

Istotne postanowienia Umowy

UMOWA nr

zawarta na podstawie art. 4 pkt. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych

(tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843)

ZP-01 nr 416/2020

zwana dalej „Umową”

zawarta w Poznaniu w dniu r. pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Matejki 57, 60-677 Poznań, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy, pod Nr 0000483352, reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

posiadającą: **NIP:** 2090002942, **Regon:** 302538131, zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....
.....
.....

posiadającym **NIP:**, **Regon:**, **PESEL:**, zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każda z osobną „Stroną”.

§ 1 Definicje

Ilekcć w Umowie jest mowa o:

1. siedzibie Zamawiającego – należy przez to rozumieć: pomieszczenia biurowe, ciągi komunikacyjne oraz pomieszczenia socjalne tj. kuchnie i toalety, usytuowane na parterze, I, II, III i IV piętrze oraz na poddaszu budynku przy ul. Matejki 57 w Poznaniu wraz z pomieszczeniami przynależnymi (frontowa i tylna klatka schodowa,

- piwnica, poddasze). W obszar siedziby Zamawiającego wchodzi również pomieszczenia Składnicy Akt Zamawiającego usytuowanej przy al. Marcinkowskiego 11 w Poznaniu.
2. Punktach Obsługi Klienta Zamawiającego – należy przez to rozumieć: pomieszczenia biurowe, ciągi komunikacyjne oraz pomieszczenia socjalne tj. kuchnie i toalety, usytuowane w budynkach:
 - 1) POK Nr 1 – ul. Brzask 3 – parter – 147,7 m²,
 - 2) POK Nr 2 – os. Piastowskie 77 – I piętro – 238,2 m²,
 - 3) POK Nr 3 – ul. 23 Lutego 4/6A – parter – 180,4 m²,
 - 4) POK Nr 4 – ul. Łozowa 26 – parter – 125,2 m²,
 - 5) POK Nr 5 – ul. Nehringa 2 – parter – 156,9 m²,
 - 6) OGNIK – ul. Ognik 20 – parter, I p. – 350,0 m².
 3. pracach konserwatorskich – należy przez to rozumieć usuwanie wszelkich usterek i uszkodzeń, a w szczególności: wymianę żarówek, naprawę mebli, wymianę zamków, odpowietrzanie grzejników, montaż poluzowanych i wymiana uszkodzonych gniazd elektrycznych, usuwanie usterek hydraulicznych oraz prowadzenie innych niezbędnych napraw mających na celu utrzymanie sprawności technicznej siedziby Zamawiającego i terenowych Punktów Obsługi Klienta. Do prac konserwatorskich zalicza się również usuwanie drobnych awarii niewymagających użycia sprzętu specjalistycznego.

§ 2 Oświadczenia stron

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi, posiada uprawnienia i kwalifikacje zawodowe niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponuje potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał wszelkie informacje i wyjaśnienia niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu umowy, znany jest mu zakres umowy oraz warunki lokalne, w których będzie ona wykonywana, jak również dokonał oceny technicznej zakresu Umowy uwzględniając ją w kalkulacji Wynagrodzenia, określonego w § 5 Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, iż posiada umocowanie faktyczne i prawne do zawarcia Umowy na zasadach niżej opisanych.

4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania budynkiem usytuowanym przy ul. Matejki 57 w Poznaniu, pomieszczeniami Składnicy Akt Zamawiającego przy al. Marcinkowskiego 11 w Poznaniu oraz pomieszczeniami Punktów Obsługi Klienta opisanymi w § 1 ust. 2.
5. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 935 z późn. zm.)

§ 3 Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest świadczenie usług polegających na bieżącym prowadzeniu prac konserwatorskich w siedzibie Zamawiającego oraz w Punktach Obsługi Klienta Zamawiającego.

§ 4 Zasady wykonania Przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac konserwatorskich oraz usuwania drobnych awarii w oparciu o własne narzędzia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania do siedziby Zamawiającego oraz do Punktów Obsługi Klienta Zamawiającego części i materiałów niezbędnych do wykonania prac konserwatorskich.
3. Zakup i dostarczenie materiałów, o których mowa w ust. 2, do siedziby Zamawiającego lub Punktów Obsługi Klienta, dokonywane jest przez Wykonawcę.
4. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia ceny zakupionych przez Wykonawcę materiałów, o których mowa w ust. 2, po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodu zakupu i zaakceptowaniu go przez Zamawiającego. Cena ta nie obejmuje kosztów dodatkowych, w szczególności dostarczenia materiałów do miejsca usunięcia usterki, czy czasu poświęconego na ich zakup.
5. Z zachowaniem wymogów określonych w ust. 18, Wykonawca ma obowiązek wykonania **prac konserwatorskich** nie później niż w ciągu 36 godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności ich wykonania.
6. Wykonawca ma obowiązek przystąpienia do usunięcia **drobnych awarii** nie później niż w ciągu 4 godzin od momentu zgłoszenia.
7. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 4 i 5 następuje **telefonicznie** na udostępniony przez Wykonawcę nr tel. lub **mailowo** na adres:

8. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 4 i 5 zostanie potwierdzone wpisem w *Rejestrze prac konserwatorskich i awarii* znajdującym się w pomieszczeniu ochrony w siedzibie Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest **co najmniej raz w tygodniu** do odczytywania wpisów dokonanych w *Rejestrze*. Wpisy dokonywane będą przez pracowników Zamawiającego wymienionych w ust. 16.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania napraw wpisanych do *Rejestru* nawet jeżeli nie były one zgłoszone w sposób określony w ust. 7.
11. Wykonawca winien potwierdzić w *Rejestrze* przyjęcie zgłoszenia, a następnie odnotować wykonanie niezbędnych prac.
12. Wzór *Rejestru*, o którym mowa w ust. 7, 8, 9 i 10 stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
13. Wykonawca wskaże nazwiska osób, które będą wykonywały Przedmiot umowy. Wykaz osób wytypowanych przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu umowy stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.
14. Wykonawca zapewnia o posiadaniu odpowiednich kwalifikacji, szkoleń i uprawnień wymaganych przepisami prawa, w tym również przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przez wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy.
15. Osoba wyznaczona przez Wykonawcę do realizacji niniejszej Umowy w branży elektrycznej musi posiadać zaświadczenia kwalifikacyjne do 1 kV w zakresie eksploatacji urządzeń i instalacji elektrycznych.
16. Pracownicy Wykonawcy wykonujący Przedmiot umowy przed przystąpieniem do prac winni każdorazowo zgłosić się do pracownika ochrony w siedzibie Zamawiającego lub w odniesieniu do Punktów Obsługi Klienta Zamawiającego do Kierownika określonego Punktu.
17. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcą są:
p. Paweł Grześkowiak, tel. 61 415 88 48,
p. Tomasz Michałak, tel. 61 415 88 92.
18. Wykonawca zobowiązany jest do dołożenia wszelkich starań, aby wykonywanie prac konserwatorskich w możliwie jak najmniejszym stopniu utrudniało lub zakłócało organizację pracy Zamawiającego.
19. Prace konserwatorskie, które mogłyby w znacznym stopniu utrudniać lub zakłócać organizację pracy Zamawiającego, będą prowadzone poza godzinami pracy tj.:
- w poniedziałki- po godzinie 17:00,

- od wtorku do piątku – po godzinie 15:30,
- w dni wolne od pracy Zamawiającego.

20. Jeżeli koszt usunięcia usterki, awarii lub uszkodzenia przekracza wartość naprawianego sprzętu, Wykonawca powiadamia o powyższym Zamawiającego, a Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od naprawy.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Za świadczenie usługi stanowiącej Przedmiot umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości złotych netto (słownie: złotych 00/100 netto) za jedną godzinę wykonanej usługi.
2. Miesięczne wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu umowy stanowi iloczyn ceny netto za jedną godzinę wykonanej usługi określonej w ust.1 oraz faktycznej ilości godzin świadczenia usługi w danym miesiącu, powiększony o podatek od towarów i usług w wysokości 23%.
3. Łączne wynagrodzenie z tytułu wykonania Umowy nie może przekroczyć kwoty zł netto (słownie: złotych 00/100), powiększone o podatek od towarów i usług w wysokości 23%, co stanowi zł brutto (słownie: złotych 00/100).
4. Wynagrodzenie miesięczne, o którym mowa w ust. 2, płatne będzie z dołu w terminie 21 dni o dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany w treści faktury VAT.
5. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowić będzie zatwierdzone przez Zamawiającego zestawienie obejmujące liczbę godzin **faktycznie wykonanej usługi** w miesiącu, którego dotyczy faktura VAT.
6. Prawidłowo wystawiona faktura VAT powinna zawierać elementy wymienione w art. 106e ustawy z dnia 11 marca 2004 r. – o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.), w szczególności – w przypadkach prawem wymaganych – wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
7. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, który znajduje się w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, tzw. „Biała Lista”, zwany dalej: „**Wykazem**”.
8. Jeżeli rachunek bankowy podany przez Wykonawcę nie będzie znajdował się

- w Wykazie, Zamawiający ma prawo wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu pojawienia się tego rachunku w Wykazie, o czym Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego.
9. W przypadku określonym w ustępie poprzednim, Wykonawca może dochodzić od Zamawiającego odsetek z tytułu opóźnienia płatności najwcześniej w terminie 7 dni od daty zawiadomienia, o którym mowa w tym ustępie.
 10. Wszelkie usługi bądź czynności wykraczające poza Przedmiot umowy, które wykonane zostaną przez Wykonawcę bez uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym, traktowane będą jako odstępstwo od Umowy, za które Wykonawcy nie będzie przysługiwać wynagrodzenie.
 11. Chwilą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 12. Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego nie jest upoważniony do dokonywania przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.
 13. Miesięczne wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, ma charakter ostateczny i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu umowy.
 14. Dane do faktury:
Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o. o., ul. Matejki 57, 60-770 Poznań,
NIP 209 000 29 42.

§ 6 Oświadczenia Wykonawcy w zakresie numeru rachunku rozliczeniowego

1. Wykonawca, o ile jest czynnym podatnikiem VAT, oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach VAT wystawianych do przedmiotowej Umowy, należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz.U.2019 r., poz. 2357 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
2. Wykonawca, który w dniu podpisania Umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania Umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.

§ 7 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.3,
 - 2) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę terminu określonego w § 4 ust. 5 – 100,00 złotych brutto (słownie: sto złotych 00/100 brutto) za każde rozpoczęte 24 godzin opóźnienia,
 - 3) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę terminu określonego w § 4 ust. 6 – 100,00 złotych brutto (słownie: sto złotych 00/100 brutto) za każde rozpoczęte 8 godzin opóźnienia,
 - 4) w przypadku niedotrzymania obowiązków wynikających z postanowień zawartych w § 4 ust. 9 i 10 – 200,00 złotych brutto (słownie: dwieście złotych 00/100 brutto) za każdy ujawniony przypadek.
2. Kary umowne stają się wymagalne z dniem wystąpienia zdarzenia aktualizującego obowiązek ich naliczenia bez kierowania odrębnego wezwania do ich zapłaty.
3. Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z dowolną należnością przysługującą Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym w szczególności z wynagrodzeniem umownym, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.; dalej: Kodeks cywilny). Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego wykonania zobowiązań zgodnie z postanowieniami Umowy.

§ 8 Okres obowiązywania umowy i jej rozwiązanie

1. Umowa zawarta zostaje na czas określony tj. od**2020 r.** do**2021 r.**
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku rażącego naruszenia obowiązków Wykonawcy wynikających z postanowień niniejszej Umowy.
3. Przez rażące naruszenie obowiązków wynikających z niniejszej Umowy rozumie się, w szczególności:
 - opóźnienie w wykonaniu prac, o którym mowa w § 4 ust. 5 Umowy, przekraczające 14 dni od dnia dokonania zgłoszenia przez Zamawiającego,

- opóźnienie w wykonaniu prac, o którym mowa w § 4 ust. 6 Umowy, przekraczające 7 dni od dnia dokonania zgłoszenia przez Zamawiającego,
 - zaniechanie dokonania naprawy, w sytuacji określonej w § 4 ust. 10 Umowy,
 - wykonywanie Przedmiotu umowy przez osoby, nieposiadających kwalifikacji, o których mowa w § 4 ust. 14 i 15 Umowy,
4. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy, w trybie określonym w ust. 2, dokonuje się w formie pisemnej i wymaga uzasadnienia.

