
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE.
ADRES INWESTYCJI : UL. SZRENIAWSKA 6; 62-051 WIRY; GM. KOMORNIKI.
INWESTOR : GMINA KOMORNIKI
ADRES INWESTORA : UL. STAWNA 1; 62-052 KOMORNIKI
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ZDZISŁAW MATA CZ
DATA OPRACOWANIA : 14.03.2023

Poziom cen : IV kwartał 2022 r

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

KAŻDY POTENCJALNY OFERENT PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY PRZETARGOWEJ WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ W CELU DOKŁADNEJ ANALIZY RZECZOWEGO ZAKRESU ROBÓT. NINIEJSZE OPRACOWANIE MA WYŁĄCZNIE CHARAKTER POMOCNICZY. SZCZEGÓŁOWE OKREŚLENIE ZAKRESU RZECZOWEGO ROBÓT POZOSTAJE PO STRONIE WYKONAWCY.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.03.2023

Data zatwierdzenia

ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE.
SZKOŁA UL. SZRENIAWSKA 6; 62-051 WIRY, GM. KOMORNIKI

Inwestor: GMINA KOMORNIKI
UL. STAWNA 1; 62-052 KOMORNIKI

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno - budowlany

Dostosowanie budynku użyteczności publicznej - obiekt dydaktyczny szkoły podstawowej do obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych bezpieczeństwa pożarowego oraz przepisów przeciwpożarowych.

Budynek został wzniesiony w latach 50 XX wieku. Obiekt tworzy kompleks pięciu budynków parterowych z wyniesionymi modułami poddaszy użytkowych połączonych między sobą parterowymi łącznikami, posiadający strych oraz częściowe podpiwniczenie.

Budynek posadowiono na terenie o naturalnym spadku wynoszącym na całej długości zabudowań około 2,59 m. Wejścia do budynku zostały zlokalizowane w jego skrajnych częściach (moduł A i E) oraz w jego środkowej części (moduł C).

2).DANE CENOWE,ZAŁOŻENIA I PODSTAWY DO KALKULACJI SZCZEGÓŁOWEJ.

- Podstwy cenowe kalkulacji szczegółowej cen jednostkowych:
średnie stawki dla miasta Poznania - roboty remontowo - budowlane
oraz informacja o cenach materiałów budowlanych - SEKOCENBUD IV kwartał 2022 r.
- KNR Katalogi Nakładów Rzeczowych,
- KNNR Katalog Nakładów i Norm Rzeczowych,
- kalkulacja własna w oparciu o KNR,KNNR,SEKOCENBUD oraz ceny zakupu.

3).Do cen materiałów zastosowano narzut kosztów zaopatrzeniowych Kz = 6,70 %

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Zabezpieczenia przeciwpożarowe w budynku szkoły przy ul. Szreniawskiej 6; 62-051 Wiry; gmina Komorniki.						
1			ZABEZPIECZENIA P.POŻ. BUDYNKU SZKOŁY (segm.A,B,C,D,E)			
1 d.1		KNR 0-14 2012-03 wycena indywidualna	Okładziny stropów (poddasze) płytami gipsowo - kartonowymi, ognioodpornymi o gr 15 mm, typu DF na istniejącym ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD 314.26+231.76*3.0+686.15	m ² m ²	 1695.690	
					RAZEM	1695.690
2 d.1	ST-02	KNR 0-14 2012-03	Sufity podwieszane (piwnica) na konstrukcji stalowej krzyżowej z płyt gipsowo-kartonowych ogniodpornych gr 15 mm typu DF. 156.87	m ² m ²	 156.870	
					RAZEM	156.870
3 d.1		KNR-W 2-02 1040-02 wycena indywidualna	Zamontowanie samozamykaczy we wszystkich drzwiach wychodzących na korytarz. 50.0	kpl kpl	 50.000	
					RAZEM	50.000
4 d.1		KNR-W 4-01 0901-07 wycena indywidualna	Zamontowanie uszczelkek dymoszczelnych w istniejących drzwiach. 250.0	m m	 250.000	
					RAZEM	250.000
5 d.1		KNR-W 4-01 0304-01	Zamurowanie otworu okiennego (pom.1.1) o wym 0,85x1,18 m w ścianie, ceglami na zaprawie cementowo-wapiennej. 0.15*0.85*1.18	m ³ m ³	 0.150	
					RAZEM	0.150
6 d.1		KNR-W 4-01 0726-01	Uzupełnienia tynków zwykłych kategorii III ścian (zamurowanie pom.1.1+ przy drzwiach wejściowych do kotłowni). 2.0*(1.05*1.38)+2.0*(1.15*3.30)	m ² m ²	 10.488	
					RAZEM	10.488
7 d.1		KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych (pom.1.16) 0.90*1.20+<rozbiorka ścianek w pom. 1,45>(0.35*2.0)*3.40	m ² m ²	 3.460	
					RAZEM	3.460
8 d.1		KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obsadzenie belek stalowych IPE140 mm (nad drzwiami wejściowymi do kotłowni) 4.0*1.40	m m	 5.600	
					RAZEM	5.600
9 d.1		KNR-W 4-01 0304-01	Zamurowanie otworu okiennego (nad drzwiami wejściowymi do kotłowni) o wym 2,0*(3,10*0,93 *0,15) m w ścianie,ceglami na zaprawie cementowo-wapiennej. (0.15*0.95*3.10)	m ³ m ³	 0.442	
					RAZEM	0.442
10 d.1		KNR-W 2-02 1040-02 wycena indywidualna	Drzwi wewnętrzne przeciwpożarowe, dymoszczelne EI30, w okleinie drewnopodobnej o wymiarach 100x207 cm. (pom. 1.16) 1.0	szt szt	 1.000	
					RAZEM	1.000
11 d.1		KNR-W 2-02 1040-02 wycena indywidualna	Drzwi wewnętrzne (DWR1) przeciwpożarowe, dymoszczelne EI60, w okleinie drewnopodobnej o wymiarach 100x207 cm. (pom. 1.1) 1.0	szt szt	 1.000	
					RAZEM	1.000
12 d.1		NNRNKB 202 1025-04	Okno wewnętrzne (OP1) o wym 85x118 cm o odporności ogniowej - EI 30 (pom.1.16) 1.0	szt szt	 1.000	
					RAZEM	1.000
13 d.1		KNR-W 2-02 1040-02 wycena indywidualna	Drzwi techniczne stalowe (DZ1) o wymiarach 100x207 cm ppoż., (wejście do kotłowni) - drzwi pełne, jednoskrzydłowe, stalowe, o odporności pożarowej w klasie EI 30, - skrzydło w kolorze standardowym,szarym, - uszczelka dymoszczelna, - ościeżnica stalowa (EI 30), malowana proszkowo na kolor skrzydła, - zamek rolkowy, bezklamkowy, otwierany od wewnątrz pod naciskiem. 1.0	szt szt	 1.000	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	1.000
14 d.1		KNR-W 2-02 1040-02 wycena indywidualna	Drzwi techniczne stalowe (DW1) o wymiarach 80x207 cm ppoż., (drzwi wewnętrzne w kotłowni) - drzwi pełne, jednoskrzydłowe, stalowe, o odporności pożarowej w klasie EI 30, - skrzydło w kolorze standardowym,szarym, - uszczelka dymoszczelna, - ościeżnica stalowa (EI 30), malowana proszkowo na kolor skrzydła, - klamka standardowa, - zamek na klucz zwykły. 1.0	szt szt	 1.000	
					RAZEM	1.000
15 d.1		KNR-W 2-02 1040-02 wycena indywidualna	Drzwi techniczne stalowe (DW2)o wymiarach 78x197 cm ppoż., (drzwi wewnętrzne w kotłowni) - drzwi pełne, jednoskrzydłowe, stalowe, o odporności pożarowej w klasie EI 30, - skrzydło w kolorze standardowym,szarym, - uszczelka dymoszczelna, - ościeżnica stalowa (EI 30), malowana proszkowo na kolor skrzydła, - klamka standardowa, - zamek na klucz zwykły. 1.0	szt szt	 1.000	
					RAZEM	1.000
16 d.1		NNRNKB 202 1027-01 wycena indywidualna	Kłapa rewizyjna p.poż. KR90x90 cm, EI60. 7.0	kpl. kpl.	 7.000	
					RAZEM	7.000
17 d.1		KNR-W 2-17 0137-01 z.o.3.3. 9902	Kratki wentylacyjne przeciwpożarowe (pęczniejące) o wym. 15x20 cm - obiekty modernizowane 27.0	szt. szt.	 27.000	
					RAZEM	27.000
18 d.1	SST-07	KNR 2-15/ GEBERIT 0316-03 wycena indywidualna	Uszczelnienie przeciwpożarowe przejść instalacyjnych przez ściany i stropy.. 25.0	szt. szt.	 25.0	
					RAZEM	25.0
19 d.1		KNR 0-21 4007-03 wycena indywidualna	W przestrzeni poddasza nieużytkowego wykonanie stałego dostępu do czujek p.poż o szer. 60 cm z płyty OSB gr w 25 mm w klasie p.poż. B-s2,d0, 0.60*(18.0+3.0*12.0+20.0)	m² m²	 44.400	
					RAZEM	44.400
2			PRACE MALARSKIE.			
20 d.2		KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenowa przed robotami malarskimi. 1.0*1.25+1.0*1.52	m² m²	 2.770	
					RAZEM	2.770
21 d.2		KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią przy robotach malarskich <pom. 1.1>12.31+<pom. 1.16>12.40+<segm.A>276.88+<segm.B>104.22+<segm. C>104.22+<segm. D>101.62+<segm E>78.04	m² m²	 689.690	
					RAZEM	689.690
22 d.2		KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby na ścianach i sufitach. <pom 1.1>12.31+3.40*(2.0*5.32+2.0*2.83)-(1.0*2.0+1.25*1.0)+< pom.1.16>12.40+3.40*(2.0*5.32+2.0*2.39)-(1.0*2.0+1.0*1.52)	m² m²	 125.788	
					RAZEM	125.788
23 d.2		NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - ściany i sufity tynk mine-ralny. 125.788 +<przy drzwiach wejściowych do kotłowni>(1.15*3.10)*2.0	m² m²	 132.918	
					RAZEM	132.918
24 d.2		NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - ściany i sufity płyta g-k. 1695.69	m² m²	 1695.690	
					RAZEM	1695.690
25 d.2		KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m²		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			132.918-(12.31+12.40)	m ²	108.208	
					RAZEM	108.208
26 d.2		KNR 2-02 2009-03	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na sufitach na podłożu z tynku 12.31+12.40	m ²		
				m ²	24.710	
					RAZEM	24.710
27 d.2		KNR 2-02 0815-02	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na stropach z płyt gips.	m ²		
			1695.69	m ²	1695.690	
					RAZEM	1695.690
28 d.2		KNR 2-02 1501-06	Malowanie zwykłe farbą gruntującą w kolorze zbliżonym do koloru farby nawierzchniowej tynków wewnętrznych na ścianach i sufitach. 1695.69+132.918	m ²		
				m ²	1828.608	
					RAZEM	1828.608
29 d.2		KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie wodorozcieńczalnymi farbami akrylowymi,o odcieniu matowym powierzchni wewnętrznych - podłoży tynkowanych na suficie. 1828.608	m ²		
				m ²	1828.608	
					RAZEM	1828.608