

Muszyna, dnia 02 listopada 2021 r.

Zp.271.26.2021
Miasto i Gmina
Uzdrowskowa Muszyna
ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna

Do wiadomości Wykonawców

Dotyczy: „Aranżacja świetlicy wiejskiej w budynku Szkoły Podstawowej w Powroźniku”

Zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych, (t.j Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) niniejszym udzielam wyjaśnień na zapytania zadane przez Wykonawcę:

Pytania z dnia 19.10.2021 r., 20.10.2021 r., 21.10.2021 r., 27.10.2021 r.

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający dysponuje projektem oraz przedmiarem branży elektrycznej?

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający dołącza projekt branży elektrycznej. Zamawiający dołączył zaktualizowany przedmiar.

Pytanie nr 2:

Str. 14 Projektu technicznego: „W przypadku braku drożności przewodów kominowych należy dobudować przewód/przewody kominowe bądź na drożnych przewodach kominowych zastosować obrotową nasadę kominową”.

Odpowiedź nr 2:

Ofertę należy przygotować na podstawie dokumentacji projektowej, w treści której znajdują się wszelkie niezbędne informacje.

Pytanie nr 3:

Proszę o podanie ile przewodów kominowych jest do dobudowania a ile jest drożnych.

Odpowiedź nr 3:

Ilość przewodów kominowych oraz nasad kominowych ujęta jest w zaktualizowanym przedmiarze robót.

Pytanie nr 4:

Proszę o podanie czy w naszym zakresie są nasady kominowe – jeżeli tak to ile sztuk.

Odpowiedź nr 4:

Ilość nasad kominowych ujęta jest w zaktualizowanym przedmiarze robót.

Pytanie nr 5:

Czy kanały mają być wykonane z blachy ocynkowanej czy nierdzewnej.

Odpowiedź nr 5:

Rodzaj zastosowanego materiału podany jest w zaktualizowanym przedmiarze robót.

Pytanie nr 6:

Czy w kuchni przewidziane są okapy - jeśli tak to proszę o podanie ile sztuk i jakie parametry mają spełniać nie widzę w wyposażeniu kuchni które Państwo załączyliście do dokumentacji

Odpowiedź nr 6:

Parametry okapu kuchennego podane są w zaktualizowanym przedmiarze robót.

Pytanie nr 7:

Proszę o podanie szczegółowego zestawienia elementów wyposażenia kuchni i magazynu (rodzaj, ilość, parametry).

Odpowiedź nr 7:

Szczegółowe informacje dotyczące wyposażenia kuchni oraz magazynu zostały udostępnione w dniu 25.10.2021 r. wraz z odpowiedziami nr 4.

Pytanie nr 8:

Brak w przedmiarze robót rozbiórki posadzek przed wykonaniem 381,5m² posadzek płytkowych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający dołączył zaktualizowany przedmiar.

Pytanie nr 9:

Proszę o udostępnienie dokumentacji technicznej na remont instalacji elektrycznej.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający dołącza projekt branży elektrycznej.

Pytanie nr 10:

Proszę o podanie parametrów grafik w ramach z pass partout (poz. 1.4.5. przedmiaru robót budowlanych).

Odpowiedź nr 10:

Zamawiający zaplanował dostawę i montaż grafik o tematyce regionalnej w ramach z passe partout o wymiarach min. 70 cm x min. 50 cm – 4 szt.

Pytanie nr 11:

Na czym będzie polegał montaż 2 belek z imitacji okładziny drewnianej.

Odpowiedź nr 11:

Szczegóły dotyczące belek z imitacji okładziny drewnianej zawarte są w zaktualizowanym przedmiarze robót. Zamawiający zaznacza, iż belki powinny być wykonane z materiału trudnozapalnego.

Pytanie nr 12:

Czy będą do wykonania oprócz schodów stalowych, pochylni stalowej i zadaszenia jakieś inne roboty zewnętrzne?

Odpowiedź nr 12:

Nie, Zamawiający nie przewiduje innych robót zewnętrznych.

Pytanie nr 13:

Zwracamy się z prośbą o podanie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej, którą należy wycenić. Prosimy o podanie parametrów okien, drzwi zewnętrznych i wewnętrznych.

Odpowiedź nr 13:

Zwracamy się z prośbą o podanie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej, którą należy wycenić. Prosimy o podanie parametrów okien, drzwi zewnętrznych i wewnętrznych.

Pytanie nr 14:

Zwracamy się z prośbą o podanie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej, którą należy wycenić. Prosimy o podanie parametrów okien, drzwi zewnętrznych i wewnętrznych.

Odpowiedź nr 14:

Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej przedstawiono w załączniku.

Pytanie nr 15:

Prosimy o informacje czy w ramach inwestycji ma zostać wykonana ściana zabezpieczenia przeciwpożarowego REI60. Jeśli tak to w jakiej technologii.

Odpowiedź nr 15:

Nie, Zamawiający nie przewiduje wykonania ściany zabezpieczania przeciwpożarowego REI60.

Pytanie nr 16:

Prosimy o informację czy w ramach inwestycji należy uzupełnić elewację budynku.

Odpowiedź nr 16:

Tak, Zamawiający przewiduje uzupełnienie ubytków w elewacji budynku.

Pytanie nr 17:

Czy w ofercie należy ująć montaż 3 szt. projektowanych umywalek?

Odpowiedź nr 17:

Tak, należy ująć montaż 3 szt. umywalek.

Pytanie nr 18:

Czy w ofercie należy ująć montaż 3 szt. projektowanych zlewów?

Odpowiedź nr 18:

Tak, należy ująć dostawę i montaż 3 szt. projektowanych zlewów.

Pytanie nr 19:

Czy w ofercie należy ująć montaż 3 szt. baterii umywalkowych?

Odpowiedź nr 19:

Tak, należy ująć 3 szt. baterii umywalkowych.

Pytanie nr 20:

Czy w ofercie należy ująć montaż 3 szt. baterii zlewozmywakowych?

Odpowiedź nr 20:

Tak, należy ująć dostawę i montaż 3 szt. baterii zlewozmywakowych.

Pytanie nr 21:

Czy w ofercie należy ująć montaż 1 miski ustępowej dla niepełnosprawnych?

Odpowiedź nr 21:

Tak, w ofercie należy ująć zakup i montaż 1 miski ustępowej dla niepełnosprawnych.

Pytanie nr 22:

Czy w ofercie należy ująć także montaż poręczy dla niepełnosprawnych, przy umywalce i misce ustępowej?

Odpowiedź nr 22:

Tak, w ofercie należy ująć zakup i montaż poręczy dla niepełnosprawnych przy umywalce i misce ustępowej.

Pytanie nr 23:

Jakie zlewy należy przyjąć w ofercie (standardowe naszafkowe czy nietypowe)?

Odpowiedź nr 23:

Należy przyjąć standardowe zlewy naszafkowe.

Pytanie nr 24:

Czy w ofercie należy ująć także montaż szafek pod zlewami?

Odpowiedź nr 24:

Tak, w ofercie należy ująć montaż szafek pod zlewami.

Pytanie nr 25:

Czy w ofercie należy ująć także montaż okapu kuchennego.

Odpowiedź nr 25:

Tak, w ofercie należy ująć montaż okapu kuchennego.

Pytanie nr 26:

Jaką izolację należy wykonać na metalowych przewodach wentylacji grawitacyjnej?

Odpowiedź nr 26:

Szczegóły izolacji jaką należy wykonać na metalowych przewodach wentylacji grawitacyjnej znajdują się w przedmiarze.

Pytanie nr 27:

Proszę o podanie jaki zakres podlega uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie. Proszę o udostępnienie decyzji pozwolenia na budowę.

Odpowiedź nr 27:

Decyzja o pozwoleniu na budowę została umieszczona w postępowaniu przetargowym w załączniku nr 4 do SWZ.

Pytanie nr 28:

Proszę o podanie czy projekt jest zatwierdzony przez Strażaka i w jakim zakresie. Jeżeli tak to proszę o udostępnienie takiego projektu.

Odpowiedź nr 28:

W związku z zapisami Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Powroźniku został zakwalifikowany jako budynek kategorii ZL III. Projekt budowlany nie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie nr 29:

Proszę o odpowiedź jaka część remontu będzie podlegała odbiorowi przez Strażaka.

Odpowiedź nr 29:

Zgodnie z SWZ Wykonawca zobowiązany jest uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, wydaną przez właściwy organ nadzoru budowlanego, poprzedzoną uzyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień a zwłaszcza stanowisk organów, o których mowa w art. 56 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2020 poz. 1333 ze zm.)

Pytanie nr 30:

Proszę o podanie rozwiązania montażu drzwi ogniowych w piwnicy . Światło drzwi powinno mieć wysokość 2,00 m a wysokość pomieszczenia w piwnicy w miejscu gdzie maja być zamontowane drzwi jest 1,98 m i w dodatku nad istniejącymi drzwiami idzie rura z gazem.

Odpowiedź nr 30:

W zaktualizowanym przedmiarze robót podany jest zakres prac związany z obniżeniem posadzki piwnic.

Pytanie nr 31:

Proszę o odpowiedź czy pomieszczenie w piwnicy może mieć wysokość mniejszą niż 2,00 m.

Odpowiedź nr 31:

Po wykonaniu planowanego zakresu prac wysokość pomieszczenia będzie miała wysokość większą niż 2,00 m.

Pytanie nr 32:

Proszę o odpowiedź czy jest zatwierdzony projekt na przesunięcie rury gazowej która idzie nad drzwiami w piwnicy.

Odpowiedź nr 32:

Nie ma potrzeby przebudowy rury gazowej w związku z obniżeniem posadzki piwnic.

Pytanie nr 33:

Proszę o podanie parametrów kurtyny powietrznej.

Odpowiedź nr 33:

Specyfikacja kurtyny powietrznej znajduje się w przedmiarze.

Pytanie nr 34:

Proszę o odpowiedź czy w remontowanych pomieszczeniach będą skrobane ściany i w ich miejsce idą gładzie. Jeżeli tak to w których.

Odpowiedź nr 34:

Zakres prac oraz ich lokalizacja ujęta jest w zaktualizowanym przedmiarze robót.

Pytanie nr 35:

Proszę o podanie jaka farba ma być zastosowana do malowania remontowanych pomieszczeń.

Odpowiedź nr 35:

Rodzaj farb ujęty jest w zaktualizowanym przedmiarze robót

Pytanie nr 36:

Proszę o podanie parametrów oraz ilości lamp wiszących i kinkietów oraz pomieszczeń w których będą wymieniane.

Odpowiedź nr 36:

Wszelkie niezbędne informacje znajdują się w projekcie branży elektrycznej.

Pytanie nr 37:

Proszę o odpowiedź czy konieczne jest wykonanie nowej instalacji elektrycznej w remontowanych pomieszczeniach zgodnie z załączoną dokumentacją i specyfikacją urządzeń?

Odpowiedź nr 37:

Należy w maksymalnym zakresie wykorzystać istniejącą instalację elektryczną, pod warunkiem zagwarantowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń.

Pytanie nr 38:

Proszę o doprecyzowanie poz 1.4.3 przedmiaru jakie mają być blendy przyokienne.

Odpowiedź nr 38:

Specyfikacja blend przyokiennych została ujęta w przedmiarze.

Pytanie nr 39:

Proszę o doprecyzowanie jakie mają być firany i ile ma ich być poz. 1.4.4. przedmiaru.

Odpowiedź nr 39:

W ofercie należy uwzględnić firany, w kolorze białym, materiał musi spełniać atest trudnozapałalności, być łatwo zmywalna a także powinna spełniać normy dla obiektów użyteczności publicznej, 5 szt.

Nadmieniam, iż Zamawiający przewiduje również dostawę i montaż zasłon- 4 szt. Przy czym zasłony powinny być w kolorze pastelowym, materiał musi spełniać atest trudnozapałalności, być łatwo zmywalna a także powinna spełniać normy dla obiektów użyteczności publicznej.

Pytanie nr 40:

Proszę o odpowiedź poz. 1.4.5 przedmiaru na czym ma polegać dostawa i montaż grafik w ramach passe partout. Co to ma być i ile.

Odpowiedź nr 40:

Zamawiający zaplanował dostawę i montaż grafik o tematyce regionalnej w ramach z passe partout o wymiarach min. 70 cm x min. 50 cm – 4 szt.

Pytanie nr 41:

Proszę o podanie wymiarów belek jakie należy wykonać z imitacją okleiny drewnianej.

Odpowiedź nr 41:

Zakres prac oraz wymiary ujęte są w zaktualizowanym przedmiarze robót

Pytanie nr 42:

Proszę o odpowiedź czy mogą być różnice w wysokości posadzki między pomieszczeniami. W wiatrołapie od strony jadalni posadzka jest wyżej ok 4 cm od posadzki w stołówce. Jeżeli nie to proszę o podanie rozwiązania.

Odpowiedź nr 42:

W zaktualizowanym przedmiarze robót uwzględniono powyższy zakres robót.

Ponadto, Zamawiający informuje o dokonaniu modyfikacji treści SWZ i załączników stanowiących jej integralną część, jak również o dokonaniu zmiany ogłoszenia o zamówieniu. Zakres modyfikacji polega na zmianie terminu realizacji zamówienia, aktualizacji załączonego przedmiaru robót, dołączeniu zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej oraz dołączeniu projektu branży elektrycznej.

Niniejsze wyjaśnienia zostaną dołączone do SWZ i będą stanowić jej integralną część.

Z poważaniem
mgr inż. Włodzimierz Tokarczyk
Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy
Uzdrowskiej Muszyna
(podpis elektroniczny)