

**GMINA LUBIN**  
**Urząd Gminy Lubin**

**ul. Księcia Ludwika I 3, 59-300 Lubin, tel. 76/84-03-129, tel. 84-03-157**

OR.271.26.2024

Lubin, dnia 07.06.2024 r.

**WYJAŚNIENIE**

TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ORAZ

**PRZEDŁUŻENIE TERMINU SKŁADANIA OFERT**

DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA PROWADZONEGO W TRYBIE PODSTAWOWYM BEZ NEGOCJACJI:

**Opracowanie dokumentacji projektowej  
Centrum Wystawienniczego Dziedzictwa Kulturowego Regionu Dolnego Śląska  
w miejscowości Księginice w Gminie Lubin.**

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 1, 3 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, **dokонуje wyjaśnienia i zmiany treści SWZ oraz zmiany ogłoszenia o zamówieniu.**

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP oraz na platformie zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_lubin](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_lubin).

Zamawiający, przedłużył termin składania ofert do dnia: **13.06.2024 r. do godz. 10:00.**

Otwarcie ofert odbędzie się dnia: **13.06.2024 r. o godz. 10:30.**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **12.07.2024 r.**

**Pytanie 1:** *Prosimy o załączenie do dokumentów postępowania wymienionych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia dokumentów:*

- Projekt koncepcyjny zagospodarowania terenu dla zadania pn. „Centrum Wystawiennicze Dziedzictwa Kulturowego Regionu Dolnego Śląska w miejscowości Księginice w gminie Lubin”. Zakres i układ projektowanych pomieszczeń, zagospodarowania terenu oraz planowanych do wykonania robót budowlanych w stosunku do rozwiązań zaproponowanych w w/w opracowaniu może ulec zmianie w trakcie wykonywania dokumentacji, po wcześniejszych konsultacjach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- Opinię Konserwatora zabytków do koncepcji zagospodarowania terenu działki nr 265/45 obręb Księginice w ramach zadania pn.: „Centrum Wystawiennicze Dziedzictwa Kulturowego Regionu Dolnego Śląska w miejscowości Księginice w gminie Lubin”.

**Odpowiedź:** W załączeniu Zamawiający zamieszcza niżej wymienione dokumenty:

- Projekt koncepcyjny zagospodarowania terenu dla zadania pn. „Centrum Wystawiennicze Dziedzictwa Kulturowego Regionu Dolnego Śląska w miejscowości Księginice w gminie Lubin”;
- Opinia Konserwatora zabytków do koncepcji zagospodarowania terenu działki nr 265/45 obręb Księginice w ramach zadania pn.: „Centrum Wystawiennicze Dziedzictwa Kulturowego Regionu Dolnego Śląska w miejscowości Księginice w gminie Lubin”.

**Pytanie 2:** *Proszę o następujące informacje:*

*Czy posiadana przez Inwestora koncepcja otrzymała pozytywną opinie służb konserwatorskich?*

*Czy Inwestor może udostępnić tę koncepcję oraz pismo WKZ?*

*Czy opracowanie projektu budynku wystawienniczego ma obejmować scenariusz wystawy i aranżację wnętrza?*

**Odpowiedź:** Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do koncepcji zagospodarowania terenu działki nr 265/45 obręb Księginice w ramach zadania pn. „Centrum Wystawiennicze Dziedzictwa Kulturowego Regionu Dolnego Śląska w miejscowości Księginice w gminie Lubin” zawiera uwagi i zalecenia Konserwatora, które należy uwzględnić podczas projektowania budynku.

Zamawiający udostępnia ww. dokumenty.

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia należy wykonać projekt aranżacji wnętrza z wyposażeniem stałym i ruchomym pomieszczeń budynku, scenariusz wystawy nie jest wymagany.

**Pytanie 3:** *Czy załącznik nr 4 i nr 5 należy złożyć wraz z ofertą, czy na wezwanie Zamawiającego?*

**Odpowiedź:** Zgodnie z treścią Rozdziału X pkt 3 i 4 SWZ:

**3. Zamawiający, na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, wezwe Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.**

**4. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, obejmują:**

**1) Wykaz OSÓB** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **Załącznik nr 4 do SWZ.**

**2) Wykaz USŁUG** wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, **w okresie ostatnich 3 lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane - **Załącznik nr 5 do SWZ.**

**3) DOWODY** określające czy te **usługi (wyszczególnione w Załączniku Nr 5 do SWZ) zostały wykonane** lub są wykonywane **należycie**, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

**4) OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**, potwierdzające aktualność informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdziale X pkt 1 SWZ w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego w Rozdziale IX SWZ – **Załącznik nr 3 do SWZ.**

Wobec tego, wyżej wskazane dokumenty, w tym załącznik nr 4 i 5 do SWZ, składane będą na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona.

**z up. WÓJTA**  
**/-/ Anna Skorupa-Hawrysz**  
**Kierownik Referatu Organizacyjnego**  
**i Spraw Obywatelskich**  
*/DOKUMENT PODPISANY KWALIFIKOWANYM  
PODPISEM ELEKTRONICZNYM/*

Otrzymują:

1. [https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_lubin](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_lubin),
2. Wykonawcy,
3. Ref. RI,
4. aa.

Załączniki:

1. Pismo WKZ.pdf,
2. Księginice\_KONCEPCJA.pdf.