

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku byłego przedszkola
ADRES INWESTYCJI : działka nr 43/66, Redzikowo, gmina Słupsk
INWESTOR : Gmina Słupsk
ADRES INWESTORA : Słupsk, ul. Sportowa 24
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dorota Prus
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2022

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Przygotowanie obiektu do rozbiórki			
1	KNR 2-25 0311-d.1 01	Ogrodzenia tymczasowe o wys 2,20m z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi - budowa 20*2.0	m ² m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
2	KNR 2-25 0311-d.1 02	Ogrodzenia tymczasowe z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi - rozebranie 40	m ² m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
3	KNR 2-25 0314-d.1 07	Brama wjazdowa z furtką z desek zbijanych na styk ze słupkami przybramowymi drewnianymi - budowa 5.0*2.0	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
4	KNR 2-25 0315-d.1 07	Bramy wjazdowe z desek zbijanych na styk ze słupkami przybramowymi drewnianymi - rozebranie 5.0*2.0	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
5	kalkulacja warsztatowa d.1	Sprawdzenie odłączenia instalacji 5	kpl kpl	5.000	
				RAZEM	5.000
6	kalkulacja warsztatowa d.1	Demontaż grzejników, instalacji c.o. i wod-kan 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
7	kalkulacja warsztatowa d.1	Odlączenie i zabezpieczenie przyłączy: wodne, sanitarne, deszczowe, teletechniczne, energetyczne, c.o. 6	kpl kpl	6.000	
				RAZEM	6.000
8	KNR 2-31 0805-d.1 03	Ręczne rozebranie nawierzchni wzdłuż budynku Materiał z rozbiórki do oczyszczenia i zabezpieczenia w celu ponownego wbudowania 24	m ² m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
9	KNR 2-31 0801-d.1 03	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm 24	m ² m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
10	KNR 4-04 1101-d.1 02 1101-05 analogia	Transport i utylizacja gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km 24*0.12	m ³ m ³	2.880	
				RAZEM	2.880
2		Rozbiórka budynku			
11	KNR 4-01 0354-d.2 05 analogia	Wykucie z muru stolarki okiennej o powierzchni ponad 2 m2 1.48*1.41*34	m ² m ²	70.951	
				RAZEM	70.951
12	KNR 4-01 0354-d.2 08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 1.48*1.41*10	m ² m ²	20.868	
				RAZEM	20.868
13	KNR 4-01 0354-d.2 07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2 35	szt. szt.	35.000	
				RAZEM	35.000
14	KNR 4-01 0354-d.2 08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m2 1.6*2.1	m ² m ²	3.360	
				RAZEM	3.360
15	KNR 4-04 0705-d.2 08	Demontaż umywalek fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
16	KNR 4-04 0705-d.2 05	Demontaż misek klozetowych fajansowych 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
17	KNR 4-01 0535-d.2 04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 64*2	m m	128.000	
				RAZEM	128.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-01 0535-d.2 06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3.0*8	m m	24.000	
				RAZEM	24.000
19	KNR 4-01 0535-d.2 08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 1.5*0.25*34 64.0*0.28*2 6.0*0.4*2	m ² m ² m ² m ²	12.750 35.840 4.800	
				RAZEM	53.390
20	KNR 4-04 0509-d.2 02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 64.0*5.6*2	m ² m ²	716.800	
				RAZEM	716.800
21	KNR 4-04 0403-d.2 02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk 64.0*5.6*2	m ² m ²	716.800	
				RAZEM	716.800
22	KNR 4-04 0403-d.2 06 analogia	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - dźwigary kratownicowe 64.0*10	m ² m ²	640.000	
				RAZEM	640.000
23	KNR 4-04 0406-d.2 03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych 535	m ² m ²	535.000	
				RAZEM	535.000
24	KNR 4-04 0602-d.2 02 z.sz.2.3.	Burzenie murów z cegły specjalnej na zaprawie cementowej o wysokości do 4 m ponad terenem przy użyciu młotów pneumatycznych - w odcinku do 6m od budynku niepodlegającego rozbiórce 6.0*2.97*0.34*2	m ³ m ³	12.118	
				RAZEM	12.118
25	KNR 4-04 0109-d.2 04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów (2.4*0.45+1.23*0.38+1.08*0.42+1.2*0.48)*5.5	m ³ m ³	14.174	
				RAZEM	14.174
26	KNR 4-04 0601-d.2 01	Przewracanie murów z cegły za pomocą ciągnika i liny (9.04+63.56*2+8.26*3+3.55)*2.97*0.34 0.16*(5.84+5.97+0.78+11.57+2.48+3.4+2.32+3.8+2.48+2.05+6.17*2+6.2*2+1.35*2+2.3+6.18+3.26+1.76+7.26)*2.97 0.2*3.55*2.97+0.1*(11.57+2.48*2+3.4+2.9*2+2.48+3.35*2+10.65*2+3.39*2)*2.97+0.24*3.55*2.97 -poz.24	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	166.102 42.241 23.347 -12.118	
				RAZEM	219.572
27	KNR 4-04 0101-d.2 04 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym (9.04+63.56*2+3.55+8.26*4)*0.34+3.55*0.24+(2.4+1.23+1.08+1.2)*0.5)*0.7	m ³ m ³	43.779	
				RAZEM	43.779
28	KNR 4-04 0302-d.2 01 z.o.3.1.	Rozebranie ław, stóp o grubości (wysokości) do 70 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym (9.04+63.56*2+3.55+8.26*4)*0.7+3.55*0.5+(2.4+1.23+1.08+1.2)*0.7)*0.3	m ³ m ³	38.051	
				RAZEM	38.051
29	KNR 4-04 0301-d.2 03 z.o.3.1.	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 535*0.18	m ³ m ³	96.300	
				RAZEM	96.300
30	KNR 4-04 0501-d.2 01 analogia	Rozebranie posadzek drewnianych 102.75	m ² m ²	102.750	
				RAZEM	102.750
31	KNR 4-04 0504-d.2 06 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 352	m ² m ²	352.000	
				RAZEM	352.000
32	KNR 4-04 1101-d.2 02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyżniowym na odległość 20 km 70.951*0.05+1.86*36*0.03+716.8*0.02+716.8*0.095+535*0.025+102.75*0.03+352*0.002+12.118+219.572+43.779+38.051+96.3+14.174	m ³ m ³	529.144	
				RAZEM	529.144
33	kalkulacja warsztatowa okna i drzwi	Opłata za utylizację gruzu i odpadów z rozbiórki 70.951*0.05+1.86*36*0.03	m ³ m ³	5.556	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	papa	716.8*0.02	m ³	14.336	
	drewno	716.8*0.095+535*0.025+102.75*0.03	m ³	84.554	
	wykładzina	352*0.002	m ³	0.704	
	cegła zmieszana	11.118+219.572+43.779+14.174	m ³	288.643	
	beton zmieszany	38.051+96.3	m ³	134.351	
				RAZEM	528.144
34	KNR 2-01 0205-d.2 03 0214-03 analogia	Zasypywanie wnek po ławach fundamentowych wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat.I-II z dowozem ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km, wraz z kosztem ziemi 38.051+43.779 (9.04*63.56+2.96*3.26)*0.12	m ³ m ³ m ³	 81.830 70.108	
				RAZEM	151.938
35	KNR 4-01 0101-d.2 06	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. III 65*20	m ² m ²	 1 300.000	
				RAZEM	1 300.000
3		Naprawa ściany budynku przyległego			
36	KNR 4-01 0308-d.3 02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
37	KNR 4-01 0726-d.3 02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) 0.4*3.0*2	m ² m ²	 2.400	
				RAZEM	2.400