
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262300-4	Betonowanie
45262311-4	Betonowanie konstrukcji
45262310-7	Zbrojenie
45223800-4	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

NAZWA INWESTYCJI: BUDYNEK KONTENEROWEJ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

ADRES INWESTYCJI: zęść dz.nr 222/1; obręb Włodzimierzów; gm. Sulejów

NAZWA INWESTORA: GMINA Sulejów

ADRES INWESTORA: ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów

WYKONAWCA: WYBRANY W DRODZE PRZETARGU

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana, sanitarna, mgr inż. Norbert Waśkiewicz

DATA OPRACOWANIA: 19.09.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

19.09.2024

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 Obsługa geodezyjna	4
2 Stopy fundamentowe	4
3 Dostawa i montaż budynku kontenerowego na przygotowanym fundamencie.	5
4 Kanalizacja sanitarna	5
5 Instalacja zewnętrzna wodna	6
6 Utwardzenie terenu	7

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany budynku kontenerowej Świetlicy Wiejskiej. Budynek, jako budynek o funkcji usługowej, należy do XVII kategorii obiektów budowlanych. Budynek będzie pełnił funkcję Świetlicy Wiejskiej, siedziby miejscowego Koła Gospodyń Wiejskich. W budynku zapewniono przestrzeń do wspólnych spotkań, gotowania oraz innych aktywności integrujących społeczność lokalną.

Zaprojektowano budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony z płaskim dachem.

Budynek zaplanowano na planie prostokąta z centralnym wejściem.

W budynek zostanie ocieplony zgodnie z wymaganiami Załącznika nr 2 do Warunków Technicznych „WYMAGANIA IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ I INNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z OSZCZĘDNOŚCIĄ ENERGII” ściany zewnętrzne zyskają współczynnik przenikania ciepła na poziomie $U=0,20$; dach i stropodach $U=0,15$; podłoga na gruncie $U=0,30$.

Ściany zewnętrzne oraz dach zostaną wykończone płytą warstwową w kolorze grafitowym RAL7016

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Obsługa geodezyjna			
1 d.1	analiza indywidualna	Obsługa geodezyjna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Stopy fundamentowe			
2 d.2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		6,68 * 9,68	m2	64,662	
				RAZEM	64,662
3 d.2	KNR 2-01 0202-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość do 1 km	m3		
		1 * 1 * 1,05 * 8	m3	8,400	
				RAZEM	8,400
4 d.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		1,2 * 1,2 * 8	m2	11,520	
				RAZEM	11,520
5 d.2	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym. Beton C8/10.	m3		
		poz.4 * 0,1	m3	1,152	
				RAZEM	1,152
6 d.2	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		1 * 1 * 0,4 * 8	m3	3,200	
				RAZEM	3,200
7 d.2	KNR 2-02 0208-03	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,35 * 0,35 * 0,65 * 8	m3	0,637	
				RAZEM	0,637
8 d.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	kg		
		19,7	kg	19,700	
				RAZEM	19,700
9 d.2	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg		
		157,7	kg	157,700	
				RAZEM	157,700
10 d.2	ZKNR C-2 0703-06	Montaż kotew	szt.		
		4 * 8	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
11 d.2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		(0,4 * 1 + 0,35 * 0,65) * 4 * 8	m2	20,080	
				RAZEM	20,080
12 d.2	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.11	m2	20,080	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	20,080
13 d.2	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		1 * 1 * 8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
14 d.2	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.13	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
3		Dostawa i montaż budynku kontenerowego na przygotowanym fundamencie.			
15 d.3	cena zakładowa	Dostawa i montaż budynku kontenerowego na przygotowanym fundamencie.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Kanalizacja sanitarna			
16 d.4	KNNR-W 10 2101-03 analogia	Roboty pomiarowe	km		
		51,5 / 1000	km	0,052	
				RAZEM	0,052
17 d.4	KNNR 1 0307-01	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. I-II z ręcznym wydobyciem urobku	m3		
		51,5 * 0,8 * 1,5	m3	61,800	
				RAZEM	61,800
18 d.4	KNNR 4 1411-02	Podsypka piaskowa pod rurociąg grub. 15 cm	m3		
		51,5 * 0,8 * 0,15	m3	6,180	
				RAZEM	6,180
19 d.4	KNNR 4 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		51,5	m	51,500	
				RAZEM	51,500
20 d.4	KNR-W 2- 19 0102-01	Oznakowanie trasy kanalizacji ułożonej w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		51,5	m	51,500	
				RAZEM	51,500
21 d.4	KNNR 4 1411-02	Obsypka piaskowa boków rury	m3		
		51,5 * 0,16 * 0,8	m3	6,592	
				RAZEM	6,592
22 d.4	KNNR 4 1411-03	Nadsypka piaskowa nad rurociągiem gr. 20cm	m3		
		51,5 * 0,2 * 0,8	m3	8,240	
				RAZEM	8,240
23 d.4	KNNR 4 1606-02	Próba wodna szczelności sieci wodociągowej z rur typu HOBAS, PCW, PVC, PE, PEHD o śr. 160 mm	200 m -1 prób .		
		1	200 m -1 prób .	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.4	KNNR 1 0318-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III - współczynnik zagęszczenia Js=1.00) Udział prac ziemnych ręcznych - 20%	m3		
		poz.17 - poz.18 - poz.21 - poz.22	m3	40,788	
				RAZEM	40,788
25 d.4	KNR 2-18 0910-02	Podłączenie instalacji do szamba	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.4	KNR 2-01 0202-05	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		3 * 2,4 * 2,05	m3	14,760	
				RAZEM	14,760
27 d.4	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
		poz.26	m3	14,760	
				RAZEM	14,760
28 d.4	KNR 2-31 0105-05 analogia	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 3	m2		
		2,4 * 3	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
29 d.4	kalk. własna	Dostawa i montaż prefabrykowanego betonowego zbiornika na ścieki o poj. 10 m3.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.4	KNNR 4 1417-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Instalacja zewnętrzna wodna			
31 d.5	KNNR-W 10 2101-03 analogia	Roboty pomiarowe	km		
		75 / 1000	km	0,075	
				RAZEM	0,075
32 d.5	KNNR 1 0307-01	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. I-II z ręcznym wydobyciem urobku	m3		
		75 * 0,8 * 1,6	m3	96,000	
				RAZEM	96,000
33 d.5	KNNR 4 1411-02	Podsypka piaskowa pod rurociąg grub. 15 cm	m3		
		75 * 0,8 * 0,15	m3	9,000	
				RAZEM	9,000
34 d.5	KNR-W 2- 18 0109-01/02	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 40mm - ekstrapolacja	m		
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
35 d.5	KNR-W 2- 19 0102-01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
36 d.5	KNNR 4 1411-02	Obsypka piaskowa boków rury	m3		
		75 * 0,04 * 0,8	m3	2,400	
				RAZEM	2,400
37 d.5	KNNR 4 1411-03	Nadsypka piaskowa nad rurociągiem gr. 20cm	m3		
		75 * 0,2 * 0,8	m3	12,000	
				RAZEM	12,000
38 d.5	KNNR 1 0318-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III - współczynnik zagęszczenia Js=1.00) Udział prac ziemnych ręcznych - 20%	m3		
		poz.32 - poz.33 - poz.36 - poz.37	m3	72,600	
				RAZEM	72,600
39 d.5	KNR-W 2- 18 0705-01	Próba szczelności sieci wodociągowych	prób a		
		1	prób a	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.5	KNR-W 2- 18 0707-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	prób a		
		1	prób a	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.5	KNR-W 2- 18 0708-01	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odci nek		
		1	odci nek	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.5	KNNR 4 1414-01 analogia	Studnie PEHD o śr. 1000 mm - głębokość 3 m	stud.		
		1	stud.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.5	KNNR 4 0140-05	Wodomierz skrzydełkowy o śr. nominalnej 40 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.5	KNNR 4 1101-01	Zasowy żeliwne klinowe owalne kielichowe z obudową uszczelniane folią aluminiową o śr.40 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Utwardzenie terenu			
45 d.6	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		215 + 160	m2	375,000	
				RAZEM	375,000
46 d.6	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2	m2		
		poz.45	m2	375,000	
				RAZEM	375,000
47 d.6	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.45	m2	375,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	375,000
48 d.6	KNR 9-11 0201-03	Separacja warstw gruntu geowłókninami	m2		
		poz.45	m2	375,000	
				RAZEM	375,000
49 d.6	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.45	m2	375,000	
				RAZEM	375,000
50 d.6	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 5 cm	m2		
		poz.49	m2	375,000	
				RAZEM	375,000
51 d.6	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.45	m2	375,000	
				RAZEM	375,000
52 d.6	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.54 + poz.55	m	156,000	
				RAZEM	156,000
53 d.6	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		poz.52 * 0,3 * 0,3	m3	14,040	
				RAZEM	14,040
54 d.6	KNNR 6 0401-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm bez ław na podsypce piaskowej	m		
		61	m	61,000	
				RAZEM	61,000
55 d.6	KNNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
		95	m	95,000	
				RAZEM	95,000