Nr sprawy SAT.2510.5.2023

Opis przedmiotu zamówienia

Szacowanie wartości zamówienia, składającego się z części:

1. Wykonanie przeglądu i oceny:
2. pokrycia dachowego,
3. kominów wentylacji grawitacyjnej oraz cokołów wentylacji mechanicznej,
4. obróbek blacharskich oraz orynnowania,
5. części elewacji – nadproży w ścianach podłużnych nad oknami I piętra (pod rynną)

po 23 latach użytkowania, pod kątem wyboru rodzaju i zakresu robót konserwacyjnych lub remontowych. Termin realizacji – do 31.07.2023 r.

1. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego i ofertowego na podstawie wizji lokalnej i pomiarów, jako część dokumentacji do wyboru potencjalnego wykonawcy robót konserwacyjnych lub remontowych. Termin realizacji – do 07.08.2023 r.
2. Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonywanymi robotami konserwacyjnymi lub remontowymi. Termin realizacji – do 30.09.2023 r.

**Opis budynków:**

1. **Budynek administracyjny (niższy):**
2. Lokalizacja: 07-300 Ostrów Mazowiecka, ul. gen. Władysława Sikorskiego 3.
3. Dach jednospadowy ze spadkiem 5% , pokrycie z papy termozgrzewalnej 2-warstwowej.
4. Na dachu:
5. kominy wentylacji grawitacyjnej, obrobione blachą ocynkowaną, czapki betonowe, brak kratek wentylacyjnych – ilość i wymiary wg rys. i foto;
6. maszt antenowy z odciągami linowymi, wg foto;
7. kominki wentylacyjne przestrzeni pomiędzy stropem a dachem, pcv okrągłe fi 110 – 17 szt.
8. wywiewki sanitarne stalowe fi 125 – szt. 2;
9. rynna i rury spustowe z blachy ocynkowanej fi 125-150, wg foto.
10. Elewacja:
11. pęknięcia i ubytki tynku n ścianach podłużnych pod rynną, wg foto;
12. ubytki tynku na filarkach międzyokiennych, wg foto.
13. **Budynek laboratoryjny (wyższy):**
14. Lokalizacja: 07-300 Ostrów Mazowiecka, ul. gen. Władysława Sikorskiego 3.
15. Dach jednospadowy ze spadkiem 5% , pokrycie z papy termozgrzewalnej 2-warstwowej.
16. Na dachu:
17. kominy wentylacji grawitacyjnej, obrobione blachą ocynkowaną, czapki betonowe, brak kratek wentylacyjnych – ilość i wymiary wg rys. i foto;
18. cokoły wentylacji mechanicznej, obrobione blachą ocynkowaną – ilość i wymiary wg rys. i foto;
19. wywiewki sanitarne stalowe fi 80 – szt. 6;
20. rynna i rury spustowe z blachy ocynkowanej fi 125-150, wg foto;
21. Elewacja:
22. pęknięcia i ubytki tynku na ścianie szczytowej, wg foto;
23. brak kratek wentylacyjnych na ścianie szczytowej, wg foto.

Sporządził:



Załączniki:

1. Rysunek dachu budynku administracyjnego
2. Rysunek dachu budynku laboratoryjnego
3. Foto dachów
4. Klauzula RODO