§ 9 Odstąpienie od Umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, innych przepisach obowiązującego prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) opóźnienia Wykonawcy przekraczającego 72 godziny, od momentu pierwszego zgłoszenia, dokonanego zgodnie z § 4 ust. 5 Umowy,
 - 2) trzykrotnego naliczenia kary umownej z katalogu, określonego w § 7 Umowy,
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od Umowy, określonych w ust. 1.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części Umowy.

§ 10 Gwarancja

1. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne, ujawnione w wykonanym Przedmiocie umowy i ponosi z tego tytułu wszelką odpowiedzialność.
2. Okres gwarancji ustala się na 12 miesięcy od czasu zakończenia obowiązywania niniejszej Umowy.
3. O wadzie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę poprzez sporządzenie protokołu reklamacji i przekaże go w terminie 7 dni od daty ujawnienia wady. Termin

do przekazania protokołu reklamacji uznaje się za zachowany, jeżeli protokół został w terminie wysłany listem poleconym, e-mailem lub faxem.

4. Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) usunięcia wad Przedmiotu umowy lub
- 2) dostarczenia nowego Przedmiotu umowy lub
- 3) dostarczenia Przedmiotu umowy wolnego od wad, jeżeli te wady ujawnią się w okresie gwarancji.

5. Wykonawca gwarantuje, że wykonany Przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad fizycznych w wykonanym Przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) rozpatrzenia protokołu reklamacyjnego w ciągu 7 dni kalendarzowych licząc od daty jego otrzymania i niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o sposobie rozpatrzenia reklamacji,
- 2) usunięcia wad w terminie 14 dni roboczych licząc od daty otrzymania protokołu reklamacyjnego poprzez:
 - usunięcie wady w wykonanym Przedmiocie umowy na własny koszt,
 - odebranie wadliwego Przedmiotu Umowy oraz dostarczenie Przedmiotu umowy wolnego od wad na własny koszt i na własną odpowiedzialność.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w związku z wykonaniem Przedmiotu umowy lub przy usuwaniu wad i usterek. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania osób, którym powierzył wykonanie Przedmiotu umowy.

§ 11 Klauzula informacyjna (dotyczy osób fizycznych)

Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pana danych osobowych oraz danych osobowych osób wskazanych na podstawie § 4 ust. 12 niniejszej umowy jest Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, dane kontaktowe: tel. 61 415 88 00, zwany dalej Administratorem; Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pana danych osobowych oraz danych osobowych osób wskazanych na podstawie § 4 ust. 12 niniejszej umowy,
2. Dane kontaktowe inspektora danych osobowych to: e-mail: iod@zkzl.poznan.pl,

3. Pana dane osobowe oraz dane osobowe osób wskazanych na podstawie § 4 ust. 12 niniejszej umowy, przetwarzane będą w celu wykonania niniejszej umowy i nie będą udostępniane innym odbiorcom,
4. Podstawą przetwarzania Pana danych osobowych oraz danych osobowych osób wskazanych na podstawie § 4 ust. 12 niniejszej umowy jest art. 6 ust. 1 pkt b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.
5. Pan oraz osoby wskazane na podstawie § 4 ust. 12 niniejszej umowy posiadają prawo do:
 - 1) żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - 2) wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
 - 3) przenoszenia danych,
 - 4) wniesienia skargi do organu nadzorczego.
6. Pana dane osobowe oraz dane osobowe osób wskazanych na podstawie § 4 ust. 12 niniejszej umowy nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu,
7. Pana dane osobowe oraz dane osobowe osób wyszczególnionych w § 4 ust. 12 niniejszej umowy będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania niniejszej umowy oraz realizacji ewentualnych roszczeń Zamawiającego związanych z niniejszą umową.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. Umowa wiąże strony od dnia jej podpisania przez obie Strony.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy rozstrzyga sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Z zastrzeżeniem § 4 ust. 17, wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Do umowy zgodnie z treścią Rozporządzenia Europejskiego i Rady Unii Europejskiej dotyczącej przetwarzania danych osobowych (RODO) Strony zobowiązują się do podpisania Klauzuli Informacyjnej dedykowanej osobom reprezentującym oraz pracownikom wskazanym w umowie – **załącznik nr 3**.
6. Strony zobowiązują się do pisemnego powiadamiania o każdorazowej zmianie adresu do doręczeń wskazanego w Umowie. W przypadku niepowiadomienia o zmianie adresu,

ostatni ze znanych Stronie adresów uważa się za obowiązujący dla dokonywania doręczeń.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Przewodniczący Zarządu Spółki
PREZES ZARZĄDU SPÓŁKI
Tomasz Lewandowski

Członek Zarządu Spółki
CZŁONEK ZARZĄDU SPÓŁKI
Michał Prymas



Załącznik Nr 1
do Umowy Nr DOA.....
z dnia

lp.	data zgłoszenia usterki	opis usterki	podpis osoby zgłaszającej	potwierdzenie naprawy (data i podpis)	Uwagi

KLAUZULA INFORMACYJNA DO UMÓW – DEDYKOWANA OSOBOM REPREZENTUJĄCYM ORAZ PRACOWNIKOM WSKAZANYM W UMOWIE

1. Zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: Rozporządzenie lub RODO), Strony ustalają, iż w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy będą wzajemnie przetwarzać dane osobowe osób uczestniczących w zawarciu i realizacji niniejszej umowy. Żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż zawarcie i realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1, zapoznały się i dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez drugą Stronę na potrzeby realizacji niniejszej umowy, określonymi w ust. 3.
3. Zgodnie z treścią art. 13 i 14 RODO, Strony informują, iż:
 - 1) Strony Umowy są wzajemnie administratorem danych osobowych w odniesieniu do osoby/osób wskazanych w reprezentacji oraz osoby/osób podanych do kontaktu w ramach realizacji Umowy.
 - 2) Dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu związanym z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, a także w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy. Powyższe dane osobowe przetwarzane będą również na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (obowiązek wynikający z przepisów rachunkowo-podatkowych).
 - 3) Źródłem pochodzenia danych osobowych są wzajemnie wobec siebie Strony niniejszej umowy. Kategorie odnośnych danych osobowych zawierają w sobie dane osobowe określone w niniejszej umowie lub inne dane kontaktowe niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
 - 4) Dane osobowe będą przetwarzane przez Strony przez okres realizacji niniejszej umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu przez okres wynikający z przepisów rachunkowo-podatkowych. Okresy te mogą zostać przedłużone w przypadku potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.

- 5) Osoby wymienione w pkt. 2 posiadają prawo do dostępu do treści swoich danych osobowych; sprostowania swoich danych osobowych; usunięcia swoich danych osobowych; ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych; przenoszenia swoich danych osobowych; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych; w sytuacjach ściśle określonych w przepisach RODO. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w pkt. 7.
- 6) Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
- 7) Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
 - a) z ramienia ZKZL sp. z o.o. mailowo, pod adresem iod@zkzl.poznan.pl
 - b) z ramienia Wykonawcy mailowo, pod adresem
- 8) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia i realizacji niniejszej Umowy, ich niepodanie może uniemożliwić jej zawarcie lub realizację.
- 9) Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu ani zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.
- 10) Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej z zastrzeżeniem, że jeżeli przekazanie takie okaże się konieczne dla realizacji niniejszej umowy, może mieć miejsce wyłącznie po pisemnym powiadomieniu drugiej Strony oraz z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń wskazanych w art. 46 RODO.
- 11) Odbiorcami danych osobowych mogą być: organy administracji publicznej, jeżeli obowiązek udostępnienia danych wynika z obowiązujących przepisów prawa; podmioty świadczące usługi prawne na rzecz Stron oraz inne podmioty świadczące usługi na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA