

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Wykonanie oświetlenia ulic na terenie gminy Stare Babice w 2025 r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stare Babice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013271855

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 32

1.5.2.) Miejscowość: Stare Babice

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-082

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@stare-babice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://starebabice.bip.net.pl>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie oświetlenia ulic na terenie gminy Stare Babice w 2025 r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9cf3a958-0a88-4944-b560-e1852159fee4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00089798

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-02-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00030960/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa oświetlenia na terenie gminy

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://starebabice.bip.net.pl>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z IX Rozdziałem SWZ****3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Informacje dotyczące RODO zawarte w XXII Rozdziale SWZ**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: BZP.271.9.2025****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia w podziale na zadania:

- 1) Zadanie 1 – ul. Sikorskiego - Klaudyn;
- 2) Zadanie 2 - ul. Tomczyka – Zielonki-Wieś;
- 3) Zadanie 3 - ul. Sulika - Janów;
- 4) Zadanie 4 - ul. Kampinoska – Stare Babice;
- 5) Zadanie 5 - ul. Pileckiego – Zielonki-Wieś;
- 6) Zadanie 6 - ul. Źródłana – Borzęcin Mały;
- 7) Zadanie 7 - ul. Lema – Latchorzew.

2. Zadania będą realizowane jako zamówienie gwarantowane z prawem opcji.

3. Przedmiot zamówienia opisany jest szczegółowo w dokumentacji projektowej tj. w projekcie budowlanym, przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i obejmuje zamówienie gwarantowane – które zostanie uruchomione przez Zamawiającego obligatoryjnie w ramach niniejszej umowy oraz zamówienie opcjonalne – które może zostać uruchomione przez Zamawiającego w miarę posiadanych środków. Zakres prac jaki zostanie wykonany:

1) dla zadania 1:

- a) zamówienie gwarantowane – wykonanie części robót budowlanych określonych w projekcie:
 - budowa linii oświetleniowej kablowej o długości ok. 86 m wraz z montażem słupów oświetleniowych aluminiowych – 6 m na fundamentach z wysięgnikami i oprawami oświetlającymi ciąg pieszo-rowerowy – 4 szt. (rys. 2.1 – P2.1 - P2.4);
 - budowa linii oświetleniowej kablowej o długości ok. 111 m wraz z montażem słupów oświetleniowych aluminiowych – 8 m na fundamentach z wysięgnikami i oprawami oświetlającymi jezdnię – 4 szt. (rys. 2.1 – P1 - P4);
 - budowa linii oświetleniowej kablowej o długości ok. 99 m wraz z montażem słupów oświetleniowych aluminiowych – 8 m na fundamentach z wysięgnikami i oprawami oświetlającymi jezdnię oraz wysięgnikami i oprawami oświetlającymi ciąg pieszo-rowerowy – 3 szt. (rys. 2.1 – P5 - P7);
- b) zamówienie opcjonalne:

– montaż kolejnego słupa z oprawą oświetleniową oświetlającą jezdnię oraz oprawą oświetlającą ścieżkę pieszo-rowerową wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

2) dla zadania 2:

a) zamówienie gwarantowane – wykonanie części robót budowlanych określonych w projekcie:

- budowa linii oświetleniowej kablowej o długości ok. 86 m;

- montaż słupa oświetleniowego aluminiowego na fundamencie z wysięgnikiem i oprawą oświetleniową – 3 szt. (rys.1 – P1.1 – P1.3);

b) zamówienie opcjonalne – montaż kolejnego słupa i oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

3) dla zadania 3:

a) zamówienie gwarantowane – wykonanie części robót budowlanych określonych w projekcie:

- budowa linii oświetleniowej kablowej o długości ok. 82 m;

- montaż słupa oświetleniowego aluminiowego na fundamencie z wysięgnikiem i oprawą oświetleniową – 3 szt. (rys. 2 – P7 – P9);

b) zamówienie opcjonalne – montaż kolejnego słupa i oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

4) dla zadania 4:

a) zamówienie gwarantowane – wykonanie części robót budowlanych określonych w projekcie:

- budowa linii oświetleniowej kablowej o długości ok. 76 m;

- montaż słupa oświetleniowego aluminiowego na fundamencie z wysięgnikiem i oprawą oświetleniową – 3 szt. (rys. 3.1 i 3.2 – P11 - P13);

b) zamówienie opcjonalne:

- montaż kolejnego słupa i oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

5) dla zadania 5:

a) zamówienie gwarantowane – wykonanie części robót budowlanych określonych w projekcie:

- budowa linii oświetleniowej kablowej o długości ok. 87 m;

- montaż słupa oświetleniowego aluminiowego na fundamencie z wysięgnikiem i oprawą oświetleniową – 3 szt. (rys. 1 – P3.10 – P3.12);

b) zamówienie opcjonalne – montaż kolejnego słupa i oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

6) dla zadania 6:

a) zamówienie gwarantowane – wykonanie części robót budowlanych określonych w projekcie:

- budowa linii oświetleniowej kablowej o długości ok. 78 m;

- montaż słupa oświetleniowego aluminiowego na fundamencie z wysięgnikiem i oprawą oświetleniową – 3 szt. (rys. 1 – P15 – P17 – zasilenie ze słupa P18);

b) zamówienie opcjonalne – montaż kolejnego słupa i oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

7) dla zadania 7:

a) zamówienie gwarantowane – wykonanie części robót budowlanych określonych w projekcie:

- budowa linii oświetleniowej kablowej o długości ok. 106 m;

- montaż słupa oświetleniowego aluminiowego na fundamencie z wysięgnikiem i oprawą oświetleniową – 3 szt. (rys. 1– S1 – P3);

- wymiana istniejącej szafki SON zlokalizowanej przy ul. Warszawskiej 147 w miejscowości Latchorzew na nową;

b) zamówienie opcjonalne – montaż kolejnej oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej.

