

Znak sprawy: 1/ZP/ZO/2024

**Umowa nr .....  
na wynajem długoterminowy**

W dniu .....r. w Złotoryi, pomiędzy:

**Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotoryi**

ul. Szpitalna 9

59-500 Złotoryja

NIP: 694-13-68-014

REGON: 001016173

KRS: IX Wydz. Gosp. Sąd Rejonowy Wrocław – Fabryczna nr 0000026376

reprezentowanym przez:

Dyrektor - Rafał Koronkiewicz

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a

.....

.....

NIP: .....

REGON: .....

KRS: .....

reprezentowanym przez:

..... - .....

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

została zawarta umowa w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 130.000 złotych netto, do którego nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych o następującej treści:

**§ 1****Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest najem długoterminowy pojazdu 9 osobowego dla Centrum Zdrowia Psychicznego Krainy Wygasłych Wulkanów.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, zawarty jest w załączniku numer 1 do Zaproszenia.

**§ 2****Szczegółowe warunki wykonania zamówienia**

1. Wykonawca oświadcza, iż wykona przedmiot zamówienia w sposób określony w załączniku nr 1 do Zaproszenia z uwzględnieniem elementów, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot umowy osiągnął wymagane cele, nawet, jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w Zaproszeniu i załącznikach.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich usług będących przedmiotem zamówienia z należytą starannością oraz zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, a także z obowiązującymi przepisami prawa i normami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku ich braku do aktów prawnych.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie wykonania głównej części zamówienia podwykonawcom.  
Pod pojęciem głównej części Zamawiający rozumie wykonanie usługi wynajmu długoterminowego.
4. Wykonawca musi posiadać doświadczenie w zakresie wynajmu długoterminowego pojazdów osobowych minimum 5 lat.  
Długość doświadczenia należy określić w formularzu ofertowym

5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca złoży:

- Wykaz minimum 3 usług o wartości co najmniej 100 000 zł każda, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat, polegających na wynajmie długoterminowym pojazdów osobowych, z których minimum jedna dotyczy pojazdu 9-osobowego, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami o których mowa, są referencje lub inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane. Jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. (załącznik nr 2 do Zaproszenia).

### **§ 3**

#### **Termin realizacji Umowy**

1. Zamawiający ustala termin realizacji zamówienia:

- a) Realizacja umowy (podstawienie pojazdu do użytkowania) - do 30 dni od dnia podpisania umowy;
- b) W przypadku braku możliwości dostarczenia przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia samochodu tymczasowego do czasu dostawy samochodu docelowego z zastrzeżeniem, że czas korzystania z samochodu tymczasowego nie może być dłuższy niż 90 dni.
- c) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w ramach umowy pojazd (docelowy i tymczasowy) o parametrach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1.
- d) W zakresie pojazdu tymczasowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu, nie później niż na 5 dni roboczych przed wydaniem danego Pojazdu Tymczasowego, informacje o marce, modelu oraz parametrach technicznych (nie gorszych niż wskazano w OPZ) danego Pojazdu Tymczasowego, który zamierza przekazać Zamawiającemu zgodnie z treścią umowy, na adres e-mail wskazany w umowie. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazania listy ze zwiększoną ilością pojazdów (nie gorszych niż wskazano w OPZ), z których Zamawiający będzie mógł wybrać pojazdy.
- e) Termin obowiązywania umowy – 36 miesięcy.

