



TYTUŁ PROJEKTU	MODERNIZACJA ZABYTKOWEGO DWORKU W GAŁCZEWKU -ETAP I
BRANŻA	BUDOWLANA
NAZWA OPRACOWANIA:	PRZEDMIAR
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 040503_2 GM. GOLUB-DOBRZYŃ OBRĘB EWIDENCYJNY: 040503_2.0004 Gałczewko DZIAŁKI EWIDENCYJNE NR: 040503_2.0004.161/3
INWESTOR:	GMINA GOLUB-DOBRZYŃ PLAC 1000-LECIA 25 87-400 GOLUB-DOBRZYŃ

AUTOR:	inż. Paweł Czarnecki Nr upr. KUP/0054/PWBKb/16 w specjalność: konstr.-budowlanej
DATA OPRACOWANIA:	MAJ 2024r.

Modernizacja zabytkowego dworku w Gałczewku – etap I

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	1 Dach		
	1.1 Roboty rozbiórkowe		
1	KNR 4-01 0535/04 Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 23,60+7,88+7,82	m	39,300
	razem	m	39,300
2	KNR 4-01 0535/06 Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 6,20*4	m	24,800
	razem	m	24,800
3	KNR 4-01 0535/08 Rozbiórka obróbek kominów z blachy nie nadającej się do użytku (0,78+1,03)*2*0,35 (0,61+0,53)*2*0,35 (0,49+0,49)*2*0,35 (0,56+0,60)*2*0,35 (0,87+0,57)*2*0,35 (0,66+0,89)*2*0,35	m2 m2 m2 m2 m2 m2	1,267 0,798 0,686 0,812 1,008 1,085
	razem	m2	5,656
4	KNR 4-01 0535/08 Rozbiórka obróbek gzymsów z blachy nie nadającej się do użytku (23,60+7,88+7,82+1,00*2)*0,40	m2	16,520
	razem	m2	16,520
5	KNR 4-01 0535/08 Rozbiórka obróbek ścian z blachy nie nadającej się do użytku 4,74*0,35*2	m2	3,318
	razem	m2	3,318
6	KNR 4-01 0535/08 Rozbiórka obróbek okapów szczytowych z blachy nie nadającej się do użytku 7,72*0,40*2*2 4,37*0,40*2	m2 m2	12,352 3,496
	razem	m2	15,848
7	KNR 4-01 0535/02 Rozbiórka pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku Dach główny 23,60*7,72 (7,68+7,64)*7,72 6,30*4,37*2 -0,78*1,03 -0,61*0,53 -0,49*0,49 -0,56*0,60 -0,87*0,57 -0,66*0,89 Weranda 26,20	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	182,192 118,270 55,062 -0,803 -0,323 -0,240 -0,336 -0,496 -0,587 26,200
	razem	m2	378,939
8	KNR 4-01 0430/02 Rozbiórki deskowania dachu z desek na styk	m2	378,939
9	KNR 4-01 0108/01 Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 39,30*0,05 24,80*0,04 (5,656+16,52+3,318+15,548)*0,015 378,939*0,015 378,939*0,025	m3 m3 m3 m3 m3	1,965 0,992 0,616 5,684 9,473
	razem	m3	18,730
10	KNR 4-01 0108/04 Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	17,730
11	Kalkulacja indywidualna Utylizacja materiałów z rozbiórki	m3	18,730
	1.2 Remont konstrukcji dachowej		
12	KNR 19-01 0405/02 Wymiana elementów konstrukcyjnych w ścianach drewnianych - murlaty	m	6,000
13	KNR 19-01 0405/05 Wymiana elementów konstrukcyjnych w konstrukcji dachu - krokwie 7,72*15	m	115,800
	razem	m	115,800
14	KNR 19-01 0405/04 Wymiana elementów konstrukcyjnych w konstrukcji dachu - końce krokwi	szt	10,000
15	KNR 4-01 0413/02 Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32mm przez dwustronne nabicie desek na krokwie 3,00*25	m	75,000
	razem	m	75,000
	1.3 Roboty montażowe pokryć dachowych		
16	KNR K-05r02 0103/04 Montaż deski okapowej 7,72*2*2 4,37*2	m m	30,880 8,740
	razem	m	39,620
17	KNR-W 2-02 0410/01 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej		

Modernizacja zabytkowego dworku w Gałczewku – etap I

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		m2	378,939
18	KNR K-05 0103/02 Mocowanie na deskowaniu pełnym membrany dachowej	m2	378,939
19	KNR 19-01 0533/03 Krycie dachu blachą tytanowo-cynkową grubości 0,6mm na rąbek podwójny	m2	378,939
20	KNR 19-01 0540/01 Obróbka kołnierzy kominów blachą tytanowo-cynkową 0,60mm przy kryciu dachów blachą	m2	5,656
21	KNR 19-01 0542/05 Obróbka gzymsów blachą tytanowo-cynkową 0,60mm	m2	16,520
22	KNR 19-01 0540/01 Obróbka ścian blachą tytanowo-cynkową 0,60mm	m2	3,318
23	KNR 19-01 0540/01 Obróbka okapów szczytowych blachą tytanowo-cynkową 0,60mm	m2	15,848
24	KNR 19-01 0535/02 Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych z blachy cynkowej o średnicy 15cm	m	39,300
25	KNR 19-01 0536/01 Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy cynkowej o średnicy 12cm	m	24,800
1.4 Remont kominów ponad dachem			
26	KNR 19-01 0333/04 Przemurowanie kominów o objętości w jednym miejscu do 0,5m3 0,78*1,03*0,80 0,49*0,49*0,80 0,56*0,60*0,80 0,87*0,57*0,80 0,61*0,53*0,80 0,66*0,89*0,80	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	0,643 0,192 0,269 0,397 0,259 0,470
	razem	m3	2,230
27	KNR K-03 0101/01 Wkłady kominowe z blachy kwasoodpornej 10,00*3	m	30,000
	razem	m	30,000
1.5 Naprawa gzymsów			
28	KNR 19-01 0702/03 Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30cm 23,60+0,50*2+7,88+7,82+0,80*2 8,28*2+6,50*2+4,37*2	m2 m2	41,900 38,300
	razem	m2	80,200
29	KNNR-W 3 1304/02 Reperacja gzymsów (23,60+0,50*2+7,88+7,82+0,80*2)*70% (8,28*2+6,50*2+4,37*2)*70%	m m	29,330 26,810
	razem	m	56,140
30	KNR 19-01 0823/06 Wykonanie profili ciągnionych szlachetnych gładzonych o szerokości w rozwinięciu do 35cm	m	80,200
31	KNR 19-01 0542/02 Montaż profilowanej obróbki gzymsów z blachy tytanowo-cynkowej (23,60+0,50*2+7,88+7,82+0,80*2)*0,30 (8,28*2+6,50)*0,30	m2 m2	12,570 6,918
	razem	m2	19,488
2 Sufity podwieszane			
32	KNR 9-29 0108/01 Rozbiórka sufitów podwieszanych z pojedynczych płyt gipsowo-kartonowych 37,78+4,68+2,60+12,47+11,65+7,93+5,68+12,93+12,78+4,79+6,42+6,42+12,96+6,64+23,83+3,55	m2	173,110
	razem	m2	173,110
33	KNR-W 4-01r97 0405/04 Wymiana szkieletu z listew	m2	173,110
34	KNR K-05 0103/01 Mocowanie na krokwiach folii paroprzepuszczalnej	m2	173,110
35	KNR-W 2-02 0612/03 Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho	m2	173,110
36	KNR-W 2-02 2006/02 Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach	m2	173,110
3 Stolarka			
37	KNR 0-19 0929/01 Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielných na okna drewniane zgodne z opisem konserwatorskim 0,50*0,50*8	m2	2,000
	razem	m2	2,000
38	TZKBNK XX 14-20/02 Remont drzwi wejściowych polegający na wymianie zniszczonych elementów, wymianie zamków i okuć, opalaniu i zdjęciu warstw farby, szlifowaniu i malowaniu 1,42*2,68 1,42*2,30 1,00*2,26	m2 m2 m2	3,806 3,266 2,260
	razem	m2	9,332
4 Dokumentacja			

Modernizacja zabytkowego dworku w Gałczewku – etap I

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
39	Kalkulacja indywidualna Sporządzenie projektów, zgromadzenie wymaganych dokumentów i uzyskanie niezbędnych uzgodnień	kpl	1,000