**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Świadczenie usługi w zakresie jednorazowego rocznego przeglądu i konserwacji dwóch kotłów: gazowego i olejowego oraz dwóch pomp ciepła wraz z towarzyszącą armaturą, zgodnie z Ustawą
z dnia 12 lipca 2017 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. 2017 poz. 1567).

**Zakres usługi:**

1. Przegląd techniczno – konserwacyjny urządzeń kotłowni gazowej
	1. Kocioł gazowy (1 szt.), w tym między innymi:
		* czyszczenie komory spalania,
		* regulacja kotła,
		* pomiar analizy spalin,
		* pomiary jakości wody kotłowej,
		* sprawdzenie zabezpieczeń,
	2. Armatura regulacyjna, filtry, zbiorniki przeponowe, stacja uzdatniania wody, zbiorniki buforowe ciepłej wody użytkowej i centralnego ogrzewania,
	3. Sprawdzenie stanu technicznego kotłowni,
	4. Przegląd urządzeń zgodnie z Dokumentacją Techniczno-Ruchową i instrukcją serwisową.
2. Przegląd techniczno – konserwacyjny urządzeń kotłowni olejowej
	1. Kocioł olejowy (1 szt.), w tym miedzy innymi:
		* czyszczenie komory spalania – wymiana filtra na instalacji doprowadzającej olej opałowy do palnika,
		* wymiana dyszy,
		* regulacja zapłonnika,
		* regulacja kotła (potwierdzona wydrukiem z analizy spalin),

Wymienione powyżej: filtr i dysza dostarczy Wykonawca w ramach wykonywanej usługi przeglądu kotła.

* 1. Armatura regulacyjna, filtry, zbiorniki przeponowe, zbiorniki buforowe ciepłej wody użytkowej i centralnego ogrzewania,
	2. Sprawdzenie stanu technicznego kotłowni,
	3. Przegląd urządzeń zgodnie z Dokumentacją Techniczno-Ruchową i instrukcją serwisową.
1. Przegląd pomp ciepła (2 szt.):
	1. Sprawdzenie stanu technicznego i szczelności urządzenia zgodnie z Ustawą z dnia 12 lipca 2017 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. 2017 poz. 1567) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie minimalnego wyposażenia technicznego, procedur oraz systemu dokumentowania czynności przy prowadzeniu działalności, polegającej na instalowaniu, konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji urządzeń, zawierających fluorowane gazy cieplarniane (Dz.U. 2017 poz. 2417)
	2. Przegląd urządzenia zgodnie z Dokumentacją Techniczno-Ruchową i instrukcją serwisową.
2. Wykaz głównych urządzeń objętych przeglądem:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lokalizacja obiektu** | **Rodzaj, typ urządzenia** | **Uwagi** |
| Oczyszczalnia ścieków „Orzegów”,ul. Bytomska 70,41-704 Ruda Śląska | Kocioł gazowyViessmann Vitocrossal 200,Nr komisyjny: 7247421 700503 109Palnik: Matrix VMAIII-2 CM2Nr seryjny: 7185862 701465 101 | Pierwsze uruchomienie: 2008rGaz z sieci miejskiej.Kocioł podlega pod UDT |
| Pompa ciepłaViessmann Vitocal 300,WW 268 z regulatorem CD 60Nr seryjny: 3004373 701026 103 | Pierwsze uruchomienie: 2008r.Substancja kontrolowana:R-407C (2 x 6 kg) |
| Oczyszczalnia ścieków „Halemba Centrum”,ul. Młyńska 100,41-706 Ruda Śląska | Kocioł olejowyViessmann Vitoplex 200, 150 kWNr komisyjny: 7185073 600054 109Palnik: VE III—3 (8,4-12,0 kg/h)Nr: 7188628 601044 108 | Pierwsze uruchomienie: 2006Kocioł podlega pod UDT |
| Pompa ciepłaViessmann Vitocal 300WW 280 CD 60Nr seryjny: 3004374 601008 107 | Pierwsze uruchomienie: 2006Substancja kontrolowana:R-407C (2 x 6,5 kg) |
| PWiK Sp. z o.o.w Rudzie Śląskiej,ul. Pokoju 13,41-709 Ruda Śląska | ----------- | Miejsce wpisu do Karty Urządzenia w Centralnym Rejestrze Operatorów Urządzeń Systemów Ochrony Przeciwpożarowej, do 5 dni po zakończonych pracach. |

Uwaga: Dla obu kotłowni nadrzędnym urządzeniem grzewczym jest pompa ciepła.

1. Po zakończeniu robót w protokole winien znaleźć się zapis aktualnej oceny stanu technicznego instalacji wraz z wskazaniem ewentualnych prac remontowych lub naprawczych, niezbędnych do wykonania.

**Termin realizacji zamówienia**:

Usługę należy wykonać w 38/41 tygodniu 2023r (18.09.2023-11.10.2023r.). Dopuszcza się wykonanie przeglądu dla dwóch kotłowni zlokalizowanych na oczyszczalniach ścieków w różnych dniach
z zachowaniem w/w terminu.

**Wymagania kwalifikacyjne Wykonawcy:** (należy dołączyć do oferty w formacie PDF):

* aktualny certyfikat potwierdzający autoryzację producenta na prowadzenie prac serwisowych, konserwacyjnych dla pomp ciepła Viessmann,
* aktualny certyfikat potwierdzający autoryzację producenta na prowadzenie prac serwisowych, konserwacyjnych dla kotłów gazowych i olejowych Viessmann,
* aktualny certyfikat dla personelu, poświadczający kwalifikacje do wykonywania prac związanych z obsługą urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła – kategoria I (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie egzaminowania i certyfikowania personelu w zakresie fluorowanych gazów cieplarnianych i substancji kontrolowanych — Dz.U. 2017 poz. 2402),
* aktualny certyfikat dla przedsiębiorców wydany na podstawie ustawy z 15 maja 2015 o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie wzoru wniosku o wydanie certyfikatu dla przedsiębiorców, wzoru tego certyfikatu i jego opisu oraz wysokości jednostkowych stawek opłat pobieranych przez jednostkę certyfikującą przedsiębiorców — Dz.U. 2017 poz.2421).

**Informacja o warunkach wymaganych od Wykonawców:**

1. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty cenowej.
2. Zamawiający wymaga, aby usługa świadczona była na terenie dwóch oczyszczalni w dniach: roboczych (pn-pt) w godzinach: 7-14, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym:
* oczyszczalnia ścieków „Halemba Centrum” – tel. 667 999 601
* oczyszczalnia ścieków „Orzegów” – tel. 609 827 055
1. Dokonanie wpisu w Karcie Urządzenia (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie Centralnego Rejestru Operatorów — Dz.U. 2017 poz.2419) do 5 dni roboczych od wykonanych czynności.
* PWiK Sp. z o.o., budynek nr 4, tel. 32 34 24 256
1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert na częściowe wykonanie usługi.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT (jedną dla całego zlecenia z rozbiciem kosztów na 4 główne przeglądane urządzenia) jest protokół odbioru robót podpisany przez Kierownika Obiektu lub Mistrza Zmianowego oraz dokonanie wpisu w Karcie Urządzenia, w elektronicznym rejestrze, dostępnym w siedzibie Zamawiającego (41-709 Ruda sląska, ul. Pokoju 13).