

## **Karta gwarancyjna nr 1 / 2025**

określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości

### **Przedmiot karty gwarancyjnej:**

**Wykonanie koncepcji funkcjonalnej oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej**

### **Określenie obiektu:**

**inwestycji pn. „Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Węgierskiej i Szwedzkiej w Świnoujściu”**

### **Miejscowość:**

**Świnoujście**

### **Data odbioru końcowego obiektu:**

.....

**Wykonawca oświadcza:** że objęte niniejszą kartą gwarancyjną prace zostały wykonane zgodnie z umową nr ..... z dnia .....2025 r., zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

### **Wykonawca zobowiązuje się do:**

- 1) nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji,
- 2) usunięcie usterek ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez użytkownika:  
– w terminie 14 dni od dnia powiadomienia,
- 3) pisemnego stwierdzenia usunięcia wad do 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o dokonaniu naprawy.

**Wykonawca jest odpowiedzialny:** za wszelkie szkody i straty które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie.

**Zamawiający zobowiązuje się:** do przechowywania dokumentacji technicznej i protokołu odbioru końcowego w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.

### **Ogólne warunki gwarancji jakości.**

Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

- 1) siły wyższej,
- 2) szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Użytkownika),
- 3) szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Wykonawcy.

**Okres gwarancji ustala się na 60 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego.**

**Okres rękojmi wynosi 60 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego.**

*Podpis Wykonawcy:* .....

*Miejscowość i data* .....