

Łódź, 15 lutego 2023 r.

EC1/132/2023

DO WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Świadczenie kompleksowych usług sprzątnia pomieszczeń i powierzchni w budynkach Centrum Nauki i Techniki EC1 Łódź” (numer postępowania: 001/WA/PN/2023)

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Zamawiający „EC1 Łódź - Miasto Kultury” w Łodzi, działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – dalej ustawa Pzp, informuje, iż wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), na który **udziela następujących wyjaśnień:**

1) Pytanie Nr 1:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących zamówień na usługi (art. 121 ustawy Pzp). Zgodnie z art. 462 ust 1 ustawy Pzp Wykonawca może powierzyć wykonanie **części** zamówienia podwykonawcy. Prawa i obowiązki Wykonawcy w zakresie podwykonawstwa zostały zawarte w dziale VIII.3 pkt od 1 do 4 SWZ oraz w treści załącznika Nr 2 do SWZ (PPU).

2) Pytanie Nr 2:

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątniu oraz sporządził harmonogram sprzątnia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnia i harmonogram sprzątnia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający ustalił powierzchnię sprzątnia poprzez dokonanie jej obmiaru na podstawie dokumentacji powykonawczej robót budowlanych. Harmonogram sprzątnia został przygotowany przez Zamawiającego w oparciu o jego sześciolate doświadczenie w utrzymywaniu czystości w obiekcie. Nie ma różnicy w obmiarze powierzchni pomiędzy niniejszym, a poprzednim zamówieniem. Zmianie uległa minimalna liczba pracowników pracujących w czasie godzin otwarcia Centrum.

3) Pytanie Nr 3

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę;*
- 2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?*



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI

instytucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
90 - 022 Łódź

t: 42 600 61 00
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad. 1) Zamawiający zwraca Wykonawcy uwagę, że sposób szacowania wartości zamówienia nie stanowi składowej SWZ i trudno jest zarówno to pytanie jak i odpowiedź na nie kwalifikować jako wyjaśnienie treści SWZ, nie mniej wychodząc naprzeciw dociekliwości Wykonawcy, Zamawiający informuje, że ustalenia wartości zamówienia dokonał zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, tj. na podstawie kolejnych zamówień tego samego rodzaju, udzielonych w poprzednim roku budżetowym, z uwzględnieniem zmian ilości lub wartości zamawianych usług, które mogły wystąpić w ciągu 12 miesięcy następujących od udzielenia pierwszego zamówienia.

Ad. 2) Zamawiający zwraca Wykonawcy uwagę, że wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy nie stanowi składowej SWZ i nie sposób jest to pytanie kwalifikować jako wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ustawy Pzp. Informacje o rozliczeniach Zamawiający-Wykonawca są jawne, nie mniej dostęp do nich odbywa się z wykorzystaniem przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej.

4) Pytanie Nr 4

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zwraca Wykonawcy uwagę, że informacja o ewentualnym ukaraniu obecnego Wykonawcy nie stanowi składowej SWZ i nie sposób jest to pytanie kwalifikować jako wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ustawy Pzp. Informacje o przebiegu realizacji umowy są jawne, nie mniej dostęp do nich odbywa się z wykorzystaniem przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej.

5) Pytanie Nr 5

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zwraca Wykonawcy uwagę, że informacja o terminowości opłacenia faktur z tytułu realizacji trwającej umowy nie stanowi składowej SWZ i nie sposób jest to pytanie kwalifikować jako wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ustawy Pzp. Informacje o przebiegu realizacji umowy są jawne, nie mniej dostęp do nich odbywa się z wykorzystaniem przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej.

6) Pytanie Nr 6

Prosimy o informację czy podłogi drewniane, które występują u Zamawiającego są zabezpieczone środkiem konserwującym czy są wykonane z surowego drewna? Jeżeli tak prosimy o informację jaki środek zabezpieczający został zastosowany (olej czy lakier)?

Odpowiedź Zamawiającego:

Powierzchnie drewniane występują tylko w chłodni kominowej, są to deski tarasowe zabezpieczone olejem do drewna użytkowanego na zewnątrz budynków.

7) Pytanie Nr 7

Prosimy o informację czy do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie doczyszczania i polimeryzacji posadzek? Jeżeli tak, z jaką częstotliwością mają być wykonywane te czynności?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga polimeryzacji posadzek.

8) Pytanie Nr 8

Prosimy o informację czy do obowiązków Wykonawcy należy pranie dywanów/wykładzin dywanowych? Jeżeli tak, z jaką częstotliwością ma być wykonywana ta czynność?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga prania dywanów/wykładzin.

9) Pytanie Nr 9

Prosimy o obniżenie kosztu szkolenia pracowników z zakresu czyszczenia eksponatów z 1000 zł netto na 500 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję.

10) Pytanie Nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji przedmiotowej usługi odpowiada Zamawiający.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji przedmiotowej usługi odpowiada Zamawiający.

11) Pytanie Nr 11

Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/> ? Podkreślam przy tym, że pytanie nie dotyczy zgody na wystawianie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, gdyż takowe Zamawiający jest zobowiązany odbierać od wykonawcy na podstawie art. 4.1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych.... (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666), lecz zgody na wystawianie ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie akceptuje możliwości wystawiania przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie stanowią integralną część SWZ i dokumentów postępowania.