

Zawarta w dniur. we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław,
NIP 897-13-83-551

Młodzieżowym Centrum Sportu Wrocław z siedzibą we Wrocławiu przy al. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław,

adres dla doręczeń: al. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

reprezentowanym przez:

Pana Łukasza Wójcika

Dyrektora MCS Wrocław, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia Nr 7//JO/22 z dnia 14 lutego 2022 r.

przy kontrasygnacie

Pani Katarzyny Pomorskiej - Zadki

zwanym w dalszej treści niniejszej umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

Główniej Księgowej MCS Wrocław

a

zwanym w dalszej treści niniejszej umowy „**WYKONAWCĄ**”

Strony zgodnie oświadczają, iż posiadają pełne umocowanie do zawarcia niniejszej umowy na wskazanych w niej warunkach, w szczególności warunkach technicznych oraz finansowych a ich pełnomocnictwa nie wygasły ani nie zostały ograniczone w zakresie uniemożliwiającym skuteczne zawarcie przedmiotowej umowy.

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz..1605 ze zm.) strony zawarły umowę o następującej treści:

[§1. Przedmiot umowy/zamówienia]

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania prac określonych w ekspertyzie pn. „Ocena Stanu Technicznego budynku Centrum Sportów Ekstremalnych we Wrocławiu przy ul. Legnickiej 65b”. Szczegółowy zakres prac oraz sposób wykonania przedmiotu zamówienia określa Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 1.

Zakres zamówienia obejmuje:

- a) Usunięcie wszelkich odspajających się tynków z powierzchni ścian wewnętrznej hali głównej w osiach C oraz H i J (w tym na styku ściany i łukowego dachu) oraz wzdłuż styku słupów w osi dylatacji. Należy wykonać nowe tynki cementowo-wapienne na siatce podtynkowej.
 - b) Montaż stalowych kątowników L120x120x10mm (L=100 mm) montowanych kotwami chemicznymi M16, które mają zabezpieczyć profilaktycznie ścianę oddzielającą halę główną od pomieszczeń przybudówki frontowej w osi C, między osiami 1-2 oraz 3-4 od strony hali głównej – analogicznie jak zostało to wykonane między osiami 2-3. Kątowniki mają stabilizować ścianę, ale umożliwiać jej przesuw w kierunku pionowym.
 - c) Założenie na zarysowaniu stanowisk pomiaru rys (szczelinomierzy) w następujących miejscach:
 - 3 sztuki wzdłuż styku słupów i ściany wypełniającej w osi C (dokładna lokalizacja do uzgodnienia z Zamawiającym),
 - 2 sztuk w pomieszczeniu socjalnym zgodnie z dokumentacją zdjęciową (fot. nr 39, 40),
 - 2 sztuk przy szybie windowym zgodnie z dokumentacją zdjęciową (fot. nr 38, 41).
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia polega na kompletnym wykonaniu przedmiotu zamówienia tak by przedmiot zamówienia osiągnął gotowość do eksploatacji i był zgodny z warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac oraz wymaganymi normami.
 3. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi bez udziału podwykonawców.

[§2. Wynagrodzenie]

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: bruttozł (słownie: zł) ustalone na podstawie oferty Wykonawcy w tym:
 - netto**zł (słownie: zł);
 - podatek VAT wynosi**% tj.zł (słownie:);
2. Rozliczenie wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej nastąpi jednorazowo w całości na podstawie faktury końcowej wystawionej w oparciu o protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy podpisany przez strony bez uwag.

3. Wynagrodzenia określone w ust. 1 powyżej płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w prawidłowo wystawionej przez niego fakturze VAT w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
4. Fakturę należy wystawić na dane:
NABYWCA:
Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
NIP: 8971383551
ODBIORCA:
Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35,
51-612 Wrocław.
5. Rachunek bankowy wskazany w fakturze winien być ujawniony na białej liście podatników VAT

[§3. Termin realizacji]

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia określony w § 1 w terminie **do dnia 20 czerwca 2024r.**
2. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się dzień odbioru, wykonanego przez Wykonawcę bezusterkowo, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 1, przedmiotu umowy potwierdzony podpisaniem przez Strony protokołem odbioru końcowego. Do rozliczenia wynagrodzenia protokół odbioru końcowego winien być podpisany przez Strony bez uwag.

[§4. Kary umowne]

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
2. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy- w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. Strony ograniczają odpowiedzialność z tytułu naliczonych kar umownych do wysokości 35% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zapłata kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa żądania odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

[§5. Gwarancja jakości i rękojmi za wady]

1. Wykonawca oświadcza, że na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela **24 – miesięcznej gwarancji jakości**. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy potwierdzonym podpisaniem przez Strony protokołem odbioru końcowego.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, a jeżeli termin ten z przyczyn obiektywnych okaże się niewystarczający na usunięcie wady, w terminie technicznie możliwym przy zachowaniu należytej staranności.
4. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
5. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.

[§6. Prawa i obowiązki stron]

1. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do:
 - 1) zorganizowania i zabezpieczenia terenu prowadzenia prac w tym wygrodzenia i stosownego oznakowania oraz zabezpieczenia miejsc prowadzenia prac przed dostępem osób postronnych,
 - 2) sporządzenia, w sposób zgodny z treścią rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126), planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ).
2. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:
 - 1) organizowania prac w sposób zapewniający zachowanie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zarówno dla osób realizujących przedmiot zamówienia jak również osób postronnych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych prac związanych z demontażem transportem, rozładunkiem trybuny oraz montażem tymczasowego ogrodzenia.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401 z późn. zm.).
 - 3) bieżącego utrzymywania ładu w miejscu prowadzenia prac związanych z realizacją niniejszej umowy w bezpośrednim sąsiedztwie, m.in. poprzez niedopuszczanie do nagromadzenia odpadów.

- 4) usuwania szkód i skutków awarii spowodowanych działaniem Wykonawcy związanym z realizacją niniejszej umowy,
 - 5) bieżącego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych. W przypadku wystąpienia takich sytuacji Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo sporządzić protokół konieczności określający zakres oraz szacunkową wartość tych robót oraz przedłożyć go do akceptacji Zamawiającemu,
 - 6) stosowania materiałów, wyrobów budowlanych, sprzętu i urządzeń gwarantujących wykonanie przedmiotu zamówienia zgodne z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
 - 7) stosowania się do pisemnych zaleceń lub wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w szczególności potwierdzonych podpisanymi przez Strony protokołami uzgodnień, o ile zalecenia takie lub wskazówki nie pozostają w sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa,
3. Wykonawca po zakończeniu montażu urządzeń zobowiązany jest do:
- 1) zdemontowania instalacji, konstrukcji lub obiektów tymczasowych wykorzystywanych w trakcie prowadzenia prac oraz uporządkowania terenu robót z jednoczesnym wykonaniem na koszt własny ewentualnych napraw, powstałych w wyniku prowadzonych przez Wykonawcę prac,
 - 2) zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy i zabezpieczenia uczestnictwa upoważnionych przez Wykonawcę osób w jego trakcie,
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób oraz podmiotów, przy pomocy których realizuje przedmiot Umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami montażowymi. W szczególności ponosi odpowiedzialność za niedopełnienie obowiązków wynikających z przepisów bhp, ppoż i ochrony środowiska.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązany jest pokryć w pełnej wysokości.
7. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia przed zakończeniem realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia okresu ubezpieczenia na cały okres realizacji zamówienia.
8. Wykonawca oświadcza, że wszystkie prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia objęte niniejszą umową, wykonywane będą przy zaangażowaniu osób posiadających właściwe kwalifikacje i uprawnienia, adekwatne do stopnia skomplikowania prowadzonych prac, gwarantujące należyte ich wykonanie zgodne z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną.
9. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić pisemnie Zamawiającego o wszelkich trudnościach, problemach technicznych związanych z realizacją zadania w celu niezwłocznego podjęcia skutecznych działań lub o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość lub terminowość realizowanych robót.
10. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy z materiałów i wyrobów budowlanych stanowiących jego własność, odpowiadających wymogom materiałów i wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadających certyfikaty lub deklaracje zgodności z odpowiednimi normami, stosowne atesty, aprobaty techniczne itp. a także parametry i właściwości użytkowe spełniające wymagania Zamawiającego określone w dokumentacji projektowej.
11. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać wszelkie czynności niezbędne dla realizacji przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych, nie zakłócać bardziej niż jest to niezbędne dostępu lub korzystania z pomieszczeń w których będą prowadzone prace.
12. W celu uniknięcia wątpliwości Strony wskazują, iż powyższy zapis umowny nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawienia szkody lub przywrócenia stanu sprzed naruszenia oraz bieżącego utrzymywania czystości.
13. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu umowy, w szczególności do wzajemnego informowania o wydarzeniach mogących mieć znaczenie dla właściwej realizacji umowy.

[§ 7. Odbiory]

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru są prace wykonane bezusterkowo w ramach przedmiotu umowy, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia o których mowa w § 1 ust.2, potwierdzone podpisanym przez Strony bez wad protokołem odbioru końcowego.
2. Strony zgodnie postanawiają, że odbiór przedmiotu zamówienia następować będzie na następujących zasadach:
 - 1) Odbiór końcowy:

Wykonawca jest obowiązany zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania przedmiotu zamówienia oraz pełną gotowość do odbioru końcowego. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Skutki zaniechania tego obowiązku lub zwłoki w zgłoszeniu będą obciążać Wykonawcę. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego w ciągu 10 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia pełnej gotowości do odbioru.

Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie dokonane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez Strony. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad lub usterek nadających się do usunięcia, Wykonawca

zobowiązany jest do ich usunięcia na koszt własny w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do zawiadomienia o powyższym Zamawiającego.

Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot odbioru nie został w całości wykonany lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z umową, chyba że zajdą okoliczności, o których mowa w ust.5 poniżej.

- 2) Odbiór pogwarancyjny i po upływie okresu rękojmi i gwarancji:
Odbiór pogwarancyjny i po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości i polega na ocenie wykonanych czynności związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi.
Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji – pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 1) „Odbiór końcowy” powyżej.
3. W czynnościach odbioru uczestniczyć będą przedstawiciele Wykonawcy oraz Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo zgłosić Zamawiającemu gotowość do dokonania danego rodzaju odbioru pisemnie zawiadamiając o tym fakcie Zamawiającego.
5. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze końcowym wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi Zamawiający może:
 - 1) żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin,
 - 2) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne,
 - 3) odstąpić od Umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne. Odstąpienie nastąpi w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia wady.
9. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, że nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

[§ 8. Odstąpienie od umowy]

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków przewidzianych przez ustawę Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny, przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) Wykonawca z własnych przyczyn, przerwał realizację dowolnego elementu zamówienia i przerwa ta trwa dłużej aniżeli 14 dni lub pozostaje w zwole z jego wykonaniem co najmniej 14 dni w stosunku do zadeklarowanego terminu jego realizacji,
 - c) Wykonawca pozostaje w zwole z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go wykonać w czasie umówionym,
 - d) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego,
 - e) Wykonawca nie dopełnia obowiązków określonych w umowie, w szczególności wskazanych w § 6 i 7 umowy,
 - f) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w części uniemożliwiającej należyte wykonanie przedmiotu umowy,
 - g) Wykonawca przy realizacji umowy zaangażowany jest w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia.
 - 2) W przypadku, o którym mowa w pkt 1) lit. a) Zamawiający odstąpi od umowy w terminie 30 dni od chwili powzięcia wiadomości o zmianie okoliczności. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia w ciągu 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt 1) lit a).
3. Z chwilą odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron Wykonawca zobowiązany jest do wstrzymania prac montażowych oraz niezwłocznego ich zabezpieczenia w sposób uprzednio uzgodniony z Zamawiającym.
4. Po odstąpieniu od umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia odstąpienia gotowości do przeprowadzenia inwentaryzacji przerwanych prac montażowych wyznaczając termin rozpoczęcia czynności inwentaryzacyjnych nie wcześniej aniżeli 3 dni i nie później niż 7 dni liczone od daty otrzymania przez Zamawiającego przedmiotowego zgłoszenia. W przypadku gdy Wykonawca nie dokona w terminie pisemnego zgłoszenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego przeprowadzenia inwentaryzacji przerwanych robót;
 - 2) uporządkowania miejsca prowadzenia prac i zutilizowania zgromadzonych w trakcie robót odpadów;
5. Inwentaryzację przerwanych o której mowa w ust. 4 pkt 1) powyżej, przeprowadza się komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Stron. Przeprowadzenie inwentaryzacji potwierdzone zostaje sporządzonym

i podpisanym przez członków komisji protokołem. Podpisany protokół stanowi podstawę do rozliczenia pomiędzy Stronami. Inwentaryzacja polega na dokonaniu przez komisję spisu z natury przerwanych prac montażowych, określającego na dzień ich wstrzymania stan ilościowy wyrażony w technicznych jednostkach obmiaru.

[§9. Osoby upoważnione do kontaktów między Stronami]

1. Strony ustalają swoich reprezentantów upoważnionych do kontaktów między Stronami:

1) Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy oraz dokonywania uzgodnień i odbiorów jest:

Pani Magdalena Wojsznis, tel.: 571 351 076, e-mail: magdlena.wojsznis@mcs.wroc.pl

Pani Beata Grobarek-Gierczak, tel.: 571 351 019, e-mail: beata.grobarek-gierczak@mcs.wroc.pl

2) Wykonawca wyznacza do bieżących kontaktów z Zamawiającym:

.....

[§10 Poufność i ochrona danych]

1. Strony oświadczają, iż są wzajemnie administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Strony oraz osób fizycznych wskazanych przez Strony jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy (o ile zostały wskazane).
2. Klauzula informacyjna Zamawiającego stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu swojej klauzuli informacyjnej.

[§11 Oświadczenie sankcyjne]

Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

[§12 Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie ewentualne zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z Umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie siły wyższej.
5. Poprzez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywania zobowiązań danej Strony wynikających z Umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.
6. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest poinformować drugą stronę na piśmie o wystąpieniu siły wyższej, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z Umowy obowiązków z powodu siły wyższej.
7. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje **Wykonawca** a dwa Zamawiający.

[§13 Załączniki]

1. Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA