

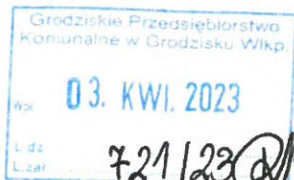
D3

**BURMISTRZ  
GRODZISKA WIELKOPOLSKIEGO**

STARY RYNEK 1, 62-065 GRODZISK WIELKOPOLSKI

UGN.6733.5.2023

Grodzisk Wlkp., dnia 29 marca 2023 roku



**DECYZJA**

**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm., zwanej dalej „ustawą”) oraz art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 lutego 2023 r.,

złożonego przez Pana Andrzeja Cichosa działającego w imieniu i na rzecz Grodziskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp.z o.o., ul. Kościańska 32, 62-065 Grodzisk Wlkp.

w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na **budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej**, przewidzianej do realizacji na **dz. nr geod. 3120/4, 3120/1, 3120/5, 3120/6 obręb Grodzisk Wlkp.**, gm. Grodzisk Wlkp.

*po uzgodnieniu projektu decyzji z:*

1. Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, postanowienie nr DI-IV.7637.42.2023 z dnia 22 marca 2023 roku,
2. Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Dep. Zarządzania Środowiskiem i Klimatu.
3. Starostą Grodziskim w Grodzisku Wlkp.,
4. Dyrektorem Państwowego Gospodarstwa Wodnego- Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.

**u s t a l a m**

**l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o**

na rzecz: **Grodziskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. ul. Kościańska 32, 62-065 Grodzisk Wlkp.**

dla inwestycji polegającej na **budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej**, przewidzianej do realizacji na **dz. nr geod. 3120/4, 3120/1, 3120/5, 3120/6 obręb Grodzisk Wlkp.**, gm. Grodzisk Wlkp.

1. **Rodzaj inwestycji:** obiekty infrastruktury technicznej.
2. **Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**

Ustala się lokalizację inwestycji, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji. Zakres inwestycji obejmuje budowę sieci wodociągowej PE Ø160 o długości do 100 m oraz budowę sieci kanalizacji sanitarnej PVC Ø 250 o długości do 100 m - w obszarze ograniczonym liniami rozgraniczającymi

teren inwestycji.

**3. Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi:**

- 1) przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.)
- 2) przedmiotowy teren położony jest poza obszarami prawnie chronionymi na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.).

**4. Warunki i wymagania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy.**

**5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- 1) obsługa komunikacyjna: nie dotyczy;
- 2) zaopatrzenie w media: nie dotyczy.
- 3) zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z2022 r., poz.1693 ze zm) inwestor ma obowiązek wystąpić do zarządcy drogi o wydanie decyzji zezwalającej na lokalizację w pasie drogowym urządzeń obcych.

**6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

- 1) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza korzystania z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem;
- 2) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 3) inwestor winien podjąć wszelkie, wymagane przepisami prawa, dostępne środki techniczne i technologiczne chroniące przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

**7. Linie rozgraniczające teren inwestycji**

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

**8. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych**

- 1) Wniosek o pozwolenie na budowę wraz z projektem budowlanym należy przygotować zgodnie z przepisami:
  - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.);
  - b) na podstawie innych przepisów szczególnych w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji;

- 2) inwestor winien spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach i opiniach uzyskanych od odpowiednich organów lub instytucji uzgadniających;
- 3) wszelkie kolizje z istniejącą infrastrukturą należy usunąć w porozumieniu z właściwymi gestorami sieci;
- 4) niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Starostę Grodziskiego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm.).

### UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem inwestora, otrzymanym przez Urząd Miejski w Grodzisku Wielkopolskim w 24 lutego 2023 r., wszczęto i przeprowadzono postępowanie administracyjne mające na celu ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci wodociągowej oraz budowie sieci kanalizacji sanitarnej, przewidzianej do realizacji na dz. nr geod. 3120/4, 3120/1, 3120/5, 3120/6 obręb Grodzisk Wlkp., gm. Grodzisk Wlkp.

O wszczęciu postępowania w sprawie strony zawiadomiono na piśmie. Ponadto obwieszczenie o wszczęciu postępowania ogłoszono na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Grodzisku Wielkopolskim.

W oparciu o przepisy art. 53 ust. 3 ustawy dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Przedmiotową inwestycję należy zaliczyć do inwestycji celu publicznego na podstawie art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.).

Wnioskowany teren znajduje się na obszarze nieobjętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego zmianę sposobu jego zagospodarowania należało ustalić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ponadto, w toku analizy, nie stwierdzono sprzeczności wnioskowanej inwestycji z przepisami odrębnymi.

Niniejsza decyzja została wydana po uzgodnieniach przeprowadzonych zgodnie z art. 53 ust. 4 i 5 ustawy.

Wobec powyższego, na podstawie wcześniej przytoczonej analizy oraz przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji.

### INFORMACJE

1. Decyzja traci ważność, jeżeli:
  - 1) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
  - 2) dla terenu objętego decyzją uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
2. Decyzja niniejsza nie jest jednoznaczna z uzyskaniem pozwolenia na budowę i prac budowlanych.
3. Decyzja służy za podstawę do ubiegania się o pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Grodzisku Wlkp. Do wniosku należy załączyć dokumenty wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186) rozpoczęcia

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Burmistrza Grodziska Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy odwołanie winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Grodziska Wielkopolskiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania. W przypadku niewydania niniejszej decyzji w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o jej wydanie - wnioskodawcy przysługuje prawo do wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej do Wojewody Wielkopolskiego, zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy.

### Załącznik:

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji

### Otrzymują strony postępowania:

1. Grodziskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o.
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Grodzisku Wlkp.
3. SKALAND Projekt Sp. z o.o.
4. Gmina Grodzisk Wlkp.
5. a/a

### Do wiadomości :

Marszałek Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu

Z up. BURMISTRZA

Marcin Brudka  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Projekt decyzji sporządziła:

Marta Heinrich

kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP uzyskane na podstawie art. 5 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503) w nawiązaniu do art. 50 ust. 4 i art. 60 ust. 4 ww. ustawy.

Stwierdza się, że niniejsza decyzja  
stała się ostateczna i podlega wykonaniu  
z dniem ..... 18.04.2023 .....  
Grodzisk Wlkp., dn. 24.04.2023 .....

podpis

Opłatę skarbową za decyzję w wysokości 598,- zł. uiszczono w kasie tut. Urzędu pokwitowaniem nr ..... z dnia ..... na podst. ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1086)

### Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 119.1 z 04.05.2016) informuję, że:

<b>TOŻSAMOŚĆ ADMINISTRATORA</b>	Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Grodziska Wielkopolskiego z siedzibą w Grodzisku Wielkopolskim (62-065), przy ulicy Stary Rynek 1.
<b>DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA</b>	Z administratorem można skontaktować się mailowo: <a href="mailto:grodzisk@grodzisk.wlkp.pl">grodzisk@grodzisk.wlkp.pl</a> lub pisemnie na adres siedziby administratora.
<b>DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH</b>	Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email: <a href="mailto:iod@grodzisk.wlkp.pl">iod@grodzisk.wlkp.pl</a> Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych
<b>CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA</b>	Pani/Pana dane będą przetwarzane w zakresie, w jakim jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w związku z wszczęciem i prowadzeniem postępowania administracyjnego w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy, na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
<b>ODBIORCY DANYCH LUB KATEGORIE ODBIORCÓW DANYCH</b>	W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych oraz danych w celach wskazanych powyżej, dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa.
<b>OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH</b>	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych powyżej celów przetwarzania, a po tym czasie przez okres niezbędny do wypełnienia przez administratora obowiązków wynikających z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2020, poz. 164 z późn.zm.) oraz przepisach wykonawczych.
<b>PRAWA PODMIOTÓW DANYCH</b>	Przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, przy czym wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych osobowych w oparciu o treść art. 18 ust. 1 Rozporządzenia nie wpływa na tok i wynik postępowania administracyjnego.
<b>PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO</b>	Przysługuje Pani/Panu również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych: Biuro Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO) Adres: Stawki 2, 00-193 Warszawa Infolinia: 606-950-000





# Grodziskie Przedsiębiorstwo Komunalne

Spółka z o.o.

62-065 Grodzisk Wielkopolski, ul. Kościańska 32  
tel. 61 44 47 186, 61 44 47 187, fax wewn.35  
e-mail: [biuro@gpk.biz.pl](mailto:biuro@gpk.biz.pl)

Grodzisk Wielkopolski, dnia 20.04.2023r.

GPk/DI/12.2/2023

## WARUNKI TECHNICZNE

dotyczy: działki nr ewid. 3120/4, 3120/1, 3120/5, 3120/6, 3120/8, 3121/4 w obrębie Grodzisk Wielkopolski, ul. Winna

Grodziskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim wydaje warunki techniczne na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych na terenie działek o nr ewid. 3120/4, 3120/7 i 3121/3.

1. Projektowaną sieć wodociągową w Grodzisku Wielkopolskim przy ul. Winnej, dz. nr ewid. 3120/1, 3120/8, 3120/6 i 3120/5, należy wykonać z rur dwuwarstwowych PE RC/Tytan Ø 160x9,5 PN 10 SDR 17 w sztangach.
2. Rury powinny posiadać następujące aprobaty i atesty: aprobatę techniczną wydaną przez ITB z zapisem o możliwości stosowania w bezwykopowym układaniu instalacji bez podsypki i obsypki piaskowej; certyfikat DIN Certco lub TIV zgodności z PAS1075 typ 1; deklaracja zgodności z normą PN-EN 12201-2; aprobatę IBDiM; atest higieniczny PZH; certyfikat 3.1 - świadectwo odbioru dla każdej partii rur zgodne z PN-EN 10204-3.1, firmy Wavin lub Kaczmarek.
3. Nowo projektowany wodociąg jest rozbudową od węzła W1 sieci wodociągowej PE Ø 160 w pasie ul. Winnej, działki o nr ewid. 3120/1 w kierunku nowo projektowanej drogi gminnej o nr 3120/8.
4. W miejscu włączenia do sieci wodociągowej na węźle W1 i przed hydrantami zamontować w pasie drogi zasuwę klinową kołnierkową krótkie typ E1 PN 16 sferoidalne GJS z miękkim uszczelnieniem firmy AVK lub HAWLE, drążek zasuwę należy wyprowadzić do poziomu terenu za pomocą obudowy teleskopowej i zabezpieczyć skrzynką uliczną do zasuw.
5. Na węzłach wodociągowych zastosować armaturę, kształtki, mufy, trójniki, redukcje zgrzewane doczołowo i elektrooporowo - PE 100 SDR 17 PN 10 firmy Fusion lub Georg Fischer.
6. Sieć uzbroić w hydranty nadziemne z podwójnym zamknięciem DN 80 lub DN 100, PN 16 wydajność hydrantu (przy podanym spadku ciśnienia) zgodnie z PN-71/B-02864, głowica z żeliwa sferoidalnego, ze wszystkich stron pokryta fluidyzacyjnie żywicą epoksydową wraz z dodatkową zewnętrzną powłoką proszkową na bazie poliestrowej – odporna na promieniowanie UV, uszczelnienie typu O-ring z gumy NBR, głębokość zabudowy  $R_d = 1,5$  m (całkowita wys. 2350 mm) kolumna stalowa nierdzewna kwasoodporna, stopa z żeliwa sferoidalnego ze wszystkich stron pokryta fluidyzacyjnie żywicą epoksydową, firmy HAWLE, AVK lub AKWA.
7. Głębokość posadowienia sieci wodociągowej powinna wynosić minimum 1.50 m.
8. Wykonanie włączenia do sieci wodociągowej może być wykonane tylko przez dostawcę wody tj. Grodziskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. w Grodzisku Wlkp. po wcześniejszym dostarczeniu zlecenia.
9. Przyłącza do działek zabudowy mieszkaniowej zaprojektować z rur PE SDR 17 PN 10 producenta Kaczmarek lub Wavin, średnice zgodnie z zapotrzebowaniem nieruchomości.
10. Przed granicą działek na przyłączach zaprojektować zasuwę żeliwną GJS odcinającą firmy AVK lub HAWLE.
11. Na przyłączy w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zaprojektować i zamontować wodomierz objętościowy ALTAIR V3 firmy Diehl Metering, który można podłączyć do odczytu radiowego IZAR. Wodomierz zamontować w pomieszczeniu gospodarczym budynku lub komorze/studni wodomierzowej w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla inkasenta oraz zabezpieczający wodomierz przed zamrożeniem, zalaniem wodą z innych źródeł i kradzieżą.

12. Za wodomierzem od strony wewnętrznej instalacji wodociągowej należy zaprojektować i zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy.
13. Przyłącze na każdej działce należy zakończyć zaworami grzybkowymi przelotowymi o średnicy odpowiedniej do średnicy przyłącza przed i za wodomierzem.
14. Przed zasypaniem należy:
  - zgłosić do odbioru technicznego w Grodziskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o.
  - zainwentaryzować geodezyjnie
15. Dostawa wody będzie możliwa po dostarczeniu do Grodzkiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, w tym wersji elektronicznej na e-mail: [gis@gpk.biz.pl](mailto:gis@gpk.biz.pl).
16. Ważność niniejszych warunków technicznych wygasa po upływie dwóch lat od daty wystawienia.

sprawę prowadzi:

Andrzej Pyliński

Kierownik ds. Technicznych Działu Inwestycji

tel. 795-470-622

e-mail: [ap@gpk.biz.pl](mailto:ap@gpk.biz.pl)

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Cichos



# Grodzkie Przedsiębiorstwo Komunalne

Spółka z o.o.

62-065 Grodzisk Wielkopolski, ul. Kościańska 32  
tel. 61 44 47 186, 61 44 47 187, fax wewn.35  
e-mail: [biuro@gpk.biz.pl](mailto:biuro@gpk.biz.pl)

Grodzisk Wielkopolski, dnia 20.04.2023r.

GPK/DI/12.1/2023

## WARUNKI TECHNICZNE

dotyczy: działki nr ewid. 3120/4, 3120/1, 3120/5, 3120/6, 3120/8, 3121/4 w obrębie Grodzisk Wielkopolski, ul. Winna

Inwestor Grodzkie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim wydaje warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych na terenie działek o nr ewid. 3120/4, 3120/7 i 3121/3.

1. Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektować z rur PVC Ø 250 poprzez nabudowanie w pasie ul. Winnej o nr ewid. 3120/1 - studni rewizyjnej zbiorczej Ø 1000 typu Tegra o rzędnej dna 85,72 m n.p.m.
2. Sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur **PVC-U Ø 250x7,3 SN 8 SDR 34 lite** z minimalnym spadkiem kanału 0,4 % dla Ø 250, a przyłącza kanalizacji sanitarnej wykonać z rur **PVC-U Ø 200x5,9 lub Ø 160 x4,7 SN 8 SDR 34 lite**
  - należy stosować cały system z rur i kształtek z nieplastifikowanego winylu PVC-U, rury i kształtki winny pochodzić od jednego producenta,
  - system zgodny z wymaganiami normy PN-EN 1401:2009,
  - rury kanalizacji grawitacyjnej z PVC-U ze ścianką litą jednorodną spełniające wymagania PN-EN 1401:2009,
3. **Studzienki rewizyjne tworzywowe typu TEGRA.**
  - Włazowe Ø 1000 mm i niewłazowe Ø 600 mm przy głębokości mniejszej od 2,2 m i z założeniem, że przy takiej głębokości min. co 100 mb - studnia włazowa Ø 1000 mm, z uwagą że wszystkie studnie rewizyjne należy zaprojektować jako rozgałęźne. Producent studzienek powinien posiadać certyfikaty ISO 9001 i ISO 14001; odporność chemiczna tworzywowych elementów składowych z PP zgodna z ISO/TR 10358; system kanalizacyjny (rury, kształtki, studzienki) od jednego producenta.

### 3.1 STUDZIENKI TWORZYWOWE WŁAZOWE Ø 1000 mm

Typowe kompletne studzienki włazowe (dn 1000mm) z prefabrykowanych elementów wykonanych z tworzyw sztucznych, montowanych w miejscu wbudowania o następujących parametrach:

- studzienki są zgodne z normą PN-EN 13598-2 i odpowiadają następującej charakterystyce:
  - a) dopuszczalna głębokość zabudowy – 6 m
  - b) dopuszczalny poziom wody gruntowej 5m od dna kinety
  - c) dopuszczalne obciążenie ruchem ciężkim (SLW 60 - klasa obciążenia włazów D400)
- parametry techniczne potwierdzone w deklaracji zgodności oraz trwałym cechowaniem zgodnym z normą PN-EN 13598-2 (dopuszczalny poziom wody gruntowej podany w sposób trwały – zgodnie z normą);
- uszczelki spełniające wymagania normy PN-EN 681-1 lub PN-EN 681-2 przeznaczone do zastosowania w kanalizacji PN-EN 681-1 (oznaczone obszarem WC);

### 3.2 STUDZIENKI NIEWŁAZOWE Z TRZONOWĄ RURĄ KARBOWANĄ Ø 600 mm

- studzienki zgodne z normą PN-EN 476:2000 (niewłazowe);
- studzienki zapewniają min. wymiar > 600 mm w świetle;
- studzienki dostosowane głębokości zabudowy 6m i do poziomu wody gruntowej 5m;
- kinety i rury trzonowe spełniające wymagania normy PN-EN 13598-2:2009 (dotyczącej studzienek tworzywowych w obszarach obciążonych ruchem);
- dopuszczenie do stosowania w pasie drogowym: aprobatą techniczną IBDiM;
- system posiadający opinię GIG – dopuszczenie do stosowania na terenach szkód górniczych do IV kategorii włącznie;
- odporność chemiczna uszczelki zgodna z ISO/TR 7620, uszczelki spełniające wymagania normy PN-EN 681-1:2002;

### 3.3 NA PRZYŁĄCZACH STUDZIENKI NIEWŁAZOWE Z TRZONOWĄ RURĄ KARBOWANĄ Ø 425 mm.

4. Na w/w sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami należy uzyskać niezbędne pozwolenia i uzgodnienia oraz oświadczenie inwestora o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
5. Projekt budowlany należy uzgodnić branżowo w Grodzkim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim.
6. Po wykonaniu kanalizacji sanitarnej, należy wykonać inwentaryzację geodezyjną sieci w wersji papierowej i elektronicznej na e-mail: [gis@gpk.biz.pl](mailto:gis@gpk.biz.pl) oraz zgłosić w terminie 7-dni przed planowanym terminem zakończenia robót do odbioru technicznego w stanie odkrytym do Grodzkiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim.
7. Ważność niniejszych warunków technicznych wygasa po upływie dwóch lat od daty wystawienia.

sprawę prowadzi:  
Andrzej Pyliński  
Kierownik ds. Technicznych Działu Inwestycji  
tel. 795-470-622  
e-mail: [ap@gpk.biz.pl](mailto:ap@gpk.biz.pl)

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Andrzej Cichos

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej  
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,  
przeprowadzonej przez Starostę Grodziskiego sposobem elektronicznym  
zakończonej w dniu 2023-02-22

Znak sprawy: GK.6630.28.2023

Wnioskodawca: "VIA 2008" Pracownia Projektów Drogowych Barbara Kosmacz  
62-066 GRANOWO, ul. KASZTANOWA 27A

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: JE: Grodzisk Wielkopolski - miasto, Obr.: 0001, Dz.: 218/6, 219/8, 231/10, 231/49, 231/72, 233/1, 3108/2, 3114/4, 3120/1, 3120/5, 3120/6, 3120/7, 3120/8, 3121/3, 3121/4, 3121/5, 3122/4, 3123/2, 3124/2, 3126/2, 3127, 3128, 3129/2

Rodzaj i funkcja przewodu: Projekt sieci elektroenergetycznej oświetleniowej

Projekt sieci kanalizacji deszczowej, funkcja przesyłowa, średnica 400 mm

Projekt sieci kanalizacji sanitarnej, funkcja przesyłowa, średnica 250 mm

Projekt sieci telekomunikacyjnej - kanał technologiczny

Projekt sieci wodociągowej, funkcja przesyłowa, średnica 160 mm

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Renata Zmuda-Sadowska

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):  
jednomyślny i pozytywny

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi:
1	ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań, Rejon Dystrybucji Opalenica, ul. 5-go Stycznia 8, 64-330 Opalenica  Przemysław Bielecki	pozytywne z uwagami  Uzgodnić w Enea Operator Sp. z o.o .
2	EXATEL S.A., ul. Perkuna 47, 04-164 Warszawa  Mariusz Bystrosz	nie dotyczy  Nie dotyczy
3	FIBERHOST S.A. ul. Klaudyny Potockiej 25, 60-211 Poznań  Adrianna Kowalak	pozytywne z uwagami  Warunki jakie należy spełnić przy realizacji robót na infrastrukturze FIBERHOST S.A.:  1. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić w terenie za pomocą przekopów próbnych. 2. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury FIBERHOST S.A. w sposób umożliwiający dalszą eksploatację, konserwację, modernizację czy naprawę. 3. Termin prac należy zgłosić, z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem, do Network Operations Center, tel. (61) 222 22 11 oraz prace-planowe@fiberhost.com. 4. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń FIBERHOST S.A. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury FIBERHOST S.A. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić FIBERHOST S.A. tel. (61) 222 22 11. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury FIBERHOST S.A. w czasie wykonywania robót oraz za

		<p>szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót w tym strat tytułem braku transmisji, tj. w szczególności strat powstałych w związku z karami wynikającymi z łączących FIBERHOST z abonentami Service-Level Agreement.</p> <p>5. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu infrastruktury FIBERHOST S.A. (skrzyżowania lub zbliżenia) czy też prace związane z przebudową infrastruktury należy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej właściciela (FIBERHOST S.A.). Koszt płatnego nadzoru wynosi 200 zł netto + VAT za jedną roboczogodzinę. Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt Inwestora. Przed zasypaniem miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przez służby techniczne FIBERHOST S.A.</p> <p>6. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBERHOST S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBERHOST S.A. w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.</p> <p>7. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych FIBERHOST S.A., Inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z normą ZN-15/OPL-004, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela FIBERHOST S.A. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przez FIBERHOST S.A., Inwestor przedstawi ich skosztorysowaną wartość do akceptacji przez FIBERHOST S.A.</p> <p>8. Ewentualne przebudowy kabli światłowodowych należy dokonać w godzinach nocnych (od 24:00 do 6:00).</p> <p>9. Ewentualne prace związane z przebudową infrastruktury zostaną protokołami odebrane przez osobę wskazaną przez właściciela infrastruktury (FIBERHOST S.A.).</p> <p>10. W przypadku konieczności przebudowy sieci, po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci która jest warunkiem odbioru prac.</p> <p>11. Zmiany posadowienia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej należy powykonawczo nanieść na mapy i dostarczyć do FIBERHOST S.A. w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac.</p>
4	<p>Grodziskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim ul. Kościańska 32, 62-065 Grodzisk Wielkopolski</p> <p>_____ Andrzej Pyliński</p>	<p>pozytywne z uwagami</p> <p>_____ Opiniuję trasę sieci elektroenergetycznej oświetleniowej sieci kanalizacji deszczowej, funkcja przesyłowa, średnica 400 mm sieci telekomunikacyjnej - kanał technologiczny z uwagą - należy zachować normatywne odległości od sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej opiniuję trasę sieci kanalizacji sanitarnej, funkcja przesyłowa, średnica 250 mm sieci wodociągowej, funkcja przesyłowa, średnica 160 mm z uwagą - projekt budowlany sieci wod - kan uzgodnić z GPK Sp. z o.o.</p>
5	<p>Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, 61-859 Poznań</p> <p>_____ Janusz Wesołowski</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____ Brak uwag</p>
6	<p>ORANGE POLSKA S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi ul. Michała Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
7	<p>PKN ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze ul. Boh. Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra</p> <p>_____ Łukasz Robakowski</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____ Brak uwag</p>

8	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. w Poznaniu, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
9	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu Gazownia w Wolsztynie	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
10	Starostwo Powiatowe w Grodzisku Wlkp. Wydział Gospodarczo-Inwestycyjny i Dróg ul. Rakoniewicka 40, 62-065 Grodzisk Wlkp. Joanna Bendowska	nie dotyczy Nie dotyczy
11	Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa Spółka Akcyjna., Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo Adrianna Kowalak	pozytywne z uwagami WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 21.02.2023, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
12	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o., Rynek 10a, 64-050 Wielichowo Mateusz Piechocki	nie dotyczy Nie dotyczy
13	Zakład Usług Komunalnych w Rakoniewicach Sp. z o.o., Osiedle Drzymały 25, 62-067 Rakoniewice	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Wójt/burmistrz/prezydent miasta według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi:
1	Gmina Grodzisk Wielkopolski ul. Stary Rynek 1, 62-065 Grodzisk Wielkopolski Alicja Koza	pozytywne z uwagami Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693) inwestor ma obowiązek wystąpić do zarządcy drogi o wydanie decyzji administracyjnej zezwalającej na lokalizację w pasie drogowym urządzeń obcych.
2	Gmina Rakoniewice, Osiedle Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3	Gmina Wielichowo, ul. Rynek 10, 64-050 Wielichowo Dawid Michałowski	nie dotyczy Nie dotyczy

Nie złożono wniosku o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Dokument podpisany elektronicznie.

Julita  
Małgorzata  
a Nowacka

Elektronicznie  
podpisany przez  
Julita Małgorzata  
Nowacka  
Data: 2023.02.22  
11:07:20 +01'00'

Renata  
Teresa  
Zmuda-  
Sadowska

Elektronicznie  
podpisany przez  
Renata Teresa  
Zmuda-Sadowska  
Data: 2023.02.22  
10:49:36 +01'00'

Podpis i pieczęć protokółanta narady koordynacyjnej

Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdy stanowiska uczestników tej narady są jednogłębne i pozytywne.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwu lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2020.55).