**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji geodezyjno – prawnej dla celów regulacji stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogę publiczną – powiatową nr 2249W Kałuszyn – Garczyn Mały – Czarnogłów – Wiśniew na terenie gminy Kałuszyn, w trybie art. 60 i 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133 poz. 872), pozwalająca na prowadzenie przez Wojewodę Mazowieckiego postępowania administracyjnego w ww. trybie tej ustawy.

**W zakresie zadania mieści się:**

* ustalenie przebiegu granicy pasa drogowego drogi publicznej nr 2249W według stanu na 31.12.1998 r., dla działek ewidencyjnych wykazanych w Tabeli nr 1, zajętych w części pod pas drogowy z naniesieniem ustalonych granic na mapę do celów prawnych z projektowanym podziałem z wykazem zmian gruntowych w trybie ww. ustawy, a następnie uzyskanie potwierdzenia przyjęcia tego operatu do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.
* na mapie naniesione zostaną dodatkowo istniejące ogrodzenia oraz elementy infrastruktury drogowej pasa drogowego, tj. jezdnia wraz z poboczami, rowami odwadniającymi, drzewa w pasie drogowym, itp.
* na mapie zostanie umieszczona klauzula, że granice podziału nieruchomości ustalono według jej zajęcia pod drogę publiczną wg stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku.
* sporządzenie opinii geodezyjnej stwierdzającej zajętość wydzielanego obszaru pod pas drogowy drogi publicznej,
* dokumentację dla Zamawiającego należy sporządzić w 4 egzemplarzach wraz  
  z egzemplarzem sprawozdania technicznego, zawierającego informacje na temat celu wykonywanej pracy oraz przepisu stanowiącego podstawę prawną,
* całość prac objętych umową należy wykonać zgodnie przepisami prawnymi i technicznymi obowiązującymi w dziedzinie geodezji i kartografii, ewidencji gruntów i budynków, ksiąg wieczystych i hipoteki.

Przestrzenny zasięg działania art. 73 ust. 1 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną w odniesieniu do zajęcia nieruchomości pod drogę publiczną determinowany jest możliwością zakwalifikowania stanu faktycznego w tej dacie do definicji pasa drogowego zawartego w art. 4 ust 1 pkt 1 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w ówczesnym brzmieniu, jako urządzenia technicznego, stanowiącego zorganizowaną całość funkcjonalną, podporządkowaną utrzymaniu i eksploatacji ciągów ruchu pojazdów i pieszych. O przestrzennych granicach zajęcia nieruchomości pod drogę publiczną rozstrzyga stan jej urządzenia, bądź sposób korzystania z niej. W przypadku dróg publicznych od dawna istniejących, granice zajęcia pod drogę odpowiadają granicom jej urządzenia w ramach normatywnie zdefiniowanego pasa drogowego, a więc jezdnie wraz z poboczami zatokami, ciągami dla pieszych, rowami odwadniającymi i pasem izolacyjnym.

