

UMOWA .../2023/2

zawarta w dniu, w Czarnkowie, pomiędzy:

Powiatem Czarnkowsko-Trzcianeckim, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków – Zarząd Dróg Powiatowych w Czarnkowie, ul. Gdańska 56, 64-700 Czarnków, NIP: 763-20-92-218 zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Pana Grzegorza Kaźmierczaka – Dyrektor,

A adres, NIP, REGON

Podstawę zawarcia umowy stanowi przeprowadzona procedura udzielania zamówień publicznych o wartości od 75 000 złotych do wartości mniejszej niż 130 000 złotych, zgodnie z § 7 „Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych” (Załącznik do Zarządzenia nr 1/2022 Dyrektora ZDP w Czarnkowie z dnia 11 stycznia 2022 r.)

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1341P Gębice-Wyszyny – etap III
2. Główny zakres rzeczowy:
 - 2.1. Opracowanie mapy do celów projektowych.
 - 2.2. Uzyskanie wypisu z rejestru gruntów.
 - 2.3. Opracowanie niezbędnej dokumentacji technicznej badań podłoża gruntowego - w 2 egz.
 - 2.4. Opracowanie dokumentacji projektowej, składającej się z:
 - 2.4.1. projektu budowlanego - 3 egz. załączone do wniosku, dodatkowo 2 egz. dla Zamawiającego,
 - 2.4.2. projektu technicznego - 5 egz.
 - 2.4.3. przedmiarów robót - 2 egz.
 - 2.4.4. projektu stałej organizacji ruchu - 4 egz.
 - 2.4.5. informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - 2.5. Opracowanie planu wycinki / nasadzenia drzew i krzewów, jeśli konieczne.
 - 2.6. Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (tzw. STWiORB) - 2 egz.
 - 2.7. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na podst. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U.2021 poz. 2458)
 - 2.8. Uzyskanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych lub pozwolenia na budowę.
 - 2.9. Opracowanie wersji elektronicznej dokumentacji.
3. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania go wobec organów administracyjnych w celu uzyskania niezbędnych warunków, postanowień, uzgodnień i zezwoleń.
4. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej miejsca, dla którego ma zostać opracowana dokumentacja projektowo – kosztorysowa, że nie będzie wnosił wobec Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

§ 2

1. Wykonawca – projektant zobowiązany jest uzyskać w imieniu Zamawiającego wszelkie niezbędne warunki techniczne, uzgodnienia, opinie, decyzje i inne wymagane dokumenty, których potrzeba wyniknie w trakcie projektowania.
2. Dokumentacja projektowa winna być kompleksowym opracowaniem wykonanym zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, m.in:
 - a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.),
 - b) Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022, poz. 1710 z późn. zm.), dalej jako: ustawa Prawo Zamówień Publicznych lub ustawa PZP.
 - c) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454).
 - d) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021, poz. 2458),
 - e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (tj. Dz.U. z 2022, poz. 1518 z późn. zm.).
3. Wykonawca podczas opracowania dokumentacji zobowiązany jest na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym szczegółowe rozwiązania techniczne.
4. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym założenia wyjściowe do kosztorysowania.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać jednorazową aktualizację kosztorysów inwestorskich (w ramach wynagrodzenia). Aktualizacja kosztorysów dokonana zostanie na pisemne zgłoszenie Zamawiającego, w przypadku, gdy Zamawiający będzie rozpoczął postępowanie o udzielenie zamówienia na roboty budowlane po upływie 6 miesięcy od daty ustalenia przez Wykonawcę wartości zamówienia lub w razie wystąpienia okoliczności mających wpływ na dokonane ustalenia szacowania wartości zamówienia.
6. Wykonawca wykona wszystkie (także niewyszczególnione wyżej) opracowania, które są niezbędne z punktu widzenia kompletności dokumentacji pod kątem uzyskania decyzji organów administracji państwowej lub samorządowej lub innych jednostek branżowych uzgadniających dokumentację.
7. Zamawiający zastrzega możliwość ustalenia podziału dokumentacji projektowo-kosztorysowej, ustalenia nazw dokumentacji, w uzgodnieniu z Projektantem oraz właściwym organem zezwalającym na realizację robót.
8. Dokumentację projektową należy opracować w sposób umożliwiający Zamawiającemu prawidłowe udzielenie zamówienia na realizację robót zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych a także na jej podstawie realizacji pełnego zakresu robót budowlanych, niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
9. Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 99 ust. 1-7 ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. W przypadku, gdy będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca powoła się na znak towarowy, patent lub pochodzenie (markę, producenta, dostawcę) materiałów oraz na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 99 ust. 1-7 ustawy PZP, wówczas **jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.**
11. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania odpowiedzi do opracowanej dokumentacji podczas prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych.
12. Do projektów należy załączyć:
 - a) kserokopie (potwierdzone „za zgodność z oryginałem”) uprawnień budowlanych (projektowych) oraz

- aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- b) oświadczenie projektantów, a także sprawdzającego, w przypadku, gdy jest to wymagane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
13. Dokumentacja powinna zostać opatrzona przez Projektanta klauzulą zawierającą deklarację o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
14. Wykonawca na bieżąco będzie informował Zamawiającego o postępie prac nad dokumentacją przekazując mu kopie wystąpień o warunki, uzgodnienia, opinie czy wymagane decyzje.
15. Zamawiający wymaga przekazania Zamawiającemu dokumentacji w ilościach określonych w § 1 ust.2. Dokumentację należy przekazać na nośniku (pamięć masowa) w wersji cyfrowej, w możliwym do odczytu ogólnodostępnym programie, w formatach: opis – doc lub odt i pdf, rysunki – pdf i dwg., kosztorysy i przedmiary - pdf. i ath.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania działalności niezbędnej dla realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca ustanawia: jako kierownika zespołu projektowego ze strony Wykonawcy.
3. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 2 wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz uzyskanie jego pisemnej zgody.
4. Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela do kontaktów z Wykonawcą w osobach:
5. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji umowy, jakość prac, opóźnienie planowanej daty zakończenia prac jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres prac.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
 - b) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.

§ 4

1. **Strony ustalają termin wykonania przedmiotu zamówienia:**
 - a) **termin opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej** wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub decyzjami – **6 miesięcy od dnia podpisania umowy**
2. **Data wykonania zamówienia jest data podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego dla dokumentacji.**

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§ 5

1. **Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumentację w ilościach określonych w §1 ust. 2. Egzemplarze dokumentacji, które są przekazywane instytucjom przy uzgodnieniu dokumentacji nie będą wliczone w tę ilość.**
5. Odbiór dokumentacji projektowo-kosztorysowej nastąpi w formie protokołu zdawczo – odbiorczego.
6. Przedmiotem odbioru będzie kompletna dokumentacja projektowa, o której mowa w umowie, umożliwiającą realizację robót.

7. Wraz z wykonaną dokumentacją projektową Wykonawca musi dołączyć oświadczenie o zgodności i kompletności wykonanej dokumentacji zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
8. Strony ustalają, że miejscem odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
9. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać jej sprawdzenia pod względem merytorycznym.
10. Protokół zdawczo- odbiorczy przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez strony Umowy, stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonaną i odebraną dokumentację.

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚĆ

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite **wynagrodzenie ryczałtowe**, zgodnie z ofertą w wysokości:
netto (): **zł**
słownie złotych: /100
w tym:
podatek VAT: **zł**
słownie złotych: /100,
netto: **zł**
słownie złotych: /100 złotych.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym wszelkie opłaty publiczno-prawne, oraz podatek VAT a w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej – koszty uzyskania przychodu i podatek dochodowy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Zamawiający dokona zapłaty faktury przelewem na konto wskazane na fakturze będące własnością Wykonawcy, firmy: (nazwa banku i numer konta), w terminie do 14 dni licząc od daty jej prawidłowego doręczenia, jednorazowo, po odebraniu kompletnego opracowania projektowego.
5. Rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę powinien znajdować się w wykazie informacji o podatnikach VAT, o którym mowa w art. 96 b ustawy o VAT (tzw. „biała lista” podatników VAT).
6. Strony ustalają, że za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający nie dopuszcza wystawiania ustrukturyzowanej faktury w formie faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI

§ 7

1. Wykonawca udziela rękojmi na wykonanie przedmiotu zamówienia na okres 5 lat od dnia następnego po dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. W ramach rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji, które ujawnią się w okresie rękojmi, i które wynikają z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania dokumentacji.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi, także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy, która kończy się z podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych przez Zamawiającego według opracowanej przez

Wykonawcę dokumentacji projektowej, a w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie odbioru, w dniu podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie zaistniałych wad. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do usuwania na własny koszt wszelkich wad w dokumentacji projektowej uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, w tym do opracowania rozwiązań zamiennych, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, z uzasadnionych przyczyn, w szczególności związanych z dużym zakresem prac projektowych koniecznych do wykonania, może ustalić inny, dłuższy niż określony, w zdaniu poprzednim, termin na usunięcie wad.

5. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację stanowiącą Przedmiot umowy lub jej część, wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji jakości na przedmiot umowy względem Wykonawcy może żądać usunięcia wad, w terminie, o którym mowa w ust. 4, z zagrożeniem naliczenia kar umownych, o których mowa w §10 ust. 2 lit. c.
6. W przypadku nieusunięcia wad w ramach gwarancji jakości wyznaczonym terminie, stosuje się §11 ust. 4.
7. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękopisami za wykonaną dokumentację projektową na zasadach opisanych w ust. od 1 do 3 powyżej oraz w § 11 niniejszej umowy.

PRAWA AUTORSKIE

§ 8

1. Wykonawca, oświadcza, iż będzie posiadał autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do dokumentacji będącej Przedmiotem Umowy, na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej. Będzie dysponował prawami do każdego opracowania w zakresie określonym postanowieniami niniejszej Umowy i potwierdza, że prawa te nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w zdaniach poprzednich, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
 - a) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej „Utworami”;
 - b) zezwala Zamawiającemu na opracowywanie utworów, korzystanie z opracowań tych utworów oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
 - c) przenosi na Zamawiającego własność materialnych nośników utworu w ilości zgodnej z wytycznymi projektowymi.
3. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - a) z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru poszczególnych części przedmiotu Umowy, oraz bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonywania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako część SWZ, innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników

- przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
- c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - h) reemisja,
 - i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
 - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu co celów promocyjnych i reklamy,
 - l) wprowadzanie zmian, skrótów,
 - m) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
5. Pomimo przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym w niniejszej Umowie, Wykonawca zachowuje prawo do zatrzymania kopii całej dokumentacji projektowej w swoich aktach lub prawo dostępu do części tej dokumentacji znajdującej się w wyłącznym posiadaniu Zamawiającego, w zależności od przypadku.

NADZÓR AUTORSKI

§ 9

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U.2021 poz. 2351 z późn. zm.) wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego.

KARY UMOWNE

§ 10

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w terminowym wykonaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich wykonania, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada

Wykonawca, lub za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1

- c) za zwłokę w usunięciu ujawnionych wad opracowanej dokumentacji projektowej w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - d) Kary umowne mogą być naliczane odrębnie dla każdego z przypadków będącego podstawą ich zastosowania.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z wszelkich należności przysługujących mu od Zamawiającego.
 4. Naliczenie a także zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
 5. Naliczenie oraz zapłata kar umownych nie zwalniają Wykonawcy z wykonania zobowiązań określonych umową.
 6. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy
 7. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar z tytułu odstąpienia od umowy niezależnie od pobrania i naliczenia kar z innych tytułów przewidzianych w umowie.

§ 11

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady w dokumentacji zmieniające wartość, użyteczność lub uniemożliwiające prawidłowe zrealizowanie robót będących przedmiotem dokumentacji albo skutkujące ich nieprawidłowym wykonaniem.
2. Niekompletność lub wady opracowania Wykonawca usunie w ramach wynagrodzenia umownego w możliwie najszybszym terminie. Termin usunięcia wad Zamawiający ustali na piśmie. Nieusunięcie wad w ustalonym terminie powoduje naliczenie kary umownej.
3. O wykryciu wad w przekazanym opracowaniu Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę, żądając ich usunięcia. Nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności za inne wady ujawnione w przyszłości.
4. W przypadku nieusunięcia wad, uchybień lub braków w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci ich usunięcie w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt. Wykonawca zobowiązany jest uregulować należność z tego tytułu w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury, niezależnie od naliczonych kar umownych,
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) jeżeli zwłoka w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1 przekroczy 30 dni,
 - b) z powodu działań lub zaniechań Wykonawcy mogących skutkować utratą dofinansowania przez Zamawiającego,

- c) nastąpi likwidacja bądź rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął prac projektowych bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania,
 - e) w przypadku nieuzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, zgód, itp. które warunkują dalsze projektowanie, z przyczyn niezależnych od stron umowy – bez obowiązku płacenia kar umownych.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - a) Zamawiający bez przyczyny nie przystąpi do odbioru opracowań, odmawia odbioru lub odmawia podpisania protokołu odbioru opracowania,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia podstaw w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do odbioru dokumentów opracowanych do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia za tę wykonaną część pracy projektowej.

ZMIANY W UMOWIE

§ 13

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Inicjatorem zmian w umowie może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające uzasadnienie proponowanych zmian.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie na osoby trzecie jakichkolwiek wierzytelności i praw wynikających z umowy, jak również na obciążenie wierzytelności i praw wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej.
4. O zmianie danych dotyczących reprezentacji Stron, jak również o zmianie danych adresowych oraz numerów telefonów kontaktowych i adresu e-mail, dana Strona, której zmiana dotyczy niezwłocznie poinformuje drugą Stronę pisemnie.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§14

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Opis przedmiotu zamówienia.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....