

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DOSTOSOWANIA DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW LĄDOWISKA DLA ŚMIGŁOWCÓW RATUNKOWYCH NA POTRZEBY SOR PRZY SPZOZ W WIELUNIU „WIELUŃ-SZPITAL” H625 (Nr ewidencyjny ULC-309).

KONCEPCJA DOSTOSOWANIA LĄDOWISKA

Najważniejsze ustawy i rozporządzenia:

1. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 27 czerwca 2019r. w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego (Dz. U. 2019r., poz. 1213 z późn. zm.),
2. Obwieszczenie: Nr 4 Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie ogłoszenia tekstu Załącznika 14, tomu II do Konwencji o międzynarodowym lotnictwie cywilnym, sporządzonej w Chicago dnia 7 grudnia 1944 r (Dz. Urz. ULC 2019, poz. 5),
3. Ustawa z dnia 3 lipca 2002r. Prawo Lotnicze (tekst jednolity Dz. U. 2019r., poz. 1580 z późn. zm),
4. Rozporządzenie Komisji (UE) nr 965/2012 z dnia 5 października 2012 r. ustanawiające wymagania techniczne i procedury administracyjne odnoszące się do operacji lotniczych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 216/2008,
5. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 1 lipca 2013 r. w sprawie ewidencji lądowisk (Dz. U. z 2013r., poz. 795),
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych (Dz. U. 2003 nr 130 poz. 1193 z późn. zm.) – *akt prawny uznany za uchylony ale brak nowego rozp. dlatego opracowanie wykonano zgodnie ze starym aktem prawnym.*
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska (Dz. U. 2003 nr 130 poz. 1192 z późn. zm.) – *akt prawny uznany za uchylony ale brak nowego rozp. dlatego opracowanie wykonano zgodnie ze starym aktem prawnym.*

Zakres opracowania

W związku z:

- wejściem w życie nowego rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 27 czerwca 2019r. w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego (Dz. U. 2019r., poz. 1213),
 - zmianą definicji oraz wprowadzeniem nowych elementów definiujących lądowisko,
 - zmianą sposobu oznakowania i oświetlenia nawigacyjnego lądowiska,
- obecnie lądowisko nie spełnia wymagań określonych w ww. rozporządzeniu MZ [1] oraz ICAO [2].

Zakres opracowania obejmuje przygotowanie koncepcji i wytycznych do projektu przebudowy lądowiska, aby spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 27 czerwca 2019r. w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego (Dz. U. 2019r., poz. 1213) oraz ICAO [2].

Stan aktualny

Lądowisko zostało zaprojektowane i spełniało wymagania starego aktu prawnego, który został uchylony, a mianowicie:

- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 3 listopada 2011 r. w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 979) – lądowisko zostało zaprojektowane w oparciu o ww. rozporządzenie i spełniało wymagania ww. rozporządzenia,

Zgodnie z ww. aktem prawnymi lądowisko ma następujące parametry:

- Strefa przyziemienia i utraty siły nośnej **TLOF: średnica 15m**
- Strefa końcowego podejścia i startu **FATO: średnica 27,0m**

Powierzchnie ograniczające na kierunkach podejścia/wnoszenia oraz powierzchnie boczne były wyprowadzone z krawędzi strefy FATO o wymiarze **27,0m**.

Obecne zagospodarowanie terenu przedstawia *Załącznik nr 1*.

Zgodnie z nowym rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 27 czerwca 2019r. w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego (*Dz. U. 2019r., poz. 1213*) analizowane lądowisko powinno mieć następujące wymiary (*zgodnie z Rozdziałem 2 Wymagania dla lądowisk naziemnych*):

- Strefa przyziemienia i utraty siły nośnej **TLOF: koło o średnicy min. 15,0m**
- Strefa końcowego podejścia i startu **FATO: koło o średnicy min. 25,0m**
- Strefa bezpieczeństwa lądowiska **Safety Area: koło o średnicy min. 34,0m lub kwadrat wymiarach 34,0m x 34,0m**

Powierzchnie ograniczające należy wyprowadzić z krawędzi strefy bezpieczeństwa o wymiarach. (*zgodnie z Rozdziałem 2 Wymagania dla lądowisk naziemnych pkt 7 MZ [1]*).

