Załącznik nr 1A

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

**Przedmiotem zamówienia** jest świadczenie usługi oczyszczania dróg, placów, parkingów i terenów zielonych; pielęgnacja zieleni ozdobnej, wywóz odpadów pochodzących z oczyszczania dróg, placów parkingów i terenów zielonych; usuwanie śniegu i lodu na terenie będącego w użytkowaniu wieczystym Szpitala Wojewódzkiego im. Św. Łukasza

SP ZOZ w Tarnowie na okres 2 lat.

***SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA***

**A Obowiązki należące do Wykonawcy przy użyciu sprzętu Wykonawcy**

1. Zamiatanie dróg, chodników, parkingów, placów (w tym pod wiatą Szpitalnego Oddziału Ratunkowego) z częstotliwością niezbędną do zapewnienia czystości.

2. Codziennego usuwania odpadów z koszy.

3. Porządkowanie i sprzątanie na bieżąco kratek, wycieraczek sprzed drzwi wejściowych budynków

1. W razie potrzeby (nie rzadziej niż raz na pół roku) sprzątania rynien odpływowych obiektów Szpitala.

5. Czyszczenia chodników po zimie.

6. Usuwania traw i chwastów z chodników (liczba zabiegów min 2 w okresie trwania umowy) oraz renowacje zniszczonych fragmentów trawników (wydepty) polegające na spulchnieniu gleby i zasilaniu trawą.

7. Bieżącego usuwania śniegu i lodu (poprzez odśnieżanie oraz posypywanie piaskiem lub solą) z dróg, chodników, placów, parkingów, pochylni dla osób niepełnosprawnych, schodów na zewnątrz budynku szpitala.

8. Zabezpieczenie w piasek, sól do posypywania w okresie zimowym na terenu Szpitala - w razie potrzeby.

9. Usuwanie sopli lodowych, nawisów śniegowych z dachów budynków Zamawiającego - w razie potrzeby po uzgodnieniu z Zamawiającym.

10. Pielęgnacji trawników - liczba zabiegów min. 2 w okresie trwania umowy (nawożenie, niszczenie kretowisk), koszenie trawy wg potrzeb -nie rzadziej niż 30 razy w okresie trwania umowy.

11. Pielęgnacji krzewów i drzew (obcinanie, przycinanie, nawożenie) - liczba zabiegów min.2 zabiegów w trakcie umowy.

12. Grabienia liści i ich wywóz.(grabienie wiosenne - liczba zabiegów min 2 w okresie trwania umowy; grabienie jesienne - liczba zabiegów min 2 w okresie trwania umowy).

13. Zebrania i wywozu na wysypisko o uregulowanym stanie prawnym śmieci odpadów pochodzących z oczyszczania dróg, placów, parkingów, terenów zielonych i okazania do rachunków miesięcznych kserokopii dokumentów potwierdzających przekazania odpadów na wysypisko.

1. Utrzymywanie czystości na placach z kontenerami na odpady komunalne (Zasoby Mieszkaniowe i Ośrodek Leczenia Uzależnień i Współuzależnienia tut. Szpitala).
2. Odśnieżanie tarasu z drewna egzotycznego wewnątrz i zewnątrz (Patio) budynku Zakładu Radioterapii.
3. Ośmiokrotne koszenie w okresie umowy terenu o pow. około 1,6669 [ ha ] ( teren płaski oraz skarpy )
4. Pielęgnacja krzewów i drzew (obcinanie, przycinanie, nawożenie) na terenie wymienionym w w/w pkt 16 - liczba zabiegów min. 2 w trakcie trwania umowy.

Zamawiający działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami określa Wykonawcy warunki służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w ramach realizacji zadania polegającego na utrzymaniu czystości na terenie będącego w użytkowaniu wieczystym Szpitala Wojewódzkiego im. Św. Łukasza.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić:

a) środki gwarantujące, że ich użycie nie zwiększy poślizgowości chodników ( w przypadku stosowania przez Wykonawcę),

b) utrzymania zewnętrznych ciągów poziomych prowadzących do wejścia do budynków w należytym stanie,

c) przeszkolenie osób będących pracownikami Wykonawcy, utrzymującymi czystość terenu w zakresie:

- obsługi i kontaktu z osobami ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,

- niezostawiania sprzętu służącego do utrzymania czystości oraz środków czystości (w przypadku stosowania) na ciągach komunikacyjnych, pochylniach dla osób niepełnosprawnych itp.

Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia porządku i czystości na terenie objętym umową przez całą dobę (przez 7 dni w tygodniu) w okresie obowiązywania umowy.

Zamawiający wymaga, aby czynności opisane w pkt. A Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wykonywały osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę.

**B. Kontrola jakości usług**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo bieżącej kontroli jakości usług. W tym celu przedstawiciel Zamawiającego może asystować przy każdej czynności wykonywanej przez przedstawiciela Wykonawcy.

2. Strony umowy zobowiązane są każdorazowo udostępniać sobie nawzajem protokoły kontroli przeprowadzanych przez instytucje publiczne dotyczące świadczenia niniejszej usługi na terenie objętym umową.

1. Wykonawca prowadzi na bieżąco dokumentację czynności wykonywanych w ramach świadczonej usługi. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu wraz z każdym rachunkiem w formie załącznika kserokopię dokumentów potwierdzających przekazania odpadów na wysypisko z dokumentem ważenia oraz wykazem wykonanych prac za okres objęty rachunkiem i wykaz prac przeznaczonych do wykonania w kolejnym miesiącu.

Wykonawcy przed sporządzeniem swoich ofert mogą dokonać wizji lokalnej terenu w celu dokonania oceny oraz uzyskania informacji dla potrzeb zamówienia. Wizja lokalna winna być przeprowadzona po wcześniejszym telefonicznym zgłoszeniu i ustaleniu terminu z Zamawiającym jednak nie później niż na dwa dni przed otwarciem ofert.

1. **Powierzchnia**

1. Drogi o powierzchni bitumicznej asfaltowej - 2,1717 [ha]

2. Drogi o nawierzchni betonowej – 0,1537 [ha]

3. Parkingi, miejsca parkingowe oraz place - 1,1222[ha]

4. Chodniki o nawierzchni betonowej – 0,9161[ha]

5. Tereny zielone – 11,0798[ha]

6. Lądowisko śmigłowca (płyta lądowiska z drogą dojazdową) - 0,387[ha]

7. Estakada wiaduktu z poszerzeń. dla wejść i zadaszeń – 0,079[ha]

8. Taras z drewna w budynku Zakładu Radioterapii

- na zewnątrz - 390 m2

- wewnątrz - 35 m2

Rynny odpływowe na budynkach: Pralni, Kuchni, Zwierzętami, Magazyn Materiałów Łatwopalny, Tlenowych, Zakład Patomorfologii, Wiaty Pogrzebowej - 271 m