

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)
Znak: NA.6740.307.1.2024.AA1/BE9
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 404/2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 12.04.2024 r. (data wpływu do tut. urzędu),

zatwierdzam projekt architektoniczno – budowlany oraz projekt zagospodarowania terenu i udzielam pozwolenia na budowę

dla: Powiat Goleniowski
ul. Dworcowa 1, 72-100 Goleniów

obejmujące: przebudowa i rozbudowa części budynku nr 257 Szpitalnego Centrum Medycznego w Goleniowie Sp. z o.o. ze zmianą sposobu użytkowania na Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne wraz z zagospodarowaniem terenu, dz. nr geod. 212/1, 219 obr. 3 m. Goleniów

z zachowaniem następujących warunków:

- zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2 inwestor jest obowiązany do ustanowienia kierownika budowy

UZASADNIENIE

Wnioskodawca spełnił wymogi wynikające z **art. 33 ust. 2** ustawy Prawo budowlane.

Inwestor do wniosku załączył: oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, trzy egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego z zagospodarowaniem terenu oraz wydaną przez Burmistrza Goleniowa decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr WPN.6733.3.2024.AN z dnia 11.04.2024 r.

Postanowieniem z dnia 12.04.2024 r. Wojewoda Zachodniopomorski na podstawie art. 26 § 2 K.p.a. wyznaczył Starostę Stargardzkiego jako organ właściwy do załatwienia wniosku Powiatu Goleniowskiego.

Projekt architektoniczno – budowlany z zagospodarowaniem terenu został opracowany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i należące do właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant dołączył do projektu oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zatwierdzenie projektu nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Zachodniopomorskiego** za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a §1, 2 K.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolnienie z opłaty na podstawie załącznika do Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r., Dz. U. 2022, poz. 2142 z późn zm. (dział III pkt 9 - zwolnienie ppkt 3).



(pieczęć okrągła)

x up. Starosty
Jacek Adamczyk
Dyrektor Wydziału Urbanistyki,
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Inwestor
2. a/a

(+ 1 egz. zatwierdzonego projektu)

Do wiadomości:

1. Burmistrz Goleniowa
ul. Lotników 1, 72-100 Goleniów
2. Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego w Goleniowie
ul. Dworcowa 1, 72-100 Goleniów

(+ 1 egz. zatwierdzonego projektu)

Zatwierdzony decyzją projekt zawiera 1 tom.