

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Usługa konserwacyjno – serwisowa węzłów ciepłych na terenie miasta Poznania – zasobu nieruchomości będącego we władaniu ZKZL Sp. z o.o. w podziale na 3 części.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 302538131

**1.4.) Adres zamawiającego:**

**1.4.1.) Ulica:** ul. Jana Matejki 57

**1.4.2.) Miejscowość:** Poznań

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 60-770

**1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL415 - Miasto Poznań

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** obsluga.klienta@zkzl.poznan.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zkzl.poznan.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00112696/01

**2.2.) Data ogłoszenia:** 2021-07-13 13:17

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

**3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**

Ogłoszenie o zamówieniu,

**3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00112337/01

**3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

4.3.8. Sposób oceny ofert (Część 1)

Przed zmianą:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Nazwa kryterium-Waga kryterium

Cena oferty brutto za wykonanie usługi konserwacyjno-serwisowej-80  
 Cena za roboczogodzinę brutto-serwis awaryjny podstawowy-5  
 Cena za roboczogodzinę brutto-serwis awaryjny-pogotowie ciepłownicze-5  
 Cena za roboczogodzinę brutto-usługi dodatkowe-5  
 Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła-5

## 2. Sposób przyznawania punktów:

Kryterium I-Cena brutto oferty:

D-cena brutto oferty=maksymalnie 80 punktów

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$D = \left( \frac{D_{\text{max}}}{D_{\text{min}}} \right) * 80, \text{ gdzie:}$$

D-ilość punktów oferty badanej,

D<sub>min</sub>-najniższa cena spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu (brutto),

D<sub>bad</sub>-cena oferty badanej (brutto).

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena brutto oferty” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium II-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny podstawowy):

A-cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$A = \left( \frac{A_{\text{max}}}{A_{\text{min}}} \right) * 5$$

gdzie:

A-ilość punktów oferty badanej

A<sub>min</sub>-najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu

A<sub>bad</sub>-cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny podstawowy)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium III-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny-pogotowie ciepłownicze):

B-cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$B = \left( \frac{B_{\text{max}}}{B_{\text{min}}} \right) * 5$$

gdzie:

B-ilość punktów oferty badanej,

B<sub>min</sub>-najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

B<sub>bad</sub>-cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny-pogotowie ciepłownicze)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium IV-Cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe):

C-cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów.

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$C = \left( \frac{C_{\text{max}}}{C_{\text{min}}} \right) * 5$$

gdzie:

C-ilość punktów oferty badanej,

C<sub>min</sub>-najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

C<sub>bad</sub>-cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium V–Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła

Zamawiający przyznaje punkty w następujący sposób:

- czas reakcji od 0 do 2 godzin–5 pkt
- czas reakcji powyżej 2 do 4 godzin–0 pkt

W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym kryterium deklarowanego „czasu reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła”, Zamawiający przyjmie do oceny ofert maksymalny czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła tj. powyżej 2 do 4 godzin.

3. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

Po zmianie:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Nazwa kryterium-Waga kryterium

Cena oferty brutto za wykonanie usługi konserwacyjno–serwisowej-80

Cena za roboczogodzinę brutto–serwis awaryjny podstawowy-5

Cena za roboczogodzinę brutto–serwis awaryjny–pogotowie ciepłownicze-5

Cena za roboczogodzinę brutto–usługi dodatkowe-5

Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła-5

2. Sposób przyznawania punktów:

Kryterium I-Cena brutto oferty:

D-cena brutto oferty=maksymalnie 80 punktów

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$D=(D_{min}/D_{bad}) * 80$ , gdzie:

D-ilość punktów oferty badanej,

$D_{min}$ -najniższa cena spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu (brutto),

$D_{bad}$ -cena oferty badanej (brutto).

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena brutto oferty” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium II-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny podstawowy):

A–cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$A=(A_{min}/A_{bad}) * 5$ , gdzie:

A–ilość punktów oferty badanej

$A_{min}$ –najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu

$A_{bad}$ –cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny

podstawowy)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium III-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny–pogotowie ciepłownicze):

B–cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$B=(B_{min}/B_{bad}) * 5$ , gdzie:

B–ilość punktów oferty badanej,

$B_{min}$ –najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

$B_{bad}$ –cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny–pogotowie ciepłownicze)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium IV-Cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe):

C–cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów.

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$C=(C_{min}/C_{bad}) * 5$ , gdzie:

C–ilość punktów oferty badanej,

$C_{min}$ –najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

$C_{bad}$ –cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium V–Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła

Zamawiający przyznaje punkty w następujący sposób:

- czas reakcji od 0 do 2 godzin–5 pkt

- czas reakcji powyżej 2 do 4 godzin–0 pkt

W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym kryterium deklarowanego „czasu reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła”, Zamawiający przyjmie do oceny ofert maksymalny czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła tj. powyżej 2 do 4 godzin.

3. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny..

### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

#### **4.3.8. Sposób oceny ofert (Część 2)**

Przed zmianą:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Nazwa kryterium-Waga kryterium

Cena oferty brutto za wykonanie usługi konserwacyjno-serwisowej-80  
 Cena za roboczogodzinę brutto-serwis awaryjny podstawowy-5  
 Cena za roboczogodzinę brutto-serwis awaryjny-pogotowie ciepłownicze-5  
 Cena za roboczogodzinę brutto-usługi dodatkowe-5  
 Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła-5

## 2. Sposób przyznawania punktów:

Kryterium I-Cena brutto oferty:

D-cena brutto oferty=maksymalnie 80 punktów

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$D = \left( \frac{D_{\text{max}}}{D_{\text{min}}} \right) * 80, \text{ gdzie:}$$

D-ilość punktów oferty badanej,

D<sub>min</sub>-najniższa cena spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu (brutto),

D<sub>bad</sub>-cena oferty badanej (brutto).

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena brutto oferty” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium II-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny podstawowy):

A-cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$A = \left( \frac{A_{\text{max}}}{A_{\text{min}}} \right) * 5$$

gdzie:

A-ilość punktów oferty badanej

A<sub>min</sub>-najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu

A<sub>bad</sub>-cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny podstawowy)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium III-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny-pogotowie ciepłownicze):

B-cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$B = \left( \frac{B_{\text{max}}}{B_{\text{min}}} \right) * 5$$

gdzie:

B-ilość punktów oferty badanej,

B<sub>min</sub>-najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

B<sub>bad</sub>-cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny-pogotowie ciepłownicze)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium IV-Cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe):

C-cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów.

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$C = \left( \frac{C_{\text{max}}}{C_{\text{min}}} \right) * 5$$

gdzie:

C-ilość punktów oferty badanej,

C<sub>min</sub>-najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

C<sub>bad</sub>-cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium V–Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła

Zamawiający przyznaje punkty w następujący sposób:

- czas reakcji od 0 do 2 godzin–5 pkt
- czas reakcji powyżej 2 do 4 godzin–0 pkt

W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym kryterium deklarowanego „czasu reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła”, Zamawiający przyjmie do oceny ofert maksymalny czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła tj. powyżej 2 do 4 godzin.

3. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

Po zmianie:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Nazwa kryterium-Waga kryterium

Cena oferty brutto za wykonanie usługi konserwacyjno–serwisowej-80

Cena za roboczogodzinę brutto–serwis awaryjny podstawowy-5

Cena za roboczogodzinę brutto–serwis awaryjny–pogotowie ciepłownicze-5

Cena za roboczogodzinę brutto–usługi dodatkowe-5

Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła-5

2. Sposób przyznawania punktów:

Kryterium I-Cena brutto oferty:

D-cena brutto oferty=maksymalnie 80 punktów

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$D=(D_{min}/D_{bad}) * 80$ , gdzie:

D-ilość punktów oferty badanej,

$D_{min}$ -najniższa cena spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu (brutto),

$D_{bad}$ -cena oferty badanej (brutto).

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena brutto oferty” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium II-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny podstawowy):

A–cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$A=(A_{min}/A_{bad}) * 5$ , gdzie:

A–ilość punktów oferty badanej

$A_{min}$ –najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu

$A_{bad}$ –cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny

podstawowy)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium III-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny–pogotowie ciepłownicze):

B–cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$B=(B_{min}/B_{bad}) * 5$ , gdzie:

B–ilość punktów oferty badanej,

$B_{min}$ –najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

$B_{bad}$ –cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny–pogotowie ciepłownicze)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium IV-Cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe):

C–cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów.

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$C=(C_{min}/C_{bad}) * 5$ , gdzie:

C–ilość punktów oferty badanej,

$C_{min}$ –najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

$C_{bad}$ –cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium V–Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła

Zamawiający przyznaje punkty w następujący sposób:

- czas reakcji od 0 do 2 godzin–5 pkt

- czas reakcji powyżej 2 do 4 godzin–0 pkt

W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym kryterium deklarowanego „czasu reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła”, Zamawiający przyjmie do oceny ofert maksymalny czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła tj. powyżej 2 do 4 godzin.

3. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny..

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

4.3.8. Sposób oceny ofert (Część 3)

Przed zmianą:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Nazwa kryterium-Waga kryterium

Cena oferty brutto za wykonanie usługi konserwacyjno-serwisowej-80  
 Cena za roboczogodzinę brutto-serwis awaryjny podstawowy-5  
 Cena za roboczogodzinę brutto-serwis awaryjny-pogotowie ciepłownicze-5  
 Cena za roboczogodzinę brutto-usługi dodatkowe-5  
 Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła-5

## 2. Sposób przyznawania punktów:

Kryterium I-Cena brutto oferty:

D-cena brutto oferty=maksymalnie 80 punktów

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$D = \left( \frac{D_{\text{max}}}{D_{\text{min}}} \right) * 80, \text{ gdzie:}$$

D-ilość punktów oferty badanej,

D<sub>min</sub>-najniższa cena spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu (brutto),

D<sub>bad</sub>-cena oferty badanej (brutto).

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena brutto oferty” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium II-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny podstawowy):

A-cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$A = \left( \frac{A_{\text{max}}}{A_{\text{min}}} \right) * 5$$

gdzie:

A-ilość punktów oferty badanej

A<sub>min</sub>-najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu

A<sub>bad</sub>-cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny podstawowy)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium III-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny-pogotowie ciepłownicze):

B-cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$B = \left( \frac{B_{\text{max}}}{B_{\text{min}}} \right) * 5$$

gdzie:

B-ilość punktów oferty badanej,

B<sub>min</sub>-najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

B<sub>bad</sub>-cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny-pogotowie ciepłownicze)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium IV-Cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe):

C-cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów.

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$C = \left( \frac{C_{\text{max}}}{C_{\text{min}}} \right) * 5$$

gdzie:

C-ilość punktów oferty badanej,

C<sub>min</sub>-najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

C<sub>bad</sub>-cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium V–Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła

Zamawiający przyznaje punkty w następujący sposób:

- czas reakcji od 0 do 2 godzin–5 pkt
- czas reakcji powyżej 2 do 4 godzin–0 pkt

W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym kryterium deklarowanego „czasu reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła”, Zamawiający przyjmie do oceny ofert maksymalny czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła tj. powyżej 2 do 4 godzin.

3. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

Po zmianie:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Nazwa kryterium-Waga kryterium

Cena oferty brutto za wykonanie usługi konserwacyjno–serwisowej-80

Cena za roboczogodzinę brutto–serwis awaryjny podstawowy-5

Cena za roboczogodzinę brutto–serwis awaryjny–pogotowie ciepłownicze-5

Cena za roboczogodzinę brutto–usługi dodatkowe-5

Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła-5

2. Sposób przyznawania punktów:

Kryterium I-Cena brutto oferty:

D-cena brutto oferty=maksymalnie 80 punktów

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$D=(D_{min}/D_{bad}) * 80$ , gdzie:

D-ilość punktów oferty badanej,

$D_{min}$ -najniższa cena spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu (brutto),

$D_{bad}$ -cena oferty badanej (brutto).

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena brutto oferty” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium II-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny podstawowy):

A–cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$A=(A_{min}/A_{bad}) * 5$ , gdzie:

A–ilość punktów oferty badanej

$A_{min}$ –najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu

$A_{bad}$ –cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny

podstawowy)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium III-Cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny–pogotowie ciepłownicze):

B–cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$B=(B_{min}/B_{bad}) * 5$ , gdzie:

B–ilość punktów oferty badanej,

$B_{min}$ –najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

$B_{bad}$ –cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (serwis awaryjny–pogotowie ciepłownicze)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium IV-Cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe):

C–cena brutto za roboczogodzinę=maksymalnie 5 punktów.

Cena za roboczogodzinę brutto będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$C=(C_{min}/C_{bad}) * 5$ , gdzie:

C–ilość punktów oferty badanej,

$C_{min}$ –najniższa cena za roboczogodzinę brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,

$C_{bad}$ –cena za roboczogodzinę brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena za roboczogodzinę brutto (usługi dodatkowe)” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium V–Czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła

Zamawiający przyznaje punkty w następujący sposób:

- czas reakcji od 0 do 2 godzin–5 pkt

- czas reakcji powyżej 2 do 4 godzin–0 pkt

W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym kryterium deklarowanego „czasu reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła”, Zamawiający przyjmie do oceny ofert maksymalny czas reakcji na zgłoszenia o zakłóceniach w dostawie ciepła tj. powyżej 2 do 4 godzin.

3. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny..