

Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu
Wydział Administracji
Informacja o stanie nieruchomości Powiatu Wałbrzyskiego na dzień 31.12.2021 roku
i Gospodarki Nieruchomościami
Al. Wyzwolenia 20-24, 58-300 Wałbrzych
kan. 024 58 300 Wałbrzych
tel. 74 84 606 44
 I.1. Własność

Lp.	Nazwa Jednostki	GRUNTY			BUDYNKI			BUDOWLE			Wartość nieruchomości w zł	Uwagi
		Nr działki	Pow. w m ²	Wartość w zł	Funkcja budynku	Pow. użytkowa w m ²	Kubaturaw m ³	Wartość w zł	Funkcja budowli	Wartość w zł		
1.	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii im. Unifac ul. Nowa Kolonia 9 Wałm	346	8500	46 750,00	Szkolny	423,46	1510	43 745,83	ogrodzenie	10 838,00	211 959,93	1/ w związku z likwidacją bud. gerazu dodano koszty rozbiórki 9 464,54 zł i odjęto tę kwotę + wartość bud. tj. 18 772,26
		KW 45865/7	500	2 750,00	Internet	637	2400	67 305,15	- naw. chodnikowa	15 763,61	217 320,00	
		347	500	2 750,00	Gospodarczy Garaż (filii/widowany 3.11.15)	33	113	983,48	lastryko	5 462,14	70 000,00	
		KW 45865/7						9 307,72	- naw. chodnikowa	9 050,00	37 027,72	
									- asfalt		24 991,36	
									- szambo		457 807,08	
											13 836,27	
											19 474,80	
											17 741,52	
											9 464,54	
2.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nowe Stadio 7B Mierczów	19/1	5746	34 476,00	Internet	741,91	3 281	330 894,00	- szambo	200,00	510 626,00	Nr inw. 0/11
		KW 45866/4						95 926,00	- ogrodzenie	15 165,00	52 059,86	
											77 633,15	
											49 723,99	
											6 765,00	
											369 680,00	
											1 066 487,94	
											7 365 226,35	
											27 847,46	
											137 965,08	
3.	Centrum Obsługi Pielcówki	19/2	12 321	78 926,00	Gr. A,B,C - Internet	4098,37	20389	6 337 812,49	- plac parkingowy	647 059,23	7 365 226,35	Budynek wybudowany przez fundację holenderską
		KW 34585									27 847,46	
		36/6	7521	1 183,00	(4 lokale mieszkalne z przynależnościami 1.1 lokal o innej funkcji)						137 965,08	
		KW 34585									1 280 942,78	
											49 605,90	
											100 000,00	
											7 900,00	
											29 151,00	
											593 172,78	
											93 877,99	
									40 570,33			

10.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	270	48592	252 470,00									252 470,00 1 185 307,95 8 900,00 135 000,00 1 581 677,95	Droga 2796D 2/22/220/5
11.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	31 200 427 KW 82685/9	61290 7759 31907	1 519 340,00									1 519 340,00 899 420,76 315 128,47 114 704,00 31 782,87 54 123,52 7 651,70 464 221,91 2 258,40 789 374,64 385 018,83 16 078,56 248 540,00 31 738,80 30 753,60 966 750,07 5 826 885,63	Droga 3464D 2/22/220/20
12.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	771/1	8011	320 440,00									320 440,00 111 561,00 10 883,04 246 270,00 9 963,00 7 644,56 706 761,60	Droga 3464D 2/20/220/20
13.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	Obr. St. Boleszowice KW 75776/5	233	1 536 000,00									1 536 000,00 9 963,00 1 545 963,00	Droga 3464D 2/20/220/20
14.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	114 144 Grzęły Górne KW 72020/0	9949 11593	323 130,00									323 130,00 213 324,19 8 039,28 11 145,60 555 639,07	Droga 3367D 2/22/220/18
15.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	114 263 290 297 Grzęły KW 72020/0	23647 5653 9802 6049	677 265,00									677 265,00 136 691,18 552 150,75 837 177,09 11 299,90 7 651,20 2 221 175,12	Droga 3367D 2/22/220/18
16.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	283 388 389 Jaszkow KW 72020/0	31033 2148 1119	514 650,00									514 650,00 16 863,13 374 528,62 123 904,84 1 029 946,59	Droga 3367D 2/22/220/18
	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	176	19973	891 810,00									891 810,00 57 258,54	Droga 3367D 2/22/220/18

23.		KW 77023											97 187,00 1 182 250,74 464 727,21 191 256,11 9 966,69 2 911 079,09	przebudowa obiektu mostowego
24.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wywolenia 20, 22, 24 Droga Kuchnia Św. KW 82687/6	9E 101 444 Kuchnia Św. KW 82687/6	16328 13458 7455	783 699,00									783 699,00 102 704,69 63 350,64 1 917 330,79 1 663 298,47 1 129,20 9 963,00 576 005,06 5 116 480,85	Droga 3397D z/22/220/16 Wisłok z/22/223/4
25.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wywolenia 20, 22, 24 Droga KW 82687/6	2C Kuchnia Św. KW 82687/6	21800	457 800,00									457 800,00 516 915,52 1 554,72 8 856,00 985 126,24	Droga 3397D z/22/220/16
26.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wywolenia 20, 22, 24 Droga St. Lesieniec KW 58637/5	5/2 16/5 St. Lesieniec KW 58637/5	806 94	9 400,00 930,00									10 330,00	Droga 3398D z/22/220/17
27.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wywolenia 20, 22, 24 Droga	6/1 St. Lesieniec KW 58576/5	109	1 000,00									1 000,00	Droga 3398D z/22/220/17
28.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wywolenia 20, 22, 24 Droga 2 Gorcer	244 281/3 2 KW 74531/7	2367 175	106 680,00									106 680,00	Droga 3398D z/22/220/17
29.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wywolenia 20, 22, 24 Droga	3/1 18 KW 74592/4	137 9325	405 919,80									405 919,80 6 100,00 174 100,15 36 651,14 622 771,09	Droga 3398D z/22/220/17
30.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wywolenia 20, 22, 24 Droga	8/5 KW 74592/1 Obr. 5 Stary Lesieniec	228	9 576,00									9 576,00	Droga 3398D z/22/220/17
31.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wywolenia 20, 22, 24 Droga Dziemrowice 2 KW 82688/5	134 Dziemrowice 2 KW 82688/5	5700	68 400,00									68 400,00 173 213,52 9 963,00	Droga 2882D z/22/220/1
	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wywolenia 20, 22, 24 Droga Dziemrowice 1 KW 82688/5	109 74/1 Dziemrowice 1 KW 82688/5	33000 287	399 444,00									251 576,52 399 444,00 29 794,47 10 800,28 21 684,51	Droga 2882D z/22/220/1

32.	Powiat Wałbrzych z/s Wałbrzych Al. Wyswolenia 20, 22, 24 Droga	598 575/2 Wahim KW 72028/6	18900	238 800,00																24 415,51 16 978,84 22 748,00 27 922,19 105 056,51 72 213,78 730 912,19
	Powiat Wałbrzych z/s Wałbrzych Al. Wyswolenia 20, 22, 24 Droga	20 52 66 89/1 Rzeznica KW 72028/6	12300	566 800,00																238 800,00 93 484,49 2 869,20 335 153,69
	Powiat Wałbrzych z/s Wałbrzych Al. Wyswolenia 20, 22, 24 Droga	57 25 Olszyniec KW 72019/6	4800	50 000,00																90 000,00 484 134,14 138 830,47 712 964,61
	Powiat Wałbrzych z/s Wałbrzych Al. Wyswolenia 20, 22, 24 Droga	226 230 219 200/1 202/2 Niedzwiedzia KW 72019/6	3700	250 800,00																250 800,00 420 457,30 671 257,30
	Powiat Wałbrzych z/s Wałbrzych Al. Wyswolenia 20, 22, 24 Droga	11 Dzielnorowice 2 KW 72019/6	11300	135 600,00																135 600,00 135 600,00
	Powiat Wałbrzych z/s Wałbrzych Al. Wyswolenia 20, 22, 24 Droga	159 168 Zabrone 31 KW 72019/6	1982	83 256,00																83 256,00 15 442,65 98 698,65
	Powiat Wałbrzych z/s Wałbrzych Al. Wyswolenia 20, 22, 24 Droga	35 12/2 Dzielnorowice 2 KW 82889/0	11200	318 000,00																318 000,00 605 807,99 448 482,67 8 000,00 1 160 523,32 2 540 613,98
	Powiat Wałbrzych z/s Wałbrzych Al. Wyswolenia 20, 22, 24 Droga	439/5 Opocznina 24(6) KW 74586/9	443	21 086,80																21 086,80 21 086,80
	M. Powiat ELNIK Wydział Administracji 375/8		51781	51 781,00																51 781,00 21 086,80

Droga 3356D 2/22/220/9

41.	AL Wyzwolenie 20.22.24 Droga	Obr. Jedlina Zdrój KW 74580/D																146 161,16 887 943,16 1 087 885,32						
42.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych AL Wyzwolenie 20.22.24 Droga	451 Obr. Jedlina Zdrój KW 74588/F	2629															125 140,40						Droga 3360D 2/22/220/9
43.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Obr. Jedlina Zdrój AL Wyzwolenie 20.22.24 Droga	439/3 Obr. Jedlina Zdrój KW 74580/C	1596															125 140,40 1 596,00						Droga 3360D 2/22/220/9
44.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych AL Wyzwolenie 20.22.24 Droga	284/12 Obr. Jedlina KW 79554/I	447															21 277,20						Droga 3360D 2/22/220/9
45.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych AL Wyzwolenie 20.22.24 Droga	12/1 Dziemorowice 2 KW 72029/E	5159															61 836,00						Droga 3360D 2/22/220/8
46.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych AL Wyzwolenie 20.22.24 Droga	45 Olizyniec KW 72029/B	5450															654 000,00 130 640,29 190 408,33 2 332,08 23 165,82 432 021,84 1 432 568,36						Droga 3359D 2/22/220/8
47.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych AL Wyzwolenie 20.22.24 Droga	181/1,181/2 182/3 193 202 192/1,192/2 194/1 Michalkowa KW 72024/F	1703 11141 400 3100 2400 5100															289 200,00 611 499,98 388 751,86 347 920,59 18 820,00 -3 107,95 8 926,30 1 663 010,78						Droga 3374D 2/22/220/29 Przebieg dz.182/1 i 182/2 na SP-WP dec.Starosty Wałbrzyskiego WIP.6332,4..2018 z dnia 27.12.2018
48.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych AL Wyzwolenie 20.22.24 Droga	92 Zagórze 5 KW 72025	55631															667 572,00 381 423,88 20 600,04 24 093,94 319 137,40 568 784,03 1 976 611,29						Droga 3370D 2/22/220/27 obiekty mostowe 1/2/22/223/14 2/lot, numeru 2
49.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych AL Wyzwolenie 20.22.24 Droga	65 Olizyniec KW 72026/F	8700															104 400,00 236 389,34 340 789,34						Droga 3370D 2/22/220/26
50.	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych AL Wyzwolenie 20.22.24 Droga	33 Zagórze 5 KW 72025/B	14553															149 436,00 371 743,54 521 179,54						Droga 3369D 2/22/220/25

51.	Powiat Wielkopolski z/s Wielkich Al. Wyprowadzenia 20, 22, 24 Droga	Unisław 51 KW 82585/2	238/2	29700	356 400,00	356 400,00	275 268,58 16 500,00	2/22/220/ Droga 3361D
52.	Powiat Wielkopolski z/s Wielkich Al. Wyprowadzenia 20, 22, 24 Droga	Rychtalca Leśna KW 72018/9	134/2 175	8200 12700	626 400,00	626 400,00	319 166,46 945 566,46	Droga 3362D 2/22/220/11
53.	Powiat Wielkopolski z/s Wielkich Al. Wyprowadzenia 20, 22, 24 Droga	Sokolowosko KW 72032/7	107	18000	216 000,00	216 000,00	115 698,96 222 849,23 116 521,09 92 998,60 1 159 945,88 178 855,55 89 221,12	Droga 3364D 2/22/220/13 Most 2/22/223/1 PT3/21 Sokolowosko PT3/21 Sokolowosko most PT3/21 Sokolowosko (nakład)
54.	Powiat Wielkopolski z/s Wielkich Al. Wyprowadzenia 20, 22, 24 Droga	Kowalowa KW 72032/7	159/1 159/2	8900 1400	116 400,00	116 400,00	145 809,03 19 080,74 281 289,77 -116 400,00 -164 889,77	Droga 3364D 2/22/220/13 PT3/21 Kowalowa PT3/21 Kowalowa (nakład)
55.	Powiat Wielkopolski z/s Wielkich Al. Wyprowadzenia 20, 22, 24 Droga	Mieroszew 1 KW 72020/0	144	31886	400 408,00	400 408,00	32 199,00 9 965,00 1 197 748,07 1 640 312,07	Droga 3365D 2/22/220/14
56.	Powiat Wielkopolski z/s Wielkich Al. Wyprowadzenia 20, 22, 24 Droga	Mieroszew 1 KW 72014/5	130	21557	258 684,00	258 684,00	258 684,00	Droga 3470D 2/22/220/48
57.	Powiat Wielkopolski z/s Wielkich Al. Wyprowadzenia 20, 22, 24 Droga	Relana KW 72014/5	37/1	39500	474 000,00	474 000,00	586 595,64 599 325,30 738 113,73 2 337 924,57	Droga 3470D 2/22/220/48
58.	Powiat Wielkopolski z/s Wielkich Al. Wyprowadzenia 20, 22, 24 Droga	Golinik KW 72013/8	9 61	13900 300	170 400,00	170 400,00	4 860,00 494 825,62 670 105,62	Droga 3364D 2/22/220/39
59.	Powiat Wielkopolski z/s Wielkich Al. Wyprowadzenia 20, 22, 24	Relana	31/2	6000	72 000,00	72 000,00		Droga 3365D 2/22/220/40

Architektoniczna - Budowlanej
Gospodarki Nieruchomości
Grażyna Biały

60.	Droga Powiat Wąbrzeński z/s Wąbrzeń Al. Wyzwolenia 20, 22, 24 Droga	KW 72011/4	146 Łączna KW 72011/4	60400	724 800,00	71 000,00	724 800,00 117 679,76 186 155,09 1 028 634,85	Droga 3385D 2/22/220/40
61.	Powiat Wąbrzeński z/s Wąbrzeń Al. Wyzwolenia 20, 22, 24	258 Miejsce 1	5824	69 888,00	69 888,00	69 888,00	69 888,00 44 280,00 9 963,00 48 987,00 175 118,00	Droga 3399D 2/22/220/23
62.	Droga Powiat Wąbrzeński z/s Wąbrzeń Al. Wyzwolenia 20, 22, 24 Droga	KW 72012/1	421 0 408 422 451 454/4 454/5	3100 0 2600 1000 1400 848 7208	246 000,00	246 000,00	347 808,89 181 833,50 307 974,44 60 197,87 20 325,54 13 030,78 -2 800,00 293 577,05 1 467 938,07	Droga 3466D 2/22/220/22 Dn. 452 ul.legła podsklepi z czego 452/1 stanowią własność Skarbu Państwa, a 452/2 została spowinowacana. Od wartości drogi należy odjąć 8500 zł - wartość cz. 452/1. Wykazanie obciąż. 1.869/1, pod 35. lic. Województwo - AB.7820.22.2019. 452 z 21.08.20 wartość 6t. 2800,00
63.	Powiat Wąbrzeński z/s Wąbrzeń Al. Wyzwolenia 20, 22, 24	272	11900	383 175,00	383 175,00	383 175,00	455 300,40 58 538,89 897 014,29	Droga 3382D 2/22/220/97
64.	Droga Powiat Wąbrzeński z/s Wąbrzeń Al. Wyzwolenia 20, 22, 24 Droga	KW 75774/1	308 316 312/3 Gromnica	13400 2700 300	479 700,00	479 700,00	479 700,00 409 211,00 888 921,00	Droga 3381D 2/22/220/56
65.	Powiat Wąbrzeński z/s Wąbrzeń Al. Wyzwolenia 20, 22, 24 Droga	257 Obr. Głuszyc KW 74161/4	19984	584 532,00	584 532,00	584 532,00	94 407,22 9 500,00 9 963,00 350 886,09 1 049 238,31	Droga 3381D 2/22/220/56
66.	Powiat Wąbrzeński z/s Wąbrzeń Al. Wyzwolenia 20, 22, 24 Droga	41 44/2 61/2 Głuszyc Górna	583 39 13507	413 273,25	413 273,25	413 273,25	438 831,22 178 653,57 169 652,06 1 201 410,10 -788 136,85 -413 273,25 0,00	Droga 3378D 2/22/220/53
67.	Powiat Wąbrzeński z/s Wąbrzeń Al. Wyzwolenia 20, 22, 24 Droga	97 Łomnica	1700	49 725,00	49 725,00	49 725,00	49 725,00 -49 725,00	dr. przekazana Gminie Głuszycy PT 1/21 Droga 3378D 2/22/220/53 dr. przekazana Gminie Głuszycy PT 1/21
68.	Powiat Wąbrzeński z/s Wąbrzeń Al. Wyzwolenia 20, 22, 24 Droga	353	6000	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	Droga 3375D 2/22/220/50

69	AL Wyzwolenia 20.22.24 Droga	Glinno KW 76337/2	200/2 Wahbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24	7700	3 850,00	12 406,53	119 727,13	16 183,91	45 542,50	309 210,22	Droga 33750 Z/22/220/30
70	AL Wyzwolenia 20.22.24 Droga	Glinno KW 76330/4	213 Wahbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24	12700	6 350,00	124 406,53	119 727,13	16 183,91	45 542,50	309 210,22	Droga 33750 Z/22/220/30
71	AL Wyzwolenia 20.22.24 Droga	Glinno KW 81977/9	213 Wahbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24	300	150,00	124 406,53	119 727,13	16 183,91	45 542,50	309 210,22	Droga 33750 Z/22/220/30
72	AL Wyzwolenia 20.22.24 Droga	Glinno KW 76322/0	384 Wahbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24	8900	4 450,00	124 406,53	119 727,13	16 183,91	45 542,50	309 210,22	Droga 33750 Z/22/220/30
73	AL Wyzwolenia 20.22.24 Droga	Glinno KW 81049/5	180/1 Wahbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24	44	11 600,00	124 406,53	119 727,13	16 183,91	45 542,50	309 210,22	Droga 33750 Z/22/220/30
74	AL Wyzwolenia 20.22.24 Droga	Glinno KW 76329/9	107 Wahbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24	1313	11 872,00	124 406,53	119 727,13	16 183,91	45 542,50	309 210,22	Droga 33750 Z/22/220/30
75	AL Wyzwolenia 20.22.24 Droga	Jugowice KW 76326/3	82/1 Wahbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24	13700	6 850,00	124 406,53	119 727,13	16 183,91	45 542,50	309 210,22	Droga 33750 Z/22/220/30
76	AL Wyzwolenia 20.22.24 Droga	Zagórze Śl. KW 76329/5	161/1 Wahbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24	846	6 233,50	124 406,53	119 727,13	16 183,91	45 542,50	309 210,22	Droga 33750 Z/22/220/30
77	AL Wyzwolenia 20.22.24 Droga	Walim KW 76324/4	448 Wahbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24	5500	2 750,00	124 406,53	119 727,13	16 183,91	45 542,50	309 210,22	Droga 33750 Z/22/220/30

