

**ZAPYTANIE OFERTOWE
O WARTOŚCI ZAMÓWIENIA PONIŻEJ 175.000 EURO**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno
zaprasza do o złożenie oferty cenowej na:

**„Budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w dz. nr ew. 266; 448; 300/1;
301/1; 302/1; 490 ul. Przejazd w m. Chylice, gm. Piaseczno”**
(zwanego w dalszej treści Zapytania Ofertowego „odcinkami sieci”)

I. ZAMAWIAJĄCY

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie (05-500) przy ulicy Żeromskiego 39.

II. OPIS PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz ciśnieniowej wraz pompownią ścieków w dz. nr ew.266; 448; 300/1; 301/1; 302/1; 490 ul. Przejazd w m. Chylice, gm. Piaseczno”

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. wykonanie zleconych robót budowlanych na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. Projekt został zatwierdzony przez Starostę Piaseczyńskiego, na podstawie braku sprzeciwu do zgłoszenia nr ARB.6740.2.273.2022.ZS z dnia 14.07.2022 r. Projekt posiada wymagane opinie i uzgodnienia. Szczegóły rozwiązań technicznych zawarte są w projekcie budowlanym. Badania geotechniczne stanowią załącznik do Zapytania Ofertowego;
2. sporządzenie dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;
3. uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.

Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni w następujący sposób:

- 1) Drogi gminne – zgodnie z zapisami w dokumencie od zarządcy drogi (do stanu pierwotnego)
- 2) Drogi prywatne oraz teren przewidziany jako droga w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na szerokości 4 m z uwzględnieniem korytowania, warstwy odsączającej z pospółki grubości 10 cm, jednej warstwy z tłucznia kamiennego grubości 20 cm. Dopuszcza się odstąpienie od odtwarzania nawierzchni w przypadku uzyskania pisemnego oświadczenia od właściciela terenu o braku zgody na odtworzenie.

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 t. j.) i ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 t. j.).

Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje (np.: dokonał wizji lokalnej w terenie), które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

Opracowanie dokumentacji oraz roboty budowlane należy wykonać w oparciu o wytyczne Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie oraz Standardy wykonania robót wydane przez PWiK w Piasecznie, stanowiące załącznik do Zapytania Ofertowego.

Działania Wykonawcy oraz wyniki jego pracy muszą być zgodne z obowiązującym porządkiem prawnym.

Realizacja robót:

Roboty należy wykonać zgodnie z opracowanym projektem budowlanym dla wszystkich branż z uwzględnieniem decyzji, opinii i uzgodnień dotyczących projektu oraz obowiązujących norm technicznych, aprobat i przepisów wynikających z Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 t. j.).

W procesie wykonawczym, Wykonawca odpowiada za przestrzeganie obowiązujących na terenie budowy przepisów BHP dla całego zakresu robót.

Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania wszystkich robót prowadzonych na terenie budowy.

Od momentu wprowadzenia na budowę do odbioru końcowego Wykonawca odpowiada za stan techniczny pasa drogowego i jego oznakowanie oraz za stan uzbrojenia mediów w pasie robót i terenu budowy.

Szczegółowe warunki realizacyjne:

1. Wykonawca wykona plan BIOZ oraz PZJ dla całego zamówienia.
2. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną w trakcie realizacji robót, wraz z kolizjami z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, oraz sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionych geodetów.
3. Wykonawca uzyska decyzję zajęcia pasa w trakcie wykonywania robót, oraz pokryje opłaty z tym związane.
4. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca powiadomi operatorów/gestorów istniejących sieci i uzyska informacje lokalizacyjne oraz dokona stosownych przeglądów stanu uzbrojenia w rejonie prowadzenia robót, dokona uzgodnień dot. zasad postępowania w przypadku wystąpienia awarii w trakcie wykonywania robót oraz pokryje koszty z tym związane.
5. Wykonawca sporządzi projekt organizacji ruchu na czas prowadzonych robót wraz z jego zatwierdzeniem przez upoważnione służby z zachowaniem dojazdów do istniejących posesji.
6. Wykonawca zapewni wykonanie trwałego oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót wg wytycznych zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy i przepisów BHP.
7. Wykonawca zapewni prowadzenie robót przez personel posiadający stosowne do zakresów wykonywanych robót uprawnienia budowlane.
8. Prowadzenie robót - zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami technicznymi.
9. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia 36 miesięcznej gwarancji.
10. Wykonawca po wykonanych pracach budowlanych jest zobowiązany przywrócić teren do stanu pierwotnego. Odtworzenie nawierzchni drogowych należy wykonać zgodnie

z załączoną dokumentacją projektową lub jeżeli nie jest wskazane w projekcie, zgodnie z wytycznymi Zarządcy drogi.

11. Wykonawca zabezpieczy przed uszkodzeniem istniejące znaki geodezyjne.
12. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadczącą o jego jakości zgodnie z wymogami projektu i być dopuszczony do jego wbudowania (wg wymogów obowiązującego prawa budowlanego) oraz uzyskać potwierdzenie przez Nadzór Inwestorski na jego wbudowanie. Przed wbudowaniem materiałów budowlanych (np.: rur, zasuw, komór betonowych, hydrantów i innej armatury wodociągowej), należy złożyć do Zamawiającego wniosek materiałowy i uzyskać jego zatwierdzenie.
13. Wykonawca pokryje koszty nadzoru autorskiego wynikłe ze zmian w Dokumentacji Projektowej, wprowadzanych na wniosek Wykonawcy.
14. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego należy:
 - pozyskać oświadczenia od eksploatorów urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji istniejących skrzynek, zaworów, zasuw, studzienek, itp.
 - przygotować i przekazać Zamawiającemu przed zgłoszeniem do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą, zgodną ze standardami określonymi przez eksploatatora - 1 egzemplarz w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, opatrzoną oświadczeniem kierownika budowy i projektantów poszczególnych branż.
15. Uzyskanie decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o nie wnoszeniu sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania lub pozwolenia na użytkowanie.
16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu robót w trakcie realizacji budowy.

III. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się przy użyciu platformy zakupowej Zamawiającego, www.platformazakupowa.pl.

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Instrukcji dla Wykonawców platformazakupowa.pl, dalej: Instrukcja i Regulaminie platformazakupowa.pl (dostępny na stronie internetowej: www.platformazakupowa.pl).

Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 1 GB (maksymalna ilość plików – 20) – zgodnie z § 1 ust. 5 Instrukcji.

Za datę przekazania oferty, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przesłania na platformę zakupową Zamawiającego – zgodnie z § 1 ust. 9 Instrukcji.

IV. KRYTERIA WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie wyłącznie **kryterium ceny**.

Cena oferty „C” – 100% (100% = 100 pkt)

Kryterium **cena** będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu Oferty.

Kryterium ceny będzie oceniane następująco:

$C = C_{\min} / C_{\text{of}} \times 100$ pkt

gdzie:

C_{\min} – najniższa cena łączna brutto spośród złożonych ofert,

C_{of} – cena łączna brutto badanej oferty.

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt.

Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać maksimum 100 pkt.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

W ofercie należy podać łączną cenę przedmiotu zamówienia. Cena będzie ryczałtem i nie ulega zmianie do zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty w tym m.in. pozyskania map do celów projektowych, wszelkich uzgodnień, koszty materiałów, wykonania robót, inwentaryzacji powykonawczej geodezyjnej niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia - wynikające zarówno z załączonych warunków technicznych jak i własnej wiedzy i doświadczenia oraz inne nie ujęte a konieczne dla osiągnięcia zamierzonych celów.

Jeżeli przy obliczeniu ceny Wykonawca pominie lub nie doszacuje zakresu, którego wykonanie jest niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, nie zostanie on dodatkowo opłacony po jego wykonaniu, gdyż Zamawiający uważać będzie, że został ujęty w cenie oferty.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie zawierała najniższą cenę.

V. TERMIN I FORMA ZŁOŻENIA OFERTY

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego, www.platformazakupowa.pl. Ofertę należy sporządzić pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i **opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym**.

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez

upęnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie pdf.

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego do dnia **03 kwietnia 2023 r. do godz. 10.00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03 kwietnia 2023 r.**, o godzinie **10.15.**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Ofertę należy przygotować wypełniając załączony Formularz ofertowy;

Do oferty należy dołączyć:

- aktualny odpis z właściwego dla Wykonawcy rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej;
- wykaz zrealizowanych zamówień o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia z podaniem zakresu, daty wykonania oraz zamawiającego, na rzecz którego prace były wykonane;
- kopię polisy odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej przedmiot zamówienia;
- Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców

Oferta musi obejmować całość przedmiotu niniejszego zapytania ofertowego.

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był wykonany zgodnie z postanowieniami zawartymi we wzorze Umowy stanowiącym załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego.

VI. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający oczekuje, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w następujących terminach:

- a) wprowadzenie na teren budowy – 3 dni od podpisania Umowy;
- b) termin zakończenia wykonywania robót budowlanych będących przedmiotem Umowy (odbiór techniczny) do dnia **31.07.2023 r.**
- c) termin odbioru końcowego – przekazanie dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacji geodezyjnej oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie do dnia **31.10.2023 r.**

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełnią n/w warunki w zakresie wiedzy i doświadczenia:

Wykonawcą musi dysponować osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia, zgodnie z poniższym wykazem:

- a) 1 osoba na stanowisko **Kierownika robót sanitarnych**: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- b) 1 osoba na stanowisko **Kierownika robót elektrycznych**: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- c) 1 osoba na stanowisko **Geodety**: wykształcenie techniczne, uprawnienia geodezyjne.

Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą wykazu ww. osób (załącznik C).

Osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia winny posiadać wymagane uprawnienia w przypadku, gdy ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Wykonawca winien udokumentować powyższe zgodnie ze wzorem formularza 3. (Osoby zdolne do wykonania zamówienia). Do w/w formularza należy załączyć aktualne zaświadczenie o przynależności osób mających wykonywać zamówienie do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, dokumenty potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień branżowych oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej ww. osób.

2) Wykonawca powinien przedłożyć wykaz co najmniej 2 robót budowlanych o podobnym charakterze rzeczowym do przedmiotu zamówienia, tj. budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią ścieków o wartości co najmniej 100 000,00 zł netto każda, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzone referencjami lub protokołami odbiorów poprzednio Zamawiających.

Wykonawca powinien przedłożyć wraz z ofertą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 200 000,00 zł.

Zamawiający oceni spełnienie w/w warunków na podstawie złożonych oświadczeń w treści Formularza ofertowego.

IX. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Z chwilą złożenia oferty Wykonawca akceptuje warunki wykonania usługi zawarte we wzorze Umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny oraz odstąpienia od wyboru oferenta.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Oferentom nie przysługują środki prawne przewidziane w w/w Ustawie.

X. WARUNKI PŁATNOŚCI.

Rozliczenie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej po jego wykonaniu. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie stanowił podpisany przez obie strony protokół odbioru przedmiotu umowy.

Struktura płatności:

- a) odbiór techniczny 80%
- b) odbiór końcowy 20%

Płatność dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT z załączonym odpowiednio protokołem odbioru końcowego i protokołem odbioru ostatecznego.

XI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny ofertowej brutto w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru):

- 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy o numerze: **62 1160 2202 0000 0003 3321 0887**,
- 2) poręczeniach bankowych,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych.

Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych we wzorze Umowy.

Zamawiający może we wzorze umowy wskazać zamiast lub obok zabezpieczeń wskazanych powyżej, inne sposoby zabezpieczenia umowy.

XII. INNE:

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie realizacji w/w prac wykonawczych w ramach niniejszego postępowania prowadzonego przez Zamawiającego.

Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcami:

Barbara Konopka-Gmitruk, tel. 22 701 54 25, www.platformazakupowa.pl

Załączniki:

- Formularz Oferty
- Wzór Umowy
- Wytyczne do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
- Standardy wykonania robót opracowane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

- Projekt „Budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej Chylice ul. Przejazd dz. nr ew. 266; 448; 300/1; 301/1; 302/1; 490” w tym: Plan zagospodarowania terenu; profile; schemat włączenia na studnię;
- Warunki techniczne nr 342/WK/21/DG z dnia 06.04.2021 r.
- dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną i projektem geotechnicznym
- Protokół z narady koordynacyjnej nr GEK.6630.291.2021;
- Uzgodnienia z właścicielem działek Inwestycyjnych;
- Warunki przyłączenia nr 23-G2/WP/00801 do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV z dnia 13.02.2023 r.

Data ogłoszenia:*20.03.2023*.....

Zatwierdzamy:

PREZES ZARZĄDU
Paweł Wojciechowski
WICEPREZES ZARZĄDU
Grzegorz Banaszewski

Formularz nr 1

<i>Wykonawca/Wykonawcy</i>	FORMULARZ OFERTY
----------------------------	-------------------------

do

**Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno**

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie Zapytania ofertowego na:

„ Budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w dz. nr ew. 266; 448; 300/1; 301/1; 302/1; 490 ul. Przejazd w m. Chylce, gm. Piaseczno”

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

[nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców]

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

- 1. SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym.
- 2. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z materiałami przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
- 3. OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Całkowite wynagrodzenie ($S=A+B+C$)

za wykonanie przedmiotu umowy za kwotę netto:

..... zł, (słownie:)

plus 23 % podatek VAT:zł, (słownie:)

co łącznie stanowi kwotę brutto: zł, (słownie:)

W tym:



A. Wykonanie robót bez pompowania wody igłofiltrami dla odwodnienia wykopów

za cenę ryczałtową netto: zł (słownie:)

plus 23 % podatek VAT:zł, (słownie:),

co łącznie stanowi kwotę brutto: zł, (słownie:)

w tym ceny netto za:

1. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna (bez poz. 2. i 3.)zł

1.1. Cena jednostkowazł/mb

2. Rurociąg tłocznyzł

2.1. Cena jednostkowazł/mb

3. Pompownia ścieków z przyłączem energetycznym zł

Kanalizacja razem (1+2+3): zł

B. Sieć wodociągowa

za cenę netto: zł (słownie:) plus 23 % podatek VAT:

.....zł, (słownie:)

co łącznie stanowi kwotę brutto: zł (słownie:)

C. Pompowanie wody igłofiltrami dla odwodnienia wykopu

za cenę netto: zł (słownie:)

plus 23 % podatek VAT:zł, (słownie:)

co łącznie stanowi kwotę brutto: zł, (słownie:)

w tym:

ryczałtowa cena jednostkowa netto za mtg za jeden zestaw **igłofiltrów** wynosi:
..... zł.

Ostateczne rozliczenie za pompowanie igłofiltrami dla odwodnienia wykopu będzie dokonane według rzeczywistych godzin pompowania na podstawie obmiaru potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru w dzienniku pompowania. Rozliczenie nastąpi maksymalnie do wysokości kwoty podanej w ofercie z zastosowaniem ofertowej ceny jednostkowej za 1 mtg za jeden zestaw. W przypadku, gdy kwota wynagrodzenia z tytułu tego rozliczenia będzie niższa, niż określona w pkt B powyżej, wartość całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy podlega odpowiedniemu obniżeniu o kwotę takiej różnicy.

4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminach:

a) wprowadzenie na teren budowy – 3 dni od podpisania Umowy;

b) termin zakończenia wykonywania robót budowlanych będących przedmiotem Umowy (odbiór techniczny): do dnia **31.07.2023 r.**

c) termin odbioru końcowego – przekazanie dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacji geodezyjnej oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie: do dnia **31.10.2023 r.**

5. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do udzielenia pisemnej gwarancji na okres 36 miesięcy.

6. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Zapytaniu Ofertowym i wzorze Umowy.

7. **JESTEŚMY** związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w Zapytaniu Ofertowym

8. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami.

9. **OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji Wykonawcy*/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)

10. **OŚWIADCZAMY**, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od ___ do ___ - stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane.

Uzasadnienie zastrzeżenia dokumentów:.....

.....

11. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Zapytaniu ofertowym, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

12. **OŚWIADCZAMY**, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu. W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawca nie składa* (usunięcie treści oświadczenia przez jego wykreślenie).

13. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

tel. _____, e-mail: _____



Osoba upoważniona do kontaktu

14. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące załączniki: oświadczenia, dokumenty, itp. na stronach: _____

_____ dnia ____ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

**) niepotrzebne skreślić*



Formularz nr 2

<i>Wykonawca/Wykonawcy</i>	OŚWIADCZENIE o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
----------------------------	---

Składając ofertę w postępowaniu na:

„ Budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w dz. nr ew. 266; 448; 300/1; 301/1; 302/1; 490 ul. Przejazd w m. Chylice, gm. Piaseczno”

Oświadczamy w imieniu :

.....

.....

(wymienić wszystkich Wykonawców ubiegających się o zamówienie, w imieniu których składane jest oświadczenie)

że spełniamy warunki udziału w postępowaniu w zakresie określonym w Zapytaniu Ofertowym i Regulaminie udzielania zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

_____ dnia ____ 2023 roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

Uwaga:

1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze „Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu” powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców.



Formularz nr 3

<i>Wykonawca/Wykonawcy</i>	OŚWIADCZENIE
----------------------------	---------------------

Składając ofertę w postępowaniu na:

„ Budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w dz. nr ew. 266; 448; 300/1; 301/1; 302/1; 490 ul. Przejazd w m. Chylice, gm. Piaseczno”

Oświadczam , że wobec prowadzonej przeze mnie firmy

.....

z siedzibą w wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju, NIP nr

- nie otwarto likwidacji ani też nie ogłoszono w stosunku do niej upadłości *)
- ogłoszono upadłość, jednakże po ogłoszeniu upadłości został zawarty układ zatwierdzony prawomocnym wyrokiem sądu, który nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku firmy*)

_____ dnia __ __ 2023 roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

*) niepotrzebne skreślić

Uwaga:

Niniejsze oświadczenie składają osoby fizyczne.



Formularz nr 4

<p>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</p>	<p>WIEDZA I DOŚWIADCZENIE</p>
---	--------------------------------------

Składając ofertę w postępowaniu na:

„ Budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w dz. nr ew. 266; 448; 300/1; 301/1; 302/1; 490 ul. Przejazd w m. Chylice, gm. Piaseczno”

w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedkładamy poniżej wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia.

Poz.	Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadanie wiedzy i doświadczenia	Nazwa i adres Zamawiającego /Zlecającego	Informacje potwierdzające spełnienie warunków określonych w pkt. 7.2.2, w tym: rodzaj robót, wartość robót	Czas realizacji	
				początek dzień/ m-c / rok	koniec dzień / m-c / rok
1	2	3	4	5	6

Uwaga:

- Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że wskazane w wykazie roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

_____ dnia ____ 2023 roku

(podpis Wykonawcy/Petnomocnika)



Formularz nr 5

<p>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</p>	<p>OSOBY ZDOLNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA</p>
---	--

Składając ofertę w postępowaniu na:

„ Budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w dz. nr ew. 266; 448; 300/1; 301/1; 302/1; 490 ul. Przejazd w m. Chylice, gm. Piaseczno”

w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedkładamy poniżej wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Poz.	Stanowisko	Wymagania stawiane na stanowisku	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie potwierdzające spełnienie wymagań, podstawa do dysponowania
1	Kierownik robót sanitarnych - 1 osoba	- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń ¹⁾ - aktualne zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa		
2	Kierownik robót elektrycznych - 1 osoba	uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń ¹⁾ - aktualne zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa		
3	Geodeta - 1 osoba	- wykształcenie techniczne		

		- uprawnienia geodezyjne - zakres pierwszy		
--	--	---	--	--

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

1) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

Oświadczamy, że:

1. Dysponujemy osobami wymienionymi w poz. wykazu,

_____ dnia ____ 2023 roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



UMOWA - WZÓR

zawarta w dniu w Piasecznie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy: 351 435 500,00 zł, reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą....., wpisaną do....., NIP:,
REGON:, kapitał zakładowy: reprezentowaną przez:

.....,

zwaną w dalszej treści Umowy "**Wykonawcą**",

zwanymi w dalszej treści Umowy „**Stronami**”

w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie Zapytania ofertowego została zawarta umowa („Umowa”) o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz ciśnieniowej wraz pompownią ścieków w dz. nr ew.266; 448; 300/1; 301/1; 302/1; 490 ul. Przejazd w m. Chylce, gm. Piaseczno”, zwane dalej „**przedmiotem zamówienia**”, w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji projektowej i Ofercie, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie zleconych robót budowlanych na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. Projekt został zatwierdzony przez Starostę Piaseczyńskiego, na podstawie braku sprzeciwu do zgłoszenia nr ARB.6740.2.273.2022.ZS z dnia 14.07.2022 r. ;
 - 2) sporządzenie dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;
 - 3) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.
3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich robót, które są bezpośrednio i pośrednio związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a tym samym obowiązki Wykonawcy obejmują wszelkie zadania, elementy oraz roboty dotyczące przedmiotu umowy. W szczególności zakresem umowy objęte są wszelkie roboty tymczasowe.
4. Przez roboty tymczasowe rozumie się wszelkie roboty tymczasowe, materiały i urządzenia zarówno przewidziane, jak i nie przewidziane w dokumentacji projektowej, a potrzebne na terenie budowy dla wykonania i ukończenia robót oraz usunięcia wad, w szczególności takie jak rozpory, podpory, ściąg technologiczne, zabezpieczenia tymczasowe, czasowe przełączenia sieci i instalacji, drogi technologiczne, tymczasowe

wykopy i zasypy, tymczasowe przejazdy i objazdy, zabezpieczenie terenu budowy, prace przygotowawcze, zagospodarowanie terenu budowy, utrzymanie zaplecza.

5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z otrzymaną od Zamawiającego dokumentacją oraz miejscem prowadzenia robót i że warunki prowadzenia robót są mu znane. Wykonawca nie wnosi uwag do otrzymanej dokumentacji.
6. Na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający może zrezygnować z części robót za stosownym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy. O zamiarze rezygnacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie wskazując termin, w którym prace mają zostać przerwane. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu poza wynagrodzeniem za prace wykonane do dnia ich przerwania.
7. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
8. Materiały, o których mowa w ust. 7, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U.2021, poz. 1213 t. j.) oraz wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej (technicznej).
9. Przed wbudowaniem materiałów budowlanych (np.: rur, zasuw, komór betonowych, hydrantów i innej armatury wodociągowej), Wykonawca zobowiązany jest złożyć wniosek materiałowy i uzyskać jego zatwierdzenie przez Zamawiającego.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na:

- a) termin przekazania terenu robót – 3 dni od daty podpisania Umowy
- b) termin zakończenia robót budowlanych (odbioru technicznego) – do dnia 31.07.2023 r.
- c) termin odbioru końcowego (przekazania inwentaryzacji geodezyjnej, dokumentacji powykonawczej oraz prawomocnego pozwolenia na użytkowanie) – do dnia 31.10.2023 r.

§ 3

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie przez swoich pracowników aktualnie obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, pomocy przedmedycznej i ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał pracowników z oceną ryzyka zawodowego i instrukcją bezpiecznego wykonywania prac, z uwzględnieniem prac szczególnie niebezpiecznych.

§ 4

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę(słownie:), plus obowiązujący podatek VAT:zł (słownie:), co łącznie stanowi kwotę brutto: (słownie:), w tym:
 - A. Wykonanie robót bez pompowania wody igłofiltrami dla odwodnienia wykopów za cenę ryczałtową netto: zł (słownie:)plus 23 % podatek VAT:zł, (słownie:),
co łącznie stanowi kwotę brutto: zł, (słownie:)

w tym ceny netto za:

1. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna (bez poz. 2. i 3.)zł
 - 1.1. Cena jednostkowazł/mb
 2. Rurociąg tłocznyzł
 - 2.1. Cena jednostkowazł/mb
 3. Pompownia ścieków z przyłączem energetycznym zł
- Kanalizacja razem (1+2+3): zł**

B. Sieć wodociągowa

za cenę netto: zł (słownie:) plus 23 % podatek VAT:
.....zł, (słownie:)

co łącznie stanowi kwotę brutto: zł (słownie:)

C. Pompowanie wody igłofiltrami dla odwodnienia wykopu

za cenę netto: zł (słownie:)

plus 23 % podatek VAT:zł, (słownie:)

co łącznie stanowi kwotę brutto: zł, (słownie:)

w tym:

ryczałtowa cena jednostkowa netto za mtg za jeden zestaw **igłofiltrów** wynosi:
..... zł.

Ostateczne rozliczenie za pompowanie igłofiltrami dla odwodnienia wykopu będzie dokonane według rzeczywistych godzin pompowania na podstawie obmiaru potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru w dzienniku pompowania. Rozliczenie nastąpi maksymalnie do wysokości kwoty podanej w ofercie z zastosowaniem ofertowej ceny jednostkowej za 1 mtg za jeden zestaw. W przypadku, gdy kwota wynagrodzenia z tytułu tego rozliczenia będzie niższa, niż określona w pkt B powyżej, wartość całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy podlega odpowiedniemu obniżeniu o kwotę takiej różnicy.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentów umownych, jak również w nich nie ujęte, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia tego wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do Umowy odpowiednio dostosowana. Ryzyko innych obciążeń publiczno-prawnych ponosi Wykonawca.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, wypłacane będzie w następujący sposób:
 - a) 80% wynagrodzenia – po dokonaniu odbioru technicznego;
 - b) 20% wynagrodzenia – po dokonaniu odbioru końcowego.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ulegnie zmianie w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług

- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
6. Wykonawca zobowiązuje się do podawania w umowie i w fakturach wystawianych Zamawiającemu numeru rachunku bankowego Wykonawcy widniejącego w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT dostępnym na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>.
7. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku nie widniejącego w Wykazie Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty bez żadnych konsekwencji wynikających z umowy lub przepisów prawa, w szczególności bez obowiązku zapłaty odsetek. Wstrzymanie zapłaty do momentu wskazania właściwego rachunku nie jest naruszeniem niniejszej umowy.
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy o nr:, w terminie 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym, niż wskazany w ust. 3, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło:
- a. 3 % - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 7 dni od jej otrzymania;
 - b. 2% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 8 dni do 15 dni od jej otrzymania;
 - c. 1% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 15 dni do 21 dni od jej otrzymania;
- od kwoty wskazanej na fakturze. Zleceniodawca zastrzega, że możliwość dokonania płatności przed terminem będzie zależała od jego sytuacji ekonomiczno – finansowej.
10. Za dzień płatności faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Warunkiem zapłaty części wynagrodzenia na podstawie faktury częściowej lub faktury końcowej jest przedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy za dotychczas wykonane przez podwykonawcę roboty zleczone w ramach niniejszej Umowy przez Wykonawcę. Do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, wynagrodzenie należne Wykonawcy nie będzie wymagalne.

§ 5

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, polecać



Wykonawcy na piśmie wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do znajdujących się w dokumentacji przetargowej. Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń.

2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie prowadzą w żadnej mierze do nieważności Umowy, a skutki tych poleceń mogą – w zależności od okoliczności – stanowić podstawę do zmiany, na pisemny wniosek Wykonawcy, terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 pkt. b) Umowy oraz do zmiany wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa wyłącznie w przypadku uznania prac za roboty dodatkowe w rozumieniu ust. 3.
3. Wszelkie roboty nieobjęte niniejszym zamówieniem, lecz niezbędne do jego prawidłowego wykonania, a których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia (roboty dodatkowe), będą zamówieniami dodatkowymi i rozliczone zostaną odrębnie.

§ 6

1. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 1 Umowy odpowiadają opisowi robót w pozycji w formularzu ofertowym, cena jednostkowa tych robót określona w formularzu ofertowym stanowić będzie podstawę do wyliczenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 5 ust. 1 Umowy nie odpowiadają opisowi pozycji w formularzu ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót. Kalkulacje winny być sporządzone na podstawie czynników cenotwórczych nie wyższych niż wartości średnie podane w wydawnictwie „Sekocenbud” dla kwartału poprzedzającego miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
4. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 2, oraz przedstawić Zamawiającemu wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.
5. Zasady określone w ust. 1 – 4 stosuje się także odpowiednio do robót dodatkowych.

§ 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu budowy;
 - 2) współpraca z Wykonawcą przy realizacji Umowy;
 - 3) dokonanie odbiorów (technicznego i końcowego);
 - 4) koordynacja wyłączeń dostawy wody w rejonie prowadzonych robót.



2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) zapewnienie wykonania czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2315, t. j.),
 - 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w przepisach prawa powszechnego,
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację projektową i obowiązujące przepisy i normy,
 - 4) kontrola jakości materiałów i robót w oparciu o dokumentację projektową (techniczną),
 - 5) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru technicznego i odbioru końcowego robót w oparciu o dokumentację projektową,
 - 6) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - 7) informowanie Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w oparciu o dokumentację techniczną,
 - 8) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 9) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
- 10) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy oraz uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień,
- 11) odtworzenie terenu do stanu pierwotnego,
- 12) wydanie karty gwarancyjnej dla realizowanego zadania w dniu odbioru końcowego, zgodnej ze wzorem.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa



budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynika z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 zdanie 1, powinna zostać dokonana wpisem do Dziennika Budowy i nie wymaga aneksu do Umowy.
5. Kierowanie robotami – bez zgody Zamawiającego - przez inne osoby niż wskazane w ofercie Wykonawcy lub wykazie podstawowej kadry kierowniczej, stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą „Prawo Budowlane” oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą, a także do umożliwienia wstępu na teren budowy innym osobom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 9

1. Wykonawca ustanawia:
 - kierownika robót sanitarnych - w osobie
 - kierownika robót elektrycznych – w osobie
 - geodetę – w osobie.....
2. Osoby wskazane w ust. 1, będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie „Prawo Budowlane”.
3. Zamawiający wyznacza do podpisywania protokołów odbioru w jego imieniu

§ 10

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
 - 1) za opóźnienie w rozpoczęciu robót w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od terminu, o którym mowa § 2pkt. a) Umowy, do dnia ich rozpoczęcia, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie częściowych odbiorów technicznych w stosunku do terminów wskazanych w § 2 pkt b) oraz w zakresie odbioru technicznego i końcowego, z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, przeglądzie gwarancyjnym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze po okresie rękojmi, z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 12 na usunięcie wad,
 - 4) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, trwającej dłużej niż 10 dni – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień przerwy, począwszy od pierwszego dnia trwania przerwy,
 - 5) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto,



o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,

6) jeżeli roboty objęte przedmiotem umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,

7) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.

2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem, iż kary umowne nie mają zastosowania, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 14 ust. 2 Umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
 - za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 11

1. Odbiory robót zanikających (ulegających zakryciu) oraz częściowe odbiory techniczne dokonywane będą w oparciu o Dokumentację techniczną. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić o terminie wykonania robót zanikających Inspektora nadzoru oraz Kierownika projektu, tak żeby mogli ocenić poprawność wykonania tych prac.
2. **Po wykonaniu robót Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do odbioru technicznego.**
3. Zamawiający przystąpi do odbioru technicznego, w czasie nie dłuższym niż 3 dni od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru.
4. Jeżeli w toku odbioru technicznego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady – usterki nadają się do usunięcia, może on odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę,
 - b) jeżeli wady – usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają, zgodnie z opinią Zamawiającego, użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to może on żądać ponownego wykonania przez Wykonawcę części przedmiotu umowy dotkniętej wadami – usterkami.
5. Przy odbiorze robót zgodnie z ust. 4 stosuje się procedurę odbioru określoną w ust. 2 - 3.
6. Odbiór końcowy dokonany zostanie w terminie 14 dni od daty zgłoszenia do odbioru, w oparciu o dokumentację przetargową. W przypadku stwierdzenia usterek na odcinku lub obiekcie zgłoszonym do odbioru - za każdy kolejny i następny odbiór techniczny i odbiór końcowy Zamawiający będzie pobierał wynagrodzenie, zgodnie z załącznikiem nr 4 do Umowy, które będzie pomniejszało wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1. Odbiór po okresie rękojmi oraz odbiór pogwarancyjny dokonane zostaną przed upływem ostatniego



dnia okresu rękojmi i okresu gwarancji.

7. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w trakcie odbioru końcowego następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) dokumentację powykonawczą,
 - b) certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje zgodności, itp. na materiały i urządzenia zastosowane do realizacji umowy,
 - c) inwentaryzację geodezyjną.
8. Z czynności odbioru technicznego i odbioru końcowego, odbioru po okresie rękojmi i odbioru pogwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru.
9. Wykonawca oświadcza, że wszelkie urządzenia i wyposażenie objęte Umową przechodzą z chwilą wbudowania lub dostarczenia do obiektu na własność Zamawiającego i z tego tytułu ani Wykonawca ani ktokolwiek trzeci nie będzie podnosił żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.
10. Po podpisaniu protokołu odbioru końcowego i odbioru pogwarancyjnego, a w przypadku gdy stwierdzono wady - po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub pogwarancyjnym - rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o których mowa w § 13.
11. Roboty podlegające odbiorom częściowym pozostają pod pieczęcią Wykonawcy do czasu odbioru ostatecznego całości robót.
12. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę robót, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający, po zawiadomieniu Wykonawcy, może powierzyć dalsze wykonywanie robót/prac osobie trzeciej. Jeżeli wykonanie robót/prac przez osobę trzecią spowodowało wzrost kosztów przedmiotu umowy (przy niezmiennym ich zakresie), to Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę odpowiadającą powstałemu zwiększeniu kosztów. Koszt przedmiotu umowy ustala się na podstawie oferty Wykonawcy lub umowy oraz kosztorysu powykonawczego nowego wykonawcy.

§ 12

1. Strony ustalają następujące warunki gwarancji:
 - a) gwarancja udzielona jest na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. W/w okres gwarancji dotyczy całego przedmiotu umowy.
 - b) Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego pisemnie, mailowo bądź telefonicznie usterek na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia. Czas reakcji Wykonawcy wynosi 72 godziny od momentu zgłoszenia, łącznie z przystąpieniem do naprawy;
 - c) Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie ujawnione w okresie gwarancji wady przedmiotu umowy przez dokonanie naprawy, wymianę uszkodzonych elementów lub usunięcie wad związanych z nieprawidłowym wykonaniem robót montażowych;

- d) jeżeli Wykonawca wymieni część urządzenia stanowiącego przedmiot umowy, termin gwarancji biegnie na nowo w odniesieniu do rzeczy wymienionej;
- e) w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do usuwania zgłoszonych usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je we własnym zakresie, a poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę, przy jednoczesnym zachowaniu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa kwestionować wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego.
2. Obciążenie Wykonawcy kosztami, o których mowa w ust. 1 pkt e), nie wyłącza obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 3) Umowy.
 3. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji, Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie odbioru końcowego oraz za wady powstałe po odbiorze końcowym. Okres rękojmi za wady na roboty budowlane wynosi 60 miesięcy.
 4. Do gwarancji jakości określonej w ust. 1 pkt a) mają zastosowanie przepisy art. 577 do 581 Kodeksu Cywilnego.
 5. Z czynności odbioru technicznego, odbioru po okresie rękojmi i odbioru pogwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru.

§ 13

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, tj. na kwotę (słownie:.....).
2. W dniu podpisania Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. **Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy do czasu zakończenia robót stanowi gwarancję zgodnego z Umową wykonania robót. Po odbiorze końcowym jego część, w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji.**
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - a) 70% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia takich wad - w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,
 - b) 30% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty upływu okresu gwarancji określonego w § 12 ust. 1 i po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 4 pkt b), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru pogwarancyjnego lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, jeżeli:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w § 2 pkt. a),
 - 2) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po jego stronie, realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwać będzie dłużej niż 10 dni,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane Umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, wskazaniem i poleceniami Zamawiającego lub Umową,
 - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - 6) wszczęto postępowanie upadłościowe lub układowe dotyczące Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy.
3. W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający może – niezwłocznie po zawiadomieniu Wykonawcy – powierzyć dalsze wykonywanie przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Jeżeli wykonanie przedmiotu umowy przez osobę trzecią spowodowało wzrost kosztów przedmiotu umowy (przy niezmiennym ich zakresie), to Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę odpowiadającą powstałemu zwiększeniu kosztów. Koszt przedmiotu umowy ustala się na podstawie oferty Wykonawcy lub umowy oraz kosztorysu powykonawczego nowego Wykonawcy. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich zakresu i wysokości, a przed ich rzeczywistą zapłatą.
4. W razie opóźnienia Wykonawcy w robotach o ponad 14 dni w stosunku do terminów pośrednich, Zamawiający może ograniczyć zakres przedmiotu umowy Wykonawcy i zlecić innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, o ile w ocenie Zamawiającego przyspieszy to wykonanie robót.
5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, i powinno zawierać przyczynę.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za wystąpienie okoliczności uzasadniających odstąpienie od Umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz



robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

4) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3), Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia, protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,

5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone,

6) w przypadku nie dokonania przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 1 - 5, Zamawiający wykona je na koszt Wykonawcy.

7. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 5 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 4 ust. 8 Umowy,

2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 6 pkt 2), w terminie 14 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,

3) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy.

§ 15

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, jak również do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, przy czym okres ubezpieczenia w obu przypadkach obejmować winien pełny okres realizacji przedmiotu Umowy wraz z okresem gwarancyjnym.

2. Ubezpieczenie Wykonawcy i Podwykonawców z tytułu OC winno obejmować wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi i utrzymywaniem obiektów oraz urządzeń znajdujących się na terenie budowy, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 200.000,00 złotych na jedno zdarzenie, bez ograniczenia ilości zdarzeń, z rozszerzeniem o OC pracodawcy za szkody doznawane przez pracowników Wykonawcy i Podwykonawców na skutek wypadków przy pracy powstałych w związku z realizacją Umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 200.000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia.

3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1) roboty objęte Umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,

2) odpowiedzialność cywilna za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich (w tym użytkowników drogi), a powstałe na terenie budowy (przekazanego odcinka drogi) między innymi w związku z prowadzonymi

robotami, ruchem pojazdów mechanicznych, użytkowaniem drogi.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe z przyczyn leżących po jego stronie lub po stronie Podwykonawcy lub mające związek z prowadzonymi w związku z realizacją Umowy pracami, w szczególności uszkodzenia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej i energetycznej, uszkodzenia rurociągów wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych wraz z ich uzbrojeniem ulicznym, uszkodzenia rurociągów drenarskich, rowów i przepustów, uszkodzenia, przesunięcia lub zniszczenia znaków geodezyjnych i drogowych. Podobną odpowiedzialność ponosi Podwykonawca za szkody powstałe z przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy.
5. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 2 pkt a), przedłoży Zamawiającemu umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1. Wykonawca złoży Zamawiającemu kopie opłaconych w/w polis ubezpieczeniowych, potwierdzone za zgodność z oryginałem.
6. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 5. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
7. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wytwórcy odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i zobowiązuje się do zagospodarowania na swoją odpowiedzialność i swój koszt odpadów powstałych podczas realizacji Umowy.

§ 16

1. Z zastrzeżeniem § 8 ust. 4 Umowy, wszelkie zmiany Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami prawa oraz określonych w niniejszej Umowie.
3. Poza przypadkami określonymi w Umowie, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - a) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
 - b) wystąpienia siły wyższej,
 - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron,
 - d) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
4. Pod pojęciem siły wyższej, o której mowa w ust. 5, Strony uznają zdarzenie zewnętrzne:
 - które jest niezależne od Stron,
 - którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,
 - którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - której nie można przypisać drugiej Stronie.

5. Za siłę wyższą, warunkująca zmianę Umowy, uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe promieniowanie lub skażenia.
6. Zmiany Umowy wskutek zaistnienia siły wyższej będą mogły dotyczyć tych postanowień Umowy, na które dana, zindywidualizowana przyczyna, określona powyżej w ust. 6, wywarła wpływ.

§ 17

Strony ustalają następujące osoby do kontaktów w trakcie realizacji niniejszej Umowy:

ze strony Zamawiającego:

....., e-mail:....., tel.

ze strony Wykonawcy:

-....., e-mail:, tel.

§ 18

1. Każda ze Stron informuje, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania tejże Strony oraz pracowników tejże Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem Umowy.
2. Dane kontaktowe w przypadku spraw dotyczących ochrony danych osobowych:
 - a) ze Strony Przedsiębiorstwa kontakt do Inspektora Ochrony Danych iod@pwikpiaseczno.pl;
 - b) ze Strony Wykonawcy
3. Każda ze Stron przetwarza dane osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji Umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes administratorów, tj. kontakt w sprawie wykonania Umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania i realizacji Umowy.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.
5. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom zewnętrznym dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne danej Strony, świadczące usługi związane z działalnością danej Strony – przy zastosowaniu przez w/w podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających ochronę danych.
6. Dane osobowe nie będą przekazywane poza EOG.
7. Dane osobowe nie będą poddawane automatycznemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
8. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych (jeśli przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany) oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych.
9. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych, każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji.



10. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje praw wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
11. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1 - 9 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 19

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz odstąpienie Zamawiającego od niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy, po wyczerpaniu możliwości ich polubownego rozwiązania, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy z dnia – załącznik nr 1.
2. Karta gwarancyjna – załącznik nr 2.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy – załącznik nr 3.
4. Opłaty na rzecz Zamawiającego z tytułu kolejnych i następnych odbiorów – załącznik nr 4.

Zamawiający

Wykonawca



KARTA GWARANCYJNA - załącznik Nr 2

Sporządzona w dniu: r.

1. Zamawiający:.....
2. Wykonawca:
3. Umowa :
4. Przedmiot umowy:
5. Data odbioru ostatecznego:r.

Gwarancja obejmuje łącznie wszystkie roboty budowlane wykonane i materiały użyte w ramach umowy, o której mowa w pkt 3.

Warunki gwarancji

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, Zapytaniem Ofertowym dotyczącym niniejszego postępowania, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
3. Okres gwarancji na wykonane prace wynosi 36 miesięcy licząc od dnia spisania protokołu odbioru ostatecznego w zakresie wolnym od wad, a w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze ostatecznym od dnia protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia.
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze ostatecznym.
5. W przypadku ujawnienia wady Zamawiający zgłosi ten fakt Wykonawcy na piśmie.
6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji zgodnie z obowiązującymi przepisami – niezwłocznie;
 - b) w pozostałych przypadkach w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
7. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych w okresie gwarancji, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
8. Usunięcie wady zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez Zamawiającego.
9. W przypadku, o którym mowa w pkt. 7. Zamawiający nie traci gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
10. Dokumentację powykonawczą i protokół przekazania przedmiotu gwarancji do użytkowania przechowuje Zamawiający.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
12. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

Warunki gwarancji podpisali:

.....
Udzielający gwarancji upoważniony
przedstawiciel Wykonawcy

.....
Przyjmujący gwarancję
przedstawiciel Zamawiającego



WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY I USUNIĘCIA WAD nr: _____

GWARANT:

[nazwa, adres]

BENEFICJENT

[nazwa, adres]

ZOBOWIĄZANY:

[nazwa, adres]

§ 1

1. Niniejsza gwarancja („Gwarancja”) zabezpiecza należyte wykonanie przez Zobowiązanego umowy nr _____ („Umowa”), która zostanie zawarta pomiędzy Beneficjentem a Zobowiązanym, na realizację następujących zamówień:

_____.

2. Żadne zmiany Umowy nie wpływają na ważność Gwarancji ani na zakres zobowiązania Gwaranta. Gwarant rezygnuje niniejszym z konieczności powiadamiania go o dokonywanych zmianach Umowy.

§ 2

Na podstawie Gwarancji Gwarant zobowiązuje się, nieodwołalnie i bezwarunkowo, do zapłaty na rzecz Beneficjenta kwoty do łącznej wysokości _____ zł (słownie: _____) - łączna suma gwarancyjna, tj.:

a. kwoty do wysokości _____ zł (słownie: _____) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Zobowiązanego,

b. kwoty do wysokości _____ zł (słownie: _____) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Zobowiązanego z tytułu rękojmi oraz udzielonej przez Zobowiązanego na rzecz Beneficjenta gwarancji.

§ 3

1. Wierzytelności, o których mowa w § 2, Gwarant zapłaci w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia Gwarantowi, na wskazany w § 10 adres, pierwszego pisemnego wezwania do zapłaty, zawierającego oświadczenie Beneficjenta, że Zobowiązany nie wykonał Umowy albo Umowę wykonał nienależycie lub nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania z tytułu rękojmi za wady oraz z udzielonej przez Zobowiązanego gwarancji, wobec czego żądana kwota jest należna i wymagalna, spełniającego wymogi ust. 2.

2. Wezwanie do zapłaty powinno być podpisane przez osoby właściwie umocowane za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Beneficjenta, który to bank potwierdzi, że podpisy widniejące na wezwaniu zostały złożone w ważny sposób i należą do osób uprawnionych do składania oświadczeń majątkowych w imieniu Beneficjenta.

§ 4

Sumy gwarancyjne określone w § 2 pkt a) i pkt b) stanowią górną granicę odpowiedzialności Gwaranta z każdego tytułu określonego w § 2 pkt a) i pkt b). Każda kwota zapłacona z tytułu niniejszej Gwarancji mniejsza łączną sumę gwarancyjną oraz odpowiednią sumę gwarancyjną z tytułów określonych w § 2 pkt a) i pkt b).

§ 5

Gwarancja obowiązuje:

- 1) od dnia obowiązywania Umowy do dnia dokonania odbioru przedmiotu Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru ostatecznego stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu Umowy, nie dłużej jednak niż do dnia _____ włącznie, z tytułu określonego w paragrafie 2 pkt a); oraz
 - 2) od dnia dokonania odbioru przedmiotu Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru ostatecznego stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu Umowy, do dnia _____ włącznie, odnośnie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Zobowiązanego z tytułu udzielonej przez niego na rzecz Beneficjenta gwarancji.
- i tylko wezwanie do zapłaty doręczone w tych okresach i spełniające wszystkie wymogi formalne określone w § 3 będzie powodowało obowiązek zapłaty z tytułu niniejszej Gwarancji.

§ 6

1. Niniejsza Gwarancja wygasa w przypadku:

- 1) nie doręczenia Gwarantowi wezwania do zapłaty przed upływem terminów obowiązywania Gwarancji;
- 2) wyczerpania łącznej sumy gwarancyjnej;
- 3) zwolnienia Gwaranta przez Beneficjenta ze wszystkich zobowiązań zabezpieczonych Gwarancją przed upływem terminów jej obowiązywania;
- 4) jeżeli oryginał dokumentu Gwarancji zostanie zwrócony Gwarantowi przez Beneficjenta przed upływem terminów obowiązywania Gwarancji.

2. Z chwilą wygaśnięcia odpowiedzialności Gwaranta, niniejszy dokument Gwarancji powinien być niezwłocznie zwrócony Gwarantowi.

§ 7

Wierzytelność z tytułu Gwarancji nie może być przedmiotem przelewu na osobę trzecią.

§ 8

1. Do praw i obowiązków wynikających z Gwarancji oraz do rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z Gwarancją stosuje się przepisy prawa polskiego.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z Gwarancji będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Beneficjenta.

§ 9

Niniejszą Gwarancję sporządzono w jednym egzemplarzu.

§ 10

Adres korespondencyjny Gwaranta:

Za Gwaranta:

**) Jest to przykładowy wzór gwarancji. Zamawiający dopuszcza wniesienie gwarancji sporządzonej wg innego wzoru, jednak winna ona zawierać wszystkie istotne postanowienia zawarte w przedstawionym tu dokumencie.*

UWAGA:

W przypadku modyfikacji wzoru gwarancji w opisanym zakresie, Wykonawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy uzgodnić treść gwarancji z Zamawiającym.



Opłaty na rzecz Zamawiającego z tytułu kolejnych i następnych odbiorów

Lp	Wyszczególnienie	Cena (netto)
	Dokumentacja	
1	Dokumentacja do częściowego odbioru technicznego- za każdy odbierany odcinek	150,00
2	Dokumentacja do odbioru technicznego - dla całego zadania	500,00
3	Dokumentacja odbioru końcowego - powykonawcza	700,00
	Roboty budowlane	
4	Sieć wodociągowa do 100 mb - w tym odgałęzienia	40,00
5	Sieć wodociągowa za każde rozpoczęte kolejne 100 mb - w tym odgałęzienia	20,00
6	Komora połączeniowa D 2000	50,00
7	Komora zasuw D 1200	10,00
8	Studnia kanalizacyjna	10,00
9	Sieć kanalizacyjna sanitarna 1 odcinek (między studniami) - w tym odgałęzienia	30,00
10	Sieć kanalizacja sanitarna każdy następny odcinek (między studniami)- w tym odgałęzienia	15,00
11	Przepompownia ścieków	200,00
12	Rurociąg tłoczny - każde rozpoczęte 100 mb	40,00
13	Gazociąg - każde rozpoczęte 100 mb	40,00
	Roboty drogowe	
14	uzbrojenie uliczne sieci wod-kan (skrzynka zasuw, włas studni, hydrant podz., itp.) - za 1 szt.	10,00
15	nawierzchnia tłuczniowa - za każde miejsce usterki	20,00
16	nawierzchnia asfaltowa - za każde miejsce usterki	50,00
17	chodnik - za każde miejsce usterki	30,00



**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
w ramach postępowań o udzielenie zamówienia, prowadzonych przez
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.,
skierowana do Wykonawców posiadających status osoby fizycznej**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. (dalej jako: „Administrator”), z siedzibą w Piasecznie (05-500) przy ulicy Żeromskiego 39 (dane kontaktowe inspektora ochrony danych: iod@pwikipiaseczno.pl) informuje, że jest Administratorem Pani/Pana danych osobowych przekazanych Administratorowi w związku z Pani/Pana udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w dz. nr ew. 266; 448; 300/1; 301/1; 302/1; 490 ul. Przejazd w m. Chylce, gm. Piaseczno” obejmujących w szczególności dane osobowe ujawnione w ofercie, w tym: Pani/Pana imię, nazwisko, numer PESEL, NIP, REGON, adres e-mail, numer telefonu, adres siedziby, adres do kontaktu, informacje dotyczące kwalifikacji, wiedzy lub doświadczenia, informacje zawarte w zaświadczeniach przekazanych w trakcie postępowania (m.in. zaświadczenia wydane przez Urząd Skarbowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Krajowy Rejestr Karny).

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora w oparciu o poniżej wskazane podstawy prawne oraz w ramach realizacji wskazanych poniżej celów:

- podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne do wykonania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, wynikających z odpowiednich przepisów prawa (w tym prawa podatkowego, przepisów o rachunkowości) dla celów:
 - związanych z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia,
 - realizacji udzielonego zamówienia,
 - rozliczeń podatkowych,
 - prowadzenia rachunkowości,
 - archiwizacyjnych.
- w przypadku zawarcia pomiędzy Panią/Panem a Administratorem umowy w sprawie udzielenia zamówienia objętego przedmiotowym postępowaniem, podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne do zawarcia i wykonania umowy oraz w celu prawidłowego wykonania obowiązków oraz uprawnień stron wynikających z takiej umowy, w tym także w celach kontaktowych związanych z realizacją umowy;
- podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne dla realizacji następujących celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, którymi są:
 - ustalenie, egzekwowanie, roszczeń, a także dochodzenie lub obrona przed roszczeniami,
 - w przypadku zawarcia pomiędzy Panią/Panem a Administratorem umowy w sprawie udzielenia zamówienia objętego przedmiotowym postępowaniem – kontrola dostępu do pomieszczeń i obiektów należących do Administratora, kontrola przestrzegania zasad organizacyjnych, porządkowych oraz zasad bezpieczeństwa (w tym bhp i ppoż.) na terenie obiektów Administratora.

Ponadto, Administrator informuje, że:

- podanie przez Panią/Pana danych jest dobrowolne, lecz w zakresie, w jakim obowiązek podania danych wynika z przepisów prawa oraz dokumentów postępowania (w tym SIWZ) – jest jednocześnie niezbędne do wzięcia przez Panią/Pana udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz – w przypadku wyboru Pani/Pana oferty jako najkorzystniejszej – także do zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia. Niepodanie takich danych uniemożliwi udział w postępowaniu oraz zawarcie umowy w sprawie udzielenia zamówienia;
- przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych i ich sprostowania, uzupełnienia, a także usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych;
- przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie, w jakim dane osobowe są przetwarzane w celu realizacji wskazanych powyżej prawnie uzasadnionych interesów Administratora;
- przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych;
- Pani/Pana dane mogą być przekazywane podmiotom działającym na zlecenie Administratora, w tym podmioty świadczące usługi teleinformatyczne i teletechniczne, sprawujące opiekę nad oprogramowaniem, usługi prawnicze, usługi ochrony mienia;
- w celu skorzystania z któregośkolwiek z przysługujących Pani/Panu praw, prosimy przesłać swoje żądanie na adres: iod@pwikipiaseczno.pl.

The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It is followed by a detailed account of the various expeditions and the results obtained. The report concludes with a summary of the work done and a list of the names of the persons who have been engaged in the work during the year.

The second part of the report deals with the results of the various expeditions. It is followed by a detailed account of the various expeditions and the results obtained. The report concludes with a summary of the work done and a list of the names of the persons who have been engaged in the work during the year.