



JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 6021

00-909 Warszawa



Jednostka Wojskowa Nr 6021

Dowódca

płk Wojciech Choiński

JW6021-ZAM.PUB.2812.38.2025

Warszawa, 13 maj 2025 r.

**Do Wszystkich Uczestników
postępowania o udzielenie
zamówienia publicznego**

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 5 538 000 euro, na: „Roboty budowlane w zakresie konserwacji i napraw obiektów budowlanych znajdujących się w kompleksach administrowanych przez Jednostkę Wojskową Nr 6021 - umowa ramowa”.

Sprawa numer: 42/2025/TP/INFR

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 w związku z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) Zamawiający zawiadamia, że udziela odpowiedzi na zadane pytanie dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

Pytanie:

„Niniejszym zwracam się z wnioskiem do Zamawiającego o modyfikację warunku udziału dla sytuacji finansowej lub ekonomicznej, który obecnie brzmi w sposób następujący:

Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż: 4 000 000,00 zł.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek określony wyżej:

- musi spełnić w całości co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- może wykazać dowolny Wykonawca spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Poprzez włączenie również zapisu:

- mogą wykazać się wszyscy Wykonawcy (łącznie) spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Powyższe zostało przez Zamawiającego zastosowane w postępowaniu z dziedziny obronności na Remont budynku nr 58 – budynek koszarowy (etap III – remont budowlany I piętra w skład remontu wchodzi: instalacja wodno - kanalizacyjna – biały montaż, wentylacja, instalacja elektryczna, teletechniczna) w kompleksie wojskowym 0044, ul. Żwirki i Wigury 9/13 w Warszawie (Sprawa nr: 34/2025/DOI/INFR).

Obecnie określone przez Zamawiającego możliwości spełnienia rzeczowego warunku mogą faworyzować duże przedsiębiorstwa, które samodzielnie będą posiadać zdolność finansową na niebagatelną kwotę 4 000 000,00 zł, co wydaje się być niezrozumiałe względem celowości przedmiotowego warunku, którym jest uzyskanie przez Zamawiającego gwarancji że wykonawca jest w stanie finansowo podołać realizacji zamówienia, do czasu gdy otrzyma od zamawiającego stosowne wynagrodzenie. W obecnej formie wyłącza to możliwość wspólnego spełnienia zdolności finansowej, np. wspólnie przez konsorcjantów, którzy przecież ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację przyszłego kontraktu. W konsekwencji Zamawiający może doprowadzić do wyeliminowania z kręgu potencjalnych Wykonawców, podmioty zdolne do realizacji zamówienia. Wymóg spełnienia przedmiotowego warunku przez wyłącznie jeden podmiot wydaje się wygórowane i niecelowe dla osiągnięcia przez Zamawiającego pożądanego efektu, tym bardziej iż nie ma przeszkód prawnych, by połączyć ze sobą zdolności finansowe podmiotów składających wspólną ofertę”.

Pytanie nr 1:

„Czy w przypadku jeśli Zamawiający nie dokonałby modyfikacji spełnienia warunku udziału dla zdolności finansowej lub ekonomicznej poprzez dodanie wnioskowanego na wstępie zapisu „- mogą wykazać się wszyscy Wykonawcy (łącznie) spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.” uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca przedstawi informację (promesę banku, gwarancję bankową) zawierającą oświadczenie, co do możliwości dysponowania środkami finansowymi w żądanej przez Zamawiającego wysokości na konkretnym rachunku bankowym jednego z Konsorcjantów, co również daje Zamawiającemu pewność, że wykonawca będzie dysponował środkami na pokrycie kosztów kontraktu?”

Pytanie nr 2:

„Warunek posiadania doświadczenia – czy Zamawiający oczekuje (i czy uzna) wykazanie wykonania trzech robót budowlanych (ogólnobudowlanych, elektrycznych, sanitarnych) w zakresie tożsamym z zakresem prac objętych przedmiotowym postępowaniem o wartości co najmniej 4 000 000,00?”

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający dokonał zmiany treści SWZ. Przedmiotowa zmiana przekazana zostanie Wykonawcom odrębnym pismem.

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający dokonał zmiany treści SWZ. Przedmiotowa zmiana przekazana zostanie Wykonawcom odrębnym pismem.

DOWÓDCA

płk Wojciech CHOIŃSKI