78.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	2007/ Walim KW 81976/2	11000	5 500,00	278 116,42	5 500,00	Droga 3376D 2/22/220/31
79.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	471 Walim KW 78310/2	6000	3 000,00	3 000,00	3 000,00 325 170,60 116 424,03 444 594,63	Droga 3376D 2/22/220/31
80.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenie 20.22.24 Droga	390 Jugowice KW 76329/4	4800	2.400,00	2.400,00	2 400,00 634 665,64 17 537,52 654 607,16	Droga 3376D 2/22/220/31
81.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenie 20.22.24 Droga	396 Jugowice KW 76328/7	13200	6 600,00	6 600,00	6 600,00 11 481,20 9 500,00 13 926,80 122 733,98 164 231,98	Droga 3376D 2/22/220/31
82.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenie 20.22.24 Droga	171/1 171/3 Obr. Jugowice KW 76327/0	2200 6700	4 450,00	4 450,00	4 450,00 8 039,28 12 489,28	Droga 3376D 2/22/220/31
83.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenie 20.22.24 Droga	107 Rzeszka KW 76334/2	2600	1 300,00	1 300,00	1 300,00 7 245,34 8 545,34	Droga 3377D 2/22/220/52
84.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenie 20.22.24 Droga	173/2 Rzeszka KW 76335/8	3200	1 100,00	1 100,00	1 100,00 1 100,00	Droga 3377D 2/22/220/52
85.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenie 20.22.24 Droga	412 Sierpnica KW 75770/3	7500	219 375,00	219 375,00	219 375,00 258 686,18 305 745,15 7 773,60 306 606,52 285 180,49 596 948,21 10 731,60 12 068,32 353 039,85 2 356 145,52	Droga 3377D 2/22/220/52 most 2/22/223/7 most 2/22/223/10
86.	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenie 20.22.24 Droga	65 70 72/2 80/2 81 Obr. Kolce KW 75677/5	5900 2200 1700 2600 4200	523 575,00	523 575,00	523 575,00 326 546,41 407 144,28 69 720,24 1 316 985,93 -11 486,48 -29 526,12 1 285 973,33	Droga 3377D 2/22/220/32 most 2/22/223/5 PT4/21 przekazanie działki nr 72/1 i 80/1 Gminie Głuszyca
	Powiat Wielbrzyski z/s Wielbrzych Al. Wyzwolenie 20.22.24 Droga	0.03 KW 75677/5		70 000,00	70 000,00	70 000,00	Droga 3377D 2/22/220/32

Powiat
WACZELNIK
 Wielbrzyski
 Administracji
 Architektoniczno - Budowlanej
 i Gospodarki Nieruchomościami
 0.03
 KW 75677/5


96.	Powiat Wielborski z/s Wielbórz Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	KW 76337/2	79 6700 143 3500 Gliniec Droga	4 600,00						24 644,70 4 600,00 4 600,00	Droga 3379D z/22/220/28
97.	Powiat Wielborski z/s Wielbórz Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	KW 76336/5	200/1 400 Walim	650,00						650,00 650,00	Droga 3379D z/22/220/28
98.	Powiat Wielborski z/s Wielbórz Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	KW 76325/E	209 400 211 5900 Walim Droga	3 150,00						3 150,00 3 150,00	Droga 3379D z/22/220/28
99.	Powiat Wielborski z/s Wielbórz	KW 76338/D	219 600	300,00						300,00	
100.	Powiat Wielborski z/s Wielbórz Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	KW 76337/3	220 9100 Michałkowa Droga	4 550,00						4 550,00 423 079,68 12 594,60 581 764,82 16 949,30 383 790,23 17 312,68 122 458,41 1 562 434,72	Droga 3379D z/22/220/28 Most w Michałkowie z/22/223/8
101.	Powiat Wielborski z/s Wielbórz Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	KW 74161/4	274 6626 Gliniec 1 Droga	199 810,50						199 810,50 214 492,66 490 086,30 150 187,84 537 570,59 15 000,00 124 920,45 1 726 065,34	Droga 3379D z/22/220/34
102.	Powiat Wielborski z/s Wielbórz Al. Wyzwolenia 20.22.24 Droga	KW 75768/6	35 7600 57 5900 102 16900 188 2800 Obr. Lomnica Droga	953 550,00						953 550,00 9 494,40 452 446,02 100 000,00 337 000,00 1 852 492,42	Droga 3379D z/22/220/34 most z/22/223/11
103.	Powiat Wielborski z/s Wielbórz Al. Wyzwolenia 20.22.24 dot. Al. Wyzwolenia 22.22a, 24	KW 34682 0/03/032/5	57 1376 KW 34682 Nr Inv 17/1705/8 58 2432 KW 34682 Nr Inv 0/03/032/5	1 276 592,00	Brak danych	Brak danych	Brak danych	Brak danych	Brak danych	1 415 102,00 9 989,53 2 985 027,44 41 523,64 1 319,61 692,45	Zwiększenie z tyt. modernizacji. Nieuchwonił się oddać w najem

NACZELNIK

Wydziału Administracji

Architektoniczno - Budowlanej

i Gospodarki Nieruchomościami

[Podpis]

Grażyna Indy

	Powiat Wielkopolski z/s Wielkopolski Al. Wyswolenia 20.22.24	56 KW 12254	1331	1312,00	Administracyjny Nr Inw. 1/10/105/1	1343,9	5324	518 102,00	- plan ukwaterowy szkolowy	22 412,00	154 973,46 94 710,00 5 415,23 99 261,00 208 931,00	Zwiększenie z tym, modernizacji. Nieuruchomioną częściowo ociana w miejscu
104	dot. Al. Wyswolenia 20 Wielkopolski	Nr Inw. 0/03/032/1			Guszkowy Nr Inw. 1/10/102/2	46,5	198	10 392,00	- mur oporowy - barana z przędk kolumny Nr Inw. 2/29/291/1		98 154,00 1 088 057,79	remont klatki schodowej/2019
105	Powiat Wielkopolski z/s Al. Wyswolenia 20.22.24 Droga	688/1 KW 74606/6 Obr. Stare Bagaczowice	20012	800 880,00							800 880,00 59 458,57 19 098,19 873 376,76	Droga 3464D Z/20/220/20
106	Powiat Wielkopolski z/s Al. Wyswolenia 20.22.24 Droga	283 KW 74606/6 Obr. Stare Bagaczowice	3131	125 240,00							125 240,00 123 646,00 293 131,85 76 691,38 618 679,23	Droga 3464D Z/20/220/20
107	Powiat Wielkopolski z/s Wielkopolski Al. Wyswolenia 20.22.24 Droga	401 Obr. Chwaliszów KW 75782/6	10900	496 000,00							436 000,00 268 969,15 12 500,00 717 469,15	Droga 3464D Z/20/220/20
108	Powiat Wielkopolski z/s Al. Wyswolenia 20.22.24 Droga	438 443 457 Obr. Gorzków gm. Stare Bagaczowice KW 75789/3	42100	2 040 000,00							2 040 000,00 235 241,99 2 275 241,99	Droga 3464D Z/20/220/20
109	Powiat Wielkopolski z/s Wielkopolski Al. Wyswolenia 20.22.24 Droga	507 50/8,50/9,50 1/0,50/1,50/1,2	13200	528 000,00							528 000,00 657 857,75 1 316 796,72 32 891,20 2 545 543,67	Droga 3389D "przebudowa drogi" + dok. projektowa Z/22/220/42
110	Powiat Wielkopolski z/s Wielkopolski Al. Wyswolenia 20.22.24 Droga	213 Obr. Struga KW 88392/5	4690	184 000,00							184 000,00 271 556,51 364 063,74 819 620,25	Droga 3389D Z/22/220/42

NACZELNIK

Wydziału Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
i Gospodarki Nieruchomościami

Grażyna
Dymy

Lp.	Podmiot wykonujący/m	Opis zadania	Wartość	Uwagi																								
121	Powiat Wąbrzeński z/ś Al. Wyżwolenia 20, 22, 24 Droga	111/1 800 111/9 1300 obr Chwałiszew	84 000,00																									
122	Powiat Wąbrzeński z/ś Al. Wyżwolenia 20, 22, 24 Droga	259/1 4966 259/1 2361 obr Cieszków KW 88594/9	293 090,00																									
123	Powiat Wąbrzeński z/ś Al. Wyżwolenia 20, 22, 24 Droga	394/1 400 384/3 200 obr Sierpnica KW 7570/3	168 000,00																									
124	Powiat Wąbrzeński z/ś Al. Wyżwolenia 20, 22, 24 Droga	542 159 Dzielnorowice 1 KW 92443/7	7 155,00																									
125	Powiat Wąbrzeński z/ś Al. Wyżwolenia 20, 22, 24 oddane w trybie zarząd PCPR w Wąbrzeźnie	dt. 147/1 489 w udziale 1082/10000 KW 87216/9	110 000,00																									
126	Powiat Wąbrzeński z/ś Wąbrzeźń Droga	60 Głuszyna 8089 312/1 SP 0,69 315 3700 317 13300 335 3400 346 5553 338 5797 149/1 SP 759 Grunnica 291 129/1 41500 119/5 16100 565 Rybnica Leżna 349 14000	2 221,45 990 867,20	1,00 2 221,45 990 867,20																								
127	Powiat Wąbrzeński z/ś Al. Wyżwolenia 20, 22, 24	261/13 7300 261/15 6500 261/17 100 Stryba 374	556 000,00																									
128	Powiat Wąbrzeński z/ś Al. Wyżwolenia 20, 22, 24 Droga	52/10 Walim obr. Walim	11 500,00																									
RAZEM: 0,00																												
Nakłady na inwestycje na terenach odciskach będących we władaniu Powiatu oraz inne																												
84 000,00	8 767,00	4 893,20	440 557,70	856 911,93	60 409,06	94 328,49	1 539 867,38	239 080,00	240 883,90	156 791,33	730 755,23	168 000,00	7 155,00	7 155,00	110 000,00	1,00	2 221,45	990 867,20	49 569,97	1 339 807,92	2 382 831,54	556 000,00	556 000,00	11 500,00	11 500,00			
		Droga 3394D 2/22/220/46								Droga 3395D 2/22/220/47				Droga 3368D									Droga 3388D					Droga 3378D

Wydział architektury i budownictwa
 Architektura i Budownictwo
 i Gospodarka Nieruchomościami
 Grażyna Białej

Wartość nieruchomości drogowych:	108 034 861,54
Wartość nieruchomości oświatowych i opiekuńczych:	14 845 429,12
Wartość nieruchomości innych (Biuro Pracy + siedziba):	8 259 114,15
Nakłady na inwestycje:	0,00
Lokal mieszkalny:	110 000,00
Ogółem:	<u>131 249 404,81</u>

- I.2. Inne niż własność prawa majątkowe
- I.2.a. Ograniczone prawa rzeczowe – nie dotyczy
- I.2.b. Użytkowanie wieczyste – nie dotyczy
- I.2.c. Wierzytelności – nie dotyczy
- I.2.d. Udział w spółkach, akcjach – nie dotyczy

1.3. Posiadanie

Dotyczy nieruchomości stanowiących drogi powiatowe, dla których brak jest decyzji Wojewody Dolnośląskiego potwierdzających nabycie prawa własności przez Powiat Wałbrzyski

Lp.	Władający	Nr działki	Nr obrębu	Gmina	Nr drogi
1.	PKP	545	Gluszyca 1	Gluszyca	3381D
2.		379	Witków	Czarny Bór	3392D
3.		245	Gluszyca 1	Gluszyca - Miasto	3381D
4.		4	Łomnica	Gluszyca - Obszar Wiejski	3379D
5.		29	Nowe Bogatcowice	Stare Bogatcowice	3464D
6.		16	Łomnica	Gluszyca - Obszar Wiejski	3379D
7.		171/2	Lilowica	Walim	3376D
8.		457/1	Jedlina-Zdrój	Jedlina-Zdrój	3360D
9.		496	Jedlina-Zdrój	Jedlina-Zdrój	3360D
10.		483/4	Jedlina-Zdrój	Jedlina-Zdrój	3360D
11.		613	Stare Bogatcowice	Stare Bogatcowice	3464D
12.		259/2	Cieszów	Stare Bogatcowice	3395D
13.		258/2	Cieszów	Stare Bogatcowice	3395D
14.		40	Rozana	Mieroszów - Obszar Wiejski	3365D
15.		72	Nowe Stodło	Mieroszów - Obszar Wiejski	3383D

Zwiększenia wartości majątku w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

Lp.	Nazwa Jednostki	Nr działki	Pow. w m ²	GRUNTY			BUDYNIKI			BUDOWIE			Uwagi
				Wartość w zł	Funkcja budynku	Pow. użytkowa w m ²	Kubatura w m ³	Wartość w zł	Funkcja budowli	Wartość w zł	Wartość nieruchomości w zł		
1	Powiat Wałbrzyski	288/14	787	33740			49999,99					49999,99	OT 7/21
2	Powiat Wałbrzyski											33.740,01	akt notarialny nr 2362/21 z dnia 21.05.2021
3	Powiat Wałbrzyski											99.894,7	OT 6/21 Bateria
4	Powiat Wałbrzyski											100.000,00	OT 9/21
5	Powiat Wałbrzyski											67.254,6	PT 7/21
6	Powiat Wałbrzyski											44.280,00	PT8/21 odwodnienie-Zespół Szkół Szczawno Zdr.
7	Powiat Wałbrzyski											13.500,00	PT 10 rozliczenie kontowe inwestycji w MOS w Walimiu
8	Powiat Wałbrzyski											248.540,00	Chodnik przy drodze powiatowej nr 3464D w Starzych Bogatcowicach - etap III - PT 2462 z dnia 30.11.2021 r.
9	Powiat Wałbrzyski											108.492,15	Budowa wraz z przebudową chodnika ciągu drogi powiatowej nr 3366D ul. Koszalinów w Boguszwowie Gorcach - PT 1/2021
10	Powiat Wałbrzyski											464.727,21	Przebudowa obiektu mostowego w ciągu drogi powiatowej nr 3366D - OT 16/2021
11	Powiat Wałbrzyski											99.630,00	Zakup i montaż radarowych wykładalaczy predkości w ciągach dróg powiatowych OT - 15/2021
12	Powiat Wałbrzyski											100.000,00	Utworzenie poboczy przy drodze powiatowej nr 3367D w miejscowości Witków, Czarny Bór OT - 18/2021
13	Powiat Wałbrzyski											25.744,46	Modernizacja terenu Placówki Opiekunco - Wychowawczej, Jedlińska 1 w Jedlinie-Zdroju przy ul. Chępnowskiej 13 - PT 11/2021

MACZYSTWA
Wydziału Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
i Gospodarki Nieruchomości
Grażyna Sikoty

14	Powiat Walbrzyski														49 969,97	Odtworzenie zabudowy regulacyjnej koryta potoku w miejscowości Grzmiała, Gmina Głuszyca - OT 25/2021
15	Powiat Walbrzyski														183.584,89	Utwardzenie poboczy przy drogach powiatowych - OT 26/2021
16	Powiat Walbrzyski														1.339.807,92	Wykonanie nowej nawierzchni i poboczy na odcinku drogi powiatowej Unisław Śląski - Głuszyca - OT 27/2021
17	Powiat Walbrzyski														657.857,75	Przebudowa obiektu mostowego w ciągu drogi powiatowej nr 3389D - OT 20/2021
18	Powiat Walbrzyski														296.644,00	Chodnik o powierzchni nawierzchni z kostki betonowej 501 m, długość krawężnika betonowego - 298,55 mb

Zmniejszenia wartości majątku w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

Lp.	Nazwa Jednostki	GRUNTY				BUDYNKI				BUDOWLE		Uwagi
		Nr działki	Pow. w m ²	Wartość w zł	Funkcja Budynku	Pow. użytkowanej m ²	Kubatura w m ³	Wartość w zł	Funkcja budowli	Wartość w zł	Wartość nieruchomości w zł	
	Powiat Walbrzyski	72/1	df 183m	11 486,48							11 486,48	PT nr 4/21 (kołce dr.3377D)
	Zł w Walbrzychu, al. Wywolenia 20, 24,	80/1		29 526,12							29 526,12	PT 1/21 Głuszyca Górna
	58-300 Walbrzych	41,		17 052,75							17 052,75	PT 1/21 Głuszyca Górna
		44/21		1 140,75							1 140,75	PT 1/21 Głuszyca Górna
		61/2		385 079,75							385 079,75	PT 1/21 Głuszyca Górna
		97		49 725,00							49 725,00	PT 1/21 Lomnica
		153/1		99 600,00							99 600,00	PT 3/21 Kowalowa
		153/2		16 800,00							16 800,00	PT 3/21 Kowalowa
		107		216 000,00							216 000,00	PT 3/21 Solcowsko
				272 849,23							272 849,23	PT 3/21 Sobobowsto most
				1 912 071,00							1 912 071,00	PT 3/21 droga 3364D (nakład)
				788 136,85							788 136,85	PT 1/21 droga 3378D (nakład)
		27		129 200,00							129 200,00	PT 2/21 Lomnica
				624 879,25							624 879,25	PT 2/21 droga 3390D (nakład)
		189/1, Iacków		2800,00							2 800,00	
		454/3 Gontków		11 460,00							11 460,00	
											4 577 807,25	

Uwagi do przedstawionych materiałów:

Wykazane w w/w zestawieniu wartości nieruchomości nie odpowiadają aktualnym wartościom rynkowym.

Dane w tym zakresie przyjęto w większości z decyzji Wojewody Dolnośląskiego przenoszących własność nieruchomości na rzecz Powiatu Walbrzyskiego tj. tzw. decyzji „powiatyzacyjnych” Są one ustalane na różnych poziomach cen np. na podstawie starych szacunków nieruchomości, ich wartości księgowej, szacunkowej - ustalanej na podstawie obowiązującej na danym terenie cenie 1m² gruntu itp. Ponadto wartość niektórych nieruchomości została skorygowana (zwiększona) o poniesione przez Powiat Walbrzyski nakłady na remonty i modernizację. Powyższych zwiększeń dokonano na podstawie danych Wydziału Finansowego Starostwa Powiatowego w Walbrzychu.

Zapis w tabeli „brak danych” oznacza, że zarówno ww. decyzjach Wojewody Dolnośląskiego jak i w posiadanych dokumentach terenowo - prawnych brak jest danych objętych tabelą.

W stosunku do nieruchomości oddanej w trwałą zarząd Powiatowego Urzędu Pracy w Walbrzychu ustalone zostały opłaty roczne, natomiast pozostałe podmioty zostały zwolnione z ponoszenia opłat rocznych na mocy ustaw szczególnych.