**Tabela nr 1. Wykaz działek ewidencyjnych.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Nazwa obrębu | Identyfikator obrębu | Nr działki ewidencyjnej |
| 1 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 16 |
| 2 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 17 |
| 3 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 19 |
| 4 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 20 |
| 5 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 21/1 |
| 6 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 21/2 |
| 7 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 21/3 |
| 8 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 22 |
| 9 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 23 |
| 10 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 24 |
| 11 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 26 |
| 12 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 47 |
| 13 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 48 |
| 14 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 49/1 |
| 15 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 52 |
| 16 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 66 |
| 17 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 82 |
| 18 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 83 |
| 19 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 84 |
| 20 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 85 |
| 21 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 86 |
| 22 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 87 |
| 23 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 98 |
| 24 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 99 |
| 25 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 101/1 |
| 26 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 101/2 |
| 27 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 102 |
| 28 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 106 |
| 29 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 108 |
| 30 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 111 |
| 31 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 118 |
| 32 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 169 |
| 33 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 182/1 |
| 34 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 182/2 |
| 35 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 200 |
| 36 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 214/1 |
| 37 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 214/2 |
| 38 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 214/3 |
| 39 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 257/2 |
| 40 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 258/1 |
| 41 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 258/2 |
| 42 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 259 |
| 43 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 260 |
| 44 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 261 |
| 45 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 272/1 |
| 46 | Chrościce | 141209\_5.0003 | 273/3 |
| 47 | Garczyn Duży | 141209\_5.0005 | 301 |
| 48 | Garczyn Duży | 141209\_5.0005 | 302 |
| 49 | Kluki | 141209\_5.0006 | 17 |
| 50 | Kluki | 141209\_5.0006 | 18 |
| 51 | Kluki | 141209\_5.0006 | 20 |
| 52 | Kluki | 141209\_5.0006 | 22/2 |
| 53 | Kluki | 141209\_5.0006 | 23 |
| 54 | Kluki | 141209\_5.0006 | 26 |
| 55 | Kluki | 141209\_5.0006 | 27 |
| 56 | Kluki | 141209\_5.0006 | 29/4 |
| 57 | Kluki | 141209\_5.0006 | 30 |
| 58 | Kluki | 141209\_5.0006 | 31 |
| 59 | Kluki | 141209\_5.0006 | 33 |
| 60 | Kluki | 141209\_5.0006 | 35 |
| 61 | Kluki | 141209\_5.0006 | 36 |
| 62 | Kluki | 141209\_5.0006 | 39 |
| 63 | Kluki | 141209\_5.0006 | 44 |
| 64 | Kluki | 141209\_5.0006 | 46 |
| 65 | Kluki | 141209\_5.0006 | 49 |
| 66 | Kluki | 141209\_5.0006 | 52 |
| 67 | Kluki | 141209\_5.0006 | 53 |
| 68 | Kluki | 141209\_5.0006 | 57 |
| 69 | Kluki | 141209\_5.0006 | 63 |
| 70 | Kluki | 141209\_5.0006 | 64 |
| 71 | Kluki | 141209\_5.0006 | 65 |
| 72 | Kluki | 141209\_5.0006 | 69 |
| 73 | Kluki | 141209\_5.0006 | 70 |
| 74 | Kluki | 141209\_5.0006 | 74 |
| 75 | Kluki | 141209\_5.0006 | 75 |
| 76 | Kluki | 141209\_5.0006 | 79 |
| 77 | Kluki | 141209\_5.0006 | 80 |
| 78 | Kluki | 141209\_5.0009 | 1 |
| 79 | Kluki | 141209\_5.0009 | 3 |
| 80 | Kluki | 141209\_5.0009 | 4 |
| 81 | Kluki | 141209\_5.0009 | 5 |
| 82 | Kluki | 141209\_5.0009 | 6/1 |
| 83 | Kluki | 141209\_5.0009 | 6/2 |
| 84 | Kluki | 141209\_5.0009 | 16 |
| 85 | Kluki | 141209\_5.0009 | 19 |
| 86 | Kluki | 141209\_5.0009 | 20 |
| 87 | Kluki | 141209\_5.0009 | 35 |
| 88 | Kluki | 141209\_5.0009 | 36 |
| 89 | Kluki | 141209\_5.0009 | 37 |
| 90 | Kluki | 141209\_5.0009 | 45 |
| 91 | Kluki | 141209\_5.0009 | 46/2 |
| 92 | Kluki | 141209\_5.0009 | 58 |
| 93 | Kluki | 141209\_5.0009 | 59 |
| 94 | Kluki | 141209\_5.0009 | 60/1 |
| 95 | Kluki | 141209\_5.0009 | 60/2 |
| 96 | Kluki | 141209\_5.0009 | 61 |
| 97 | Kluki | 141209\_5.0009 | 62 |
| 98 | Kluki | 141209\_5.0009 | 74/1 |
| 99 | Kluki | 141209\_5.0009 | 74/2 |
| 100 | Kluki | 141209\_5.0009 | 87 |
| 101 | Kluki | 141209\_5.0009 | 88 |
| 102 | Kluki | 141209\_5.0009 | 91 |
| 103 | Kluki | 141209\_5.0009 | 92 |
| 104 | Kluki | 141209\_5.0009 | 93 |
| 105 | Kluki | 141209\_5.0009 | 96 |
| 106 | Kluki | 141209\_5.0009 | 104 |
| 107 | Kluki | 141209\_5.0009 | 105 |
| 108 | Kluki | 141209\_5.0009 | 108 |
| 109 | Kluki | 141209\_5.0009 | 109 |
| 110 | Kluki | 141209\_5.0009 | 110/1 |
| 111 | Kluki | 141209\_5.0009 | 110/2 |
| 112 | Kluki | 141209\_5.0009 | 120/1 |
| 113 | Kluki | 141209\_5.0009 | 120/3 |
| 114 | Kluki | 141209\_5.0009 | 120/4 |
| 115 | Kluki | 141209\_5.0009 | 121 |
| 116 | Wólka Kałuska | 141209\_5.0027 | 29/2 |
| 117 | Wólka Kałuska | 141209\_5.0027 | 31 |
| 118 | Wólka Kałuska | 141209\_5.0027 | 32 |
| 119 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 5 |
| 120 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 9/1 |
| 121 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 13 |
| 122 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 17 |
| 123 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 21 |
| 124 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 25 |
| 125 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 28 |
| 126 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 33 |
| 127 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 34 |
| 128 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 37 |
| 129 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 41/1 |
| 130 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 41/2 |
| 131 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 46/1 |
| 132 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 50 |
| 133 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 57/2 |
| 134 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 70 |
| 135 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 73 |
| 136 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 77 |
| 137 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 80 |
| 138 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 83 |
| 139 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 86 |
| 140 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 89 |
| 141 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 92 |
| 142 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 94 |
| 143 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 97 |
| 144 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 100 |
| 145 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 105 |
| 146 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 132 |
| 147 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 136 |
| 148 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 156 |
| 149 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 158 |
| 150 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 161/2 |
| 151 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 328 |
| 152 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 330 |
| 153 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 337 |
| 154 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 350 |
| 155 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 351/1 |
| 156 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 351/2 |
| 157 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 352 |
| 158 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 353 |
| 159 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 354 |
| 160 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 355 |
| 161 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 356 |
| 162 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 357 |
| 163 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 358 |
| 164 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 359 |
| 165 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 360 |
| 166 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 361 |
| 167 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 362 |
| 168 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 363 |
| 169 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 365/2 |
| 170 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 367 |
| 171 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 439 |
| 172 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 443 |
| 173 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 447 |
| 174 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 451 |
| 175 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 455 |
| 176 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 459 |
| 177 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 463 |
| 178 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 467 |
| 179 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 472/1 |
| 180 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 475 |
| 181 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 479 |
| 182 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 490/1 |
| 183 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 490/2 |
| 184 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 493 |
| 185 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 494 |
| 186 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 495 |
| 187 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 496 |
| 188 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 498 |
| 189 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 504 |
| 190 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 515 |
| 191 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 516 |
| 192 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 517 |
| 193 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 518 |
| 194 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 519 |
| 195 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 604 |
| 196 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 675 |
| 197 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 676 |
| 198 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 679 |
| 199 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 723 |
| 200 | Zimnowoda | 141209\_5.0028 | 860 |