

Zamawiający udziela nw. wyjaśnień treści SWZ w związku ze złożonymi pytaniami:

1. Czy Inwestor posiada prawa autorskie do zamieszczonej koncepcji na podstawie, której ma być wykonana dokumentacja projektowa?

Wyjaśnienie: Zamawiający posiada prawa do koncepcji stanowiącej zał. nr 1 do wzoru umowy w sprawie niniejszego zamówienia.

2. Proszę o dokładne określenie terminu wykonania prac projektowych (w SWZ podane są inne terminy niż we wzorze umowy)

Wyjaśnienie: Zgodnie z postanowieniami części IV SWZ, Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie:

- a) etap I: do 2,5 miesiąca od dnia zawarcia umowy;
- b) etap II: do 16.02.2024 r.;
- c) etap III: do 48 miesięcy od zakończenia etapu II.

3. Czy projekt dróg o nr 4 KDG-D, 7 KDG – D, KDL – 7 wchodzi w zakres przetargu?

Wyjaśnienie: Projekty dróg o nr KDG-D, 7 KDG-D, KDL-7 nie wchodzi w zakres postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.

4. Czy na wyżej wymienione drogi Inwestor posiada opracowania projektowe?

Wyjaśnienie: Zamawiający nie posiada opracowań projektowych na wyżej wymienione drogi.

5. Proszę o podanie numeru planu, wg którego zaprojektowana jest droga KDL – 7

Wyjaśnienie: Droga KDL-7 zaprojektowana jest zgodnie z Uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony wschodniej, ul. Cieszkowizna, ul. Partyzantów, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. Warszawska, terenem PKP.

6. Szanowni Państwo, prosimy i skorygowanie umowy w zakresie terminów realizacji zadania zgodnie z ogłoszeniem:

- a) etap I: do 2,5 miesiąca od dnia zawarcia umowy;
- b) etap II: do 16.02.2024 r.
- c) etap III: do 48 miesięcy od zakończenia etapu II

We wzorze umowy znajdują się terminy:

- a) Etap I: do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy
- b) 2) Etap II: do 31.12.2023r.
- c) 3) Etap III: 48 miesięcy od zakończenia Etapu II

Wyjaśnienie: Zamawiający dokonuje korekty postanowień § 4 wzoru umowy, zgodnie z zapisami SWZ.

7. Proszę o określenie jaki zakres prac dotyczy etapu I, II i III, jak również czy w zakresie obowiązków wykonawcy jest również uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

Wyjaśnienie: Zakres zamówienia w każdym z 3 etapów jego realizacji określony jest szczegółowo w postanowieniach § 2 ust. 3 wzoru umowy. W ramach etapu II Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę dla budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych i całego przedsięwzięcia inwestycyjnego położonego w Łukowie przy ul. Wileńskiej, na działce oznaczonej 10988/13, 10988/5.

Jednocześnie zamawiający przedłuża termin składania ofert. W związku z tym dokonuje zmiany nw. postanowień SWZ:

XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty powinno się umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/> do dnia 25.08.2023 r. do godziny 16.00.

7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.08.2023 r. o godz. 18:00.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca będzie związany ofertą od dnia, w którym upływa termin składania ofert do dnia 23.09.2023 r.

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają niezmienione.