

PROJEKT BUDOWLANY



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia: Remont istn. układu komunikacji, utwardzenie części działki, montaż elementów malej architektury

jednostka ewidencyjna Nowy Sącz
działka ewid.

dz. ewid. nr 1/5, 10, obręb 81

dz. ewid. nr 32/2, 3, 4/1 obręb 79

adres obiektu budowlanego

ul. Ogrodowa, Nowy Sącz

Inwestor: Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

TOM 1/1
Egzemplarz

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Specjalność architektoniczna

mgr inż. arch. Konrad Kochański

*uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOiA/19/2004*

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NOWY SĄCZ, marzec 2024r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia: Remont istn. układu komunikacji, utwardzenie części działki, montaż elementów malej architektury

jednostka ewidencyjna Nowy Sącz
działka ewid.

dz. ewid. nr 1/5, 10, obręb 81

dz. ewid. nr 32/2, 3, 4/1 obręb 79

adres obiektu budowlanego

ul. Ogrodowa, Nowy Sącz

Inwestor: Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

SPIS TREŚCI

Podstawa opracowania	str. PZT4
1. Położenie terenu lokalizacji oraz przedmiot zamierzenia budowlanego	str. PZT4
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	str. PZT4
3. Projektowane oraz istniejące zagosp. terenu w tym uzbr. terenu i dostęp do mediów	str. PZT4
4. zestawienie powierzchni	str. PZT5
5. Ochrona terenu wynikająca z MPZP lub przepisów szczególnych	str. PZT5
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;	str. PZT5
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;	str. PZT5
8. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu	str. PZT5-6

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT#1 - plansza zbiorcza 1:500

OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1) określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia;

Teren lokalizacji, stanowiący działki ewid.:

dz. ewid. nr **1/5, 10**, obręb **81**

dz. ewid. nr **32/2, 3, 4/1** obręb **79**

loco ul. Ogrodowa 16, 33-300 Nowy Sącz.

Zamierzenie obejmuje:

- remont dojazdu do istn. ogródków działkowych,
- utwardzenie terenu działki
- proj. ciąg pieszo-rowerowy,
- montaż elementów małej architektury
- niwelacja terenu.

2) określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;

Teren inwestycji zlokalizowany jest przy ulicy Ogrodowej loco zatoczka, jest terenem nieogrodzonym zainwestowanym – urządzenia cross-fit, skałki boulderingowe, pumptrack, boisko.

3) projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:

- a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – nie dotyczy,
- b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków – nie dotyczy,
- c) układ komunikacyjny – bez zmian
- d) sposób dostępu do drogi publicznej – poprzez istniejącyjazd od strony ul. Ogrodowej,
- e) parametry urządzeń uzbrojenia terenu – na etapie nin. opracowania nie przewiduje się zmian w zakresie infrastruktury technicznej,
- f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, (w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu) – projektowana niwelacja terenu w obrębie boiska oraz przestrzeni pomiędzy projektowaną ścieżką pieszo-rowerową, a pumptrak'iem

4) zestawienie powierzchni

lp.	funkcja obszaru	pow.m ²	%
1	proj. ciąg pieszo-rowerowy	396,23	12,083572
2	utwardzenie terenu-istn. komunikacja	560,16	17,08284
3	utwardzenie terenu	102,26	3,1185576
4	proj. obszar biologicznie czynny	2220,43	67,71503
x	razem powierzchnia działki	3279,08	100,00

5) informacje i dane:

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

teren działki nie jest obostrzony

UCHWAŁA NR XLII/415/2017 RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Teren przedmiotowych działek położony jest w V strefie.

ZASADY I WARUNKI SYTUOWANIA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY (Rozdział 2)

§ 4. Dla wszystkich wydzielonych Obszarów miasta ustala się następujące zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane:

1. obowiązek:

a) *dostosowania formy i skali obiektów do istniejącego krajobrazu oraz do charakteru wnętr urbanistycznych* – projektowane elementy zagospodarowania są zlokalizowane poza wnętrzami urbanistycznymi. Projektowane elementy nie wpłyną negatywnie na otaczający kontekst otoczenia oraz nie będzie stanowił dominanty krajobrazowej. Projektowane skały boulderingowe będą współgrać z kontekstem otoczenia.

b) *sytuowania obiektów w sposób uwzględniający przebieg ciągów pieszych oraz osi widokowych* – projektowane elementy zagospodarowania zlokalizowane są poza charakterystycznymi osiami widokowymi (w tym ciągu ulicy Ogrodowej oraz Konstancy).

c) *stosowania następujących materiałów: drewna, stali, odlewów żeliwnych, betonu architektonicznego, szkła, kamienia naturalnego typu: porfir, granit, marmur, piaskowiec i inne* – projektowane elementy wykonane będą z betonu, porfiru oraz materiału imitującego kamień i etc.

2. zakaz:

a) *sytuowania obiektów wyższych niż 5,0 m w pozostałych obszarach* – projektowane elementy nie przekroczą maksymalnej wysokości 2,3m,

sytuowania obiektów małej architektury o jaskrawej kolorystyce, odbijających lub emitujących światło; kolory z podstawowej palety RAL o stonowanym współczynniku LRV. Nie przewiduje się stosowania kolorystyki głównych powierzchni o jaskrawych drażniących kolorach w tym odbłaskowych.

3. dopuszcza się:

a) *iluminację obiektów małej architektury* – nie przewiduje się,

b) *stosowanie elementów wykonanych z betonu oraz tworzyw sztucznych w Obszarze IV* – nie dotyczy.

b) Ochrona terenu wynikająca z MPZP lub przepisów szczególnych min. w zakresie wpisu do rejestru zabytków, gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków, lokalizacji na obszarze chronionym oraz objętym ochroną konserwatorską,

Teren działki nie podlega przepisom ustawy o ochronie dóbr kultury oraz ochronie konserwatorskiej na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz.U.2022.840 t.j. z dnia 2022.04.19.

Teren działek położony jest poza obszarem objętym ochroną konserwatorską zespołu staromiejskiego wpisanego do rej. zab. A-72/m dec. 02.11.2007r., nie jest objęty ochroną na podstawie MPZP oraz GEZ Miasta Nowego Sącza.

Teren zlokalizowany jest poza obszarem ochronnym NATURA 2000 (środkowy Dunajec z dopływami), położony poza obszarem MPOChK (międzywale).

c) **wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego,**

- nie dotyczy

d) **charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

Projektowany zakres prac nie wywołuje zabronionych prawem skutków na środowisko, zdrowie oraz warunki zagospodarowania terenów sąsiednich.

Projektowany zakres nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko- nie zalicza się do 1, 2 i 3 grupy określonej w Dz.U.2019.1839 z dnia 2019.09.26 -w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

6) **dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z parametrami technicznymi;**

- w obrębie nin. opracowania nie ma zlokalizowanych elementów infrastruktury technicznej służącej do ochrony p.poż.,

7) inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

-brak

8) informację o obszarze oddziaływania obiektu.

Na podstawie art. 34 PB wyznacza się obszar oddziaływania obiektu wyznaczony na podstawie: Ustawa „Prawo Budowlane” Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 2023.04.12
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 04.07.1994r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09,
Dz.U.2019.1839 z dnia 2019.09.26 -w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, Dz.U.2022.840 t.j. z dnia 2022.04.19- o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

wprowadzających ograniczenia w zakresie zagospodarowania terenu oraz oddziaływania obiektu:

- zacierania obiektów zlokalizowanych na działkach sąsiednich – nie występuje,
- ochrony pożarowej w zakresie odległości od obiektów sąsiednich i granic działek – bez zmian,
- w zakresie bezpieczeństwa konstrukcji - bez zmian,
- emisji hałasu, drgań, uderu i jonizacji - w projekcie nie przewiduje się lokalizacji urządzeń emitujących hałas, drganie czy też jonizację powietrza - wpływających na sąsiednią zabudowę,
- lokalizacji elementów - będących przedsięwzięciem mogącym zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko- w projekcie nie przewiduje się lokalizacji oraz magazynowania elementów mogących oddziaływać na środowisko – nie przewiduje się,
- pomniki przyrody – w obrębie wejścia zlokalizowany jest pomnik przyrody nie występuje,
- zagospodarowanie terenu oraz ochrona zabytków wraz z kontekstem zabytkowego otoczenia - nie występuje (teren działki nie jest objęty ochroną konserwatorską, w tym na podstawie MPZP),
- projektowana infrastruktura oraz kolizje - nie występuje,
- Projektowane elementy - nie wprowadzają ograniczeń, nie obostrzają realizacji obiektów oraz infrastruktury na działkach sąsiednich,
- dostęp terenów działek - (w obrębie nin. opracowania) do dróg lądowych zgodnie z istniejącym schematem komunikacyjnym. Nie przewiduje się obostrzeń w zakresie dostępu do obiektów oraz terenów działek sąsiednich.

**Obszar oddziaływania zawiera się w całości na terenie objętym opracowaniem
działka ewid. 1/5, 10 obręb 81, dz. ewid. nr 32/2, 3, 4/1 obręb 79**

Opracował:

mgr inż. arch. Konrad Kochański

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń nr MPQIA/19/2004



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z wymogiem art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 z późn. zmianami „ Prawo Budowlane ” Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 2023.04.12
- niniejszym/ oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany:
został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej

Nazwa zamierzenia: Remont istn. układu komunikacji, utwardzenie części działki, montaż elementów malej architektury

jednostka ewidencyjna Nowy Sącz
działka ewid.
dz. ewid. nr **1/5, 10**, obręb **81**
dz. ewid. nr **32/2, 3, 4/1** obręb **79**
adres obiektu budowlanego
ul. Ogrodowa, Nowy Sącz
Inwestor: Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

specjalność	Projektant	
Architektoniczna	<div><div>mgr inż. arch. Konrad Kochański</div><div>uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej</div><div>do projektowania bez ograniczeń</div><div>nr upr. MPDIA/19/2004</div></div>	

NOWY SĄCZ, marzec 2024r.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500	
woj. małopolskie Jedn. ewid.: Nowy Sącz [126201.1] Obręb: 81 [0081] dz. 1/5 cz. km 183.224.054.2, 183.224.054.4, km 184.113.013.1, 184.113.013.3 GEO.6640.8810.2021 Data: 6.09.2021 r.	Układ współrzędnych "1965" Układ wysokościowy Kronsztadt Wykonawca: Pracownia geodezyjna GEO-CENTER mgr inż. Tomasz Pasieka, upr. nr 20200 ul. I-Brygady 18/14, 33-300 Nowy Sącz

Poza wykazanymi na niniejszej mapie urządzeniami podziemnymi nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń i budowli podziemnych, dla których brak jest informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

— — — zakres opracowania mapy

mgr inż. Tomasz Pasieka

GEODETA UPRAWNIONY
Upr. Nr 20200

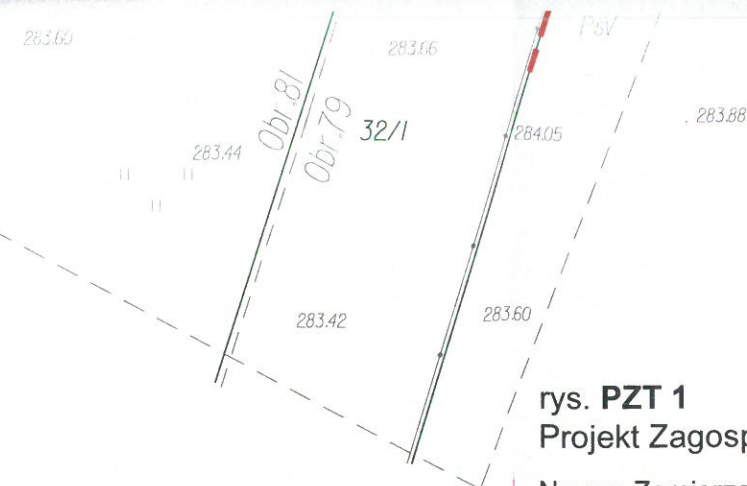


Pracownia Geodezyjna
GEO-CENTER
mgr inż. Tomasz Pasieka
33-300 Nowy Sącz ul. I-Brygady 18/14
tel. 018 441 23 03 kom. 0 606 399 553
biuro@geocenter.pl www.geocenter.pl
NIP 734-291-22-51 REGON 492931042

Podpisano i zezwolił na wydanie w wyniku prac geodezyjnych w ewidencji map i planów	szyszy za za	okument został opracowany i jest operat techniczny wpisany do obu geodezyjnego i kartograficznego.
Nazwa organu prowadzącego państwową ewidencję geodezyjną i kartograficzną	STAROSTA NOWOSADECKI	
Identyfikator ewidencji operatu technicznego	P1262.2021 1424	
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	2021-10-06	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ		

Z up. STAROSTY

mgr inż. Anna Fedczyńska
INSPEKTOR



rys. PZT 1
Projekt Zagospodarowania Terenu

Nazwa Zamierzenia: Remont istn. układu komunikacji, utwardzenie części działki, montaż elementów małej architektury

LOKALIZACJA: Nowy Sącz, ul. Ogrodowa

dz. ewid. nr 1/5, 10, obręb 81

dz. ewid. nr 32/2, 3, 4/1 obręb 79

INWESTOR: URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA
RYNEK 1, 33-300 NOWY SĄCZ

NOWY SĄCZ, MARZEC 2024

Potwierdzam zgodność treści mapy z oryginałem w zakresie opracowania geodezyjnego przyjętego do PODGiK pod nr 6640.6377.2021. 99401 protokołem z dnia 04.05.2023r. wykonanego przez Andrzeja Rybarskiego nr upr. 1041

architektura

mgr inż. arch. Konrad Kochański

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr MPQA/19/2004

projektowane elementy zagosp. terenu

- proj. utwardzenie terenu kostka betonowa
- proj. utwardzenie terenu -ścieżka rowerowa naw. kostka bet.
- proj. utwardzenie terenu kraty żużlowe
- teren biologicznie czynny
- proj. alejka terenowa-gruntowa
- proj. odwodnienie
- proj. korytko bet.
- proj. tablica info 3.0x5.0m

planowane elementy zagosp. terenu wg odrębnego opracowania i post. admin.

D3
proj. instalacja KD

Zb
proj. zbiornik retencyjny 10m³

Wp

linia odległości 10m od linii zatoczki

406 działka ewid. objęta opracowaniem

406 sąsiednie działki ewid.

granice działek

granica terenu parku

zakres opracowania

istn. elementy do likwidacji

PROJEKT BUDOWLANY



ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA

Nazwa zamierzenia: Remont istn. układu komunikacji, utwardzenie części działki, montaż elementów małej architektury

jednostka ewidencyjna Nowy Sącz
działka ewid.

dz. ewid. nr 1/5, 10, obręb 81

dz. ewid. nr 32/2, 3, 4/1 obręb 79

adres obiektu budowlanego

ul. Ogrodowa, Nowy Sącz

Inwestor: Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

Inwestor: Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

TOM 1/1
Egzemplarz

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Specjalność architektoniczna

mgr inż. arch. Konrad Kochański

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPO/A/19/2004

NOWY SĄCZ, marzec 2024r.

Nazwa zamierzenia: Remont istn. układu komunikacji, utwardzenie części działki, montaż elementów malej architektury

jednostka ewidencyjna Nowy Sącz

działka ewid.

dz. ewid. nr **1/5, 10**, obręb **81**

dz. ewid. nr **32/2, 3, 4/1** obręb **79**

adres obiektu budowlanego

ul. Ogrodowa, Nowy Sącz

Inwestor: Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

Opis techniczny str. A4 – A6

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTURA

A 1 – rzut 1:200

A2 – przekroje 1:20- 1:50

A3 – plac 1:200

Dokumenty formalne

OPIS TECHNICZNY

PRZYGOTOWANIE REALIZACJI – układ, poziomy oraz lokalizacje elementów zagospodarowania terenu należy ustalić przez uprawnionego geodetę. Ziemia pozyskana z korytowania alejek przeznaczona jest do przyzmowania na terenie działki celem ukształtowania ścieżek crossowych oraz do wykonania niezbędnej niwelacji terenu.

ALEJKI ZIEMNE/TERENOWE ozn. XC- wykonane przez korytowanie warstwy humusu szerokości ok. 130cm, na gł 10cm wykonać stabilizację cementem gruntu (receptura do ustalenia na etapie realizacji). Ziemia nadająca się do ponownego wbudowania pozyskana z korytowania (w zakresie realizacji całego zadania) przeznaczona do plantowania oraz przyzmowania (wzniesienia oraz wiraże dla ścieżki XC). Wielkości i rozmiary do ustalenia w trakcie realizacji. Humus przeznacza się do plantowania.



POŁĄCZENIE Z ISTNIEJĄCYM CIĄGIEM PIESZO-JEZDNYM (eurovelo-EV11) – połączenie z EV11 wraz z odcinkiem do ogródków działkowych przeznacza się do remontu. Nawierzchnia asfaltowa do likwidacji. Styk nawierzchni drogi EV11 z drogą do ogródków działkowych należy wykonać ciecie, pozostała część zostaje poddana remontowi (w ramach remontu dojazdu do ogródków działkowych).

POŁĄCZENIE Z ISTN. CHODNIKIEM – Połączenie ciągu wykonać bez uskoku.

Przewiduje się wykonanie korekty istniejącego dojścia w obrębie połączenia. Istniejący chodnik na styku z remontowanym odcinkiem doprowadzić do projektowanych rzędnych wysokościowych – do ustalenia w trakcie realizacji.



Obrzeża chodnikowe kolor antracyt 8x30x100 (pióro-wpust) na własnej ławie betonowej. Górne lico obrzeża musi tworzyć jednolitą powierzchnię z chodnikiem i placem.

Połączenie z istn. placem (z wiatą) -wykonać przełożenie fragmentu placu oraz doprowadzenia do projektowanego ciągu jezdni. Obrzeżowanie istn. placu przy połączeniu z proj. ciągiem pieszo-jezdny jest bez zmian przy, czym należy zwrócić uwagę aby nie występował uskok w powierzchni ciągu.

Ciąg pieszo-rowerowy od strony dojazdu oddzielić wizualnie poprzez zastosowanie pasa kontrastowego szerokości 60cm - linia barierki wygradzającej.

Konstrukcja nawierzchni

Projektowany ciąg ruchu pieszych/rowerowy

Powierzchnia z kostki betonowej wibroprasowanej bezfazowej gr. 8cm kolor szary

Dojścia ograniczyć obrzeżami gr.6 cm kolor szary.

Konstrukcja:

-kostka bet. niefazowana - gr 8cm

-podsypka cementowo-piaskowa 1:4 lub kruszywo o frakcji 2-8 mm - gr. 3cm

-podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3, E2> 130 MPa - gr. 15cm

-geotekstyna separacyjno-filtrująca

-istniejące podłoże gruntowe $E2 > 50 \text{ MPa}$

Wzdłuż ciągu pieszo-rowerowego na całej długości boiska wykonać niwelację pomiędzy boiskiem, a proj. ciągiem wraz z wykonaniem obsiewki traw sportowych. Bezpośrednio przy ciągu pieszo-rowerowym, wykonać pas zasypki z kłińca fr. 32-62, pas szer. 60cm, warstwa gr. 60cm odseparowana geowłókniną.

Ciągi jezdne:

Projektuje się ciągi jezdne z kostki betonowej wibroprasowanej bezfazowej gr. 8cm kolor szary

Ciąg ograniczyć krawężnikiem oporowym 12x25x100 kolor szary.

Konstrukcja:

-kostka bet. nefazowana - gr 8cm

-podsypka cementowo-piaskowa 1:4 lub kruszywo o frakcji 2-8 mm - gr. 3cm

-podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3, $E2 > 130 \text{ MPa}$ - gr. 19cm

-wzmocnienie podłoża z miesz. niezwiązanej $E2 > 80 \text{ MPa}$ - gr. 20cm (**materiał z rozbiórki istniejącej nawierzchni**)

-geowłóknina separacyjno-filtrująca

-istniejące podłoże gruntowe

Płyty ażurowe:

Projektuje się miejsca postojowe/manewrowe z betonowych płyt ażurowych gr. 8cm kolor szary ograniczone krawężnikiem oporowym 12x25x100 kolor szary.

Konstrukcja:

-betonowa płyta ażurowa (wypełniona grysem granitowym) - gr 8cm

-podsypka cementowo-piaskowa 1:4 lub kruszywo o frakcji 2-8 mm - gr. 3cm

-podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3, $E2 > 130 \text{ MPa}$ - gr. 19cm

-wzmocnienie podłoża z miesz. niezwiązanej $E2 > 80 \text{ MPa}$ - gr. 20cm (**materiał z rozbiórki istniejącej nawierzchni**)

-geowłóknina separacyjno-filtrująca

-istniejące podłoże gruntowe



KRAWĘŻNIKI – betonowe najazdowe o wymiarach 15x22x100cm, beton szary C20/25.

Krawężniki ułożyć na wcześniej wykonanej ławie betonowej -beton C12/15. Ławę podzielić w odległości nie większej niż co 5 m na szczeliny dylatacyjne o szerokości około 20 mm i wypełnić je elastyczną masą do spoin.

Ławę wykonać na głębokość ok. 0.2m.

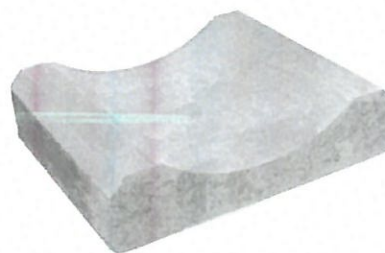
Pomiędzy spodem krawężnika i ławą powinna być ułożona warstwa podsypki o grubości 30-50 mm z piasku lub mieszanki cementowo-piaskowej w proporcji 1:4.

Krawężniki należy układać, zachowując między nimi szczeliny o szerokości 5-10 mm.



Koryta ściekowe, 15x50x60 – wzdłuż dojazdu oraz placu projektuje się wykonanie odwodnienia powierzchni utwardzonej za pomocą prefabrykowanych koryt betonowych. Koryta osadzić na podbudowie z suchego betonu min.18cm.

Spadek wykonać zgodnie z profilem dojazdu oraz placu, zakończenie odwodnienia kratą ściekową z odprowadzeniem do zbiornika retencyjnego (patrz projekt instalacji KD). Teren od strony boiska do siatkówki i urządzenia typu workout ze spadkiem/skarpowaniem na szerokości 20cm wykonać jako płaski z lekkim spadkiem w kierunku koryta.



BARIERKI (WYGRADZAJĄCE) – wzdłuż dojazdu wykonać barierki typ U-11a

Wysokość po zamontowaniu 1200 mm,

Wysokość całkowita H-1600 mm,

Długość L-2000 mm,

Średnica rur pochwyty fi 48,3 mm,

Poprzeczka zamykająca wypełnienie z rury fi 48,3 mm,

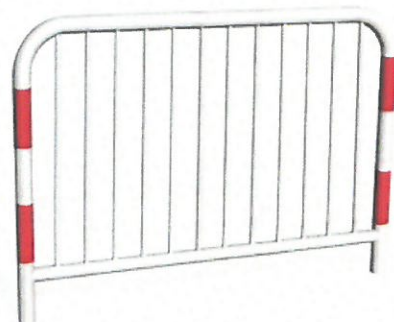
Pręt pionowy fi 10 mm,

MATERIAŁY: stal,

ZABEZPIECZENIE: cynkowanie ogniowe, malowanie proszkowe

RAL 9003-biały oraz oznaczenie folią odblaskową kolor czerwony

MONTAŻ: zabetonowanie w podłożu.



Tablica informacyjna – projektowana tablica o wymiarach 3.0x5.0m. Konstrukcja stalowa, spawana o w/w wymiarach zewnętrznych, słupki oraz poprzeczki kształtownik 70x70x3. Zabezpieczenie ocynk, malowanie proszkowe kolor szary RAL 7035.

- w narożnikach i miejscach węzłowych zastrzał 60x60*3 ocynk, malowany, mocowanie na śruby,

- wysokość 3.0m (część nadziemna po zamontowaniu).

Fundament o wymiarach 30x30cm gł. 140cm

- beton C20/25,

- zbrojenie 4 x Ø12,

- strzemiona Ø6 co 20cm,

- osadzenie słupka na gł. 120cm,

- do słupka dospawać wąsy z płaskownika 40x8mm na 3ch poziomach,

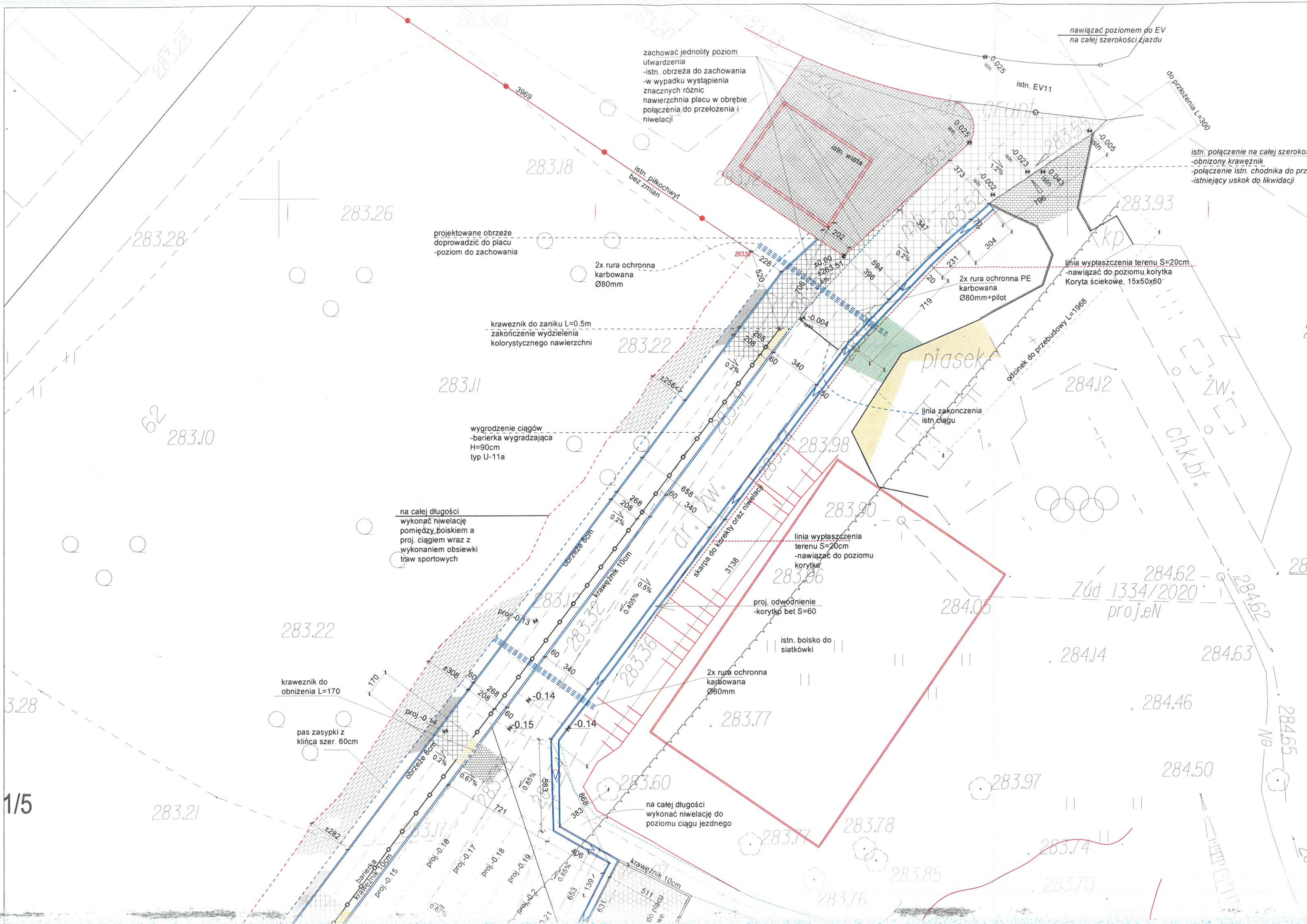
Teren biologicznie czynny – od strony boiska piłkarskiego wykonać niwelację terenu oraz wyrównanie ze spadkiem w kierunku ciągu pieszo-rowerowego. W ramach niwelacji terenu oraz jego ujednolicenia należy wykonać obsiewki traw z przeznaczeniem sportowym o zwiększonej wytrzymałości na wydeptywanie.

Teren biologicznie czynny wzdłuż ciągu od strony pumtracku ziemia z wykopu zostanie usypana w nieregularne pryzmy. Dodatkowe nadwyżki będą wykorzystane zostaną do plantowania i ujednolicenia poziomu terenu (niwelacja) w obrębie projektowanego ciągu.

opracował:

mgr inż. arch. Konrad Kochański

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń nr MPOIA/19/2004



zachować jednolity poziom utwardzenia
-istn. obrzeża do zachowania
-w wypadku wystąpienia znacznych różnic nawierzchnia placu w obrębie połączenia do przełożenia i niwelacji

nawiązać poziomem do EV na całej szerokości zjazdu

istn. połączenie na całej szerokości
-obniżony krawężnik
-połączenie istn. chodnika do przeł.
-istniejący uskok do likwidacji

projektowane obrzeże doprowadzić do placu
-poziom do zachowania

2x rura ochronna karbowana Ø80mm

krawężnik do zaniku L=0.5m zakończenie wydzielenia kolorystycznego nawierzchni

wygrozdzenie ciągów -barierka wygradzająca H=90cm typ U-11a

na całej długości wykonać niwelację pomiędzy boiskiem a proj. ciągiem wraz z wykonaniem obsiewki traw sportowych

krawężnik do obniżenia L=170

pas zasypki z kłosa szer. 60cm

2x rura ochronna karbowana Ø80mm

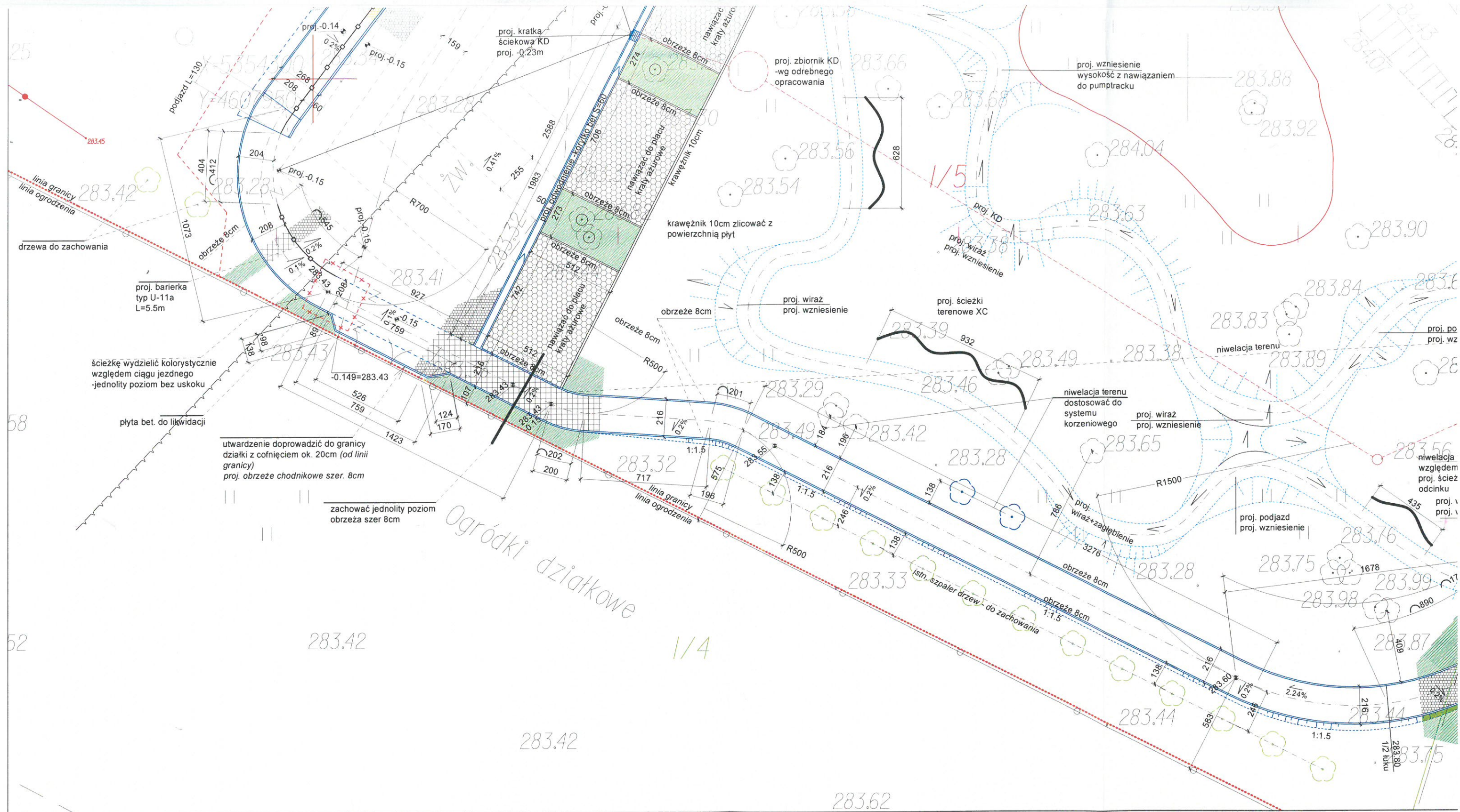
na całej długości wykonać niwelację do poziomu ciągu jezdni

proj. odwodnienie -korytka bet S=60

istn. boisko do siatkówki

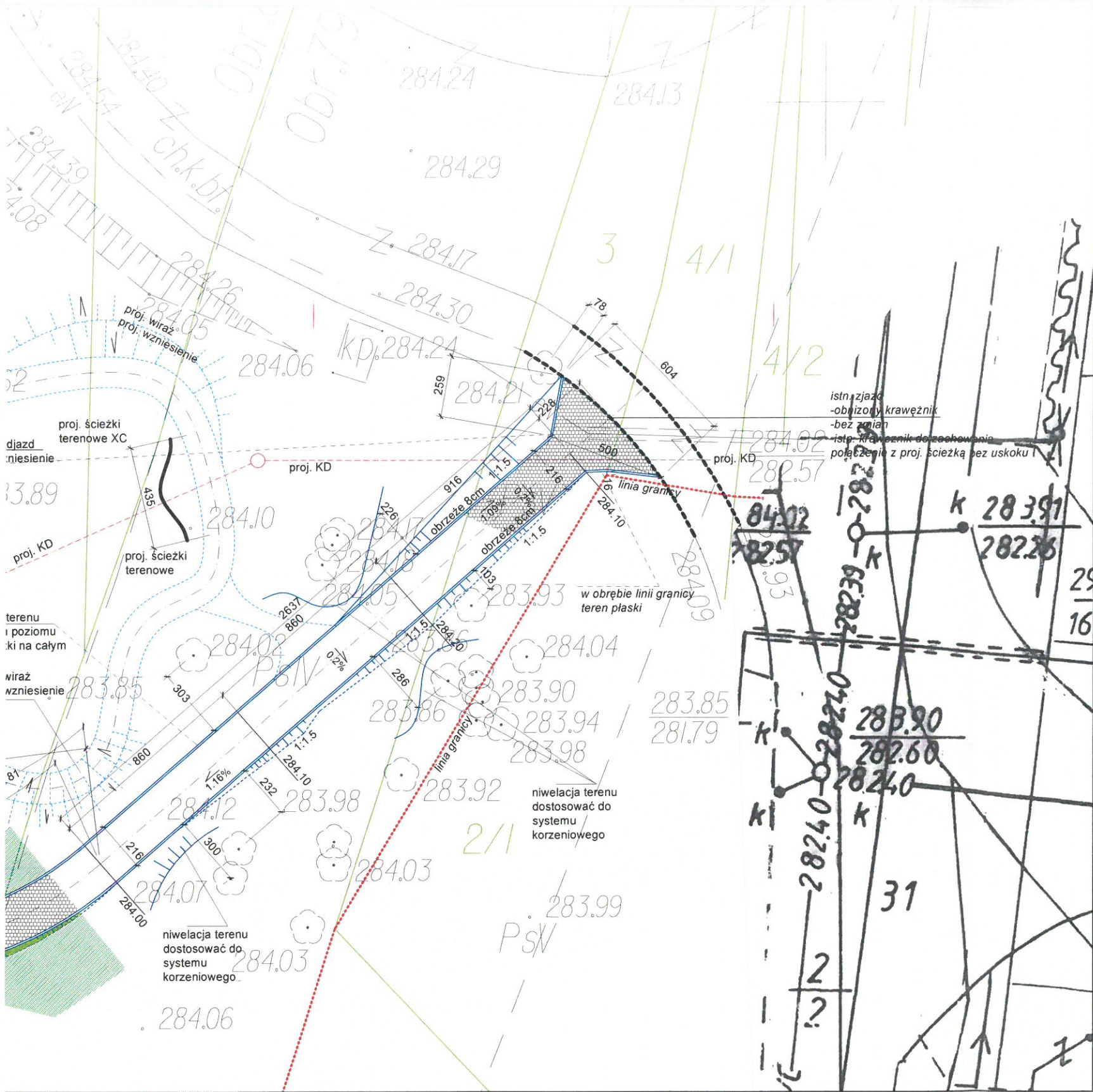
linia wypłaszczenia terenu S=20cm -nawiązać do poziomu korytka

linia wypłaszczenia terenu S=20cm -nawiązać do poziomu korytka Korytka ściekowe, 15x50x60



ci
budowy





Urząd Miasta Nowego Sącza
Wydział Inwestycji
Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. Konrad KOCHAŃSKI
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń (wzrost 16/2004)

Nazwa zamierzenia: Remont istn. układu komunikacji,
utwardzenie części działki, montaż elementów małej architektury

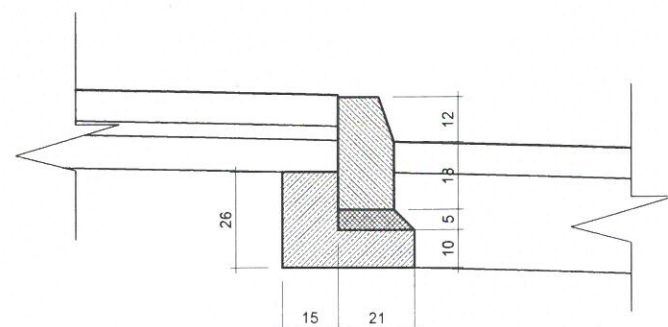
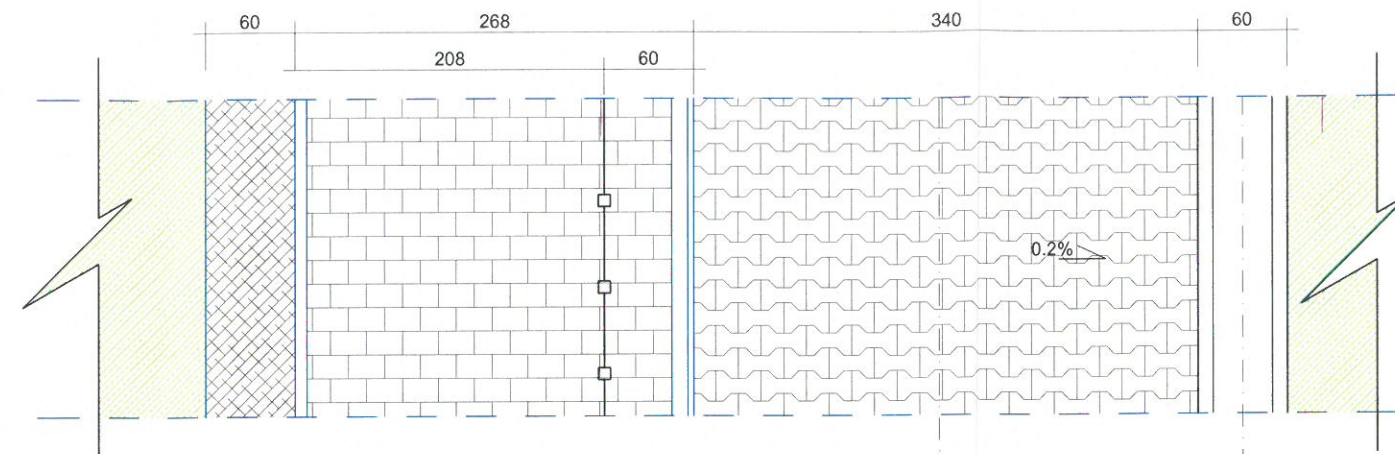
jednostka ewidencyjna Nowy Sącz
działka ewid.
dz. ewid. nr 1/5, 10, obręb 81
dz. ewid. nr 32/2, 3, 4/1 obręb 79
adres obiektu budowlanego
ul. Ogrodowa, Nowy Sącz
Inwestor: Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE.
KOPIOWANIE ORAZ PUBLIKACJA WYMAGA ZGODY AUTORA

nr rysunku: **A1** skala / format: **1:200** data: **marzec 2024**
@A1 Nowy Sącz

RYSUNEK: **RZUT PZT**

STADIUM: P-A-B REV:



PRZEKROJE

załączniki projektu budowlanego
DOKUMENTY FORMALNE

1. Uzgodnienie MZD znak DAD.4402.74.2024.IG z dnia 07.05.2024r.

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
ul. Wyspiańskiego 22 (1)
33-300 NOWY SĄCZ
tel. 18 442 79 67, fax 18 442 78 00
NIP: 734-10-24-330, Kregon: 490580733

Nasz znak: DAD.4402.74.2024.IG

UM Nowy Sącz



ZAKŁADNIK Z1

Nowy Sącz, dnia 07 maja 2024 r.

URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA
KANCELARIA OGÓLNA

Wpłynęło dnia 2024-05-10

-1067-
Złożono
osobiście
dnia

Ilość załączników 31238

Urząd: W1

Pracownik: S. Stelmasz

10.05.2024

Urząd Miasta Nowego Sącza
Wydział Inwestycji
Rynek 1
33-300 Nowy Sącz

Dotyczy: Budowy ścieżki pieszo - rowerowej wraz z zagospodarowaniem terenu - realizacja w ramach zadania budżetowego pn. „Centrum Aktywnego Wypoczynku na osiedlu Wólki przy ul. Ogrodowej”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 23.04.2024 r. w sprawie jw., Miejski Zarząd Dróg w Nowym Sączu uzgadnia projekt zagospodarowania terenu projektowanej ścieżki pieszo - rowerowej przy ul. Ogrodowej na działkach ewidencyjnych nr 1/5, 10 w obrębie 81 oraz działkach nr 32/2, 3, 4/1 w obrębie 79, w zakresie połączenia projektowanego ciągu pieszo - rowerowego z istniejącym chodnikiem ul. Ogrodowa (zatoczka)

p.o. DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Dróg w Nowym Sączu

mgr inż. Piotr Gumola

Otrzymują:
1. Adresat,
2. a/a