### **§ 4**

#### **Oświadczenia Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- ubezpieczyć samochody w zakresie i na warunkach nie gorszych niż warunki, o których mowa w Specyfikacji Warunków Zamówienia w całym okresie trwania Umowy,
- terminowo opłacać składki ubezpieczenia, zawierać umowy ubezpieczenia oraz przedstawiać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające terminowe opłacenie składek ubezpieczenia oraz dokumenty potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia samochodów w kolejnych okresach w trakcie trwania umowy leasingu, co najmniej 7 dni przed upływem terminu wygaśnięcia uprzednio zawartych umów ubezpieczenia lub terminem płatności składek,
- każdorazowo przed zawarciem umów ubezpieczenia uzgodnić z Zamawiającym wartość rynkową samochodów,

2. Zamawiający zobowiązuje się:

- korzystać z samochodów w sposób zgodny z ich przeznaczeniem,
- utrzymywać samochody w stanie przydatnym do umówionego użytku przez cały okres obowiązywania Umowy oraz dokonywania jedynie napraw koniecznych do zachowania samochodów w stanie nie pogorszonym,
- ponosić wszelkie koszty i opłaty związane z użytkowaniem samochodów,

- nie dokonywać przebudowy samochodów,
  - informować Wykonawcę o ujawnionych w samochodach wadach,
  - nie oddawać samochodów osobom trzecim do odpłatnego albo nieodpłatnego używania; ograniczenie to nie dotyczy osób zatrudnionych lub wykonujących pracę na rzecz Zamawiającego na podstawie umów o pracę, zlecenie lub o dzieło.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zwrotu przedmiotu najmu w stanie wynikającym z normalnej eksploatacji wraz z kompletem uprzednio wydanych dokumentów w terminie do 7 dni od daty wygaśnięcia umowy. Zwrot przedmiotu najmu potwierdzony zostanie protokołem zdawczo-odbiorczym

## **§ 5**

### **Zmiany treści Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w przypadku:
  - siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy,
  - zmian wynikających z przepisów prawa, w tym zmiany stawki VAT.
2. Bez uprzedniej pisemnej - pod rygorem nieważności - zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać cesji jakichkolwiek wierzytelności przysługujących mu z tytułu niniejszej umowy wobec Zamawiającego na podmioty trzecie.
3. Dokonanie zmian, o których mowa w ustępach poprzedzających wymaga podpisania aneksu do umowy.

## **§ 6**

### **Warunki gwarancji**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na oddany w najem pojazd licząc od dnia jego dostarczenia aż do końca okresu obowiązywania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad pojazdu w terminie 30 dni, od ich zgłoszenia, bez względu na to, czy wada została zgłoszona w ramach gwarancji czy rękojmi.
3. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z naprawami wykonywanymi w ramach gwarancji lub rękojmi.
4. Na czas naprawy pojazdu Wykonawca zapewnia Zamawiającemu pojazd zastępczy o takich samych parametrach jak pojazd wynajmowany.
5. Odbiór każdego z pojazdów potwierdza się protokołem zdawczo-odbiorczym.
6. W dniu przekazania każdego z pojazdów Wykonawca wyda Zamawiającemu:
  - 1) dowód rejestracyjny,
  - 2) polisy potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia i opłacenie składek,
  - 3) instrukcję obsługi,
  - 4) kartę pojazdu wraz z numerem homologacji,
  - 5) dokument gwarancji wystawiony przez producenta pojazdu,
7. W terminie do 3 dni przed planowaną datą dostarczenia pojazdu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w formie pisemnej warunki, na jakich samochody zostaną objęte ubezpieczeniem oraz wskaże towarzystwo ubezpieczeń, w którym samochody zostaną ubezpieczone.

## **§ 7**

### **Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia uwzględnia wszystkie koszty realizacji i obowiązujący podatek (wynagrodzenie ryczałtowe) .
2. Wynagrodzenie określone zostało na podstawie wartości, określonych w formularzu ofertowym Wykonawcy z dnia ..... roku:

Wartość realizacji umowy:

netto ..... PLN    VAT ...% ..... PLN    brutto ..... PLN  
(słownie brutto: ..... złote i ..../100)

3. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w ratach miesięcznych w wysokości:  
netto ..... PLN    VAT ...% ..... PLN    brutto ..... PLN  
(słownie brutto: ..... złote i ..../100)  
w terminie 30 dni, liczonym od dnia przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ustępach poprzedzających, płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W przypadku braku zapłaty w terminie określonym w pkt 3, Wykonawca za opóźnienie może naliczać odsetki w ustawowej wysokości.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję ewentualnych zaległych należności innym podmiotom.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne:
    - a) w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust 2 za wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
    - b) w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust 3 za każdy dzień opóźnienia względem terminów, o których mowa w §3 ust. 1a i 1b, za każde przekroczenie terminu
- Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 20% całkowitej wartości zamówienia.  
Kary umowne mogą być nakładane niezależnie od siebie.
2. Zamawiający i Wykonawca mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

## **§ 9**

### **Wypowiedzenie umowy**

Zamawiający może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem 7 dniowego terminu wypowiedzenia w następujących przypadkach:

- a. przedmiot Najmu nie spełnia lub przestał spełniać warunki wskazane w § 1 umowy
- b. oświadczenia złożone przez Wykonawcę w Umowie okażą się być nieprawdziwe albo przestały być zgodne z prawdą;
- c. stan techniczny lub prawny Przedmiotu Najmu uniemożliwia lub istotnie utrudnia korzystanie z pojazdu
- d. Wykonawca nie będzie wykonywać obciążających go obowiązków lub przyjętych na siebie zobowiązań i jeśli takie naruszenie nie zostanie usunięte przez Wykonawcę w terminie 7 dni od doręczenia przez Zamawiającego pisemnego wezwania w tym zakresie

## **§ 10**

### **Polisa OC**

Wykonawca obowiązany jest do posiadania przez okres trwania umowy, aktualnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, z tytułu prowadzonej działalności, której kopie zobowiązuje się niezwłocznie przedkładać Zamawiającemu.

## **§ 11**

### **Klauzula RODO**

1. Jeżeli przy realizacji niniejszej umowy zachodzić będzie konieczność przetwarzania danych osobowych którejkolwiek ze stron umowy Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do ich przetwarzania w zakresie i wyłącznie w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy, z zachowaniem wymogów prawnych określonych przepisami z ustawy z dnia 10 maja 2018r.

o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019r. poz. 1781) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

2. Powyższe nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych.
3. W szczególności strony umowy zobowiązują się do:
  - stosowania właściwych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzanych danych osobowych i wszelkich innych praw osób, których dane dotyczą, a w szczególności zabezpieczenia danych przed ich udostępnianiem osobom nieupoważnionym, zabraniam przez osobę nieupoważnioną, uszkodzeniem lub zniszczeniem,
  - dopuszczeń do przetwarzania danych osobowych (obsługi systemów informatycznych) wyłącznie osób posiadających stosowne upoważnienia,
  - zapewnienia kontroli nad prawidłowością przetwarzania danych,
  - zapewnienia, aby osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych były związane do zachowania tajemnicy co do przetwarzanych danych osobowych,
  - wzajemnej współpracy w wypełnianiu wszelkich prawnych obowiązków w zakresie przetwarzania i ochrony danych osobowych określanych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.”

## **§ 12**

### **Dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami**

Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy i w jego ramach rozważy w odpowiednim zakresie, ewentualne realizowanie celów dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w Ustawie z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (tj. Dz.U. z 2022r. poz.2240) i w tym ewentualnie zakresie konsultował się będzie z Zamawiającym.

## **§ 13**

### **Przeciwdziałanie agresji na Ukrainie**

Zamawiający, na podstawie przepisów art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r. poz. 1497) zwanej dalej „ustawą o szczególnych rozwiązaniach” wykluczy z postępowania:

- Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, ze zm.) zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i w rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach;
- Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach;
- Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot

wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach

#### **§ 14**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Zamówień Publicznych, a ewentualne spory rozstrzygane będą przez właściwe miejscowo i rzeczowo sądy powszechne.

#### **§ 15**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Wykaz załączników do umowy:

- Załącznik nr 1 do Zaproszenia - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia