

**GMINA WIELICZKA**  
ul. Powstania Warszawskiego 1  
32-020 Wieliczka

## K O M U N I K A T

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie:

### **Budowa Przedszkola Samorządowego w Zabawie**

Zamawiający – Gmina Wieliczka, 32-020 Wieliczka, ul. Powstania Warszawskiego 1 informuje, że zwrócono się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ).

Działając na podstawie art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) – Zamawiający zamieszcza treść zapytań wraz z wyjaśnieniami SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania (dalej „strona internetowa”).

### **I. Wyjaśnienia treści SWZ**

Pytania z dnia 03.02.2023 r.:

1. *Dlaczego w przedmiarze występuje pozycja "Zakup ziemi do zamknięcia wykopu i formowania skarp" jeżeli w odpowiedzi na pytanie 69 odpowiedź brzmi, iż grunt zasypowy pochodzi z wykopów?*  
**Odpowiedź:**  
**Pozycję "Zakup ziemi do zamknięcia wykopu i formowania skarp" należy wycenić zgodnie z przedmiarem.**

Pytania z dnia 06.02.2023 r.:

2. *Prosimy o wyjaśnienie, czy w wycenie należy ująć warstwy podposadzkowe: żwir, podsypka piaskowa oraz betonową posadzkę na gruncie. Jeśli tak, prosimy o jednoznaczne określenie grubości tych warstw. Ponadto, prosimy o potwierdzenie, że kolejne warstwy nie wchodzą w zakres oferty.*  
**Odpowiedź:**  
**Zamawiający informuje, że warstwy podposadzkowe: żwir, podsypka piaskowa oraz betonowa posadzka na gruncie nie wchodzą w zakres przedmiotowego zamówienia.**
3. *Prosimy o wyjaśnienie, gdzie dokładnie należy założyć izolację z pozycji 33 w Robotach murowych. Pozycja wskazuje na izolację ław fundamentowych, których izolacje ujęte są w pozycji 2.3 – Izolacje fundamentów.*  
**Odpowiedź:**  
**Zamawiający informuje, że izolacje wskazane w pozycji 2.3 są izolacjami pionowymi. Natomiast izolacja w pozycji nr 33 nie jest izolacją pionową ścian fundamentowych, jest izolacją pomiędzy ławami fundamentowymi I i II etapu. Izolacja przeciwwodna pomiędzy rozdzieleniem konstrukcji budynku przedstawiona na załączonym rysunku (nazwa pliku: 230206 Przedszkole Zabawa - DETALE-D.05).**
4. *Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o detal dylatacji systemowej w celu wykonania rzetelnej wyceny.*  
**Odpowiedź:**  
**Zamawiający uzupełnia dokumentację poprzez dodanie rysunku detalu dylatacji systemowej (nazwa pliku: 230206 Przedszkole Zabawa - DETALE-D.05).**
5. *Prosimy o informację, czy w wycenie należy ująć wieńce żelbetowe oznaczone jako WŻ-1 w konstrukcji na przekroju A-A w osi 3.*  
**Odpowiedź:**  
**Zamawiający informuje, że w wycenie należy ująć wieńce żelbetowe oznaczone jako WŻ-1 w konstrukcji na przekroju A-A w osi 3.**

Pytania z dnia 07.02.2023 r.:

6. *Czy zamawiający uwzględnia możliwość zmian projektowych w zakresie zmian nieistotnych?*  
**Odpowiedź:**  
**Zamawiający informuje, że Projektant nie wyraża zgody na wprowadzanie zmian nieistotnych w projekcie.**

Pytania z dnia 07.02.2023 r.:

7. Nadal nie został poprawiony przedmiar o wytknięte błędy.

Pozycja 11. Powinno być 30,59 m<sup>3</sup>

pozycja 14. Powinno być 810 m<sup>2</sup>

Pozycja 18. Powinno być 354,48 m<sup>2</sup>

Pozycja 29. Powinno być 14,87 m<sup>3</sup>

Proszę o poprawę przedmiaru w celu zapewnienia uczciwej konkurencji.

**Odpowiedź:**

**Według Projektanta wykonany w programie 3D przedmiar jest prawidłowy, ale ze względu na to, że przedmiary są pomocnicze Oferent może przyjąć obmiar wykonany wg własnego wyliczenia.**

Pytania z dnia 09.02.2023 r.:

8. Czy zamawiający uwzględnia możliwość zmian projektowych w zakresie zmian nieistotnych?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, że Projektant nie wyraża zgody na wprowadzanie zmian nieistotnych w projekcie.**

9. Zamawiający stwierdził, że przedmiot zamówienia nie obejmuje warstw podposadzkowych - żwir, piasek oraz płyta żelbetowa. Czy w takim razie Zamawiający przewiduje przerwę technologiczną dla Wykonawcy w celu wykonania tych warstw przez Zamawiającego? Jeżeli tak, na jak długo? Jeżeli nie, jak zamawiający zamierza wykonać te warstwy po zamknięciu bryły budynku? Czy do przedmiaru wykonawca ma wliczyć tymczasowe utwardzenie podłoża np. z płyt betonowych lub innych (montaż oraz demontaż) w celu wykonania podparcia stropu?

**Odpowiedź:**

**Wykonawca we własnym zakresie przygotuje podłoże po zasypaniu wykopów, aby można było odpowiednio zastabilizować podłoże pod podparcie szalunków stropowych.**

10. Chciałbym wyjaśnić nieścisłości w odpowiedziach. W odpowiedziach z dnia 1.02.23r pytanie 10 jaka grubość ścian fundamentowych , Odp gr.24cm. W pytaniu 60 i 72 grubość 18cm. W pytaniu 47 Jakie zbrojenie do podbetonki Odp. brak podbetonki Pytanie 70 jaka grubość podbetonki 10cm czy 15cm - Odp brak podbetonki A w pytaniu 113 Odp proszę przyjąć grubość podbetonki 10cm. Pytanie 108 Czy wykonać ściany działowe i wewnętrzne - Nie wykonywać. Jednak ściany wewnętrzne są ścianami konstrukcyjnymi na których podparty jest strop i dach. Pytania z 03.02 pytanie 12 Wykonać komin spalinowy - Odp. nie wykonać , pytanie 20 Odp. Wykonać. Proszę o odpowiedź.

**Odpowiedź:**

**Ściany fundamentowe zewnętrzne gr. 24 cm i wewnętrzne konstrukcyjne gr. 18 cm. Zamówienie nie obejmuje podbetonki w poziomie 0. Odpowiedź o grubości 10 cm jest omyłką. Ściany konstrukcyjne wewnętrzne są objęte zamówieniem. Komin spalinowy należy wykonać w etapie stanu surowego.**

## II. Zmiana treści SWZ

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 uPzp zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) na skutek czego:

1. Punkt 7.1. SWZ przyjmuje brzmienie (zmiana terminu TZO):  
*7.1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 17.03.2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.*
2. Punkt 9.1. SWZ przyjmuje brzmienie (zmiana terminu składania ofert):  
*9.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć do dnia 16.02.2023 r. do godziny: 10:00. Złożenie oferty następuje poprzez jej umieszczenie na platformazakupowa.pl, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wieliczka>.*
4. Punkt 10.1. SWZ przyjmuje brzmienie (zmiana terminu otwarcia ofert):  
*10.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.02.2023 r. o godz. 10:30.*
5. Punkt 21.2. SWZ przyjmuje brzmienie (zmiana terminu wniesienia wadium):  
*21.2. Wadium należy wnieść do dnia 16.02.2023 r. do godz. 10:00 i musi ono być utrzymywane nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.*

Załącznik do komunikatu:

- 230206 Przedszkole Zabawa - DETALE-D.05)

**BURMISTRZ**

**Artur Koziol**

*Dokument podpisano elektronicznie*