

Olkusz, dnia 17.07.2023 r.

KBZ.271.2.23.2023

Wyjaśnienia 1 SWZ

dotyczy: *postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na realizację zadania pn. Budowa tężni solankowej w Olkuszu wraz z zagospodarowaniem terenu rekreacyjnego*

Miasto i Gmina Olkusz informuje, iż zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyjaśnia treść specyfikacji warunków zamówienia w następujący sposób:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający zamierza przedłużyć termin wykonania inwestycji ze względu na zapisy w dokumentacji projektowej dotyczące zbierania tarniny? Wymagania dotyczące pozyskiwania tarniny w ww. określonym terminie w projekcie nic nie mówią o przechowywaniu gałęzi tarniny po zerwaniu. W interesie Inwestora, użytkowników oraz Wykonawcy jest aby świeżo zebraną tarninę zamontować, przechowywana tarnina nie ma takich właściwości jak świeżo zerwana i będzie słabej jakości i podatna na szybszą eksploatację - co w dłuższej perspektywie Inwestor poniesie koszty wymiany wraz z utylizacją tarniny w pełnym zakresie na całej tężni - niekoniecznie w okresie gwarancji i rękojmi.

Odpowiedź:

Z uwagi na poniższe kryteria pozyskiwania tarniny Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu zakończenia inwestycji.

Tarninę pozyskuje się poza okresem wegetacyjnym. Kryterium jest brak liści i pąków. Ścinać się ją powinno od listopada do końca marca. Tarninę można przechowywać do 6 - 8 miesięcy, Wiązki muszą być składowane w miejscu zacienionym i wilgotnym w pozycji pionowej, koronami do góry. Tarnina powinna być pozyskiwana z terenów górskich, z potwierdzeniem świadectwa pochodzenia.

Pytanie 2:

W jaki celu ma służyć zapis w SIWZ odnośnie doświadczenia w wykonaniu minimum dwóch inwestycji układania tarniny o powierzchni 250m² - gdy jednocześnie Zamawiający wymaga wykonania tylko jednej tężni za minimum 1,5mln pln. Taki zapis prowadzi do wykluczenia firm z publicznego przetargu, które mogą wykonać inwestycję za konkurencyjną ceną z korzyścią dla Zamawiającego, a z firm, które wystartowały w pierwszym przetargu, dla jednej z firm takie zapisy dotyczące doświadczenia są korzystniejsze, gdyż wykonała jedna tężnię. Proponujemy zmianę na minimum 2 tężnie za 1,3mln oraz układanie tarniny na 2 inwestycjach o ekspozycji tarniny minimum 150m². Lub jednej tężni za 1,5 mln i jednej ekspozycji ułożonej tarniny na minimum 250m²

Odpowiedź:

Zamawiający zgodnie z Rozdziałem II pkt 7a SWZ wymaga, aby Wykonawca „w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną tężnię solankową wraz z zagospodarowaniem terenu i pracami przy wykonywaniu betonów specjalnych o wartości min. 1 500 000,00 zł brutto oraz wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na ułożeniu krzaków tarniny na co najmniej dwóch tężniach o powierzchni czynnej tarniny co najmniej 250 m² każda.”, co oznacza, iż należy legitymować się wykonaniem:

- a) co najmniej **trzech inwestycji** w zakresie, o którym mowa powyżej albo



- b) co najmniej **dwóch inwestycji**, obejmujących wykonanie:
- (co najmniej) jednej tężni solankowej z wraz z zagospodarowaniem terenu i pracami przy wykonywaniu betonów specjalnych o wartości min. 1 500 000,00 zł brutto, w tym obejmującej robotę budowlaną polegającą na ułożeniu krzaków tarniny o powierzchni czynnej tarniny co najmniej 250m² oraz
 - (co najmniej) jednej roboty budowlanej polegającej na ułożeniu krzaków tarniny na tężni o powierzchni czynnej tarniny co najmniej 250 m².

Pytanie 3:

Jakie gwarancje Zamawiający posiada jeśli chodzi o pokrycie w finansowaniu ww inwestycji .

Odpowiedź:

Przedmiotowa inwestycja nie jest dofinansowana. Zamawiający posiada środki własne pochodzące z dochodów własnych.

Pytanie 4:

Czy po wcześniejszym wykonaniu ww inwestycji niż zakłada SIWZ przez Wykonawcę , Zamawiający przystąpi od odbioru końcowego

Odpowiedź:

Przedmiotową inwestycję należy wykonać wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie w terminie: **do 8 miesięcy** od dnia zawarcia umowy

Przewidywany przez Zamawiającego odbiór końcowy nastąpi w 2024 r.

Jeżeli wykonawca przykładowo zgłosi pełny zakres wykonanych robót zgodnie z § 9 wzoru umowy, po upływie np. 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy, Zamawiający - po otrzymaniu kompletnego zgłoszenia do odbioru końcowego - przystąpi do czynności odbiorowych.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Olkusz

Roman Piasznik