

POWIAT NOWOSĄDECKI
ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz

Numer sprawy: **ZP.272.23.2024**

Ogłoszenie o zamówieniu: **2024/BZP 00632486/01 z dnia 2024-12-04**

Data wszczęcia postępowania: **4 grudnia 2024 r.**

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
/SWZ/

ZAMÓWIENIE NA ROBOTY BUDOWLANE:
ROBOTY BUDOWLANE MAJĄCE NA CELU DOPROWADZENIE BUDYNKÓW DOMU
WCZASÓW DZIECIĘCYCH W PIWNICZNEJ – ZDROJU DO ZGODNOŚCI Z
OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI.

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

1. **Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania**

Nazwa zamawiającego:	Powiat Nowosądecki
Kierownik zamawiającego:	Zarząd Powiatu Nowosądeckiego
Adres zamawiającego:	ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz
Numer telefonu/faksu:	(+48) 18 41 41 600 / (+48) 18 41 41 700
Adres poczty elektronicznej:	powiat@nowosadecki.pl
Strona internetowa zamawiającego:	www.bip.nowosadecki.pl
Strona internetowa prowadzonego postępowania:	https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955
NIP zamawiającego:	734-35-44-080
REGON zamawiającego:	491893180
Godziny pracy Starostwa Powiatowego:	poniedziałek od 8.00 do 16.00 wtorek – piątek od 7.30 do 15.30

2. **Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia**

Strona internetowa prowadzonego postępowania:

<https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>

Na stronę internetową prowadzonego postępowania można wejść poprzez link zamieszczony pod adresem www.bip.nowosadecki.pl w zakładce „Przetargi” → „Zamówienia publiczne Starostwa Powiatowego” → „Zamówienia publiczne o wartości równej lub przekraczającej kwotę 130 000 złotych” lub bezpośrednio poprzez dedykowany profil Powiatu Nowosądeckiego:

<https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA ORAZ INFORMACJA, CZY ZAMAWIAJĄCY PRZEWIJDUJE WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320/, zwanej w dalszej części SWZ „ustawą Pzp”.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
3. Wartość zamówienia na roboty budowlane, uwzględniająca wartość dostaw i usług oddanych przez zamawiającego do dyspozycji wykonawcy, niezbędnych do wykonania tych robót budowlanych przekracza kwotę 130 000 zł i nie przekracza progów unijnych, w rozumieniu art. 3 ustawy Pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez zamawiającego: **ZP.272.23.2024 Zamówienie na roboty budowlane mające na celu doprowadzenie budynków Domu Wczasów Dziecięcych w Piwnicznej – Zdroju do zgodności z obowiązującymi przepisami.**

Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych w ramach inwestycji pn.: „Roboty budowlane mające na celu doprowadzenie budynków Domu Wczasów Dziecięcych w Piwnicznej -Zdroju do zgodności z obowiązującymi przepisami”.

1. Zakres rzeczowy robót budowlanych obejmuje:

- a) przebudowę i rozbudowę budynku „B” Domu Wczasów Dziecięcych wraz z jego nadbudową o część wypoczynkową oraz wymianę pokrycia dachowego budynku „B” (w części objętej przebudową) w celu ujednoczenia go z pokryciem dachowym nadbudowanej części tego budynku,
- b) rozbiorę budynku „A” oraz muru oporowego,
- c) montaż wewnętrznej windy dla osób niepełnosprawnych oraz budowę układu komunikacji wewnętrznej,

na dz. nr 1913/1, 1913/2, 1913/3 położonych w obrębie Piwniczna, gm. Piwniczna – Zdrój.

Przedmiot zamówienia obejmuje również:

- dostawę oraz montaż wyposażenia Domu Wczasów Dziecięcych,
- dostawę oraz montaż podręcznego sprzętu gaśniczego,
- obsługę geodezyjną i geologiczną,
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
- uruchomienie wykonanych instalacji,
- przeszkolenie użytkownika,
- uzyskanie wszystkich zezwoleń i decyzji wymaganych przepisami prawa budowlanego umożliwiających użytkowanie przedmiotowego obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, **w tym uzyskanie w imieniu zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.**

2. Miejsce i sposób realizacji robót budowlanych:

a) Miejsce realizacji robót budowlanych:

Teren oraz budynek Domu Wczasów Dziecięcych w Piwnicznej – Zdroju zlokalizowany przy ul. Zdrojowa 1, 33-350 Piwniczna - Zdrój (dz. ew. nr 1913/1, 1913/2, 1913/3, obr. Piwniczna, gm. (1210133) Piwniczna – Zdrój, powiat nowosądecki, województwo małopolskie).

Teren działki oraz budynki, w których prowadzone będą roboty budowlane są użytkowane zgodnie z jego/ich przeznaczeniem przez Dom Wczasów Dziecięcych w Piwnicznej - Zdroju. Działalność statutowa placówki zostanie zawieszona na czas realizacji zamówienia wskazany w pkt IV SWZ.

b) Sposób realizacji robót budowlanych:

- wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający zachowanie bezpieczeństwa osób znajdujących się na terenie tych robót;
- wykonawca zobowiązany jest do oznakowania miejsca wykonywanych prac i zabezpieczenia go przed dostępem osób nieuprawnionych;
- wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bieżącego utrzymania czystości w bezpośrednim sąsiedztwie wykonywanych prac;
- wykonawca zobowiązany jest do wywożenia na bieżąco gruzu i materiałów zbędnych;
- prace powinny być prowadzone w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz Dyrektorem placówki oświatowej.

3. **Opis przedmiotu zamówienia** został zawarty w niniejszej SWZ oraz w **Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia** (dalej „SOPZ”), stanowiącym **Załącznik nr 1 do SWZ**, na który składają się:

- a) Dokumentacja projektowa wyszczególniona w pkt III ppkt 4 niniejszej SWZ, stanowiąca **Załącznik nr 1a do SWZ**,
- b) Zestawienie wyposażenia gastronomicznego, stanowiące **Załącznik nr 1b do SWZ**,
- c) Zestawienie wyposażenia hotelowego, stanowiące **Załącznik nr 1c do SWZ**,
- d) Zestawienie wyposażenia sanitarnego, stanowiące **Załącznik nr 1d do SWZ**
- e) Zestawienie wyposażenia, sprzętu i urządzeń biurowych, stanowiące **Załącznik nr 1e do SWZ**,
- f) Standardy wykończenia pomieszczeń wewnętrznych, stanowiące **Załącznik nr 1f do SWZ**,
- g) Zestawienie rodzajów posadzek w poszczególnych pomieszczeniach, stanowiące **Załącznik nr 1g do SWZ**.

UWAGA:

Z uwagi na fakt, że przedmiotowe zadanie inwestycyjne będzie realizowane na podstawie Decyzji Starosty Nowosądeckiego nr 1185/2024 z dnia 13.09.2024 r. zmieniającej Decyzję Starosty Nowosądeckiego nr 2045/2019 z dnia 10.10.2019 r. dotyczącą zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, Zamawiający w ramach opisu przedmiotu zamówienia udostępni zarówno dokumentację projektową, na podstawie której wydana była Decyzja nr 2045/2019 z dnia 10.10.2019 r., jak i dokumentację projektową, na podstawie której dokonano zmiany tej decyzji.

4. **Zakres rzeczowy robót budowlanych** został szczegółowo określony za pomocą dokumentacji projektowej /zwanej również „dokumentacją techniczną”, stanowiącej **Załącznik nr 1a do SWZ**, na którą składają się:

- 1) wielobranżowy projekt budowlany, w tym:
 - a) projekty budowlane branżowe:
 - Projekt budowlany w branży architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej i sanitarnej wraz z projektem zagospodarowania terenu, autorzy opracowania: arch. Jacek Mielewski (branża architektoniczna), mgr inż. Krzysztof Tabaj (branża konstrukcyjna), mgr inż. Piotr Adamczyk (branża elektryczna), mgr inż. Grzegorz Kubanek (branża sanitarna), data opracowania: lipiec 2019 r., z **uwzględnieniem zmian wynikających z Projektu budowlanego zmienionego – wskazanego poniżej w tiret drugie;**
 - Projekt budowlany zmieniony w branży architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej i sanitarnej, autorzy opracowania: arch. Jacek Mielewski (branża architektoniczna), mgr inż. Krzysztof Tabaj (branża konstrukcyjna), inż. Marcin Lisewski (branża elektryczna), mgr inż. Anna Barańska Dyszy (branża sanitarna), data opracowania: czerwiec 2024 r.
 - Projekt rozbiórki budynku drewnianego, autor opracowania: mgr inż. Krzysztof Tabaj, data opracowania: lipiec 2019 r.;
 - Ekspertyza techniczna budynku pod kątem przebudowy i rozbudowy, autor opracowania: mgr inż. Krzysztof Tabaj, data opracowania: lipiec 2019 r.;

- Dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną i projektem geotechnicznym, autor opracowania mgr inż. Grzegorz Stąporek, data opracowania: czerwiec 2019 r.;
- b) projekty techniczne branżowe, w tym:
 - Projekt budowlano – wykonawczy w branży konstrukcyjnej, autor opracowania: mgr inż. Krzysztof Tabaj, data opracowania: lipiec 2019 r.;
 - Projekt wykonawczy w branży sanitarnej – instalacja wentylacji i klimatyzacji, autor opracowania: mgr inż. Grzegorz Kubanek, data opracowania: wrzesień 2019 r.;
 - Projekt wykonawczy w branży sanitarnej – instalacja wod. – kan. i ppoż., autor opracowania: mgr inż. Grzegorz Kubanek, data opracowania: wrzesień 2019 r.;
 - Projekt wykonawczy w branży sanitarnej – instalacja c.o., autor opracowania: mgr inż. Grzegorz Kubanek, data opracowania: wrzesień 2019 r.;
- c) opinie, uzgodnienia, pozwolenia, w tym:
 - Decyzja Starosty Nowosądeckiego nr 2045/2019 z dnia 10.10.2019 r., znak: BUD.6740.1903.2019, dotycząca zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę,
 - Decyzja Starosty Nowosądeckiego nr 1185/2024 z dnia 13.09.2024 r., znak: BUD.6740.603.2024 zmieniająca Decyzję Starosty Nowosądeckiego nr 2045/2019 z dnia 10.10.2019 r.,
 - Decyzja Małopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego nr NS.9022.1.325.2019 z dnia 27.07.2019 r. w sprawie odstąpienia od warunków technicznych w zakresie obniżenia wysokości pomieszczenia stołówki położonej w przyziemiu oraz w czterech pokojach położonych na poddaszu budynku,
 - Informacja Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie nr OZNS.5183.422.2017.WK.UN.1 z dnia 20.03.2018 r. w sprawie zaleceń konserwatorskich odnośnie rozbiórki budynku Domu Wczasów Dziecięcych położonego w Piwnicznej – Zdroju przy ul. Zdrojowej 1;
- 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, w tym:
 - a) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – branża budowlana, autor opracowania: arch. Jacek Mielewski, data opracowania: wrzesień 2019 r.;
 - b) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – branża budowlana, autor opracowania: arch. Jacek Mielewski, data opracowania: grudzień 2023 r.;
 - c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – branża elektryczna, data opracowania: wrzesień 2019 r.;
 - d) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – branża sanitarna, autor opracowania: mgr inż. Grzegorz Kubanek, data opracowania: wrzesień 2019 r.;
- 3) przedmiary robót, w tym:
 - a) Przedmiar robót – branża budowlana, osoba sporządzająca: E. Hajdukiewicz, data opracowania: 22.06.2024 r.;
 - b) Przedmiar robót – branża elektryczna, osoba sporządzająca: E. Hajdukiewicz, data opracowania: 22.06.2024 r.;
 - c) Przedmiar robót – branża sanitarna (instalacja wentylacji i klimatyzacji), osoba sporządzająca: E. Hajdukiewicz, data opracowania: 22.06.2024 r.;
 - d) Przedmiar robót – branża sanitarna (instalacja wod. – kan. i ppoż.), osoba sporządzająca: E. Hajdukiewicz, data opracowania: 22.06.2024 r.;
 - e) Przedmiar robót – branża sanitarna (instalacja c.o.), osoba sporządzająca: E. Hajdukiewicz, data opracowania: 22.06.2024 r.

UWAGA:

- 1) Projekt budowlany w branży architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej i sanitarnej wraz z projektem zagospodarowania terenu (data opracowania: lipiec 2019 r.) zawiera tabelę pn. „Zestawienie pomieszczeń, ich powierzchni i posadzek”, której zaktualizowana treść znajduje się w Załączniku nr 1g do SWZ („Zestawienie rodzajów posadzek w poszczególnych pomieszczeniach”).
 - 2) Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wszelkie inne zapisy dotyczące sposobu rozliczenia zawarte w dokumentacji projektowej należy traktować jako niewiążące. Ponadto Zamawiający zastrzega, że kwestie związane z odbiorami robót budowlanych oraz gwarancją jakości reguluje umowa, której projekt stanowi Załącznik nr 2 do SWZ, a wszelkie zastosowane w tym zakresie w dokumentacji projektowej zapisy należy traktować jako niewiążące.
 - 3) Przedmiary robót dla poszczególnych branż - z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia - stanowią jedynie materiał informacyjny co do rodzaju robót objętych niniejszym zamówieniem, zatem wykonawca nie może powoływać się na przedmiary jako podstawę wyceny oferty.
5. Wskazane roboty budowlane mają być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1 do SWZ), w tym dokumentacją techniczną.

UWAGA:

Niniejsze zamówienie nie obejmuje m.in.:

- **budowy boiska sportowego wraz z odwodnieniem** (Projekt budowlany w branży architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej i sanitarnej wraz z projektem zagospodarowania terenu - data opracowania: lipiec 2019 r., rys. nr 15);
- **przebudowy i budowy oświetlenia boiska sportowego** (Projekt budowlany w branży architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej i sanitarnej wraz z projektem zagospodarowania terenu - data opracowania: lipiec 2019 r., rys. nr 15);

gdyż powyższy zakres robót zrealizowany został w latach poprzednich;

- **budowy placu zabaw** (Projekt budowlany w branży architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej i sanitarnej wraz z projektem zagospodarowania terenu - data opracowania: lipiec 2019 r., rys. nr 1 oraz 1a);
- **budowy pochylni dla osób niepełnosprawnych** (Projekt budowlany w branży architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej i sanitarnej wraz z projektem zagospodarowania terenu - data opracowania: lipiec 2019 r., rys. nr 1);

co wynika z decyzji zmieniającej pozwolenie na budowę.

