

RPROJEKT

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45317000-2 Inne instalacje elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa świetlicy wiejskiej w m. Janochy gm. Troszyn
ADRES INWESTYCJI : m. Janochy, gm. Troszyn
INWESTOR : Urząd Gminy Troszyn
ADRES INWESTORA : ul. Słowackiego 13, 07-405 Troszyn
BRANŻA : ELEKTRYCZNA

DATA OPRACOWANIA : 05.01.2022r

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.01.2022r

Data zatwierdzenia

Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany przebudowy i rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej, zaprojektowany jak parterowy z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej. Świetlica zostanie rozbudowana w stronę południowo-zachodnią, oraz zostanie wykonana przebudowa części wewnętrznej, dodatkowo zostanie wykonany zadaszony taras, utwardzenie terenu, parkingi oraz opaska wokół budynku.

Opis stanu istniejącego przed wykonaniem rozbudowy

Budynek istniejący do przebudowy i rozbudowy został wykonany w technologii tradycyjnej, parterowy, niepodpiwniczony. Ściany zewnętrzne grubości 47cm oraz 28cm ściany nośne wewnętrzne zostały wykonane z leszu. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej bez ścianki kolankowej. Połąć dachu pokryta blachodachówką.

Forma i funkcja obiektu

Projektowana przebudowa i rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej polegać będzie na przebudowie ścian wewnętrznych w istniejącym budynku oraz dobudowie nowej części budynku. Nadano nowy układ architektoniczny budynku poprzez zaprojektowanie części sanitarnej i socjalnej. Strop pozostaje istniejący. Dach pozostaje dwuspadowy. Projekt uwzględnia całościową termomodernizację budynku oraz kompleksową wymianę stolarki drzwiowej i stolarki okiennej. Budynek dostosowany będzie dla osób niepełnosprawnych.

Prace do wykonania podczas przebudowy i rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej

" Rozbiórka

- ściana działowa zaznaczona w projekcie
- demontaż stolarki okiennej
- demontaż stolarki drzwiowej
- rozbiórka posadzki pomieszczeń nr 0.1 i 0.2 zgodnie z inwentaryzacją (bez rozbiórki posadzki pom. nr 0.3)
- odbicie tynków wewnętrznych
- skucie gzymsów ceglanych i naroży budynku
- rozbiórka schodów zewnętrznych, betonowych
- demontaż i ponowny montaż zadaszenia nad wejściem głównym
- demontaż i ponowny montaż kostki betonowej - chodnik przed wejściem głównym

" Prace budowlane

- dobudowanie części nowoprojektowanej budynku
- wykonanie konstrukcji dachu części nowoprojektowanej i zadaszenie części nowoprojektowanej
- postawienie ścian działowych w części istniejącej
- zamurowanie części z istniejących otworów okiennych
- wyburzenie otworów okiennych i drzwiowych w części istniejącej
- wstawienie stolarki okiennej i drzwiowej
- wykonanie termomodernizacji budynku
- docieplenie istniejącego stropu
- wykonanie podestu komunikacyjnego na istniejącym stropie

" Roboty wykończeniowe

- wykonanie podłóg gresowych w części nowoprojektowanej pom. nr 0.6, 0.7, 0.8 (zgodnie z rys. A2 Rzut parteru) oraz w części istniejącej pom. nr 0.1, 0.2, 0.3, 0.4, 0.5
- wykonanie tynków wewnętrznych
- wykonanie okładzin z płytek glazurowanych
- wykonanie cokołów
- wykonanie parapetów wewnętrznych
- wykonanie parapetów zewnętrznych
- prace malarskie
- wykonanie sufitów z płyt kartonowo-gipsowych (ognioochronnych) w pom. 0.6, 0.7, 0.8 (zgodnie z rys. A2 Rzut parteru)
- wykonanie sufitów z płyt kasetonowych w pom. 0.1, 0.2, 0.3, 0.4, 0.5, 0.9 (zgodnie z rys. A2 Rzut parteru)

" Roboty instalacyjne

- wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej
- wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej z przyłączem do zbiornika szczelnego
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania z montażem kominka z płaszczem wodnym

" Zagospodarowanie terenu

- montaż zbiornika szczelnego
- demontaż i ponowny montaż napowietrznego przyłącza energetycznego
- wykonanie tarasów, schodów i pochylni
- wykonanie opaski, chodników, dróg dojazdowych i parkingów
- zagospodarowanie terenu w zieleni niską wokół budynku

" Wyposażenie

- wyposażenie aneksu kuchennego, łazienek i sali głównej wg zestawienia urządzeń i mebli

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Janochy					
1		Instalacja zasilająca			
1 KNNR 5 d.1 0111-05		Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 230 mm - podłoże betonowe 8	m m	8.000	
				RAZEM	8.000
2 KNNR 5 d.1 0105-04		Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane w ciągach wielokrotnych w konsolkach osadzonych na betonie, cegle, gazobetonie 8	m m	8.000	
				RAZEM	8.000
3 KNNR 5 d.1 0713-03		Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - kabel YKYżo 5x16 mm ² 8	m m	8.000	
				RAZEM	8.000
4 KNNR 5 d.1 0726-09		Zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 16 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych 17	szt. szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
5 KNNR 5 d.1 1302-04		Badanie linii kablowej nn - kabel 5-żyłowy 1	odc. odc.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Rozdzielnica bezpiecznikowa TB			
6 KNR 5-08 d.2 0404-03		Montaż rozdzielnicy bezpiecznikowej wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7 KNNR 5 d.2 0408-03		Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych - szyna TH 35 mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8 KNNR 5 d.2 0407-01		Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
9 KNNR 5 d.2 0406-01		Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg rozłącznik bezpiecznikowy RBK-1 250A 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10 KNNR 5 d.2 0407-04		Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach- rozłącznik modułowy 125A 3P IS 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11 KNNR 5 d.2 0407-04 analogia		Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach - ogranicznik przepięć B+C 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Instalacja odgromowa, uziemień i przewodów wyrównawczych			
12 KNNR 5 d.3 0601-01		Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach osadzanych 70.2	m m	70.200	
				RAZEM	70.200
13 KNNR 5 d.3 0612-06		Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
14 KNNR 5 d.3 0605-03		Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu IV 71.5	m m	71.500	
				RAZEM	71.500
15 KNNR 5 d.3 0606-05		Uziomy ze stali profilowanej miedziowane o długości 4.5 m (metoda wykonania udarowa) - grunt kat.III 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
16 KNNR 5 d.3 0201-05		Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 16 mm ² wciągane do rur 80	m m	80.000	
				RAZEM	80.000
17 KNNR 5 d.3 0408-03		Szyna uziemiająca GSU typ K 12 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18 KNNR 5 d.3 1304-01		Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Instalacja oświetlenia i odbiorcza gniazd			
19	KNNR 5 d.4 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		251	m	251.000	
				RAZEM	251.000
20	KNNR 5 d.4 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYpżo 3x1,5mm2	m		
		45	m	45.000	
				RAZEM	45.000
21	KNNR 5 d.4 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYpżo 4x1,5mm2	m		
		41	m	41.000	
				RAZEM	41.000
22	KNNR 5 d.4 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYpżo 5x1,5mm2	m		
		35	m	35.000	
				RAZEM	35.000
23	KNNR 5 d.4 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 3x2,5mm2	m		
		130	m	130.000	
				RAZEM	130.000
24	KNNR 5 d.4 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		251	m	251.000	
				RAZEM	251.000
25	KNNR 5 d.4 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - gniazdo 2P+Z IP44 pojedyncze	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
26	KNNR 5 d.4 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - gniazdo 2P+Z IP44 podwójne	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
27	KNNR 5 d.4 0303-01 analogia	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 3 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm2 - wypust ścienny YDY 3x1,5mm2	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
28	KNNR 5 d.4 0303-01 analogia	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 3 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm2 - wypust YDY 4x1,5mm2	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
29	KNNR 5 d.4 0303-01 analogia	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 3 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm2 - wypust YDY 5x1,5mm2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNNR 5 d.4 0306-01	Łączniki natynkowo-wtynkowe w puszcze szczękowej - łącznik jednobiegunowy	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
31	KNNR 5 d.4 0306-01	Łączniki natynkowo-wtynkowe w puszcze szczękowej - łącznik podwójny IP44	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
32	KNNR 5 d.4 0306-01	Łączniki natynkowo-wtynkowe w puszcze szczękowej - łącznik oświetlenia schodowy IP44	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
33	KNNR 5 d.4 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - LED	kpl.		
		24	kpl.	24.000	
				RAZEM	24.000
34	KNNR 5 d.4 0502-03	Oprawy oświetleniowe ewakuacyjne przykręcane (zwykłe) - oprawa awaryjna LED 3W z modulem 3h	kpl.		
		12	kpl.	12.000	
				RAZEM	12.000
35	d.4 kalk. własna	dostawa i montaż przepływowych podgrzewaczy wody	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
36	KNNR 5 d.4 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg Przeciwpowozarowy wyłącznik prądu	szt.		
		1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.000
37	KNNR 5	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg Przycisk instalacji przyzywowej	szt.		
d.4	0406-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Przyłącze			
38		Demontaż i ponowny montaż napowietrznego przyłącza energetycznego	szt.		
d.5	kalk. własna	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000