

UMOWA NR (WZÓR)

Zawarta w dniu r. w Warszawie pomiędzy
SKARBEM PAŃSTWA - STOŁECZNYM ZARZĄDEM INFRASTRUKTURY
w Warszawie Al. Jerozolimskie 97,00 - 909 Warszawa, posługującym się
nr identyfikacji podatkowej NIP 526-220-04-93, Regon 013058050
reprezentowanym przez:

SZEFA ZARZĄDU -

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

(spółka cywilna)

Imię i Nazwisko, prowadzący/a działalność gospodarczą pod firmą:,
wpisany/a do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
posiadający/a nr NIP: i nr REGON, nr PESEL:,
działający/a osobiście, na własny rachunek i na własne ryzyko, z siedzibą
w, kod. pocztowy:, ul.
fax:....., e-mail

Imię i Nazwisko, prowadzący/a działalność gospodarczą pod firmą:
....., wpisany/a do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej, posiadający/a nr NIP: i nr REGON, nr PESEL:
....., działający/a osobiście, na własny rachunek i na własne ryzyko, z siedzibą
w, kod. pocztowy:, ul.
fax:....., e-mail

prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej:,
posiadającej nr NIP: i nr REGON:, z siedzibą w,
kod. pocztowy:, ul. fax:.....,
e-mail

reprezentowana przezzgodnie z umową spółki cywilnej z dnia
.....

(spółka handlowa (sp. z o.o. / S.A.)

....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział
Gospodarczy KRS, pod numerem KRS:, posiadającą nr NIP:
i nr REGON:, o kapitale zakładowym:
(właconym w kwocie:), której wymagane wkłady
na kapitał zakładowy zostały/nie zostały wniesione¹, reprezentowaną przez:

..... - Zarządu;

..... - Zarządu;

¹ Dla spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, której umowę zawarto przy wykorzystaniu wzorca umowy, do czasu pokrycia kapitału zakładowego

z siedzibą w, kod. pocztowy:, ul.
fax:....., e-mail

(osobę fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą)

Imię i Nazwisko, prowadzący/a działalność gospodarczą pod firmą:,
wpisany/a do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
posiadający/a nr NIP: i nr REGON,
nr PESEL:, działający/a osobiście, na własny rachunek i na własne
ryzyko, z siedzibą w, kod. pocztowy:,
ul. fax:....., e-mail

Zwanym dalej **WYKONAWCĄ**
ZAMAWIAJĄCY i **WYKONAWCA** zwani również jako **STRONA/-y**

W wyniku przeprowadzonego postępowania, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 130 000 zł na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Stołecznym Zarządzie Infrastruktury o wartości szacunkowej do 130 000 zł - została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. **ZAMAWIAJĄCY** powierza a **WYKONAWCA** przyjmuje do wykonania prace polegające na wykonaniu **ekspertyz dendrologicznych drzew**.
 - 1.1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 1 do umowy, formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2 do umowy oraz niniejsza umowa.
 - 1.2. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie dni od daty podpisania umowy.
2. **STRONY** ustalają, że ilekroć w umowie użyto nw. określeń to rozumie się przez to:
 - a. **użytkownik** - jednostka wojskowa lub komórka organizacyjna będąca użytkownikiem danej instalacji;
 - b. **administrator** – jednostka wojskowa lub komórka organizacyjna wykonująca funkcję administratora na terenach kompleksów wojskowych w swoim rejonie działania lub osoba(-y) działająca(-ce) z ramienia administratora;
 - c. **kompleks wojskowy** – nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa we władaniu Ministerstwa Obrony Narodowej – Stołeczny Zarząd Infrastruktury.

§ 2 WARUNKI REALIZACJI

1. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z posiadanymi kwalifikacjami, wiedzą, technologią przewidzianą dla tego rodzaju prac oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami aktualnymi w dniu oddania dzieła, stanowiącego przedmiot umowy.
2. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia w miejscu wskazanym przez **ZAMAWIAJĄCEGO** oraz ponosi odpowiedzialność za ewentualne zniszczenia lub uszkodzenia w czasie wykonywanych prac.

3. Dokumentację stanowiącą przedmiot umowy **WYKONAWCA** sporządzi w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz na nośniku elektronicznym.
4. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt błędów w wykonanej ekspertyzie, nieujawnionych w czasie odbioru, natychmiast po ich wykryciu.
5. **WYKONAWCA** oświadcza, że posiada wszelkie stosowne uprawnienia do wykonywania prac objętych umową oraz uzyska wszelkie konieczne zezwolenia, materiały i urządzenia we własnym zakresie, nie obciążając za to dodatkowo **ZAMAWIAJĄCEGO**.
6. **WYKONAWCA** na żądanie **ZAMAWIAJĄCEGO** zobowiązany jest do okazywania wszystkich dokumentów określonych w ust. 5.

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Zgodnie z ofertą **WYKONAWCY** ogólna wartość umowy wynosi:
 - 1.1. netto zł; podatek VAT zł;
 - 1.2. bruttozł,(słownie brutto:).
2. **STRONY** ustalają, że ogólna wartość umowy brutto ustalona na podstawie oferty **WYKONAWCY** obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym między innymi koszty dojazdu, wykorzystania sprzętu, koszty osobowe i delegacji pracowników, koszty badań, podatki, ubezpieczenia i inne opłaty i składniki cenowo - kosztowe nie wymienione, które mogą mieć wpływ na wysokość wartości umowy.
3. **STRONY** ustalają, że ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o jakichkolwiek kosztach lub płatności, należy rozumieć przez to wartości wyrażone w kwotach brutto.
4. Ogólna wartość umowy określona w § 3 ust.1 stanowi sumę pojedynczych wartości określonych dla poszczególnych obiektów wskazanych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
5. W przypadku zmniejszenia zakresu prac objętych niniejszą umową **WYKONAWCY** należy się wynagrodzenie za prace faktycznie wykonane, proporcjonalnie do wykonanego zakresu rzeczowego określonego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
6. **WYKONAWCY** nie przysługują wobec zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze z tytułu zmniejszenia zakresu rzeczowego umowy.
7. **ZAMAWIAJĄCY** po otrzymaniu dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji. Odbiór dokumentacji nastąpi w terminie maksymalnie 10 dni roboczych i zostanie potwierdzony podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego, stwierdzającego prawidłowe wykonanie umowy, w tym zgodność z ustaleniami dokonanymi z **ZAMAWIAJĄCYM**. W przypadku nieprawidłowości lub niezgodności, **ZAMAWIAJĄCY** zwróci dokumentację z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
8. Podstawą wystawienia faktury przez **WYKONAWCĘ** i dokonania płatności przez **ZAMAWIAJĄCEGO** jest protokół odbioru Przedmiotu Umowy.

9. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez **ZAMAWIAJĄCEGO** prawidłowo wystawionej faktury na konto **WYKONAWCY**
Nazwa banku..... Oddział.....
w nr
10. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku **ZAMAWIAJĄCEGO** nastąpi najpóźniej w następnym dniu roboczym po terminie płatności.
11. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, że upoważnia **WYKONAWCĘ** do wystawienia faktur bez swojego podpisu w tym dopuszcza możliwość przesłania faktury drogą elektroniczną na adres e-mail.....
12. Przy dokonywaniu płatności, we wszystkich przypadkach uzasadnionych (w szczególności nie dotyczących osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej) Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności (MPP).
13. Niezależnie od innych przewidzianych w umowie skutków prawnych, brak załączenia przez **WYKONAWCĘ** do faktury dokumentu, o którym mowa w ust. 9 powyżej, może skutkować wstrzymaniem zapłaty należności wskazanej w fakturze do czasu uzupełnienia przez **WYKONAWCĘ** brakujących dokumentów. Bieg terminu płatności liczony będzie od dnia prawidłowego skompletowania wymaganych dokumentów.

§ 4 KARY UMOWNE

1. **ZAMAWIAJĄCY** może obciążyć **WYKONAWCĘ** karami umownymi w następujących przypadkach :
- a. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 15 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - b. za nieterminowe usuwanie wad (usterek) w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust.1 pkt.1.2. za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu wyznaczonego przez **ZAMAWIAJĄCEGO** terminu do usunięcia wad (usterek),
 - c. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze **STRON** z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność **WYKONAWCA**, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust.1 pkt.1.2.
 - d. za opóźnienie w fakturowaniu usługi po 30 dniach od daty podpisania protokołu odbioru w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1 pkt.1.2 za każdy dzień opóźnienia. W przypadku nie złożenia wymaganego rozliczenia w ciągu 30 dni, **ZAMAWIAJĄCY** jest zwolniony od płacenia odsetek za ewentualne nieterminowe regulowanie należności.
2. Łączna suma kar nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego (§3 ust. 1 pkt 1.2 umowy).
3. Kary określone w ust. 1 mogą być naliczone niezależnie od siebie.
4. **ZAMAWIAJĄCY** jest uprawniony bez uzyskania w tym celu zgody **WYKONAWCY** do potrącenia kar umownych z wystawionych przez **WYKONAWCĘ** faktur w związku z realizacją niniejszej umowy lub innych wierzytelności przysługujących mu od **ZAMAWIAJĄCEGO**. Potrącenie jest potrąceniem umownym (kompensata umowna) i może zostać dokonane przez **ZAMAWIAJĄCEGO** bez względu na

wymagalność potrącanych wierzytelności, tj. bez względu na to czy potrącane wierzytelności **ZAMAWIAJĄCEGO** lub **WYKONAWCY** są wymagalne lub nie są wymagalne. Potrącenie będzie wykonane poprzez złożenie **WYKONAWCY** przez **ZAMAWIAJĄCEGO** oświadczenia o potrąceniu.

5. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody **ZAMAWIAJĄCEGO**, **ZAMAWIAJĄCY** może dochodzić od **WYKONAWCY** odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Potrącenie kar nie zwalnia **WYKONAWCY** z obowiązku realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 5

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w ustawie Kodeks Cywilny - prawo do odstąpienia od Umowy przysługuje również w następujących przypadkach:
 - 1.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **ZAMAWIAJĄCY** może odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach z zastrzeżeniem ust 2 poniżej. W takim przypadku **WYKONAWCA** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
 - 1.2. **ZAMAWIAJĄCY** może odstąpić od umowy w całości lub w części niezrealizowanej w terminie do dnia odbioru przedmiotu w przypadku gdy:
 - 1.2.1. **WYKONAWCA** narusza przepisy dotyczące ochrony informacji niejawnych.
 - 1.2.2. **WYKONAWCA** zatrudnił obcokrajowca(-ów) bez wymaganych prawem pozwoleń, w tym pozwolenia na wejście na teren jednostki wojskowej;
 - 1.2.3. **WYKONAWCA** użył jakichkolwiek bezzałogowych statków powietrznych (BSP) nad terenem jednostki wojskowej lub aparatów jeżdżących i pływających na terenie jednostki wojskowej, na rzecz której realizowana jest niniejsza umowa;
 - 1.2.4. gdy **WYKONAWCA** wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową;
 - 1.2.5. gdy **WYKONAWCA** opóźnia się z usuwaniem wad (usterek) ponad 30 dni od upływu terminu na usunięcie wad (usterek) wyznaczonego przez **ZAMAWIAJĄCEGO**;
 - 1.2.6. gdy **WYKONAWCA** lub osoby wyznaczone do wykonania przedmiotu umowy przez **WYKONAWCĘ** nie współpracują z użytkownikami, administratorami obiektów objętych przedmiotem umowy naruszając zasady funkcjonowania tych podmiotów.
2. W przypadkach o których mowa w pkt 1.2.4., 1.2.5 i 1.2.6. powyżej prawo odstąpienia od umowy może być wykonane w terminie 60 dni od powstania zdarzenia uprawniającego do odstąpienia do umowy. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej poprzez złożenie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od umowy drugiej Stronie.

§ 6

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia **WYKONAWCY** wynikającego z niniejszej umowy z dniem przekazania przez **WYKONACĘ** przedmiotu umowy lub jego części **ZAMAWIAJĄCEMU**, **WYKONAWCA** przenosi na **ZAMAWIAJĄCEGO** autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na następujących polach eksploatacji :
 - 1.1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 1.2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 1.3. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 1.4. prawa do opracowania utworu polegającego na sporządzaniu utworów zależnych, w szczególności projektów architektonicznych budowlanych i wykonawczych;
 - 1.5. nadawania, reemitowania oraz publicznego i niepublicznego udostępniania osobom trzecim w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 1.6. wprowadzenia do pamięci komputera, wprowadzanie na strony internetowe **ZAMAWIAJĄCEGO**;
 - 1.7. publikowanie części lub całości, oryginału, kopii i opracowań;
 - 1.8. użyczenie, najmowanie i dzierżawienie;
 - 1.9. prawo do dalszego przetwarzania i wykorzystywania elementów dzieła, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości opracowań wchodzących w przedmiot umowy dla potrzeb wszelkich dalszych opracowań wykonywanych na zlecenie **ZAMAWIAJĄCEGO**;
2. Z momentem przekazania przez **WYKONAWCĘ** **ZAMAWIAJĄCEMU** przedmiotu umowy lub jego części, na **ZAMAWIAJĄCEGO** przechodzi własność egzemplarzy przedmiotu umowy.
3. **WYKONAWCA** zezwala **ZAMAWIAJĄCEMU** na wykonywanie praw zależnych do utworu w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy .
4. **WYKONAWCA** zobowiązuje się w momencie przekazania **ZAMAWIAJĄCEMU** przedmiotu umowy lub jego części, do dostarczenia **ZAMAWIAJĄCEMU** oświadczenia, którego wzór stanowi Załącznik 4,

§ 7

RĘKOJMIA

1. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 24 miesiące.
2. **WYKONAWCA** zobowiązuje się, że w okresie obowiązywania rękojmi na własny koszt będzie usuwał wady (usterki) przedmiotu umowy w terminie 7 dni roboczych od pisemnego wezwania **ZAMAWIAJĄCEGO** w tym przedmiocie. Przez pisemne wezwanie, **STRONY** rozumieją także przekazanie informacji

- WYKONAWCY** za pośrednictwem e-maila na adres **WYKONAWCY**, przy czym **STRONY** zgodnie przyjmują, iż w przypadku wezwania **WYKONAWCY** za pośrednictwem e-mail bieg terminu o którym mowa w zdaniu pierwszym rozpoczyna się od następnego dnia od daty wysłania wiadomości e-mail ze skrzynki **ZAMAWIAJĄCEGO**.
3. Po bezskutecznym upływie terminu o którym mowa w ust 1 powyżej, **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo zlecenia prac osobom trzecim na koszt i ryzyko **WYKONAWCY** po uprzedni wezwaniu **WYKONAWCY** do usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 7 dni pod rygorem skorzystania przez **ZAMAWIAJĄCEGO** z wykonania zastępczego.

§ 8 OCHRONA INFORMACJI

1. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji zarówno w trakcie realizacji umowy jak i po jej zakończeniu.
2. Przedmiotem podlegającym ochronie są wszelkie dokumenty i informacje, a w szczególności informacje dotyczące:
 - 2.1. wykonywania przedmiotu umowy w całości i jego części,
 - 2.2. wyposażenie oraz sprzęt specjalistyczny posiadane przez **ZAMAWIAJĄCEGO** i **UŻYTKOWNIKA**,
 - 2.3. dane techniczne i sytuacyjne istniejącego całego systemu ochrony technicznej,
 - 2.4. dane dotyczące systemu ochrony fizycznej obiektu **ZAMAWIAJĄCEGO** i **UŻYTKOWNIKA** (służby, warta, patrole),
 - 2.5. tok służby i pracy w obiektach,
 - 2.6. przeznaczenia obiektów i urządzeń w obiekcie **ZAMAWIAJĄCEGO** i **UŻYTKOWNIKA**,
 - 2.7. informacji dotyczących użytkownika obiektu lub jego części,
 - 2.8. innych informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy.
3. Realizowanie umowy nie może być wykorzystane przez **WYKONAWCĘ** w materiałach marketingowych ani prezentowane w środkach masowego przekazu (tj.: prasie, radiu, telewizji, filmie, Internecie, itp.)
4. Zabrania się używania jakichkolwiek bezzałogowych statków powietrznych (BSP) nad terenem jednostki wojskowej oraz aparatów jeżdżących i pływających na terenie jednostki wojskowej na rzecz której realizowana jest niniejsza umowa.
5. Zabrania się zatrudniania obcokrajowca(-ów) bez wymaganych prawem pozwoleń, w tym pozwolenia na wejście na teren jednostki wojskowej.
6. Wstęp osoby (osób) nieposiadających obywatelstwa polskiego wymaga zezwolenia do wejścia na teren robót po uzyskaniu opinii Służby Kontrwywiadu Wojskowego na zasadach określonych w Decyzji nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18.08.2021r. w sprawie *organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz.Urz.MON.2021.177)*. O wyrażenie opinii występuje **ZAMAWIAJĄCY** na pisemny wniosek **WYKONAWCY** w terminie nie krótszym niż 10 dni przed planowanym terminem wstępu na teren kompleksu **UŻYTKOWNIKA**.
7. Przebywanie w strefach ochronnych **ZAMAWIAJĄCEGO/UŻYTKOWNIKA** będzie realizowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 19.12.2013 r. w sprawie szczegółowych zadań pełnomocników ochrony

- informacji niejawnych w jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (Dz.U.2022.322).
8. Poruszanie się **WYKONAWCY** i jego pracowników w strefach ochronnych kompleksu, odbywa się na podstawie dowodów tożsamości zgodnie z obowiązującymi w obiekcie uregulowaniami wewnętrznymi, z którymi Wykonawca zostanie zapoznany przez przedstawiciela jednostki odpowiedzialnej za ochronę kompleksu.
 9. Zabrania się fotografowania i filmowania przedmiotu umowy wraz z otaczającym go placem bez pisemnej zgody **UŻYTKOWNIKA /ZAMAWIAJĄCEGO**.

§ 9

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. **WYKONAWCA**, celem zapewnienia prawidłowego stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 05/04/679 – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (dalej jako: RODO) oraz prawidłowej ochrony danych osobowych oświadcza, że przed zawarciem umowy poinformował każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści jako dane osoby działającej lub współpracującej w imieniu **WYKONAWCY** przy wykonywaniu umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 3 do umowy.
2. **WYKONAWCA** zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania, do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu umowy osób trzecich innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem **ZAMAWIAJĄCEMU** danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w załączniku nr 3 do umowy.
3. **WYKONAWCA** oświadcza, że zapoznał się z informacjami dotyczącymi przetwarzania jego danych osobowych, przekazanych **ZAMAWIAJĄCEMU** w ramach umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 3, który ma zastosowanie również do **WYKONAWCY** będącego osobą fizyczną.

§ 10

USTALENIA DODATKOWE

1. **WYKONAWCA** nie może bez zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności dokonać przekazania swojej wierzytelności wynikającej z zawartej umowy na osobę trzecią.
2. **WYKONAWCA** nie może powierzyć w całości, ani w części wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim bez zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. **WYKONAWCA** przy realizacji przedmiotu zamówienia ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody, do których doszło na skutek jego działań i jest on zobowiązany:
 - zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy związane z realizacją zamówienia.

- do przestrzegania ustalonych przez **UŻYTKOWNIKA** zasad i reguł postępowania w zakresie zapewnienia porządku i bezpieczeństwa jednostki oraz poruszania się osób trzecich po kompleksie wojskowym, a także w przypadku zaistnienia konieczności do współdziałania w tym zakresie z **UŻYTKOWNIKIEM**.

4. **ZAMAWIAJĄCY** i **WYKONAWCA** zobowiązują się - każdy we własnym zakresie do współdziałania w formie konsultacji z przedstawicielami **ADMINISTRATORA** i **UŻYTKOWNIKA** przy wykonaniu niniejszej umowy.
Do kierowania i koordynacji prac stanowiących przedmiot umowy **STRONY** ustalają koordynatorów:

ze strony **ZAMAWIAJĄCEGO**: Renata Kuch tel. 261- 849 - 182

Renata Berlińska tel. 261- 849 - 288

ze strony **WYKONAWCY**:.....tel.....

5. **ZAMAWIAJĄCY** przewiduje zmianę postanowień zawartej umowy, w tym w szczególności zmiany umowy mogą nastąpić w następujących przypadkach:
- 5.1 Zmiany danych dotyczących **STRON** umowy, jak zmiana nazwy (jeśli nie oznacza to przekształcenia podmiotowego lub przedmiotowego), siedziby, adresu, numeru konta bankowego, np. w przypadku zmian wpisów w ewidencji działalności gospodarczej lub KRS;
- 5.2 Zmiany osób upoważnionych, jako przedstawicieli **STRON**, w przypadku nie przewidzianych zdarzeń losowych, takich jak choroba, śmierć, ustanie stosunku pracy, itp.;
- 5.3 Wystąpienia okoliczności niezależnych od **STRON** lub których **STRONY** przy zachowaniu należytej staranności nie były w stanie uniknąć lub przewidzieć, jak również inne przeszkody lub utrudnienia w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowane przez osobę trzecią (np. instytucje i organy administracji państwowej oraz inne instytucje, w tym wojskowe, biorące udział w realizacji przedmiotu zamówienia) lub siły wyższej (zdarzenia, którego nie można było przewidzieć, któremu nie można było zapobiec, ani któremu nie można było przeciwdziałać), a które uniemożliwiły **STRONOM** wykonanie całości lub części umowy - o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków jej działania oraz usunięcia przeszkód
- 5.4 Zmiany zakresu rzeczowego w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
- 5.5 Zmiany terminu i wartości umowy.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. **STRONY** ustalają zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy, które ma służyć do pokrycia wszelkich spornych i bezspornych roszczeń **ZAMAWIAJĄCEGO** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, nieusunięcia lub nieprawidłowego usunięcia wad/usterek w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy określonej w § 3 ust 1 pkt 1.2, tj. w wysokości zł (słownie:/100 zł).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy **WYKONAWCA** winien złożyć w siedzibie **ZAMAWIAJĄCEGO** nie później niż w dniu podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w § 11 ust. 1 może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2

Ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (dalej: poręczenie).

4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej czy poręczenia, zabezpieczenie musi być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie **ZAMAWIAJĄCEGO** oraz obejmować okres dłuższy o 30 dni niż wskazany w umowie termin wykonania odbioru przedmiotu umowy. Z treści zabezpieczenia nie może wynikać konieczność przekazywania żądania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek **ZAMAWIAJĄCEGO**. Niedopuszczalny jest również zapis żądający potwierdzenia przez notariusza lub bank, że podpisy na żądaniu do zapłaty zostały złożone przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu **ZAMAWIAJĄCEGO**.

5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, należy wpłacić kwotę określoną w ust. 1 na rachunek bankowy **ZAMAWIAJĄCEGO**

6. Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 5 do umowy.

7. 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w §11 ust. 1 umowy zostanie zwrócone **WYKONAWCY** w terminie 30 dni od dnia przedstawienia przez **WYKONAWCĘ** protokołu odbioru stwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia - na wniosek **WYKONAWCY**.

8. 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w §11 ust. 1 umowy zostanie zwrócone **WYKONAWCY** w terminie 15 dni od dnia zakończenia okresu gwarancji i rękojmi – na wniosek **WYKONAWCY**.

9. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia ewentualnych należności w ramach bieżących rozliczeń w tym rozliczeń występujących na mocy innych zawartych pomiędzy stronami umów.

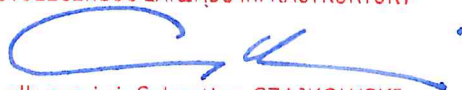
10. Zwalniana kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie pomniejszona o koszty przelewu bankowego ponoszone przez Zamawiającego, zgodnie z taryfą prowizji i opłat bankowych obowiązujących w Narodowym Banku Polskim.

§ 12 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Uzupelnienie i zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu **STRON** i dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawo ochrony środowiska, Prawo wodne, a także inne obowiązujące przepisy dotyczące realizacji niniejszej umowy.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania umowy, **STRONY** poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym miejscowo dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO**.
4. Integralną częścią niniejszej umowy stanowią załączniki:
załącznik nr 1 – opis przedmiot zamówienia,
załącznik nr 2 – formularz cenowy,
załącznik nr 3 – oświadczenie RODO,
załącznik nr 4 – oświadczenie prawa autorskie,
załącznik nr 5 – zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZASTĘPCA SZEFA
STOLECZNEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY



plk mgr inż. Sebastian CZAJKOWSKI

ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA


GLÓWNY KSIĘGOWY
STOLECZNEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY



mgr Ireneusz KOZIOŁ

RADCA PRAWNY

Stołeczny Zarząd Infrastruktury w Warszawie



Kamila Marczuk