4. Szczegółowy przedmiot zamówienia, warunki wykonania, wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy pzp oraz pozostałe szczegóły opisane są w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik do SWZ oraz opisane

są szczegółowo w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

Zamówienie opcjonalne zostanie uruchomione przez Zamawiającego w miarę posiadanych środków.

Zakres prac jaki zostanie wykonany:

1) dla zadania 1 zamówienie opcjonalne: montaż kolejnego słupa z oprawą oświetleniową oświetlającą jezdnię oraz oprawą oświetlającą ścieżkę pieszo-rowerową wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

2) dla zadania 2 zamówienie opcjonalne: montaż kolejnego słupa i oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

3) dla zadania 3 zamówienie opcjonalne: montaż kolejnego słupa i oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

4) dla zadania 4 zamówienie opcjonalne: montaż kolejnego słupa i oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

5) dla zadania 5 zamówienie opcjonalne: montaż kolejnego słupa i oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

6) dla zadania 6 zamówienie opcjonalne: montaż kolejnego słupa i oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej;

7) dla zadania 7 zamówienie opcjonalne: montaż kolejnej oprawy oświetleniowej wraz z budową linii oświetleniowej kablowej.

Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „prawo opcji” jest jednostronnym uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Zamawiający może nie skorzystać z prawa opcji, skorzystać z niego w mniejszym zakresie

aniżeli określony powyżej, w szczególności w przypadku nieposiadania środków finansowych na ten cel a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, co akceptuje poprzez podpisanie niniejszej umowy.

Zamówienia opcjonalne mogą zostać udzielone w trakcie trwania umowy.

W celu skorzystania z prawa opcji Zamawiający przekaże Wykonawcy oświadczenie w formie pisemnej.

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawca jest zobowiązany do jego realizacji, na warunkach określonych w niniejszej umowie, co niniejszym Wykonawca akceptuje przez podpisanie umowy.

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy za zamówienie opcjonalne przysługiwać będzie wynagrodzenie określone w § 3 ust. 2 umowy.

W zakresie realizacji zamówienia objętego prawem opcji zapisy niniejszej umowy stosuje się odpowiednio.

Maksymalna wartość opcji 655 189,81 zł

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Zamawiający w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego przewiduje udzielenie zamówień, których przedmiot będzie polegał na powtórzeniu robót podobnych do tych, jakie stanowią przedmiot niniejszego zamówienia, a ich wartość całkowita nie przekroczy 588 641,09 zł i została uwzględniona w całkowitej wartości zamówienia.

Ewentualny zakres tych zamówień obejmuje w szczególności wykonanie robót budowlanych, które stanowią przedmiot zamówienia w zamówieniu podstawowym w szczególności robót związanych

z wykonaniem oświetlenia na terenie gminy Stare Babice (w tym w nowych lokalizacjach), montażem opraw i wysięgników, ustawieniem słupów, budową/przebudową linii energetycznych, a także innych robót, dostaw lub usług, które staną się wymagalne do wykonania w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, tj. wykonanie oświetlenia na terenie gminy Stare Babice.

Zamówienia, o których mowa powyżej zostaną udzielone na warunkach określonych w odrębnej umowie, po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcą zamówienia podstawowego w trybie z wolnej ręki na podstawie ustawy pzp. Decyzję w tym zakresie podejmuje Zamawiający.

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Przedłużony okres rękojmi za wady

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. Zdolność techniczna i zawodowa dla wszystkich części zamówienia – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli:

1) Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, co najmniej 2 zadania (realizowane na podstawie dwóch odrębnych umów) polegające na wykonaniu doświetlenia ulic

o wartości min. 300 000 zł brutto każde;

2) Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji umowy kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do kierowania robotami budowlanymi związanymi z budową sieci oświetlenia ulicznego.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Zgodnie z IV Rozdziałem SWZ

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Zgodnie z IV Rozdziałem SWZ

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
Zgodnie z Rozdziałem XIII SWZ

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Na podstawie art. 281 ust. 4 ustawy Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium.
2. Każdy Wykonawca biorący udział w przetargu musi przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w wysokości 7 000 zł (słownie: siedem tysięcy złotych);
3. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu:
 - 1) należy wpłacić przelewem na rachunek Urzędu Gminy Stare Babice Banku Handlowym w Warszawie nr rachunku 13 1030 1508 0000 0008 2366 0009, przy czym Zamawiający musi otrzymać z banku potwierdzenie wpływu przelewu najpóźniej w dniu składania ofert przed upływem terminu ich składania (godzina). Za skuteczność operacji finansowo – bankowych odpowiada Wykonawca. Kopię przelewu należy dołączyć do oferty z zaznaczeniem, że dotyczy postępowania BZP.271.9.2025 pn.: „Wykonanie oświetlenia ulic na terenie gminy Stare Babice w 2025 r.”
 - 2) za datę wniesienia wadium uznaje się datę uznania rachunku Zamawiającego,
 - 3) Zamawiający dokona sprawdzenia czasu wpływu wadium na swoje konto.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Zgodnie z VII Rozdziałem SWZ

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ (Projektowane postanowienia umowy)

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2025-02-20 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-02-20 12:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-03-21

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Wszystkie informacje dotyczące niniejszego postępowania w szczególności: opis przedmiotu zamówienia i warunki jego wykonania, podstawy wykluczenia i warunki udziału w postępowaniu, rodzaje oświadczeń i dokumentów jakie Wykonawca musi złożyć, kryteria oceny ofert dostępne, informacje dotyczące RODO są w SWZ i ogłoszeniu o zamówieniu dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice.