



Piaseczno, dnia 12 kwietnia 2021 roku.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA W POSTĘPOWANIU NR 2/2021 NA:
„OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO I WYKONAWCZEGO WRAZ
Z PEŁNIENIEM NADZORU AUTORSKIEGO PODCZAS MODERNIZACJI I
ROZBUDOWY STACJI UZDATNIANIA WODY $Q_H = 160 \text{ M}^3/\text{H}$, $Q_D = 3520 \text{ M}^3/\text{D}$
PRZY UL. MILLENIUM W GŁOSKOWIE, GM. PIASECZNO”**

PYTANIA:

Pytanie nr 1:

Prosimy o usunięcie z treści umowy z paragrafu 5 pkt 2 następującego zapisu „Do faktury dotyczącej płatności, o której mowa w ust. 1 pkt a), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię protokołów ZUD przedmiotu umowy”. Protokół ZUD uzyskiwany będzie na etapie projektu budowlanego nie zaś na etapie koncepcji.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną obiektu w szczególności w branży architektonicznej i konstrukcyjnej. Jest to istotne ponieważ brak takiej dokumentacji oznacza konieczność wykonania szczegółowej inwentaryzacji obiektu, a co za tym idzie zwiększa koszty wykonania dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 3:

Zgodnie z informacjami uzyskanymi w trakcie wizji lokalnej na obiekcie prosimy o informację, czy w ramach przedmiotu zamówienia należy przewidzieć projekty rozbiórek istniejących budynków zlokalizowanych na działce 119/10.

Pytanie nr 4:

W trakcie wizji w terenie stwierdzono zły stan techniczny biofiltra uzdatniającego powietrze z pompowni ścieków oraz przestarzałą technologię jego wykonania. Czy Zamawiający jest skłonny rozszerzyć zakres dokumentacji o wykonanie projektu nowoczesnej instalacji likwidacji powietrza złowonnego np. poprzez zastosowanie układu wentylacji pompowni ścieków z montażem wolnostojącego filtra węglowego? Są to rozwiązania bardzo efektywne, stosowane na wielu obiektach. Ze względu na bliskie sąsiedztwo zarówno Stacji Uzdatniania Wody jak i budynków mieszkalnych wydaje się to uzasadnione.

Pytanie nr 5:

Czy odprowadzanie wód popłucznych będzie przewidziane do rowu czy do kanalizacji?



ODPOWIEDZI:

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na zmianę zaproponowaną przez Oferenta i dokonuje zmiany § 5 ust. 2 wzoru Umowy w następujący sposób: „Należności z tytułu prawidłowo wystawionych faktur VAT będą płatne na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Do faktury dotyczącej płatności, o której mowa w ust. 1 pkt b), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotu umowy. Do faktury dotyczącej płatności, o której mowa w ust. 1 pkt c), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 i 3.”

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, że dysponuje następującą dokumentacją archiwalną:

1. Plan sytuacyjny SUW Głusków z 1982 r.
2. Projekt budowlany zbiornika wody czystej V=90 m³ w Głuskowie z 1997 r.
3. Projekt techniczny modernizacji SUW Głusków z 1996 r.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający informuje, iż w ramach przedmiotu zamówienia należy przewidzieć projekty rozbiórek istniejących budynków zlokalizowanych na działce nr ew. 119/10.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający rozszerza zakres przedmiotu zamówienia o wykonanie dokumentacji projektowej instalacji likwidującej powietrze złowonne.

Odpowiedź nr 5:

Wody popłuczne będą odprowadzane do kanalizacji.

PREZES ZARZĄDU

[Podpis]
Bartłomiej Wojciechowski

WICEPREZES ZARZĄDU

[Podpis]
Grzegorz Banaszewski