

Kolbudy 01.04.2025r.

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie na Dostawę maszyn ogrodniczych i sprzętu do pielęgnacji zieleni z finansowaniem w formie leasingu operacyjnego.

I. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zw. dalej Ustawą Pzp, zamawiający udziela następujących wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 1

§ 2 ust. 2 pkt. 3) Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza, aby głowica kosząca bijakowa zwiększyła wartość wysięgnika wielofunkcyjnego wskazanego w pkt. 2) do którego jest dedykowana. Wykonawca wskazuje, iż nie powinna ona stanowić odrębnego przedmiotu, a tworzyć spójność z wysięgnikiem do którego jest dedykowana. W przypadku odpowiedzi pozytywnej prosimy o modyfikację SWZ oraz Formularza ofertowego w tym zakresie.

Odpowiedź 1:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie – Zamawiający dopuszcza aby głowica kosząca bijakowa zwiększyła wartość wysięgnika i została ujęta jako jeden element. Nie ma potrzeby modyfikacji SWZ, gdyż zawiera ona tylko wyliczenie elementów. W zmodyfikowanym formularzu ofertowym cena będzie mogła być podana dla obu pozycji łącznie.

Pytanie 2

§ 2 ust. 9 pkt. 4) Czy Zamawiający dopuści wykup na poziomie 21%. W ocenie finansującego, wskazane maszyny ogrodnicze podlegają stawce amortyzacji na poziomie 14%, a co za tym idzie przy 35 ratach minimalny wykup to 21% wartości początkowej przedmiotu.

Odpowiedź 2:

Tak – Zamawiający dopuści proponowane rozwiązanie.

Pytanie 3

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści standardowy proces wykupy stosowany u Finansującego, tj. złożenie w Umowie Leasingu nieodwołalnej oferty zakupu Przedmiotu Leasingu po upływie okresu leasingu za wartość końcową oraz zapłatę opłaty za wykup do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpi płatność ostatniej raty? Po zakończeniu okresu

leasingu i zapłacie wszelkich należności wynikających z umowy Zamawiający niezwłocznie otrzyma oświadczenie o przyjęciu oferty złożonej w umowie leasingu, będące jednoznacznym z zawarciem umowy sprzedaży. Zwracamy przy tym uwagę, iż własność przedmiotu nie może przejść na Zamawiającego z mocy zawartej umowy leasingu.

Odpowiedź 3: Tak – Zamawiający dopuści proponowane rozwiązanie.

Pytanie 4

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza, aby ostateczna wartość stałego oprocentowania została ustalona w dniu płatności dokonanej przez Finansującego w oparciu o kwotowanie kontraktu IRS z dnia dokonania płatności do Dostawcy? Finansujący informuje przy tym, iż kontrakt IRS zawierany jest najwcześniej w dniu zapłaty, którego na dzień składania ofert Finansujący nie jest w stanie dokładnie wskazać. Dzięki wyżej wskazanej formule Finansujący będzie w stanie zaoferować stawkę stopy bazowej niepodwyższonej o bufor zmienności na wypadek przyszłych zmian stawek IRS.

Odpowiedź 4:

Tak – Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 5:

§ 2 ust. 9 pkt. 8) Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający zobowiązuje się do wykupienia przedmiotu leasingu po upływie okresu na jaki umowa leasingu została zawarta i uregulowaniu wszystkich należności wynikających z umowy.

Odpowiedź 5:

Tak – Zamawiający potwierdza wykup przedmiotu leasingu.

Pytanie 6

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza, aby raty były płatne według z góry ustalonego harmonogramu z terminem płatności, na 25 dzień każdego miesiąca, niezależnie od terminu dostarczenia faktur? Finansujący informuje przy tym, iż faktury wystawiane i przesyłane do Zamawiającego będą na początku każdego miesiąca.

Odpowiedź 6: Zamawiający dopuszcza proponowane rozwiązanie,

Pytanie 7

Prosimy o dopuszczenie ostatniej raty wyrównującej, Finansujący wyjaśnia przy tym, iż rata wyrównująca jest ratą powiększoną lub pomniejszoną o różnice wynikające z zaokrągleń wszystkich pozostałych rat.

Odpowiedź 7: Zamawiający dopuszcza proponowane rozwiązanie.

Pytanie 8:

Prosimy o informację, czy zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia? W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje tzw. koszty prefinansowania, które naliczane są za używanie Przedmiotu Zamówienia od momentu odbioru do końca miesiąca, w którym nastąpił jego odbiór (koszty naliczane są proporcjonalnie do czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia)? Z uwagi na to, iż wysokość kosztów zależała będzie od czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia w pierwszym miesiącu, Finansujący nie będzie mógł skalkulować tego kosztu w ofercie.

Odpowiedź 8: Tak – Zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 9:

Prosimy o informację, czy Zamawiający będzie ponosił opłaty administracyjne zawarte w Umowie Leasingu za dodatkowe czynności związane z obsługą przedmiotowej umowy wykonywane przez Wykonawcę/Finansującego na wniosek lub z winy Zamawiającego?

Odpowiedź 9: Tak – Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 10:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający w odniesieniu do przedmiotów podlegających rejestracji - poniesie koszt opłaty za rejestrację. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź 10: Tak – Zamawiający będzie ponosił koszty związane z ewentualną rejestracją przedmiotu.

Pytanie 11

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści ustanowienie na rzecz Finansującego zabezpieczenia umowy leasingu, np. w postaci weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową?

Odpowiedź 11: Nie – Zamawiający nie dopuszcza powyższego rozwiązania.

Pytanie 12:

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że polisa ubezpieczeniowa będzie zgodna z minimalnymi wymogami Finansującego.

Odpowiedź 12:

Zamawiający nie może potwierdzić powyższego, gdyż nie zna minimalnych wymogów Finansującego. Dokonując ubezpieczenia, kierować będzie się najkorzystniejszą ofertą przedłożoną przez profesjonalnego doradcę – Brokera Ubezpieczeniowego.

Pytanie 13:

Prosimy o potwierdzenie, że składka za ubezpieczenie będzie płacona jednorazowo.

Odpowiedź 13:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 14:

Prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi w wysokości 250,00 PLN netto rocznie za każdy przedmiot.

Odpowiedź 14: Tak – Zamawiający pokryje koszty administrowania we wskazanej kwocie.

Pytanie 15

Prosimy o potwierdzenie, że w polisach jako ubezpieczony zostanie wskazany Finansujący, będący właścicielem pojazdu.

Odpowiedź 15:

Tak – Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 16:

Załącznik nr 4 IPU

§4 W przypadku wniosku Zamawiającego o skrócenie okresu leasingu, prosimy o potwierdzenie, że:

- a) ewentualna spłata zobowiązania Zamawiającego i zmiany harmonogramu spłat rat leasingowych nastąpią po uzyskaniu zgody Wykonawcy, o ile obowiązujące przepisy prawa będą dopuszczały taką możliwość w tym m.in. przepisami podatkowymi, postanowieniami lub interpretacjami urzędów podatkowych oraz nie będzie powodować u Wykonawcy negatywnych obciążeń podatkowych (ani ryzyka takich obciążeń)

b) skrócenie okresu umowy leasingu będzie mogło nastąpić pod warunkiem wyrażenia zgody przez obie strony umowy.

Odpowiedź 16:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 17

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający dopuszcza, by gwarancja jakości na Przedmiot Zamówienia oraz usługi serwisowe zostały udzielone przez Sprzedawcę (Dostawcę) Przedmiotu Zamówienia oraz przez niego wykonywane, a nie przez Wykonawcę będącego Finansującym.

Wykonawca- Finansujący wyjaśnia, że w ramach prowadzonej działalności gospodarczej świadczy wyłącznie usługi finansowania inwestycji gospodarczych swoich Klientów, nie prowadzi produkcji rzeczy na potrzeby świadczonych usług leasingu oraz nie świadczy usług związanych z ich serwisem lub naprawą. Dlatego też gwarancja udzielana jest przez podmiot inny niż Finansujący tj. dostawcę lub producenta. Jednocześnie w związku z tym, że z chwilą nabycia przez Wykonawcę własności Przedmiotu Zamówienia na potrzeby wykonania umowy leasingu, na Zamawiającego przejdą wszelkie uprawnienia wynikające z tytułu wad rzeczy, w szczególności prawa z gwarancji, rękojmi, wobec czego zgoda Zamawiającego na wnioski objęte niniejszym pismem (uprawnienie to wynika wprost z ustawy kodeks cywilny).

Odpowiedź 17:

Tak, zgodnie z § 5 ust. 1 IPU Zamawiający wskazał, że Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udzielenie gwarancji dostawcy (sprzedawcy) lub producenta.

Pytanie 18:

W związku z tym, iż Wykonawca zamierza przystąpić do postępowania przetargowego w ramach konsorcjum firm, w skład których wchodzi podmiot zajmujący się działalnością leasingową (Finansujący) oraz podmiot zajmujący się dostawą (Dostawca), prosimy o potwierdzenie, że:

- a) Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b) Zamawiający będzie dokonywał rozliczenia (w tym z tyt. kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, bezpośrednio z Dostawcą?

Odpowiedź 18:

Tak – Zamawiający potwierdza powyższe za wyjątkiem kar umownych, które będą rozliczane z Wykonawcą, jednak należy mieć na względzie, że w przypadku konsorcjum odpowiedzialność za wykonanie umowy jest solidarna.

Pytanie 19

§ 6 ust. 4 oraz 6 Wnioskujemy o usunięcie zapisu. Zapis w obecnym kształcie odnosi się do obowiązków Wykonawcy jakby to Wykonawca odpowiadał za realizację gwarancji, natomiast Wykonawca ma ją zapewnić i będzie ona udzielona przez sprzedawcę lub producenta, co Zamawiający sam wskazuje w SWZ i IPU. W związku z tym żadne postanowienia nie powinny nakładać na Wykonawcę obowiązków i odpowiedzialności za niedotrzymanie warunków gwarancji.

Odpowiedź 19: Dostawca nie jest stroną umowy. W przypadku konsorcjum wykonawcy odpowiadają solidarnie, w przypadku podwykonawcy za działanie podwykonawcy odpowiada wykonawca.

Pytanie 20:

§ 7 pkt. 5 Prosimy o potwierdzenie, iż zapisy w zakresie opóźnień w płatnościach rat leasingowych mogą być zawarte w umowie leasingu. Jest to schemat standardowo stosowany u Finansującego.

Odpowiedź 20:

Tak – Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 21:

Dot. rękab z napędem spalinowym na podwoziu kołowym - czy Zamawiający dopuści maszynę fabrycznie nową z pełną gwarancją natomiast wyprodukowaną w roku 2023.

Odpowiedź 21:

Tak – Zamawiający dopuści takie rozwiązanie, pod warunkiem, że okres gwarancji będzie biegł od daty odbioru urządzenia przez Zamawiającego.

Pytanie 22:

Z uwagi na przepisy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu przekaze Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa

urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia i nazwiska. Przedmiotowe dane są niezbędne Finansującemu/Wykonawcy w celu dopełnienia obowiązków wynikających z powołanej wyżej ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 1 marca 2018r (Dz.U. 2018 poz. 723).

Odpowiedź 22: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 23:

Prosimy o informację, czy Zamawiający (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego) wyrażają zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy w wersji papierowej bądź opatrzonej podpisem elektronicznym oświadczenia o treści przedstawionej w załączniku do niniejszych pytań?

Odpowiedź 23:

Tak – Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 24:

Wobec udostępnienia przez Zamawiającego do Wykonawcy w treści dokumentacji przetargowej bądź w innych dokumentach lub nośnikach, danych osobowych osób występujących w imieniu Zamawiającego, w tym osób wskazanych jako osoby kontaktowe w realizowanym postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania tych osób, poprzez doręczenie im załączonego dokumentu:

- a. o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Wykonawcy,
- b. o tym, że Wykonawca jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych w przekazywanym dokumencie,
- c. o tym, że jestem źródłem, od którego Wykonawca pozyskała ich dane,
- d. o prawach przysługujących tym osobom, w związku z przetwarzaniem ich danych przez Wykonawcę .

Dodatkowo, na żądanie Wykonawcy, zobowiązuję się do dostarczenia spółce potwierdzenia przekazania ww. informacji.

Odpowiedź 24: Tak – Zamawiający potwierdza powyższe.

II. Działając na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy Pzp, w związku z wyjaśnieniami SWZ, Zamawiający informuje o zmianie treści SWZ.

1. W SWZ w § 2 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Sprzęt musi być fabrycznie nowy”

2. W SWZ w § 2 ust. 9 pkt. 4 otrzymuje brzmienie:

„4) opłata końcowa w wysokości 21 % wartości początkowej przedmiotu leasingu”

3. W § 9 ust. 2 i 6 otrzymują brzmienie:

„2. Termin składania ofert upływa dnia 04.04.2025r o godz. 09.00. Oferty złożone po tym terminie zostaną odrzucone.”

„6. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 03.05.2025r.”

4. W § 10 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Oferty zostaną otwarte w dniu 04.04.2025r. o godz. 09.10.”

5. W załączniku nr 2 do SWZ Specyfikacja dostawy, pkt. I.2. otrzymuje brzmienie:

„2. Urządzenie fabrycznie nowe – rok produkcji min 2024

Zamawiający dopuszcza urządzenie fabrycznie nowe z pełną gwarancją wyprodukowane w roku 2023”

6. W załączniku nr 4 do SWZ Istotne warunki umowy, w §4 ust. 4 pkt. 1 otrzymuje brzmienie:

„1) opłata końcowa, płatna będzie po zapłaceniu wszystkich rat leasingowych, pod warunkiem spłacenia przez Zamawiającego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu, w wysokości 21 % wartości początkowej przedmiotu leasingu”

W pozostałym zakresie SWZ nie ulega zmianie.

Załączniki:

1. Wzór formularza ofertowego po zmianie.
2. Specyfikacja dostawy po zmianie.