**Załącznik nr 4.1**

**do SWZ**

**BRG.271.75.2024**

Projekt umowy

Umowa zawarta w dniu ……………………………..r. w Dąbrowie Białostockiej

pomiędzy

Gminą Dąbrowa Białostocka z siedzibą w Dąbrowie Białostockiej, przy ul. Solidarności 1,

16–200 Dąbrowa Białostocka, NIP 545-16-83713, REGON 050659042,

reprezentowanym przez:

Artura Gajlewicza – Burmistrza Dąbrowy Białostockiej

przy kontrasygnacie Joanny Ryszkiewicz – Skarbnika Gminy Dąbrowa Białostocka

zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**

a

…………………………………z siedzibą w ……………………., przy ul. ………………………..

NIP …………….. REGON ……………… reprezentowanym przez:

………………………….

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720), zwanej dalej „ustawą Pzp”, postępowanie nr BRG.271.75.2024.

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, którym jest dostawa ciągnika oraz maszyn i sprzętów komunalnych na potrzeby Gminy Dąbrowa Białostocka o następującej charakterystyce:
2. ciągnik rolniczy

* marka ……………………..
* model…………………......

1. pług do odśnieżania

* marka ……………………..
* model…………………......

1. przyczepa burtowa tandem

* marka ……………………..
* model…………………......

1. zamiatarka ciągniona

* marka ……………………..
* model…………………......

1. piła do cięcia gałęzi

* marka ……………………..
* model…………………......

1. wysięgnik wielofunkcyjny

* marka ……………………..
* model…………………......

1. głowica kosząca

* marka ……………………..
* model…………………......

1. głowica frezująca

* marka ……………………..
* model…………………......

1. Dostawa ciągnika oraz maszyn i sprzętów komunalnych odbywać się będzie na warunkach opisanych w umowie.
2. Zakup jest realizowany w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
3. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu dostawy następującą polskojęzyczną dokumentację techniczno-eksploatacyjną:
4. instrukcję obsługi i konserwacji oraz wyposażenia,
5. książkę przeglądów serwisowych,
6. dokumentację niezbędną do rejestracji pojazdu – jeżeli dotyczy,
7. wykaz ilościowo wartościowy (brutto) sprzętu (wyposażenia) stanowiącego wyposażenie przedmiotu umowy oraz warunki gwarancji producenta dla poszczególnego sprzętu,
8. wykaz adresów punktów serwisowych na terenie Polski oraz województwa podlaskiego.
9. Przedmiot umowy musi spełniać wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym w szczególności wymagania określone w Formularzu Specyfikacji Technicznej (**Załącznik nr 1.3 do SWZ**), być zgodny z ofertą złożoną przez Wykonawcę oraz odpowiadać wymogom określonym w obowiązujących przepisach prawa.
10. Wykonawca potwierdza, że posiada niezbędne kwalifikacje, doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz że znajduje się w sytuacji finansowej, pozwalającej na zrealizowanie umowy z należytą starannością.
11. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, wyprodukowany nie wcześniej niż w 2023 r., nieużywany, nie powystawowy, nie był wykorzystywany do pokazów i prezentacji, jest własnością Wykonawcy, pozostaje wolny od wad fizycznych i prawnych, nie mają do nich praw osoby trzecie, nie jest przedmiotem żadnego postępowania ani zabezpieczenia.
12. Wykonawca oświadcza, że zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie narusza praw osób trzecich, w szczególności autorskich praw majątkowych.

**TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

**§ 2**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy **w terminie do 6 miesięcy od daty podpisania umowy.**

**OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

**§ 3**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy realizacji umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy w terminie i na warunkach określonych w umowie.
4. Zamawiający uprawniony jest do bieżącej kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy, wynikających z umowy.

**OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA WYKONAWCY**

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy przedmiotu zamówienia, w terminie, o którym mowa w § 2.
2. Wykonawca zobowiązuje się kontaktować z Zamawiającym we wszelkich sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy. Strony w tym zakresie przyjmują formę pisemną.
3. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków, wynikających  
   z niniejszej umowy.

**UDZIAŁ PODWYKONAWCÓW W REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

**§ 5**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zrealizuje: samodzielnie przy udziale własnego potencjału technicznego / z udziałem Podwykonawców ……………………………. w następującym zakresie ………………………………………. ***(treść zostanie uzupełniona zgodnie z deklaracją z oferty).***
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy (Podwykonawcom).
4. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu, poświadczonej za zgodność z oryginałem, kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

**INSPEKCJA PRODUKCYJNA**

**§ 6**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania jednej inspekcji produkcyjnej. Inspekcja odbędzie się w siedzibie Wykonawcy i dokonana zostanie przez max. 2 przedstawicieli Zamawiającego w obecności co najmniej 1 przedstawiciela Wykonawcy – dotyczy ciągnika rolniczego.
2. Inspekcja produkcyjna odbędzie się w ciągu minimum 1 dnia roboczego.
3. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do przeprowadzenia inspekcji produkcyjnej z co najmniej 5-cio dniowym wyprzedzeniem. Zamawiający dopuszcza zawiadomienie w formie e-mail na adres: […………………………](mailto:tomaszkirejczyk70@wp.pl)
4. Z inspekcji produkcyjnej zostanie sporządzony protokół w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