W związku ze zmianą przepisów i wyznaczeniem nowego powiększonego obszaru lądowiska pojawiły się nowe przeszkody lotnicze takie jak:

- a) panel sterujący oświetleniem lądowiska,
- b) szafka ze sprzętem ppoż.,
- c) wiatrowskaz zlokalizowany obok lądowiska,
- d) barierka odgradzająca drogę dojazdową do lądowiska i miejsce postojowe dla karet (ambulansu) od skarpy,

Oraz wymaga oznakowania wcześniej nie oznakowana przeszkoda:

- e) linia średniego napięcia zlokalizowana po wschodniej stronie lądowiska.

Propozycje zmian i wytyczne do projektu lądowiska.

W związku z wejściem w życie nowego rozporządzenia zmianie uległy również wytyczne dot. oznakowania i oświetlenia nawigacyjnego lądowiska oraz wytyczne dot. wyposażenia w środki ppoż. i ratownicze itp.

Poniżej przedstawiono propozycję zmian dotyczących lądowiska aby dostosować je do nowych przepisów [1], [2], [3]:

Przyjąć następujące wymiary/parametry lądowiska:

- Strefa przyziemienia i utraty siły nośnej (pozostaje bez zmian) **TLOF: 15,0m x 15,0m.** (zgodnie z *Rozdziałem 2 Wymagania dla lądowisk naziemnych pkt 5 ppkt 1 MZ [1]*)
- Strefa końcowego podejścia i startu **FATO: 25,6m x 25,6m** – wymiar przyjęty tak aby można było wykorzystać istniejącą opaskę z kostki brukowej wokół lądowiska (zgodnie z *Rozdziałem 2 Wymagania dla lądowisk naziemnych pkt 1, pkt 2 ppkt 1 MZ [1]*).
- Strefa bezpieczeństwa lądowiska **Safety Area: 34,0m x 34,0m** (zgodnie z *Rozdziałem 2 Wymagania dla lądowisk naziemnych pkt 1, pkt 3 ppkt 1 i 2, pkt 4 MZ [1]*).
- Maksymalny wymiar śmigłowca obliczeniowego jaki może lądować na lądowisku **D=17m** i o maksymalnej masie startowej **M_{ТОМ} = 6 000 kg**.

Propozycja zmian:

1. Należy wykonać żółta linię TLOF – wokół płyty lądowiska należy namalować żółtą linię TLOF o grubości **0,5m** i średnicy zewnętrznej **15,0m** (zgodnie z *Rozdziałem 1 Wymagania ogólne rysunek nr 2 MZ [1]*)
2. Wykonanie nowych znaczników pola FATO o wymiarach **0,3m x 1,5m** rozmieszczonych w odstępach od **1,5m** do **2,0m** wyznaczających okrąg o średnicy zewnętrznej **25,6m** (zgodnie z *Rozdziałem 1 Wymagania ogólne rysunek nr 2 MZ [1]*),
3. Zagęszczenie świateł lub wykonanie nowych świateł krawędziowych białych pola FATO wyznaczających okrąg o średnicy **29,0m** rozstawionych w odstępach nie większych niż **5m** – obecna odległość pomiędzy lampami wynosi **7,6m** – można dołożyć nowe lampy pomiędzy już istniejącymi (w sumie będą 24 lampy) lub wykonać nowe oświetlenie rozstawiając lampy co **4,6m** (20 lamp). (zgodnie z *Rozdziałem 2 Wymagania dla lądowisk naziemnych pkt 13 ppkt 2 MZ [1]* oraz *ICAO pkt. 5.3.9.6 [2]*),
4. Należy przenieść istniejący wskaźnik kierunku wiatru (dalej oznaczony WKW) dalej od lądowiska. Po zmianie wymiarów lądowiska – WKW zlokalizowany jest w odległości 1m od granicy strefy FATO stanowiąc przeszkodę lotniczą. Nowy WKW należy zlokalizować w sektorze bocznym w odległości co najmniej **20m** od powierzchni FATO (zgodnie z *Rozdziałem 2 Wymagania dla lądowisk naziemnych pkt 4, 14 i 15 MZ [1]*),
5. Należy oznakować, przenieść lub usunąć przeszkody lotnicze, które się pojawiły w związku ze zmianą wymiarów lądowiska (wprowadzeniem strefy bezpieczeństwa) zgodnie z poniższymi punktami.
 - a) należy przenieść panel sterujący oświetleniem nawigacyjnym,
 - b) należy przenieść szafkę ze sprzętem ppoż. i ratowniczym,
 - c) należy zamontować lampę przeszkodową typu A na kominie zapasowej kotłowni przyszpitalnej,
 - d) należy usunąć część barierki pomiędzy drogą dojazdową i miejscem postojowym dla karetek a skarpią,
 - e) Należy oznakować przeszkodowo linie SN po wschodniej stronie lądowiska poprzez zawieszenie na przewodach zawieszek odblaskowych na odcinku pod linii pod ścieżką podejścia do lądowania. Dokładny sposób

oznakowania linii, należy uzgodnić z operatorem PGE (Polska Grupa Energetyczna) i wykonać zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi z PGE,

6. Po zmianie wymiarów lądowiska – WKW zlokalizowany jest w odległości 1m od granicy strefy FATO stanowiąc przeszkodę lotniczą. Nowy WKW należy zlokalizować w sektorze bocznym w odległości co najmniej **20m** od powierzchni FATO (zgodnie z *Rozdziałem 2 Wymagania dla lądowisk naziemnych pkt 4, 14 i 15 MZ [1]*),
7. Ze względu na to, że od strony północnej lądowiska znajduje się wysoki budynek szpitala, który w przypadku wiatru z kierunku północnego lub północno-wschodniego może zakłócać wskazania WKW zlokalizowanego na ziemi proponuje się lokalizacji drugiego WKW na dachu budynku obok latarni identyfikacyjnej (zgodnie z *Rozdziałem 2 Wymagania dla lądowisk naziemnych pkt 4, 14 i 15 MZ [1]*),
8. Sterowanie oświetleniem lądowiska powinno zapewniać trzy stopnie jasności świecenia oświetlenia nawigacyjnego:
 - 10% jasności dla świateł nawigacyjnych, urządzenia HAPI oraz 3% jasności dla latarni identyfikacyjnej,
 - 30% jasności dla świateł nawigacyjnych, urządzenia HAPI oraz 10% jasności dla latarni identyfikacyjnej,
 - 100% jasności dla świateł nawigacyjnych, urządzenia HAPI oraz latarni identyfikacyjnej,(zgodnie *ICAO rozdział 5.3.1, w tym szczególnie pkt. 5.3.3.7 [2]*),
9. Należy uzupełnić środki gaśnicze tak aby na wyposażeniu lądowiska znajdowało się (w postaci agregatów, na kółkach lub gaśnic, tak aby suma danego środka gaśniczego wynosiła podane poniżej ilości) (zgodnie *ICAO rozdz. 6.2. pkt. 6.2.6 [2] i tabela 6-2.*):
 - 45 kg proszku gaśniczego,
 - 90 kg CO₂,
10. Na drodze dojazdowej należy namalować żółtą linię stopu o grubości 0,3m i napisem „STOP”, której nie wolno przekraczać w trakcie wykonywania operacji lotniczej.
11. Po przebudowie lądowiska należy:
 - zaktualizować dokumentację INOP (Instrukcja Operacyjna) i PR (Plan Ratowniczy) uwzględniając w dokumentacji wprowadzone zmiany oraz wyznaczyć ponownie powierzchnie ograniczające (zgodnie z *Rozdziałem 2 Wymagania dla lądowisk naziemnych pkt od 6 do 11 MZ [1]*).
 - Dokumentację INOP i PR ponownie zaopiniować PAŻP (Polska Agencja Żeglugi Powietrznej) - opiniowanie w PAŻP przebiega razem z opiniowaniem w LPR. Następnie przekazać do KM PSP (Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej) oraz zaktualizować w zasobach ULC (Urząd Lotnictwa Cywilnego).

Propozycję nowego zagospodarowania terenu lądowiska oraz wprowadzonych zmian przedstawiono na rysunku będącym Załącznikiem nr 2 do koncepcji.

Ze względu na ograniczone wymiary oraz brak przestrzeni wolnej od przeszkód na kierunkach lądowania i startu umożliwiającej bezpieczne lądowanie w przypadku wystąpienia awarii zespołu napędowego, lądowisko przeznaczone

jest wyłącznie dla śmigłowców wielosilnikowych spełniających kryteria operacyjne 1 klasy osiągowej w Kategorii A.

DOKUMENTACJA BUDOWLANA PRZEBUDOWY LĄDOWISKA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na podstawie przedmiotowej koncepcji wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.:

„DOSTOSOWANIE DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW LĄDOWISKA DLA ŚMIGŁOWCÓW RATUNKOWYCH NA POTRZEBY SOR PRZY SPZOZ W WIELUNIU „WIELUŃ-SZPITAL” H625.

Zasadniczym celem przeprowadzenia prac remontowych jest poprawa stanu technicznego wraz z doprowadzeniem do zgodności z obowiązującymi przepisami. Poprawa funkcjonalności obiektu oraz zbliżenie jakości technicznej do aktualnie obowiązującego standardu jakościowego i estetycznego oraz obowiązujących przepisów.

Dokumentację należy opracować w sposób umożliwiający Zamawiającemu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia lub innych wymaganych decyzji administracyjnych.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie niezbędne dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia. Zamawiający wymaga aktualizacji mapy w zakresie objętym opracowaniem zgodnie z obowiązującymi przepisami.

I. PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego na podstawie koncepcji zgodnego z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zawierający między innymi:

- projekt architektoniczny;
- projekt konstrukcyjny;
- projekt drogowy
- projekt instalacji elektrycznej, odgromowej;
- projekt instalacji niskoprądowej
- projekt wyposażenia
- informacje BIOZ
- uzgodnienia z rzeczoznawcami w zakresie (między innymi BHP, SANEPID, P-POŻ), jeśli zajdzie taka potrzeba;
- inne opracowania projektowe niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę oraz realizacji budowlanej i oddania budynku do użytkowania.

Projekty wykonawcze (dla każdej z branż) będą posiadały szczegółowe rozwiązania projektowo- materiałowe z podaniem technologii wykonania w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Ponadto należy uzyskać wszystkie inne uzgodnienia podmiotów zewnętrznych oraz ewentualne odstępstwa od obowiązujących warunków technicznych celem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia prac.

Bezwzględnie wymagane jest spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami.

Dotyczy pkt. 5 e) koncepcji Zamawiający informuje, iż dokonał już oznakowania przeszkodowego linii SN po wschodniej stronie lądowiska poprzez zawieszenie na przewodach zawieszek odbłaskowych na odcinku pod linii pod ścieżką podejścia do lądowania. **Dokładny sposób oznakowania linii, należy ująć w projekcie natomiast nie ujmować w kosztorysach inwestorskich.** W załączeniu Instrukcja montażu i eksploatacji tabliczek ostrzegawczych typu FireFly zamontowanych dla potrzeb lądowiska uzgodniona z operatorem PGE (Polska Grupa Energetyczna) i wykonana zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi z PGE.

II. KOSZTORYSY I SPECYFIKACJE TECHNICZNE

Kosztorys inwestorski należy sporządzić, zgodnie z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 18.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego). W przypadku braku ceny jednostkowej zgodnie do Rozporządzenia cenę jednostkową należy ustalić na podstawie kalkulacji indywidualnej. Kalkulacje dołączyć do kosztorysu inwestorskiego.

Przedmiary robót należy sporządzać w oparciu o projekty budowlano-wykonawcze, dane wynikające z ekspertyz technicznych i planu zagospodarowania terenu oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, i zestawienia wyposażenia obiektów. Przedmiary robót mają obejmować zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania, obliczenie i podanie ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, wskazanie podstaw do ustalenia szczegółowego opisu robót lub szczegółowy opis robót obejmujący wyszczególnienie i opis czynności wchodzących w zakres robót, sporządzone przed wykonaniem robót na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Specyfikacja techniczna warunków wykonania i odbioru robót: w oparciu o Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Opracowanie ma zawierać zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagane właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

Tworząc dokumentację projektowo- kosztorysową, wykonawca – projektant ma obowiązek opisać przedmiot zamówienia zgodnie z treścią ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024 poz. 1320).

III. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W ZAKRESIE OPRACOWANIA DOKUMENTACJI

1. Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania informacji.
2. Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane powyżej, a niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz decyzji, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminach przedmiotu zamówienia.
3. Zastosowane rozwiązania projektowe powinny być wyważone ekonomicznie, gwarantujące bezawaryjną eksploatację obiektu uwzględniające natężenie i sposób użytkowania.
4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót określił właściwości urządzeń i materiałów za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane (bez podania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia) w sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Powyższy wymóg uzasadniony jest tym, że stwarzanie sytuacji powodującej bezpośrednio lub pośrednio narzucenie przyszłemu Wykonawcy robót - wyłonionemu w wyniku postępowania w trybie przetargu nieograniczonego - przez podmioty trzecie konieczności dokonania zakupu u danego przedsiębiorcy poprzez podawanie w dokumentacji technicznej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń lub materiałów stanowi tzw. „czyn nieuczciwej konkurencji„ w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
5. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o:
 - istniejącą koncepcję;
 - uzgodnienia z Zamawiającym;
 - obowiązujące przepisy w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej, przepisy Prawa budowlanego oraz polskie normy budowlane;
 - obowiązujące przepisy w zakresie metod i podstaw wykonania kosztorysów inwestorskich.
6. Dokumentacje należy wykonać:
 - Projekty budowlany, techniczny, wykonawcze
 - wersja papierowa 3 egzemplarze
 - wersja elektroniczna 1 płyta CD (*.pdf, *.doc, rysunki *.dwg)
 - Kosztorys inwestorski, przedmiar robót,
 - wersja papierowa 2 egzemplarze
 - wersja elektroniczna 1 płyta CD (*.pdf, *.rds)
 - Specyfikacja techn. warunków wykonania i odbioru robót, BIOZ
 - wersja papierowa 2 egzemplarze
 - wersja elektroniczna 1 płyta CD (*.pdf, *.doc)

7. Oznaczenia plików/katalogów powinny umożliwić Zamawiającemu identyfikację bez potrzeby ich otwierania.
8. Przed wyceną prac projektowych należy zapoznać się z obiektem, w celu uwzględnienia wszystkich niezbędnych uwarunkowań, związanych z rzetelnym wykonaniem dokumentacji projektowej.
9. Uzupełnienie, poprawienie i modyfikacja dokumentacji według zaleceń jednostek uzgadniających.
10. Oznaczenia plików/katalogów powinno umożliwiać Zamawiającemu identyfikację bez potrzeby ich otwierania.
11. Nadzór autorski: W ramach wynagrodzenia ryczałtowego należy ująć wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie wyjaśnienia i korygowania niejasności, uwag i wątpliwości na etapie realizacji robót budowlanych objętych niniejszym opracowaniem, w tym dokonanie korekt i przeprojektowanie elementów, których Wykonawca robót budowlanych nie będzie mógł wykonać z winy wad projektu budowlanego lub wykonawczego (przy założeniu kompetentności i profesjonalności wykonawcy robót budowlanych).

IV. SPOSÓB ODBIORU ELEMENTÓW PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Protokół odbioru przedmiotu zamówienia Zamawiający podpisze po sprawdzeniu, czy został wykonany i dostarczony zgodnie z umową. Odbiór dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w terminie do 14 dni roboczych od daty dostarczenia przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji Zamawiającemu, o ile w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone wady lub braki dokumentacji.
2. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jej jakości (istnienia wad), co nie stoi na przeszkodzie dochodzenia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych Zamawiającego wobec Wykonawcy wynikających z niewłaściwej jakości dokumentacji lub jej kompletności pod względem celu, któremu ma służyć. Odbiór dokumentacji przez Zamawiającego następuje wyłącznie pod względem formalnym obejmującym potwierdzenie dostarczenia wszystkich opracowań i dokumentów składających się na przedmiot zamówienia.
3. Datą wykonania przedmiotu zamówienia jest każdorazowo data podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego po wykonaniu czynności odbiorowych przez Zamawiającego. Wykonawca wykonując przedmiot zamówienia winien uwzględnić czas wykonywania czynności odbiorowych przez Zamawiającego.
4. Jeśli w toku odbioru przedmiotu zamówienia zostaną stwierdzone w niej istotne braki lub wady Zamawiający może:
 - a) odmówić jej odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć wykonawcy termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków,
 - b) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację robót na podstawie wykonanej dokumentacji z zachowaniem praw odszkodowawczych, w tym kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy,
 - c) Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji w związku z wadami dokumentacji, może żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,

- d) niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady dokumentacji, jeżeli przedmiot zamówienia został wykonany według dokumentacji projektowej, wykonanej na podstawie niniejszej umowy i nie osiągnął założonych parametrów technicznych lub użytkowych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym,
- e) z czynności odbioru strony sporządzą protokół, zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.