W Z Ó R

**UMOWA NR** OK.2512.5.2.2025.E**.**

zawarta w dniu **\_\_ kwietnia 2025** r. w Krośnie pomiędzy

**Gminą Miasto Krosno** (adres dla doręczeń: **38-400 Krosno, ul. Lwowska 28a**),

zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

**Zastępcę Prezydenta Miasta Krosna – Grzegorza Rachwała**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Krosna – Marcina Połomskiego**

a

------------------ z siedzibą ------------, ul------------, ----------, REGON ---------, NIP --------------, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego dla ----------------- w --------- Wydział Gospodarczy pod nr KRS -------------------- / CEIDG

reprezentowaną przez ------------

zwaną dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi „**Stronami**”.

Umowa zostaje zawarta na podstawie § 8 pkt 1 oraz § 9 regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej 130 000 złotych, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 924/20 Prezydenta Miasta Krosna z dnia 31 grudnia 2020 r. z późn. zm.).

Do udzielonego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

**§ 1**

Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn. „**Kompensacja mocy biernej w budynku UM przy ul. Bieszczadzka 5 w Krośnie”** polegającego na dostawie i montażu kompensatora mocy biernej układu pomiarowego dla odbiorcy energii elektrycznej Urzędu Miasta Krosna, PPE 590543550601211757 w rozdzielnicy elektrycznej w piwnic budynku o przeznaczeniu biurowym, ul. Bieszczadzka 5, 38-400 Krosno.

1. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:

1) specyfikacja warunków zamówienia (SWZ)wg. OK.2512.5.2025.E;

2) opisu przedmiotu zamówienia (OPZ); wg OK.2512.5.1.2025.E;

3) oferta Wykonawcy;

- stanowiące integralną część umowy.

**§ 2**

1. Zadanie polegać będzie na wykonaniu analiz profilów obciążenia i na tej podstawie dobór, dostawę i montaż urządzeń kompensacji mocy biernej wraz z pomiarami, uruchomieniem i przeszkoleniem obsługi.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi instrukcjami prac PGE Dystrybucja S.A., z należytą starannością oraz obowiązującymi normami i przepisami.
3. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren, na którym prowadzone będą prace w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał na bieżąco wszelkie zbędne materiały i odpady.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych prac.
5. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie 2-ch dni od zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad, wyznaczając Wykonawcy termin na ich usunięcie.

**§ 3**

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres … miesięcy liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez uwag.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
3. Wykonawca gwarantuje podjęcia reakcji serwisowej na zgłoszenie awarii:

- w czasie do … godzin, jeśli zgłoszenie nastąpiło do godziny 10.00 dnia roboczego

- w czasie do … godzin jeśli zgłoszenie nastąpiło po godzinie 10.00 dnia roboczego

Podjęcie reakcji serwisowej należy rozumieć jako fizyczną obecność serwisanta w miejscu instalacji urządzenia.

1. Wykonawca gwarantuje czas usunięcia awarii nie dłużej niż 3 dni robocze, licząc od przystąpienia Wykonawcy do usunięcia wady.
2. W przypadku, gdy Wykonawca ustali z Zamawiającym, że czas naprawy musi być dłuższy, Wykonawca zapewni urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych od uszkodzonych urządzeń, które zostanie zdemontowane po zamontowaniu naprawionych urządzeń.
3. Zawiadomienia Zamawiający może zgłaszać Wykonawcy telefonicznie (lub sms) na numer telefonu … lub mailowo na adres e-mail … lub pisemnie na adres ..

**§ 4**

Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia:

1. rozpoczęcie: **od dnia zawarcia umowy**,
2. zakończenie: **8 (słownie: osiem) tygodni od dnia zawarcia umowy**.

**§ 5**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustaliły na podstawie oferty Wykonawcy. Jest to wynagrodzenie ryczałtowe i wynosi **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto** – słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł netto plus podatek VAT).
2. Wynagrodzenie umowne będzie płatne przelewem na podstawie faktury VAT od Wykonawcy, z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót bez uwag sporządzony zgodnie z § 2 ust. 5 lub ust. 6.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 6**

1. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług, a jego pełna nazwa dla celów identyfikacji podatkowej brzmi: **Gmina Miasto Krosno, 38-400 Krosno, ul. Lwowska 28a, NIP: 684-00-13-798**.
2. Wykonawca oświadcza, że **jest/nie jest\*** podatnikiem podatku od towarów i usług, a jego pełna nazwa do celów identyfikacji podatkowej brzmi: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ul. -------------------; NIP ---------------------------**.

**§ 7**

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
2. opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczonego od dnia określonego w § 4 pkt 2;
3. odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1;
4. opóźnienia w usunięciu w wyznaczonym terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia następującego po ostatnim dniu wyznaczonego terminu.
5. opóźnienia w przystąpieniu do usunięcia wad w terminie wskazanym w § 3 ust. 3 w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia następującego po ostatnim dniu wyznaczonego terminu.
6. W przypadku gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.
7. Strony ustalają, że w zakresie nieuregulowanym w ust. 1 i 2 obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu Cywilnego. Odszkodowanie będzie obejmować straty, które poszkodowany poniósł oraz utracone korzyści.
8. Kara umowna płatna na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez stronę uprawnioną do jej naliczania w terminie wskazanym w nocie obciążeniowej, nie krótszym niż 14 dni od daty jej otrzymania.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania potrąceń swoich wierzytelności z tytułu kar umownych lub odszkodowań z wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1.

**§ 8**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy, strony rozstrzygać będą polubownie.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku jeżeli strony nie dojdą do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

**§ 9**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Klasyfikacja budżetowa: