwiązania dla zapewnienia bezpieczeństwa i maksymalnego ograniczenia uciążliwości dla reszty budynku, pracowników, kooperantów i mieszkańców. W związku z przewidywanym zakresem robót mogą wyniknąć następujące zagrożenia:

- Praca z wykorzystaniem maszyn i urządzeń budowlanych;
- Upadek przedmiotów z wysokości;
- Ruchome części maszyn oraz ostre lub wystające elementy;

- Transportowane pionowo materiały i elementy;
- Porażenie prądem elektrycznym;
- Oparzenie termiczne;
- Praca związana z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów.

Oprócz zagrożeń związanych bezpośrednio z rodzajem wykonywanych robót mogą wystąpić zagrożenia wynikające z powodów jak niżej:

- Niewłaściwe oświetlenie stanowiska pracy;
- Drgania mechaniczne – wibracja;
- Praca w wymuszonej pozycji ciała;
- Potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie;
- Praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego.

Oprócz zagrożeń związanych z wykonywaniem robót mogą wystąpić zagrożenia związane z sytuacjami awaryjno-wypadkowymi:

- pożar;
- awaria maszyn lub urządzeń;
- wyciek oleju lub paliwa;
- awarie sieci energetycznej;
- zerwanie przewodów nie uwidoczniionych na planach
- awarie sieci niezależne od Inwestora;
- wypadek, katastrofa drogowa.

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

Pracownicy przed przystąpieniem do robót winni odbyć szkolenie BHP przeprowadzone przez uprawnioną osobę.

Kierownik robót ma obowiązek poprzez podległe mu służby instruować pracowników o zagrożeniach związanych z prowadzonymi robotami jak również zobowiązany jest do prowadzenia stałej kontroli nad prawidłowością prowadzenia robót pod kątem bezpieczeństwa.

ŚRODKI BEZPIECZEŃSTWA NA PLACU BUDOWY

- Wszystkie prace powinny być wykonywane na podstawie:
 - Niniejszego Projektu architektoniczno – budowlanego;
 - Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) wykonanego przez kierownika robót wg. Roz. MI z dn.23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz.U. z dn.10.07.2003);
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650)
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz.U. Nr. 47, poz.401);
- Do pracy przy robotach budowlanych mogą być dopuszczone tylko osoby przeszkolone z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadające zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zatrudnienia przy wykonywaniu robót na określonym stanowisku pracy.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawuje kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.

- Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązane są stosować wymagane środki ochrony indywidualnej.
 - Teren budowy należy ogrodzić – wysokość ogrodzenia min. 1,5m.
 - Dla zabezpieczenia stanowisk pracy na wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej – balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.
 - Plac budowy należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy
 - Usytuowanie budynku zapewnia sprawną i szybką ewakuację z miejsca zagrożenia oraz dogodny dojazd pojazdu straży pożarnej oraz ambulansu
 - Organizacja komunikacji w czasie prac:
- Ogrodzić teren,
 - Urządzić pomieszczenia higieniczno – sanitarne dla pracowników,
 - Zapewnić oświetlenie naturalne oraz sztuczne,
 - Urządzić miejsca składowania materiałów i odpadów.
- Wykonawcę realizującego budowę wg niniejszego projektu obowiązuje przestrzeganie przepisów BHP we własnym zakresie w odniesieniu do wszystkich szczegółów, które nie mogły być omówione w projekcie.

PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Kierownik budowy ma obowiązek sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinien być wykonany zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126).

Opracowała:

mgr inż. arch. Małgorzata Wasielewska
spec. architektoniczna
nr ewiden. uprawn. 63/SLOKK/2018/II