Tak więc wszystkie zapisy dotyczące powyższego zakresu robót zawarte w dokumentacji projektowej nie są wiążące dla Wykonawcy.

6. Podane w dokumentacji technicznej ewentualne znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, nazwy własne towarów lub ich producentów, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, mają charakter przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu, przy czym wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
7. W przypadkach, w których przedmiot zamówienia opisany jest przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
8. Zamawiający wymaga, by na przedmiotowe roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia wykonawca udzielił **minimum 5 - letniej gwarancji jakości i rękojmi** (uwaga: okres gwarancji jakości i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert – patrz pkt XIII ppkt 4 SWZ).

9. Zamawiający wymaga, aby wykonawca przed rozpoczęciem robót posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej od wszelkich ryzyk związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. dotyczące wyłącznie wskazanego w niniejszej SWZ kontraktu.
- Suma ubezpieczenia nie może być mniejsza niż cena całkowita brutto podana w ofercie wykonawcy, natomiast okres ubezpieczenia musi obejmować cały okres realizacji zamówienia.
 - W polisie jako ubezpieczonych należy wskazać zarówno zamawiającego, jak i wykonawcę oraz podwykonawców (o ile dotyczy).
 - W ubezpieczeniu ryzyk nie może być ograniczeń odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody wyrządzone wskutek działania żywiołów, np. pożar.
 - Przed zawarciem polisy wykonawca ma obowiązek uzgodnienia jej treści i zakresu z zamawiającym.
 - Wykonawca przed rozpoczęciem robót dostarczy zamawiającemu oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię opłaconej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca posiada ww. ubezpieczenie. Niedopełnienie tego obowiązku upoważni zamawiającego do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt wykonawcy bądź odstąpienia od realizacji umowy z winy wykonawcy i obciążenia wykonawcy karą umowną za odstąpienie z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
 - W sytuacji przedłużenia się okresu realizacji umowy, wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownej polisy (bądź aneksu do polisy) co najmniej na przedłużony okres realizacji umowy. Jeżeli wykonawca odmówi odnowienia polisy, to zamawiający może w stosownym zakresie zawrzeć na koszt wykonawcy umowę ubezpieczeniową lub przedłużyć dotychczasową polisę bądź też odstąpić od realizacji umowy z winy wykonawcy i obciążyć wykonawcę karą umowną za odstąpienie z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
10. Zamówienie jest przeznaczone do użytku osób fizycznych, zatem zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Pzp zamawiający uwzględnił w opisie przedmiotu zamówienia (w tym w dokumentacji technicznej) wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.
11. Zgodnie z art. 246 ust. 1 ustawy Pzp zamawiający jako kryteria oceny ofert przyjmuje cenę oraz pozacenowe kryteria oceny ofert wymienione w pkt XIII ppkt 4 SWZ, a waga kryterium ceny nie przekracza 60%.
12. Nazwy i kody ze słownika CPV:
- | | |
|------------|---|
| 45000000-7 | Roboty budowlane |
| 45100000-8 | Przygotowanie terenu pod budowę |
| 45110000-1 | Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne |
| 45200000-9 | Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej |
| 45310000-3 | Roboty instalacyjne elektryczne |
| 45311000-0 | Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych |
| 45312000-7 | Instalowanie systemów alarmowych i anten |
| 45314000-1 | Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych |
| 45316000-5 | Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych |
| 45317000-2 | Inne instalacje elektryczne |
| 45320000-6 | Roboty izolacyjne |
| 45331100-7 | Instalowanie centralnego ogrzewania |
| 45331200-8 | Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych |
| 45332000-3 | Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne |
| 45400000-1 | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |
| 45410000-4 | Tynkowanie |

- 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
- 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
- 39100000-3 Meble
- 30200000-1 Urządzenia komputerowe

13. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp
Zamawiający opisał przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Tak więc, **wykonawca składający ofertę nie jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji lokalnej i/lub sprawdzenia dokumentów, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp.** Jednakże zamawiający umożliwi wykonawcom zapoznanie się z miejscem realizacji zamówienia po wcześniejszym zgłoszeniu tego zamiaru nie później niż na 3 dni robocze przed upływem terminu składania ofert za pośrednictwem formularza „Wyślij wiadomość” dostępnego na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955> . O terminie zapoznania się z miejscem realizacji zamówienia zainteresowani wykonawcy zostaną poinformowani za pośrednictwem w/w Platformy zakupowej.

14. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp
Zamawiający nie przewiduje udzielenia takich zamówień.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Zamawiający przekaze wykonawcy plac budowy za protokołem zdawczo – odbiorczym **w terminie do 21 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy z wybranym wykonawcą.**
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu zamówienia wraz z uzyskaniem w imieniu zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu (termin zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru): **do 11 miesięcy od dnia przekazania placu budowy, jednak nie później niż do 30 listopada 2025 roku.**

V. WYMAGANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA

1. Informacje dotyczące składania ofert częściowych

- a. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 - opis części zamówienia: nie dotyczy,
 - liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę: nie dotyczy,
 - maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy: nie dotyczy,
 - kryteria lub zasady mające zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części: nie dotyczy.
- b. Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części:
Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części, ponieważ zamówienie stanowi integralną całość realizacyjną. W takiej sytuacji podział zamówienia na części poważnie zagroziłby właściwemu i terminowemu wykonaniu zamówienia oraz mógłby doprowadzić do rozproszenia odpowiedzialności gwaranta/-ów za należyte wykonanie zamówienia.

2. Informacje dotyczące składania ofert wariantowych

- Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- informacje o sposobie przedstawienia ofert wariantowych: nie dotyczy
 - minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe: nie dotyczy

3. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp

Zamawiający nie wymaga złożenia oferty w postaci katalogu elektronicznego.

Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza dołączenia katalogu elektronicznego do składanej oferty.

- wymagania dotyczące sporządzenia katalogu elektronicznego: nie dotyczy,
- informacje dotyczące formatu, parametrów wykorzystywanego sprzętu elektronicznego oraz technicznych warunków i specyfikacji połączenia dotyczących przekazywania zamawiającemu katalogu elektronicznego: nie dotyczy.

4. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp

Nie dotyczy. Zamawiający nie stawia takiego zastrzeżenia.

5. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp

Zamawiający zgodnie z art. 95 ustawy Pzp określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę i/lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osoby/osób wykonującej/-ych wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, gdyż wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy /tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm./:

a) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę i/lub podwykonawcę osoby/osób wykonującej/-ych czynności w trakcie realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby wykonawca i/lub podwykonawca z związku z realizacją zamówienia zatrudniał na podstawie stosunku pracy osobę/osoby wykonującą/-e czynności:

- w zakresie robót rozbiórkowych,
- w zakresie robót ziemnych,
- w zakresie robót betonowych i izolacyjnych,
- w zakresie robót zbrojeniowych,
- w zakresie robót murarskich,
- w zakresie robót dociepleniowych
- w zakresie montażu stolarki okiennej i drzwiowej,
- w zakresie robót tynkarskich,
- w zakresie prac malarskich,
- w zakresie prac ciesielskich,
- w zakresie robót dekarских,
- w zakresie robót posadzkarskich,
- w zakresie robót flizjarskich,
- w zakresie wykonania instalacji elektrycznych oraz teletechnicznych,
- w zakresie wykonania instalacji sanitarnych,
- w zakresie montażu urządzeń,
- w zakresie wykonania nawierzchni brukowych,
- w zakresie prac związanych z zagospodarowaniem terenu;

b) sposób weryfikacji zatrudnienia osoby/osób, o której/-ych mowa powyżej w lit. a):

W celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę i/lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego powyżej w lit. a) czynności w zakresie realizacji zamówienia, wykonawca w terminie do 14 dni roboczych od dnia przekazania placu budowy dostarczy zamawiającemu oświadczenie w postaci wykazu osób, które będą wykonywały

opisane powyżej w lit. a) czynności na podstawie stosunku pracy. Wykaz osób musi zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Zatrudnienie powinno trwać minimalnie przez okres wykonywania odpowiednich czynności, o których mowa w lit. a).

c) **uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez wykonawcę i/lub podwykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem osoby/osób, o której/-ych mowa powyżej w lit. a) oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:**

- Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji zamówienia zwrócić się do wykonawcy o przedłożenie aktualnego wykazu osób wykonujących opisane powyżej w lit. a) czynności na podstawie stosunku pracy, natomiast wykonawca ma obowiązek przedłożyć ten wykaz zamawiającemu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego wezwania. Wykaz powinien zawierać elementy wymienione powyżej w lit. b).
- Ponadto, w celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę i/lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności, zamawiający przewiduje możliwość żądania od wykonawcy w szczególności:
 - i. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - ii. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - iii. poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - iv. innych dokumentów,- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

W przypadku, gdy zamawiający zażąda oświadczeń/dokumentów, o których mowa powyżej, wykonawca będzie zobowiązany do ich przedłożenia zamawiającemu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego wezwania.
- Naruszenie obowiązku udokumentowania zatrudnienia osób wykonujących wymienione powyżej w lit. a) czynności, opisanego w lit. b) oraz w lit. c) tirety pierwsze i drugie traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę i/lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osoby/osób wykonującej/-ych wskazane powyżej czynności. W takiej sytuacji wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu - wymienionych w lit. b) oraz w lit. c) tirety pierwsze i drugie - wykazu osób, oświadczeń lub dokumentów. Jeżeli zwłoka przekroczy 10 dni roboczych zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy wykonawcy i prawo do naliczenia z tego tytułu kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto wykonawcy.
- W przypadku niespełnienia przez wykonawcę i/lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osoby/osób wykonującej/-ych wskazane powyżej w lit. a) czynności, zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień niespełnienia tego wymogu za każdy przypadek.
- W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę i/lub podwykonawcę, zamawiający zastrzega sobie prawo zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli w zakresie realizacji przez wykonawcę i/lub podwykonawcę obowiązku, o którym mowa w pkt III ppkt 5 lit. c) SWZ.

6. **Wymagania związane z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 96 ustawy Pzp, w tym wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp**

Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 ustawy Pzp.

- liczba i okres wymaganego zatrudnienia osób, których dotyczy ten wymóg: nie dotyczy,
- sposób dokumentowania spełniania przez wykonawcę tych wymagań: nie dotyczy,
- uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę tych wymagań oraz sankcje z tytułu ich niespełnienia: nie dotyczy.

7. Pozostałe wymagania:

Wykonawca jest zobowiązany do realizowania zamówienia przy uwzględnieniu i z przestrzeganiem wymagań określonych i wynikających z obowiązujących przepisów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1289/, w szczególności z art. 68 ust. 3 tej ustawy.

VI. KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- nie podlegają wykluczeniu (wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia);
- spełniają warunki udziału w postępowaniu, o ile zostały one określone przez zamawiającego.

1. Zgodnie z art. 57 pkt 1 ustawy Pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu.

a) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 - 6 ustawy Pzp.

„art. 108 ust. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie

przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1488) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 930 ze zmianami),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 §20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1);
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu (...) do składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, (...), chyba, że wykażą, że przygotowali te oferty (...) niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. (...)"

b) Ponadto zamawiający określa, że na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 7 i 10 ustawy Pzp wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę:

- który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, chyba że wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
- w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
- który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady,
- który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- c) **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 507), zwanej w dalszej części SWZ „ustawą u.p.a.u.”, tj. z postępowania wyklucza się:**
- wykonawcę (...) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy u.p.a.u.;
 - wykonawcę (...), którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, ze zmianami) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy u.p.a.u.;
 - wykonawcę (...), którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 120, ze zmianami) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy u.p.a.u.

Lista osób i podmiotów, wobec których zastosowanie mają wskazane wyżej podstawy wykluczenia wynikające z ustawy **o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego jest prowadzona przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji adres:**

<https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>

- A. W przypadkach określonych w art. 109 ust. 1 pkt 1, 4 i 7 ustawy Pzp, o których mowa powyżej w pkt VI ppkt 1 lit. b) tiret pierwsze, drugie i trzecie SWZ, zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, także powyżej w pkt VI ppkt 1 lit. b) tiret drugie SWZ, jest wystarczająca do wykonania zamówienia.
- B. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10, wskazanych też w pkt VI ppkt 1 lit. b) tiret drugie, trzecie i czwarte SWZ, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki określone w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp. Zamawiający ocenia czy podjęte przez wykonawcę czynności są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
- C. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z tych wykonawców nie może podlegać wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w pkt VI ppkt 1 SWZ.

D. Wykluczenie wykonawcy w okolicznościach wskazanych w pkt VI ppkt 1 lit. a) i b) SWZ następuje zgodnie z zapisami art. 111 ustawy Pzp, natomiast wykluczenie wykonawcy w okolicznościach wskazanych w pkt VI ppkt 1 lit. c) SWZ następuje na okres trwania tych okoliczności.

2. **Zgodnie z art. 57 pkt 2 ustawy Pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego.**

Na podstawie art. 112 ustawy Pzp zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu:

a) **w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie wykonawca byłby zobowiązany wykazać w sposób szczególny;

b) **w zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie wykonawca byłby zobowiązany wykazać w sposób szczególny;

c) **w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie wykonawca byłby zobowiązany wykazać w sposób szczególny;

d) **w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:**

W tym zakresie zamawiający wymaga, aby wykonawca dysponował kierownikiem budowy posiadającym wymagane przez prawo uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej **bez ograniczeń**.

UWAGA:

Zamawiający dopuszcza kwalifikacje równoważne do w/w, zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.).

A. W odniesieniu do warunku wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

B. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków udziału w postępowaniu określony w pkt VI ppkt 2 lit. d) SWZ winien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wykonawcy łącznie.

C. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3. Podmiotowe środki dowodowe

- a) Zgodnie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp **wykonawca dołącza do oferty oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**, w zakresie wskazanym przez zamawiającego. Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. Wykonawca składa oświadczenie zgodnie ze wzorem formularza stanowiącym **załącznik nr 3 do SWZ**. Oświadczenie należy sporządzić, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Oświadczenie to należy przekazać zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert za pośrednictwem „**Formularza składania oferty lub wniosku**” dostępnego na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>
- W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie to składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia wraz z tym oświadczeniem, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. Podmiot udostępniający zasoby składa oświadczenie zgodnie ze wzorem formularza stanowiącym **załącznik nr 3a do SWZ**.
- b) Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia: **nie dotyczy. Zamawiający nie wymaga w ogłoszeniu o zamówieniu i dokumentach zamówienia złożenia podmiotowych środków dowodowych.**
- c) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
 - sposób i okres udostępniania wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
 - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
- Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na

wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy Pzp, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

- d) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.

Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

- e) Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, zamawiający wzywa wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że oferta wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, aktualne na dzień ich złożenia.

Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych, lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

Jeżeli złożone przez wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

VII. KOMUNIKACJA ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania komunikacji elektronicznej.

- a) Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- b) Komunikacja ustna dopuszczalna jest w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, ofert, o ile jej treść jest udokumentowana.
- c) Środkiem komunikacji elektronicznej w niniejszym postępowaniu jest wyłącznie strona internetowa prowadzonego postępowania znajdująca się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>

- Ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, tj. oświadczenie wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego, składa się, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Uwaga: Forma elektroniczna jest opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

- Wykonawca składa ofertę wraz z oświadczeniem i innymi wymaganymi załącznikami za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” dostępnego na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>

Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, które wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone podczas składania oferty w osobnym miejscu przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa. Zgodnie z § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie /Dz. U z 2020 r. poz. 2452/ w przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji /tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1233/, wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Dodatkowo zamawiający zaleca aby objęte tajemnicą przedsiębiorstwa fragmenty dokumentów zamieszczonych w takim pliku zostały odpowiednio przez wykonawcę oznaczone.

Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej wczytania do systemu za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” potwierdzonego komunikatem, że oferta została złożona.

- Dokumenty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje składane/przekazywane są elektronicznie za pośrednictwem formularza „Wyślij wiadomość” dostępnego na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>
- Za datę złożenia/przekazania dokumentów, oświadczeń, wniosków, zawiadomień, zapytań oraz informacji przyjmuje się datę ich wczytania do systemu za pośrednictwem formularza „Wyślij wiadomość” potwierdzonego komunikatem, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.**
- d) Dostęp do postępowania jest możliwy przy użyciu linku do postępowania dostępnego na stronie internetowej zamawiającego www.bip.nowosadecki.pl lub bezpośrednio poprzez dedykowany profil Powiatu Nowosądeckiego: <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>
- e) Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. /Dz. U. z 2020 r. poz. 2415, ze zmianami/ w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy składa się w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są przez wykonawcę jako załączniki za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>
- f) Formaty przesyłanych danych muszą być zgodne z formatami zawartymi w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych /Dz. U. z 2024 r. poz. 773/.
- g) Sposób złożenia oferty i dokumentów, zasady korzystania z portalu, wymagania techniczno – sprzętowe, a także organizacyjne wysyłania oraz odbierania dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w „Instrukcji dla wykonawców” oraz w „Regulaminie Internetowej Platformy Zakupowej platformazakupowa.pl Open Nexus Sp. z o.o.” dostępnych pod adresem www.platformazakupowa.pl
- h) Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie /Dz. U. z 2020 r. poz. 2452/.
- i) W sytuacjach awaryjnych, np. w przypadku awarii platformy www.platformazakupowa.pl, uczestnicy niniejszego postępowania mogą komunikować się za pośrednictwem poczty elektronicznej. W przypadku komunikowania się za pośrednictwem poczty elektronicznej za datę złożenia dokumentu przyjmuje się datę wpływu na serwer zamawiającego lub wykonawcy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, z zamawiającym można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: powiat@nowosadecki.pl

2. **Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy Pzp**

Nie dotyczy.

3. **Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się:**

- a) w sprawach technicznych związanych z działaniem systemu Platforma zakupowa zamawiający prosi o kontakt z **Centrum Wsparcia Klienta** www.platformazakupowa.pl pod nr tel. (22) 101 02 02 lub na adres e-mail cwk@platformazakupowa.pl
- b) w sprawach proceduralnych osobą do kontaktu jest **Pani Paulina Zyzak** (Młodszy Referent w Zespole ds. Zamówień Publicznych Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu), tel. (18) 41 41 803.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 1) Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w kwocie **50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)**.
- 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp, także w pkt VIII ppkt 7) lit. b) i c) oraz ppkt 8) SWZ. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
- 3) Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
- a) pieniądzu,
- b) gwarancjach bankowych,
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 419/.
- 4) Wadium wnoszone w pieniądzu:
- a) należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego:
PKO Bank Polski S.A. Oddział Nowy Sącz 13 1020 2892 0000 5202 0935 1893 z zaznaczeniem, że dotyczy: **ZP.272.23.2024 Zamówienie na roboty budowlane mające na celu doprowadzenie budynków Domu Wczasów Dziecięcych w Piwnicznej – Zdroju do zgodności z obowiązującymi przepisami.**
Za datę i godzinę wniesienia wadium uznaje się datę i godzinę uznania rachunku zamawiającego;
- b) zamawiający dokona sprawdzenia czasu wpływu wadium na swój rachunek bankowy.
- 5) Jeżeli wadium jest wnoszone **w formie gwarancji lub poręczenia**, o których mowa powyżej w pkt VIII ppkt 3) lit. b) – d) SWZ, wykonawca przekazuje zamawiającemu **oryginał gwarancji lub poręczenia**, wystawionego na Powiat Nowosądecki **w postaci elektronicznej**, opatrzony przez wystawcę **kwalifikowanym podpisem elektronicznym**.
- 6) Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy, lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, także w pkt VIII ppkt 8) lit. c) SWZ.

- 7) Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
 - a) upływu terminu związania ofertą;
 - b) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - c) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
- 8) Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:
 - a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - b) którego oferta została odrzucona;
 - c) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
 - d) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w pkt VIII ppkt 8) SWZ, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp.
- 9) Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
- 10) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy Pzp, także w pkt VIII ppkt 3 lit. b) – d) SWZ, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
 - a) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - b) wykonawca, którego oferta została wybrana, odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - c) wykonawca, którego oferta została wybrana, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - d) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1) Składając ofertę wykonawca:
 - a) składa wypełniony formularz oferty, według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ, sporządzony, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej

- opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w sposób określony w pkt VII ppkt 1 SWZ,
- b) składa oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, treść oświadczenia została zawarta w załączniku nr 3 do SWZ, sporządzone, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w sposób określony w pkt VII ppkt 1 SWZ,
- c) jeżeli wykonawca polega na zdolności lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby składa:
- oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 5 ustawy Pzp, treść oświadczenia została zawarta w załączniku nr 3a do SWZ, sporządzone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w sposób określony w pkt VII ppkt 1 SWZ,
 - zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, sporządzone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w sposób określony w pkt VII ppkt 1 SWZ,
- d) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi, wykonają poszczególni wykonawcy, sporządzone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w sposób określony w pkt VII ppkt 1 SWZ,
- e) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy jeśli umocowanie do reprezentowania wykonawcy nie wynika z innych dokumentów (patrz pkt IX ppkt 8 SWZ), sporządzone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w sposób określony w pkt VII ppkt 1 SWZ.
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 3) Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia, w przeciwnym wypadku zamawiający odrzuci ofertę, z zastrzeżeniem art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp.
- 4) Oferty wraz z załącznikami są jawne. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.
- 5) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. W przypadku dołączenia dokumentów lub oświadczeń w języku obcym konieczne jest przedstawienie tłumaczenia dokumentów lub oświadczeń na język polski.
- 6) Ofertę oraz dołączone do niej oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp składa się pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby/osób umocowanej/umocowanych do reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli i wiedzy w imieniu wykonawcy.
- 7) Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia jakich może żądać zamawiający od wykonawcy składane są zgodnie z przepisami wynikającymi z:
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy /Dz. U. z 2020 r. poz. 2415, ze zmianami/;

- Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie /Dz. U. z 2020 r. poz. 2452/.
- 8) Prawo do podpisania oferty i pełnomocnictwo:
- a) W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający może żądać od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
 - b) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
 - c) Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa powyżej, zamawiający może żądać od wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy. Możliwość takiego żądania zamawiający ma również w stosunku do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby.
 - d) Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
 - e) W przypadku gdy pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy, został sporządzony w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem, należy przekazać cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
 - f) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje mocodawca lub notariusz.
 - g) Jeżeli prawo do podpisania oferty nie będzie wynikać bezpośrednio z pełnomocnictwa albo innych dostępnych dla zamawiającego dokumentów, zamawiający dokona w pierwszej kolejności sprawdzenia prawa do podpisania oferty (reprezentowania wykonawcy) w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku braku takiej informacji lub jakichkolwiek wątpliwości z nią związanych zamawiający wezwie wykonawcę do złożenia stosownych pełnomocnictw.
 - h) Jeżeli pełnomocnictwo złożone przez mocodawcę nie zawiera w swojej treści ograniczeń, przyjmuje się, że obejmuje oprócz pełnomocnictwa do podpisania oferty, również pełnomocnictwo do składania w imieniu mocodawcy oświadczeń woli i wiedzy oraz poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów i oświadczeń składanych w postępowaniu.
- 9) Oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Oferta złożona przez spółkę cywilną traktowana jest jako oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

X. WYJAŚNIENIA I ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie podanym powyżej w ppkt 2, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
4. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa powyżej, zamawiający nie ma obowiązku udzielenia wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużania terminu składania ofert.
5. Przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>
7. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. W przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu za zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.
8. Zamawiający informuje wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na której została udostępniona SWZ, znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>
9. Informację o przedłużonym terminie składania ofert zamawiający zamieszcza w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
10. Dokonaną zmianę treści SWZ zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>
11. W przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.
12. W przypadku dokonywania zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne. Jeżeli zmiana, o której mowa powyżej, jest istotna, w szczególności dotyczy określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełniania, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie lub wprowadzenie zmian w ofertach.
13. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.

XI. SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT

1. Składanie ofert

- a) Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.

- b) Ofertę należy złożyć poprzez stronę internetową prowadzonego postępowania znajdującą się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>, w terminie **do 20 grudnia 2024 r. do godziny 10:00**

O terminie złożenia oferty decyduje data wczytania oferty do systemu potwierdzonego komunikatem, że oferta została złożona.

Przekazanie/przesłanie do zamawiającego oferty w sposób inny niż za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania znajdującą się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>, traktowane będzie jako niezłożenie oferty w przedmiotowym postępowaniu.

2. Wycofanie oferty

- a) Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.
- b) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” dostępnego na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującą się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>
- Z uwagi na to, że złożona oferta jest zaszyfrowana nie można jej edytować.
 - Złożenie nowej oferty w postępowaniu, w którym zamawiający dopuszcza złożenie tylko jednej oferty przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu powoduje wycofanie oferty poprzednio złożonej.
 - Jeżeli wykonawca składający ofertę jest zautoryzowany (zalogowany), to wycofanie oferty następuje od razu po złożeniu nowej oferty.
 - Jeżeli oferta składana jest przez niezalogowanego wykonawcę (niezalogowanego lub nieposiadającego konta) to wycofanie oferty musi być przez niego potwierdzone:
 - i. przez kliknięcie w link wysłany w wiadomości e-mail przesłanej na adres e-mail podany podczas pierwotnego składania oferty lub
 - ii. przez zalogowanie i kliknięcie w przycisk „Potwierdź ofertę”.
 - Potwierdzeniem wycofania oferty w przypadku określonym w pkt XI ppkt 2 lit. b) tiret czwarte i. jest data kliknięcia w przycisk „Wycofaj ofertę” i potwierdzenie tej akcji.
 - Wycofanie złożonej oferty powoduje, że zamawiający nie będzie miał możliwości zapoznania się z nią po upływie terminu składania ofert.
- c) Wykonawca może złożyć ofertę po terminie składania ofert poprzez kliknięcie przycisku „Odblokuj formularz”. Po złożeniu oferty wykonawca otrzymuje automatyczny komunikat dotyczący tego, że oferta została złożona po terminie. Tak złożona oferta podlega odrzuceniu zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

3. Otwarcie ofert

- a) Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującą się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955> informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- b) Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Zamawiający ustala termin otwarcia ofert na dzień **20 grudnia 2024 r. o godz. 10:15**
- Otwarcie ofert nastąpi przy wykorzystaniu strony internetowej prowadzonego postępowania znajdującą się na Platformie zakupowej pod adresem

<https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955> i będzie polegało na odszyfrowaniu wszystkich ofert złożonych w terminie wyznaczonym jako termin składania ofert.

W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym powyżej, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem

<https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>

- c) W sytuacji, w której podczas czynności otwarcia ofert okaże się, że zamawiający nie będzie w stanie otworzyć przesłanych przez wykonawców plików, mogących zawierać ofertę w postępowaniu, zamawiający zobowiązany będzie do podjęcia czynności mających na celu wyjaśnienie, jaka jest przyczyna niemożności otwarcia tych plików.
- Jeśli w wyniku przeprowadzonych czynności wyjaśniających okaże się, że przyczyna braku możliwości otwarcia przesłanych plików leży po stronie zamawiającego, zamawiający w takiej sytuacji rozważy zaistnienie przesłanki unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o której mowa w art. 255 pkt 6 ustawy Pzp.
- Jeżeli natomiast w wyniku przeprowadzonych czynności wyjaśniających okaże się, że przyczyna braku możliwości otwarcia plików leży po stronie wykonawcy, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
- d) Zamawiający zapewnia, aby z zawartością ofert nie można było zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.
- e) Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955> informacje o:
- nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - cenach zawartych w ofertach.
- f) Zamawiający dokumentuje przebieg postępowania o udzielenie zamówienia, sporządzając w jego toku protokół postępowania. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, informacja z zebrania z wykonawcami, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania. Protokół wraz z załącznikami jest jawny, z wyjątkami przewidzianymi w ustawie Pzp. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnieniu postępowania, z tym że oferty wraz z załącznikami udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert.

4. Związanie ofertą

- a) Zgodnie z art. 307 ust. 1 ustawy Pzp wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu określonego datą w dokumentach zamówienia, jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
- Wykonawca jest zatem związany ofertą do dnia **18 stycznia 2025 r.**
- b) Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą.
- c) W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do

wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa powyżej wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa powyżej, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

- d) Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.

W przypadku braku zgody, o której mowa w zdaniu poprzednim, zamawiający zwróci się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą.

XII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

- 1) Wykonawca określi cenę oferty, z uwzględnieniem wszystkich zapisów pkt XII SWZ, jako cenę ryczałtową brutto z podatkiem VAT, ściśle według formularza ofertowego, stanowiącego **załącznik nr 4 do SWZ**, w którym podano sposób wskazania ceny, przy uwzględnieniu wszystkich kosztów wynikających z realizacji zamówienia. Tak ustalona cena stanowić będzie cenę ofertową brutto za wykonanie zamówienia.

Forma wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny – tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zmianami) wymaga od wykonawcy również wyceny ryzyka, bowiem wykonawca – z zastrzeżeniem § 10 i § 24 ust. 1 lit. c) projektu umowy stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ – nie będzie mógł żądać zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, w szczególności domagać się dodatkowego wynagrodzenia z tytułu wykonania prac, które nie zostały uwzględnione w opisie przedmiotu zamówienia, a które są niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.

- 2) W formularzu ofertowym wykonawca jest zobowiązany podać cenę ofertową brutto za wykonanie całego zakresu rzeczowego zamówienia.
- 3) Cena ofertowa brutto ma charakter ryczałtowy, co oznacza, że obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i jest niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie realizacji przedmiotowego zamówienia. Cena ofertowa brutto powinna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki wykonawcy niezbędne do wykonania celem realizacji zamówienia. Oznacza to, że cena powyższa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z SWZ i załączników do niej, jak również w niej nie ujęte, a niezbędne do wykonania zamówienia. W cenie ofertowej brutto wykonawca uwzględni ewentualne koszty związane z potrąceniem należnych zaliczek na podatek dochodowy, składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne oraz Fundusz Pracy.
- 4) Uwzględniając zapisy pkt 2) i 8) wykonawca jest zobowiązany podać w formularzu ofertowym cenę netto, podatek VAT 8% oraz cenę brutto za wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego zamówienia.
- 5) Cena netto, wartość podatku VAT oraz cena ofertowa brutto powinny zostać określone z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. W przypadku, jeżeli powyższe ceny i/lub wartość podatku VAT

zostaną podane z dokładnością do większej liczby miejsc po przecinku, zamawiający uzna ten fakt za omyłkę i dokona jej poprawy. Tak więc zamawiający zaokrągli ww. ceny i/lub wartość podatku VAT do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pominię, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągli do 1 grosza. W pierwszej kolejności, o ile będzie to konieczne, zamawiający zaokrągli cenę netto podaną w formularzu ofertowym, a następnie poprawi ewentualną omyłkę rachunkową w kwocie podatku VAT. Na końcu, o ile będzie to konieczne, zamawiający poprawi ewentualną omyłkę rachunkową w cenie ofertowej brutto.

- 6) Ponadto, z zachowaniem powyższych zasad, w przypadku omyłek rachunkowych zamawiający uzna za prawidłowo wskazaną przez wykonawcę cenę netto (z ewentualnym uwzględnieniem zapisów ppkt 5) oraz wskazaną przez zamawiającego stawkę podatku VAT (8%) i dokona stosownej poprawy ewentualnych omyłek w obliczeniu wartości podatku VAT oraz ceny ofertowej brutto.
- 7) Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W takiej ofercie wykonawca ma obowiązek:
 - poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego,
 - wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego,
 - wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku,
 - wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 8) **Dla potrzeb określenia stawki podatku od towarów i usług (VAT) za roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia, Zamawiający informuje, że budynek, w którym prowadzone będą roboty budowlane sklasyfikowany jest w Sekcji 1 Dział 11 Grupa 113 Klasa 1130 Budynki zbiorowego zamieszkania i posiada symbol PKOB 1130 zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Dz. U. z 1999 r. Nr 112 poz. 1316, ze zmianami).**
W związku z powyższym Zamawiający wymaga w tym zakresie zastosowania w fakturze preferencyjnej stawki podatku VAT w wysokości 8% na podstawie art. 41 ust. 12 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 361).

XIII. OCENA OFERT

1. Wyjaśnienie treści ofert

W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z uwzględnieniem art. 223 ust. 2 ustawy Pzp, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany jej treści.

2. Poprawa omyłek w ofertach

Zamawiający poprawi w ofercie, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona:

- a) **oczywiste omyłki pisarskie** (za oczywistą omyłką pisarską uznaje się omyłkę niebudzącą wątpliwości, bezsporną, powstałą w sposób niezamierzony, przypadkowo, nieświadomie,

automatycznie, a nadto taką, że każdy nieznający sprawy równie łatwo ją zauważy i równie łatwo wskaże ten sam sposób jej poprawienia),

- b) **oczywiste omyłki rachunkowe**, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek (za oczywistą omyłkę rachunkową w obliczeniu ceny uważa się błąd popełniony przez wykonawcę przy obliczaniu ceny, który polega na uzyskaniu nieprawidłowego wyniku działania arytmetycznego).
- c) **inne omyłki** polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

W przypadku, o którym mowa w lit. c), zamawiający wyznacza wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia.

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionuje poprawienie omyłki. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

3. Wyjaśnienia w zakresie wyliczenia ceny/kosztu/istotnych części składowych ceny lub kosztu oferty

- a) Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych.
- b) W przypadku, gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od:
 - wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10 ustawy Pzp, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa powyżej, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
 - wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa powyżej.
- c) Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na wykonawcy.
- d) Oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu, podlega odrzuceniu jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem.
- e) Oferta zawierająca rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia podlega odrzuceniu.

4. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Ocenie podlegają nieodrzucone oferty w oparciu o następujące kryteria:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga kryterium w całkowitej ocenie oferty
1)	Cena ofertowa brutto (Kc)	60%
2)	Okres gwarancji jakości i rękojmi (Kgr)	40%

Sposób oceny ofert:

Łączna suma punktów uzyskana przez badaną ofertę (P_o) zostanie obliczona na podstawie wzoru:

$$P_o = PKc + PKgr$$

gdzie:

P_o – całkowita suma punktów uzyskana przez badaną ofertę,

PKc – liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „Cena ofertowa brutto”

$PKgr$ – liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „Okres gwarancji jakości i rękojmi”

- 1) Liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium **Cena ofertowa brutto (PKc)** zostanie obliczona wg następującej formuły:

$$PKc = C_n / C_b \times 60$$

gdzie:

PKc – liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „Cena ofertowa brutto”

C_n – cena brutto najtańszej oferty (spośród wszystkich ofert nieodrzuconych)

C_b – cena brutto oferty badanej

- 2) Liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium **Okres gwarancji jakości i rękojmi (PKgr)** zostanie obliczona wg następującej formuły:

$$PKgr = G_{rb} / G_{rn} \times 40$$

gdzie:

$PKgr$ – liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „Okres gwarancji jakości i rękojmi”

G_{rb} – okres gwarancji jakości i rękojmi zaoferowany w badanej ofercie

G_{rn} – najdłuższy punktowany okres gwarancji jakości i rękojmi (spośród wszystkich ofert nieodrzuconych)

Uwaga:

- Okres gwarancji jakości i rękojmi wykonawca powinien podać dla pełnego zakresu robót.
- Okres gwarancji jakości i rękojmi wykonawca powinien podać w ofercie w pełnych latach. W przypadku, jeżeli wykonawca poda okres gwarancji jakości i rękojmi w niepełnych latach, do oceny oferty zamawiający przyjmie krótszy okres gwarancji jakości i rękojmi wynikający z danego przedziału czasowego (np. jeżeli wykonawca poda w ofercie okres gwarancji jakości i rękojmi 5 lat i 8 miesięcy, zamawiający przyjmie, że wykonawca oferuje 5-letni okres gwarancji jakości i rękojmi).
- Zaoferowanie przez wykonawcę okresu gwarancji jakości i rękojmi dłuższego niż 8 lat nie będzie dodatkowo punktowane (do wzoru oceny oferty w miejsce G_{rb} i G_{rn} przyjmuje się wówczas liczbę maksymalnie 8 lat).
- Wykonawca otrzyma 0 punktów w przypadku zaoferowania minimalnego wymaganego (tj. 5-letniego) okresu gwarancji jakości i rękojmi.
- Oferta wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji jakości i rękojmi krótszy niż 5 lat zostanie odrzucona jako oferta, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.
- W przypadku, jeżeli wykonawca nie poda w ofercie okresu gwarancji jakości i rękojmi, zamawiający przyjmie, że wykonawca oferuje minimalny (tj. 5-letni) okres gwarancji jakości i rękojmi.
- Zamawiający nie dopuszcza różnych okresów gwarancji jakości i rękojmi (okresy gwarancji jakości i rękojmi muszą być tożsame). W przeciwnym wypadku oferta zostanie odrzucona jako oferta, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

Obliczenia punktów w obrębie każdego kryterium i łącznie zostaną dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematyczną zasadą zaokrąglania.

Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród złożonych (nieodrzuconych) ofert, obliczonych zgodnie z formułą, o której mowa w pkt XIII ppkt 4 SWZ. Jeżeli zamawiający nie będzie mógł wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybierze spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem.

Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa powyżej zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

XIV. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Informacje o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z informacjami, o których mowa w art. 230 ustawy Pzp

Nie dotyczy. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

2. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający poinformuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w pkt XIV SWZ ppkt 2 lit. a) na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>

XV. ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia kończy się zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego albo unieważnieniem postępowania.

1. Unieważnienie postępowania

- a) Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadkach, o których mowa w art. 255 ustawy Pzp.
- b) Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadkach, o których mowa w art. 256 ustawy Pzp.
- c) Zgodnie z art. 310 pkt 1) ustawy Pzp zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu.

- d) O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty podając - uzasadnienie faktyczne i prawne.
- e) Zamawiający udostępnia niezwłocznie informację, o której mowa w lit. d) na stronie internetowej prowadzonego postępowania znajdującej się na Platformie zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1028955>

2. Zawarcie umowy

- a) Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione, po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wykonawca jest zobowiązany przez podpisaniem umowy:

- dostarczyć zamawiającemu oryginały lub poświadczony za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających posiadanie przez kierownika budowy wymaganych przez prawo uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności określonej w pkt VI ppkt 2 lit. d) SWZ i zaświadczenia o jego przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, wraz z oświadczeniem o podjęciu obowiązków kierownika budowy. Zamawiający dopuszcza kwalifikacje równoważne do w/w, zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725, ze zmianami);
- dostarczyć uzgodnione z zamawiającym szczegółowe kosztorys/-y ofertowy/-e robót przewidzianych do wykonania w ramach niniejszego zamówienia sporządzone z uwzględnieniem ryczałtowej formy wynagrodzenia;
- wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- dostarczyć zamawiającemu umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy).

Niedostarczenie wymaganych dokumentów i/lub niewniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wymaganym terminie skutkować będzie uznaniem, że wykonawca uchyla się od zawarcia umowy.

- b) Umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, zamawiający zawrze, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków elektronicznych, albo 10 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem wskazanego powyżej terminu, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.

Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

- c) Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy drogą elektroniczną przy użyciu kwalifikowanych podpisów elektronicznych.

3. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”.

- a) Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- b) **Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.**

- c) Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy.
- d) Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
- pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: **PKO Bank Polski S.A. Oddział Nowy Sącz 13 1020 2892 0000 5202 0935 1893.**

- e) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- f) Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać następujące elementy:
- nazwę wykonawcy i jego siedzibę (adres),
 - nazwę Beneficjenta (zamawiającego),
 - nazwę Gwaranta lub Poręczyciela,
 - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - sformułowanie zobowiązania gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, w przypadku gdy wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie wynikającym z umowy, lub wykonał zamówienie objęte umową z nienależytą starannością.

Gwarant nie może także uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków przez Zamawiającego lub też przedłożenia jakiegokolwiek dokumentacji. Do dokonania płatności wystarczy oryginał wezwania do zapłaty określający żądaną kwotę z zastrzeżeniem, czy dotyczy ona nienależytego wykonania umowy czy braku spełnienia obowiązków gwarancyjnych, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania zamawiającego.

W przypadku przedłożenia gwarancji niezawierających wymienionych elementów, bądź posiadającej jakiegokolwiek dodatkowe zastrzeżenia, zamawiający uzna, że wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- g) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
- h) Zamawiający może pozostawić na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę nie przekraczającą 30% zabezpieczenia. Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

4. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Umowa zostanie zawarta zgodnie z postanowieniami projektu umowy stanowiącego **załącznik nr 2 do SWZ.**

5. Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Zamawiający nie później niż w terminie 30 dni od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania zawierające informację o udzieleniu zamówienia lub unieważnieniu postępowania.

6. Ogłoszenie o wykonaniu umowy

Zamawiający, w terminie 30 dni od wykonania umowy, zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wykonaniu umowy.

XVI. PODWYKONAWSTWO

1. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art. 121 ustawy Pzp.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę/poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących przedmiotowego zamówienia na roboty budowlane.

2. Podwykonawstwo

- a) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy/-om.
- b) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców jeżeli są już znani.
- c) Z uwagi na fakt, że roboty budowlane będące przedmiotem niniejszego zamówienia, mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych: nie dotyczy
- d) Zamawiający żąda informacji, o których mowa w lit. c) dotyczących dalszych podwykonawców: nie dotyczy.

XVII. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą.

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

2. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej: nie dotyczy.

XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

Środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

- 1) Postępowanie odwoławcze. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby przekazując zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Szczegóły dotyczące postępowania odwoławczego znajdują się w Dziale IX Rozdział 2 ustawy Pzp.
- 2) Postępowanie skargowe. Skarga do sądu (Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych) przysługuje na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego. Szczegóły dotyczące postępowania skargowego znajdują się w Dziale IX Rozdział 3 ustawy Pzp.

XIX. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2 oraz Dz. Urz. UE L 74 z 4.03.2021, str. 35), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem danych osobowych jest Starosta Nowosądecki, Starostwo Powiatowe w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz, telefon (+48) 18 41 41 600, faks (+48) 18 41 41 700, e-mail: powiat@nowosadecki.pl;
- inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Tomasz Czerniec, Starostwo Powiatowe w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz, telefon (+48) 18 41 41 720, faks (+48) 18 41 41 700, e-mail: tczerniec@nowosadecki.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym **w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji nr ZP.272.23.2024 Zamówienie na roboty budowlane mające na celu doprowadzenie budynków Domu Wczasów Dziecięcych w Piwnicznej – Zdroju do zgodności z obowiązującymi przepisami**;
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo żądania usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Beata Zięcina - Kasieczka
Pełnomocnik ds. Zamówień Publicznych

ZAŁĄCZNIKI do SWZ:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (w tym dokumentacja projektowa)

Załącznik nr 2 - Projekt umowy

Załącznik nr 3 - Formularz oświadczenia wykonawcy w trybie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Załącznik nr 3a - Formularz oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby w trybie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp

Załącznik nr 4 - Formularz oferty