**Umowa**

zawarta w dniu ……….. r. w Wałczu pomiędzy:

Gminą Miejską Wałcz z siedzibą w Wałczu Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

# Macieja Żebrowskiego – Burmistrza Miasta Wałcz

przy kontrasygnacie **Elżbiety Stanisławek - Skarbnika Miasta Wałcz**

**a**

**……………….**, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

………………………………………………………………………..**,**

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”.

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:

**Wykonanie przeglądów podstawowych (rocznych) obiektów budowlanych (wiat autobusowych) zlokalizowanych na terenie Gminy Miejskiej Wałcz, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1) oraz umową (załącznik nr 2)**, zgodnie zapytaniem ofertowym GKD.271.10.2024   
z dnia 09.07.2024 r.

§2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia **do 31.08.2024 r**.

§3

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia na kwotę brutto ……………… złotych (……………………………………… zł 00/100) w tym podatek VAT 23%.
2. Podstawą do uregulowania należności, o której mowa w ust. 1 będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę na Gminę Miejską Wałcz, 78-600 Wałcz, Plac Wolności 1, NIP 765–160-28-96.

§4

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w §3 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego  
   i pozostaje niezmienione do zakończenia wykonania zamówienia.
2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach umowy wykonać przedmiot zamówienia  
   w zgodności z aktualnie obowiązującymi przepisami technicznymi i prawnymi.
2. Wykonawca zobowiązany jest w ramach opracowania przedmiotu zamówienia do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów.
3. Wszelkie niezbędne poprawki i uzupełnienia do ww. opracowania, jakie wynikną po terminie podpisania protokołu odbioru Wykonawca wykona w ramach ceny wskazanej w §3 ust. 1 niniejszej umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni.

§6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po sprawdzeniu prac przez zamawiającego  
   i podpisaniu protokołu odbioru.
2. Zamawiający zobowiązuje się do sprawdzenia przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty dostarczenia dokumentacji przez Wykonawcę.
3. Podstawą do wystawienia faktury (rachunku) będzie protokół odbioru przedmiotu umowy bez uwag, wad.
4. Zapłata za wykonany przedmiot zamówienia, nastąpi w terminie do 14 dni od daty doręczenia zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§7

Wykonaną dokumentację Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w 1 egzemplarzu w wersji papierowej i 1 egzemplarzu w formie elektronicznej wraz z oświadczeniem o jej kompletności i zgodności z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725).

§8

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną  
   w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy brutto.
2. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub poprawek i uzupełnień Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Zamawiający i Wykonawca mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§9

W razie zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy bez potrzeby wyznaczenia dodatkowego terminu i obciążyć Wykonawcę karami umownymi zgodnie z §8.

§10

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innym osobom bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§11

Zmiany umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§13

Mogące wynikać ze stosunku objętego umową spory, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.

§14

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. Zapytanie ofertowe - załącznik nr 1

2. Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2

§15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej  
ze stron.

**Zamawiający: Wykonawca:**