**§ 7**

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego, co najmniej 3 dni wcześniej o planowanym terminie odbioru w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: ……………………
3. Odbiór odbędzie się w dniach roboczych (tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 08:00 – 15:00).
4. Przygotowany do odbioru przedmiot zamówienia (dotyczy ciągnika rolniczego) będzie miał wykonany przez Wykonawcę i na jego koszt „przegląd zerowy”, co będzie potwierdzone w książce przeglądów serwisowych.
5. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie poprzedzony jego przetestowaniem oraz sprawdzeniem poprawności działania przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
6. Jeżeli w trakcie odbioru przedmiotu zamówienia zostaną stwierdzone istotne wady, Zamawiający odmówi jego odbioru do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady ujawnione w trakcie odbioru w terminie 5 dni od dnia odbioru.
7. Za termin wykonania niniejszej umowy Zamawiający uważa dzień podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę bez zastrzeżeń protokołu odbioru.
8. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku innych, a nieujawnionych wad fizycznych i prawnych przedmiotu zamówienia.
9. Podpisanie przez strony protokołu odbioru jest podstawą do wystawienia faktury.

**WARUNKI GWARANCJI**

**§ 8**

1. Wykonawca udziela gwarancji ……………………………………………………………….

***(okres gwarancji zostanie uzupełniony zgodnie z deklaracją z oferty)***

1. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
2. Wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków gwarancyjnych ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zapewnia, że usługi serwisowe świadczone będą przez osobę/osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu.
4. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

**CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI**

**§ 9**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ………………………..………… (słownie: ……………………………………………………………………………) złotych brutto, …………………………………(słownie:……………………………………) złotych netto.***(treść zostanie wpisana zgodnie z deklaracją z oferty)***
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane  
   z realizacją zamówienia, w tym w szczególności: wartość przedmiotu zamówienia, cła i podatki, ryzyko inflacyjne i inne mogące mieć wpływ na warunki realizacji umowy, ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na wynagrodzenie ryczałtowe.
3. Strony ustalają, że wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, będzie oparta na zasadach przyjętych zgodnie z Regulaminem Naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, w dalszej części umowy zwanego „Regulaminem oraz uchwałą nr 84/2021 Rady Ministrów z 1 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami wymienionymi w ust. 3, w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy.
5. Zgodnie z wymaganiami Regulaminu, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia finansowania inwestycji w części nie pokrytej udziałem własnym Zamawiającego.
6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1.
7. W przypadku zmiany, w trakcie wykonania umowy, wysokości stawki podatku od towarów i usług wartość wynagrodzenia umownego brutto ulegnie zmianie, w ten sposób, iż obejmie ono podatek od towarów i usług w zmienionej wysokości. Nie powoduje to jednak w żadnym wypadku zmiany wysokości wynagrodzenia netto.
8. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonanie dostawy nastąpi po dokonaniu odbioru przedmiotu zamówienia. Nie przewiduje się rozliczeń częściowych.
9. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy określony w fakturze, przy czym za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że wskazany do płatności rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i jest rachunkiem bankowym zgłoszonym do elektronicznego rejestru prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w ramach tzw. „białej listy podatników” (zwanego dalej „Wykazem”), o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. Jeżeli przed realizacją płatności Zamawiający poweźmie informację o braku zaewidencjonowania rachunku bankowego w Wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Wykazie, co będzie stanowić wykonanie zobowiązania Zamawiającego.
10. Płatność będzie zrealizowana przelewem, z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nr ………………………………………………………………………………, prowadzony w banku …………………………………….., w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
11. Faktura wystawiona będzie na:

**Gmina Dąbrowa Białostocka, ul. Solidarności 1,**

**16 – 200 Dąbrowa Białostocka,**

**NIP 5451683713**

**Urząd Miejski w Dąbrowie Białostockiej,**

**ul. Solidarności 1, 16 – 200 Dąbrowa Białostocka**

**KARY UMOWNE**

**§ 10**

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę następującymi karami umownymi:
2. w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 – w wysokości 0,5 % wartości brutto Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
3. w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30% wartości brutto Umowy.
4. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 50% wynagrodzenia umownego brutto.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego noty obciążeniowej na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w treści noty obciążeniowej.
6. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chociażby wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Przed dokonaniem potrącenia, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych.
7. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§11**

1. Zamawiający, działając na podstawie art. 456 ustawy Pzp, może odstąpić od umowy:
   1. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
   2. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
   3. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 ustawy Pzp i art. 455 ustawy Pzp,
   4. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
   5. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 ustawy Pzp i art. 455 ustawy Pzp,, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień przewidzianych w przepisach ustawy Pzp, przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadkach i w sposób określony ustawą Kodeks cywilny, w szczególności w przypadku zwłoki Wykonawcy w dostawie przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 niniejszej umowy trwającej co najmniej 14 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od upływu 14 dnia zwłoki.
5. W przypadku odstąpienia od umowy w części, Strony zachowują wzajemne świadczenia prawidłowo spełnione do dnia odstąpienia od umowy. Wykonawca może żądać jedynie zapłaty wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.
6. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Odstąpienie od umowy wymaga podania uzasadnienia.

**ZMIANY UMOWY**

**§ 12**

1. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w zakresie uregulowanym w art. 454 i art. 455 ustawy Pzp, a ponadto określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy:
3. zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy:
4. w przypadku, gdy nie może on być dochowany z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
5. w przypadku, gdy zmiana taka wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
6. działania siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niezależne od Stron umowy, takie jak w szczególności: wojna, pożar, epidemia, powódź, blokady komunikacyjne o charakterze ponadregionalnym, kataklizmy społeczne albo katastrofy budowli lub budynków,
7. w przypadku braku możliwości zapewnienia wyposażenia przedmiotu zamówienia odpowiadającego wymogom zawartym w **Załączniku nr 1.3 do SWZ** z powodu zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku elementów wyposażenia – pod warunkiem, że zamienne wyposażenie będzie odpowiadało pod względem funkcjonalności wyposażeniu pierwotnemu, a jego parametry pozostaną niezmienione lub będą lepsze od pierwotnego;
8. zmiana w zakresie sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
9. w zakresie rodzaju, typu lub modelu wyposażenia pojazdu w przypadku braku możliwości zapewnienia wyposażenia przedmiotu zamówienia odpowiadającego wymogom zawartym w **Załączniku nr 1.3 do SWZ** z powodu zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku elementów wyposażenia – pod warunkiem, że zamienne wyposażenie będzie odpowiadało pod względem funkcjonalności wyposażeniu pierwotnemu, a jego parametry pozostaną niezmienione lub będą lepsze od pierwotnego;
10. w zakresie zawartych w SWZ wraz z załącznikami przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę w szczególnie uzasadnionych pod względem funkcjonalności, sprawności lub przeznaczenia przedmiotu zamówienia albo jego wyposażenia, zmiany rozwiązań konstrukcyjnych w stosunku do koncepcji przedstawionej w ofercie,
11. zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeśli zmiana ta wpływa na zakres lub warunki wykonania przez strony świadczeń wynikających z umowy, a zmiana ta polega na dostosowaniu jej postanowień do zmienionych przepisów i realizacji celu umowy.

**§ 13**

**KLAUZULE WALORYZACYJNE**

* + - 1. Zamawiający w związku z zawarciem umowy na okres dłuższy niż 6 miesięcy przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 6 ust 1 Umowy w przypadku zmiany:

1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 427) jeżeli zmiany określone w ust. 1 pkt. 1 – 4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, niezależnie od poziomu zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia,
5. przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem).
6. Poziom zmiany przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) z dnia składania ofert.
7. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-4 niniejszego paragrafu obejmować będzie jedynie płatności za świadczenia, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano, z zastrzeżeniem ust. 4. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać może nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie zmian stosownych przepisów (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia).
8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy. W przypadku zmiany wartości podatku od towarów i usług i podatku akcyzowego wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych za świadczenia objęte umową, zrealizowane po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
10. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych za świadczenia objęte umową, zrealizowane po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust.1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu.
11. W sytuacji wzrostu przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych za świadczenia objęte umową, zrealizowane po zmianie przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem). Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
12. W sytuacji spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych za świadczenia objęte umową, zrealizowane po zmianie przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem). Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
13. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika (Ww) wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS na stronie internetowej Urzędu wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia za poprzedni kwartał, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych. W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez prezesa GUS.
14. Wniosek o którym mowa w ust 7 i 8 można złożyć nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 3 miesiące.
15. Jeżeli niniejsza umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
16. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-5 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany, jeszcze nie wykonano, z zastrzeżeniem ust. 4.
17. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego
18. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2 to 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1.
19. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 14 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
20. Wartość zmiany (WZ), o której mowa w ust. 2 określa się na podstawie wzoru:

WZ = (W x F)/100, przy czym:

W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu Umowy, za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku,

F – średnia arytmetyczna trzech następujących po sobie wartości zmiany przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem);

1. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 14.
2. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z art. 439 ust. 1-3 Ustawy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;

2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 14**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest ………………………….. , nr tel. …………………., e-mail ……………….
2. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest ………………………….. , nr tel. …………………., e-mail ……………………
3. Osoby wskazane w ust. 1 i 2 są uprawnione do rozpatrywania wszelkich bieżących spraw związanych z wykonaniem Umowy.
4. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia wymaga zawiadomienia drugiej Strony na piśmie lub za pośrednictwem poczty e-mail. Zmiana tych osób nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
5. Wszelkie spory wynikające z umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610) i innych aktów prawnych powszechnie obowiązujących.
7. Integralną część umowy stanową dokumenty zamówienia, o których mowa w art. 7 pkt 3 ustawy Pzp, w zakresie postępowania nr BRG.271.75.2024 i oferta Wykonawcy.

**§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA