

Umowa nr Kl.243- ...../2023

zawarta w dniu .....we Wrocławiu, pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą we Wrocławiu, ul. B. Prusa 75-79, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia - Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000027173, NIP: 896-10-04-279, kapitał zakładowy: 318.184.875,00 zł, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
.....  
.....

na podstawie ..... Regulaminu udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane przez MPK Sp. z o.o. we Wrocławiu, gdyż wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, o następującej treści:

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza do wykonania, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie napraw, uzupełnienia ubytków, przebudowy nawierzchni drogowych na nieruchomościach wchodzących w skład Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego we Wrocławiu, zwane dalej „robotami” lub „robotami drogowymi”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje sukcesywne wykonanie robót drogowych, o których mowa w ust. 1 na nieruchomościach Zamawiającego (w częściach wspólnych, jak również w ich otoczeniu) na podstawie zleceń Zamawiającego.
3. Wykaz cen jednostkowych robót został określony w Załączniku nr 1 do umowy.

## § 2

### Obowiązki Stron, realizacja umowy

1. Wykonawca we własnym zakresie zapewni wszelkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 powyżej. Materiały, które zakupi Wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych. Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymaganiom, które określa art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, odpowiadać normom oraz posiadać stosowne atesty i deklaracje zgodności.
2. Wykonawca będzie uzgadniał materiały użyte do realizacji umowy z pracownikami Działu Utrzymania Infrastruktury, wskazanymi w § 4 ust. 2 umowy.
3. Wykonawca realizując niniejszą umowę jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i spoczywają na nim obowiązki określone jej przepisami.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada środki i sprzęt niezbędny do realizacji umowy zgodnie z jej postanowieniami.
5. Pozostałe obowiązki Wykonawcy:
  - 1) Wykonawca ma obowiązek realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 1 powyżej, w sposób zgodny z zapisami umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej;

- 2) Wykonawca ma obowiązek zapewnić ochronę przeciwpożarową w strefie wykonywanych robót konserwacyjnych;
  - 3) Wykonawca ma obowiązek przestrzegania przepisów BHP;
  - 4) Zgodnie z wymogiem art. 208 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. z Kodeksu Pracy, na czas realizacji robót drogowych dla pracowników Wykonawcy i Zamawiającego ustala się koordynatora ds. BHP, którym będzie przedstawiciel Wykonawcy Adrian Klisik (tel. 508 223 889);
  - 5) Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia materiałów przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy i materiałów pochodzących z demontażu i rozbiórek wynikających z realizacji przedmiotu umowy. Materiały złomowe z demontażu należy przekazać protokolarnie Zamawiającemu;
  - 6) Wywóz materiałów rozbiórkowych każdorazowo należy uzgadniać z Zamawiającym;
  - 7) Wykonujący roboty drogowe pracownicy powinni posiadać ubrania robocze i ochronne oraz środki ochrony indywidualnej zgodne z wymogami BHP;
  - 8) Czas i termin wykonywania robót drogowych będzie uzgadniany każdorazowo z administratorem obiektu, na którym będą wykonywane prace;
  - 9) Po zakończeniu poszczególnych zleceń, o których mowa w ust. 8 poniżej, każdorazowo miejsce wykonywania usługi zostanie przez Wykonawcę uprzątnięte i uporządkowane;
  - 10) Zabezpieczenie mienia własnego przed kradzieżą i zniszczeniem należy do Wykonawcy.
6. Zamawiający przekaze przedstawicielowi Wykonawcy informacje o:
- 1) zagrożeniach dla życia i zdrowia występujących w miejscu wykonywania robót, wynikających z funkcjonowania zakładu mogących stanowić ryzyko dla pracowników Wykonawcy oraz działaniach ochronnych i zapobiegawczych,
  - 2) usytuowaniu apteczek pierwszej pomocy przedmedycznej i pracownikach wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy,
  - 3) rozmieszczeniu sprzętu p. pożarowego i pracownikach wyznaczonych do wykonywania działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników,
  - 4) zasadach dostępu do pomieszczeń higieniczno-socjalnych.
7. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przekazania informacji, o których mowa w ust. 6 powyżej, wszystkim swoim pracownikom, skierowanym do realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 1 powyżej.
8. Zamawiający będzie zlecać Wykonawcy wykonywanie poszczególnych robót drogowych w formie pisemnych zleceń. Zlecenie zawierać będzie adres, miejsce, zakres i termin wykonania usługi. Uprawnionymi ze strony Zamawiającego do zlecania robót drogowych są osoby wymienione w § 4 ust. 2 poniżej.
9. Wykonawca na podstawie zlecenia, o którym mowa w ust. 8 powyżej, opracuje i dostarczy Zamawiającemu kosztorys w formie papierowej i edytowalnej komputerowo (pliki ath), opracowany w oparciu o postanowienia § 6 poniżej.
10. Warunkiem rozpoczęcia prac będzie zatwierdzenie przez pracowników Działu Utrzymania Infrastruktury, wskazanych w § 4 ust. 2 poniżej, kosztorysu robót drogowych.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do realizacji zlecenia w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia kosztorysu oraz harmonogramu wykonania robót.
12. Zamawiający może zlecić prace nieujęte w tabeli zbiorczej wykonanych prac załącznik nr 1, rozliczenie odbędzie się na podstawie kosztorysu wykonanych robót lub faktury za dostarczone materiały budowlane.

### §3

#### Zasady odbioru przedmiotu umowy

Strony ustalają następujące zasady odbioru robót drogowych:

- 1) Wykonawca będzie zgłaszał wykonane zlecenia, o których mowa w §2 ust. 8 powyżej do odbioru najpóźniej na 1 (jeden) dzień przed planowanym terminem ich odbioru, na adres e-mail Zamawiającego: [m.bledowski@mpk.wroc.pl](mailto:m.bledowski@mpk.wroc.pl); [m.sitarski@mpk.wroc.pl](mailto:m.sitarski@mpk.wroc.pl)
- 2) Odbiór robót drogowych przez Zamawiającego zostanie stwierdzony „Protokołem odbioru”.

- 3) W przypadku ujawnienia podczas odbioru wad w wykonanych robotach, strony ustalą termin na ich usunięcie. Wówczas za datę odbioru uważa się datę właściwego wykonania usługi, stanowiącej przedmiot umowy.

#### §4

##### Przedstawiciele stron

1. Zamawiający wyznacza Pana Marcina Błędowskiego (tel. kom. +48 885 886 316), e-mail: [m.bledowski@mpk.wroc.pl](mailto:m.bledowski@mpk.wroc.pl)), który będzie odpowiedzialny za nadzór nad realizacją i rozliczaniem umowy (w tym nadzór formalny, merytoryczny i finansowy) oraz do kontaktów z Wykonawcą.
2. Nadzór nad robotami drogowymi oraz zlecanie robót ze strony Zamawiającego będą dokonywać pracownicy Działu Utrzymania Infrastruktury:
  - 1) Marcin Błędowski tel. 885 886 316, e-mail: [m.bledowski@mpk.wroc.pl](mailto:m.bledowski@mpk.wroc.pl),
  - 2) Marek Sitarski tel. 885 886 495, e-mail: [m.sitarski@mpk.wroc.pl](mailto:m.sitarski@mpk.wroc.pl),
3. Koordynatorem prac ze strony Wykonawcy oraz osobą wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest:
  - 1) .....
  - 2) .....
4. W skład komisji odbioru wykonanych robót drogowych wchodzi:
  - 1) ze strony Zamawiającego:
    - a) przedstawiciele Działu Utrzymania Infrastruktury wymienieni w ust. 2 powyżej,
    - b) administrator obiektu – kierownik komórki na rzecz której wykonano roboty drogowe,
  - 2) ze strony Wykonawcy:  
.....
5. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca mają prawo do zmiany osób wskazanych w ust. 1-2-3 powyżej. W takim przypadku, każda ze Stron umowy niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o zmianie. Zmiany te nie wymagają aneksu do umowy, a jedynie poinformowania drugiej strony na piśmie.

#### §5

##### Termin realizacji umowy

Termin realizacji umowy ustala się do dnia 31.12.2023 r. z zastrzeżeniem, że umowa wygasa automatycznie po zrealizowaniu robót na kwotę, wskazaną w § 6 ust. 3 poniżej

#### §6

##### Wynagrodzenie i rozliczenie

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie netto za wykonane roboty drogowe będzie wyliczane na podstawie zweryfikowanych przez Zamawiającego kosztorysów, o których mowa w § 2 ust. 10, sporządzanych przez Wykonawcę na podstawie otrzymanych zleceń, o których mowa w § 2 ust. 8, opracowanych w oparciu o ceny jednostkowe netto, określone w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 płatne będzie po każdorazowym wykonaniu i odbiorze robót drogowych, na podstawie protokołu odbioru robót drogowych, zleconych do wykonania na podstawie § 2 ust. 8 umowy. Zapłata należności nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Maksymalna wartość brutto umowy w całym okresie jej obowiązywania nie przekroczy kwoty: **61 500,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych 00/100), w tym wartość netto: **50 000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) i podatek VAT: **11 500,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy pięćset złotych 00/100).
4. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z dokumentami określonymi w ust. 5 poniżej, z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej.
5. Podstawę wystawienia każdej faktury będą stanowić:

- 1) „Protokoły odbioru” zleconych robót drogowych, podpisane przez komisję odbioru wymienioną w § 4 ust.4.
- 2) kosztorysy sporządzone przez Wykonawcę i sprawdzone oraz zatwierdzone przez Zamawiającego (przez jedną z osób wymienionych w § 4 ust. 2), m. in. w zakresie prawidłowości obmiarów i odpowiadających im określonych umową cen jednostkowych określonych Załączniku nr 1 do umowy.
6. Każdorazowa zapłata za realizację przedmiotu umowy będzie dokonywana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który na dzień wystawienia faktury oraz na dzień zlecenia przelewu przez Zamawiającego będzie zawarty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. W przypadku faktur, w których kwota należności ogółem przekracza kwotę 15 000,00 zł, obejmujących świadczone na rzecz Zamawiającego usługi, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Wykonawca zobowiązany jest wpisać na fakturach wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 7 powyżej i dokonania przez Zamawiającego zapłaty bez zastosowania „mechanizmu podzielonej płatności”, w następstwie czego zostanie wydana przez właściwy organ orzekająca decyzja o odpowiedzialności podatkowej za zaległości podatkowe Wykonawcy, w związku z wykonanymi na podstawie niniejszej umowy usługami na rzecz Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu zapłaconych przez Zamawiającego kwot wynikających z takiej decyzji organu podatkowego.
9. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty zaległości Wykonawcy w podatku od towarów i usług, na podstawie art. 105a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług oraz ust. 8 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia zapłaconej kwoty z należności Wykonawcy z tytułu zrealizowanych usług.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia, o którym mowa w ust. 9 powyżej, także w przypadku zapłaty przez niego zaległości Wykonawcy w podatku od towarów i usług, na podstawie art. 105a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług w przypadku faktur, w których kwota należności ogółem nie przekracza kwoty 15 000,00 zł, za wykonane na rzecz Zamawiającego usługi, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
11. Faktury będą wystawiane w języku polskim.
12. Przelew wierzytelności pieniężnych z umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

## §7

### Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty drogowe i zastosowane materiały na okres 24 miesięcy (słownie: dwadzieścia cztery miesiące), liczonej od dnia odbioru robót zgodnie z postanowieniami § 3 powyżej.
2. Strony ustalają okres rękojmi równy okresowi udzielonej gwarancji.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
4. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania bezusterkowego Protokołu odbioru usługi dokonanej zgodnie z postanowieniami § 3 powyżej.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca pokryje wszystkie koszty usuwania wad w wykonanych robotach drogowych objętych rękojmią i gwarancją.
6. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji i rękojmi Strony ustalają następujący sposób postępowania:
  - 1) O wykryciu wad Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę, wyznaczając jednocześnie termin ich usunięcia.
  - 2) Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w pkt. 1) powyżej, nie przystąpi do usuwania wad Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

- 3) Usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie zgłoszone Zamawiającemu.
- 4) Odbioru usunięcia wad dokonuje komisja, określona w § 4 ust.4.
- 5) Komisja sporządza protokół usunięcia wady.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
8. Szczegółowe warunki gwarancji określa Załącznik nr 3 do umowy.

## §8

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymywania w mocy przez cały okres trwania niniejszej umowy tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru robót drogowych objętych ostatnim zleceniem realizowanym na podstawie § 2 ust. 8 umowy oraz przez okres 2 lat po ich zakończeniu, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w związku z prowadzoną działalnością i posiadany mieniem.
2. Szczegółowa specyfikacja dotycząca warunków ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz wymaganych zapisów w jej treści określona została w Załączniku nr 4 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy dostarczyć prawidłowe dokumenty ubezpieczenia, zgodnie z ust. 2 (kopie polis ubezpieczeniowych lub certyfikatów/zaświadczeń) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami (bez opłat i składek ubezpieczeniowych), potwierdzające, że wymagane ubezpieczenie zostało zawarte i jest obowiązujące wraz z dowodami, że są prawidłowo opłacane.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania Zamawiającemu dokumentu ubezpieczenia przez cały okres trwania obowiązku każdorazowo nie później niż 14 dni kalendarzowych przed wygaśnięciem poprzedniej polisy.
5. W przypadku gdy Wykonawca nie dostarczy prawidłowych tj. zgodnych z wymaganiami Zamawiającego umów ubezpieczenia (polis) mających zapewnić ciągłość ubezpieczenia w okresie trwania przedmiotowej umowy, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy bez zachowania okresu wypowiedzenia lub uprawnienie do zawarcia takiej polisy lub przedłużenia okresu dotychczasowej na koszt Wykonawcy.

## §9

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu zleconych robót, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, należnego za zleczone na podstawie § 2 ust. 8 powyżej roboty, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, należnego za zleczone na podstawie § 2 ust. 8 powyżej roboty, w których ujawniły się wady za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w ich usunięciu;
  - 3) w wysokości 5% kwoty brutto, określonej w § 6 ust. 3 powyżej, w przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, na podstawie § 12 ust. 3 poniżej,
  - 4) w wysokości 0,1% kwoty brutto, określonej w § 6 ust. 3 powyżej, za każdy przypadek niewykonania obowiązków gwarancyjnych przez Wykonawcę.
  - 5) Z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust 3 umowy.
2. Łączna suma kar umownych z tytułów określonych w ust. 1 pkt 1-4 powyżej nie może przekroczyć 15% wartości brutto umowy określonej w § 6 ust. 3 umowy
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

4. Termin płatności kar umownych wynosi 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.
5. Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia należnemu Wykonawcy, z zastrzeżeniem art. 15 r<sup>1</sup> ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

## **§ 10**

### **Podwykonawcy**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonana siłami własnymi przez Wykonawcę.
2. W przypadku powierzenia części robót podwykonawcy/om Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcą.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo.
4. W przypadku zmiany podwykonawcy, bądź powierzeniu części usług nowemu/nowym podwykonawcom, Wykonawca pisemnie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, bez konieczności zawierania aneksu do umowy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zadeklaruje wykonanie przedmiotu umowy samodzielnie, a w trakcie realizacji umowy będzie chciał powierzyć część usług podwykonawcy, będzie musiał pisemnie poinformować o tym Zamawiającego i uzyskać jego zgodę. Brak wyrażenia zgody przez Zamawiającego na powierzenie przez Wykonawcę części usług podwykonawcy oznaczać będzie konieczność realizacji umowy w sposób zgodny z zadeklarowanym w ofercie Wykonawcy. Przepisy ust. 2-4 niniejszego paragrafu mają zastosowanie.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawcy/ów jak za własne oraz ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z niepowiadomienia Zamawiającego o fakcie zmiany podwykonawcy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym za podwykonawców.

## **§ 11**

### **Zmiany postanowień umowy**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, chyba że postanowienia niniejszej umowy stanowią inaczej.
2. Z zastrzeżeniem zapisu pkt 2 poniżej, Zamawiający przewiduje, w wyniku zgodnego oświadczenia Stron, możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy w stosunku do jej treści wynikającej z oferty i określa poniżej warunki ewentualnego wprowadzenia takich zmian:
  - 1) w przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej okresowe wykonanie zgodnie z umową robót będących jej przedmiotem, pod pojęciem której Strony uznają jakiegokolwiek zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, któremu Strony nie mogły zapobiec, i którego nie mogły przewidzieć, w szczególności zamieszki, pożary, konflikty zbrojne, stan wojenny, klęski żywiołowe, niekorzystne warunki atmosferyczne oraz działania w wykonaniu władzy publicznej oraz inne okoliczności niezawinione przez żadną ze Stron umowy – czas określony w umowie na realizację robót zostanie odpowiednio wydłużony o czas równy czasowi występowania przedmiotowych okoliczności;
  - 2) w przypadku zmiany sposobu opodatkowania lub zmiany obowiązującej stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy wyliczone zostanie z uwzględnieniem zmienionych zasad opodatkowania lub zmienionych stawek podatku VAT;
  - 3) zmiana przedstawicieli Stron umowy, wymienionych w § 4 powyżej;
3. Zmiana określona w ust. 2 pkt 1 może być dokonana w formie pisemnego aneksu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności.
4. Zmiana określona w ust. 2 pkt 2) powyżej będzie dokonana automatycznie bez konieczności zawarcia aneksu do umowy i będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie zmienionych zasad opodatkowania lub zmienionych stawek podatku VAT.

5. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 3) powyżej nie wymaga zawarcia aneksu do umowy i będzie obowiązywać od dnia pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie osoby.

## §12

### **Przedterminowe rozwiązanie umowy**

1. Strony przewidują możliwość wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W okresie wypowiedzenia Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
  - 1) przerwania robót drogowych przez Wykonawcę na okres dłuższy niż 14 dni,
  - 2) nierozpoczęcia przez Wykonawcę robót drogowych w terminie 14 dni od daty przekazania przez Zamawiającego zlecenia, zgodnie z zapisem § 2 ust. 8 umowy,
  - 3) w przypadku określonym w § 8 ust 5 oraz §13 ust 5 umowy.
4. Dla skuteczności rozwiązania umowy, w sposób określony w ust. 3 powyżej, niezbędne jest uprzednie, pisemne wezwanie Wykonawcy do zaniechania naruszeń wraz z ich opisem oraz bezskuteczny upływ, wyznaczonego w tym celu przez Zamawiającego, siedmiodniowego terminu.

## § 13

### **Wymagania dotyczące wymogu zatrudnienia przy realizacji umowy osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawcę w oparciu o Kodeks Pracy**

1. Zamawiający, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wchodzących w zakres przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy.
2. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy kierowników robót drogowych.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, przedłoży Zamawiającemu w wyznaczonym terminie wskazane poniżej dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności określone w ust. 1:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osoby/osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych

osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 i może stanowić podstawę do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### § 14

##### **Przetwarzanie danych osobowych**

1. Zamawiający oświadcza, iż zna oraz stosuje przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać treść klauzuli informacyjnej stanowiącej Załącznik nr 5 do umowy wszystkim pracownikom i osobom trzecim, wykonującym niniejszą umowę, których dane osobowe będą ujawnione Zamawiającemu.

#### § 15

##### **Oświadczenie o posiadaniu statusu dużego przedsiębiorcy**

Działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

#### § 16

##### **Oświadczenie Wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu**

Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

#### § 17

##### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i inne przepisy właściwe dla przedmiotu umowy.
2. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.
4. Integralną część umowy stanowią następujące Załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Wykaz cen jednostkowych,
  - 2) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia,
  - 3) Załącznik nr 3 – Wzór karty gwarancyjnej,
  - 4) Załącznik nr 4 – Warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
  - 5) Załącznik nr 5 - Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



**Wykaz cen jednostkowych**

Wykonanie napraw, uzupełnienia ubytków, przebudowy nawierzchni drogowych na nieruchomościach wchodzących w skład Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego we Wrocławiu – roboty drogowe

Lp.	Wyszczególnienie robót	jednostka	cena jednostkowa netto	cena jednostkowa brutto
1	2	3	4	5
<b>Roboty rozbiórkowe nawierzchni betonowych - wykonanie nowej nawierzchni:</b>				

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**Załącznik nr 2 do umowy**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

Przedmiotem zamówienia są: Roboty drogowe, naprawy bieżące i główne w nieruchomościach wchodzących w skład majątku Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego Sp. z o.o. we Wrocławiu. Przedmiot zamówienia obejmuje sukcesywnie, tj. w miarę potrzeb Zamawiającego wykonywanie na podstawie zleceń Zamawiającego robót drogowych na nieruchomościach (w częściach wspólnych jak również w ich otoczeniu). Realizacja zamówienia ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania i właściwej eksploatacji nawierzchni drogowych, placów postojowych, chodników oraz utrzymanie w stanie technicznym nie pogorszonym zgodnie z ich przeznaczeniem.

Przedmiotem zamówienia są roboty drogowe planowane do wykonania na nieruchomościach i ich otoczeniu, dotyczące robót nie polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, lecz mających na celu utrzymanie nawierzchni drogowych w dobrym stanie, zabezpieczenie ich przed szybkim zużyciem lub zniszczeniem, jak również utrzymanie w celu ich użytkowania w stanie zgodnym z ich przeznaczeniem.

Zakres usług objęty robotami drogowymi, w tym drobnymi naprawami awaryjnymi:

- Chodniki, place postojowe, nawierzchnie betonowe itd.

Prace objęte zamówieniem zlecane będą sukcesywnie w miarę potrzeb w ciągu całego okresu obowiązywania umowy w formie zleceń zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 8 umowy.

Ustala się kolejność realizacji zgłoszeń:

- Do realizacji natychmiastowej – awarie, związane z zagrożeniem życia, katastrofy budowlane i roboty związane z przerwą w dostawie mediów – w dni robocze w godzinach od 7.00 do 15.00.
- W terminach na dzień następny – sprawy pilne lecz nie stanowiące zagrożenia życia, zdrowia i mienia.
- Inne, w terminach 7 dni od przyjęcia zlecenia, po akceptacji Zamawiającego harmonogramu oraz kosztorysów zleconych prac.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**Załącznik Nr 3 do umowy**

**WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ**

Data wystawienia: .....

**KARTA GWARANCYJNA**

1. Umowa Nr ..... z dn. ....

2. Przedmiot gwarancji:

.....  
.....  
.....  
.....

3. Gwarancja udzielona dla:

.....  
.....

4. Udzielający gwarancji:

.....  
.....

5. Okres gwarancji: 24 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru usługi określonej w zleceniu zgodnie z § 2 ust. 8 umowy

6. Warunki gwarancji:

- 1) po zgłoszeniu przez Zamawiającego wady w wykonanej usłudze – Wykonawca przeprowadzi, przy udziale Zamawiającego, przegląd gwarancyjny w terminie do 3 dni - licząc od dnia otrzymania zgłoszenia,
- 2) po przeprowadzeniu przeglądu, o którym mowa w pkt 1) powyżej – Wykonawca przystąpi do usuwania wady w terminie do 5 dni - licząc od dnia przeprowadzenia przeglądu,
- 3) Wykonawca zakończy usuwanie wady w terminie technicznie i organizacyjnie uzasadnionym, wyznaczonym przez Zamawiającego,
- 4) gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z winy Zamawiającego oraz uszkodzeń powstałych z winy osób trzecich lub siły wyższej.

7. Podpisy:

Udzielający gwarancji:

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**WARUNKI UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ**

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymywania w mocy przez cały okres trwania niniejszej umowy poczynając od dnia jej zawarcia tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru robót konserwacyjnych objętych ostatnim zleceniem realizowanym na podstawie § 2 ust. 8 umowy oraz przez okres 2 lat po ich zakończeniu, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w związku z prowadzoną działalnością i posiadaniem mieniem zgodnie z poniższą specyfikacją:

- 1) Przedmiot ubezpieczenia winna stanowić odpowiedzialność cywilna wynikająca z czynów niedozwolonych (OC deliktowa), jak i niewykonania, bądź nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa) obejmująca co najmniej przedmiot niniejszej Umowy.
- 2) Suma gwarancyjna, winna być nie mniejsza niż 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych) w odniesieniu do jednego i wszystkich wypadków w okresie ubezpieczenia, podlimity odpowiedzialności są dopuszczalne jedynie w przypadkach wyraźnie wskazanych w umowie.
- 3) Udział własny/franszyza redukcyjna mający zastosowanie wyłącznie do szkód rzeczowych, winien być ustalony w umowie ubezpieczenia jako nie większy niż 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) w odniesieniu do jednego wypadku ubezpieczeniowego, nie dopuszcza się wprowadzania procentowego udziału własnego / franszyzy redukcyjnej.
- 4) Umowa ubezpieczenia winna obejmować co najmniej szkody w postaci szkód osobowych i rzeczowych.
- 5) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody w postaci straty rzeczywistej, jak i utraconych korzyści, a także należne zadośćuczynienie.
- 6) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego (tzw. „completed operations”).
- 7) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania obróbki, naprawy, testów lub innych podobnych czynności lub prac.
- 8) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody wyrządzone w mieniu powierzonym (ruchomościach i nieruchomościach), pozostającym w pieczy lub pod kontrolą Wykonawcy.
- 9) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy zaangażowanych w realizację Umowy.
- 10) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody spowodowane wprowadzeniem produktu do obrotu.
- 11) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody wyrządzone przez podwykonawców (niniejszy wymóg ma zastosowanie wyłącznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawców przy wykonywaniu umowy).
- 12) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i osób, za które ponosi on odpowiedzialność.
- 13) Zakres ubezpieczenia winien obejmować szkody wyrządzone wskutek wykonywania wykopów i przekopów oraz szkody wyrządzone w instalacjach lub urządzeniach podziemnych.
- 14) Z zakresu ubezpieczenia nie mogą być wyłączone szkody w pojazdach mechanicznych w tym w tramwajach.

**ZAMAWIAJĄCY:****WYKONAWCA:**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Administratorem, czyli podmiotem, który decyduje jak i w jakim celu będą wykorzystywane Państwa dane osobowe, jest Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu 50-316 przy ul. Bolesława Prusa 75-79.

Kontakt do Administratora:

e-mail: [biuro@mpk.wroc.pl](mailto:biuro@mpk.wroc.pl)

tel.: 71 32 50 800

fax: 71 32 50 802

Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych: [iod@mpk.wroc.pl](mailto:iod@mpk.wroc.pl)

Cele i podstawy przetwarzania:

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w oparciu o **Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (DZ. Urz. UE L 2016)** w związku z:

5. **zawarciem i wykonaniem umowy na:** wykonanie napraw, uzupełnienia ubytków, przebudowy nawierzchni drogowych na nieruchomościach wchodzących w skład Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego we Wrocławiu.

1) **realizacją obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) tj.:**

a) realizacją obowiązku archiwizacji dokumentów .

2) **koniecznością realizacji prawnie uzasadnionych interesów (art. 6 ust.1 lit. f) tj.:**

a) w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń cywilnoprawnych, jeżeli takie się pojawiają, a także w celu obrony przed ewentualnymi roszczeniami osób trzecich,

**Okres przechowywania danych**

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili realizacji zadania, do którego dane osobowe zostały zebrane, a następnie przez okres, w którym mogą ujawnić się lub zostać zgłoszone roszczenia Stron i osób trzecich związane z umową (max 6 lat tyle wynosi okres przedawnienia roszczeń). Jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów.

**Przekazywanie danych innym podmiotom**

Co do zasady pozyskane od Państwa dane osobowe nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem Administrator może przekazywać dane podmiotom przetwarzającym w związku z realizacją usług np. audytorom, dostawcom usług IT, oraz podmiotom uprawnionym do pozyskania danych na podstawie obowiązującego prawa.

**Przysługujące Państwu uprawnienia**

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje
- 4) w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- 5) prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- 6) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- 7) prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa)

Państwa dane nie będą profilowane ani przekazywane do państw trzecich.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**