

Zapolice, dnia 27.01.2023 r.

WYJAŚNIENIE NR 1 TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Odpowiedź na pytania zadane przez Wykonawców do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Modernizacja infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w gm. Zapolice”

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) udzielam odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania w przedmiotowym postępowaniu. Treść zapytań jest cytowana.

CZĘŚĆ I

Pytania Wykonawcy z dnia 13 stycznia 2023 roku

Pytanie nr 1

Proszę o informację jakie wykończenie studni zostało przewidziane w PFU. Z punktu widzenia bezpieczeństwa i wygody eksploatacji proponuję użycie do zabudowania studni obudów termoizolacyjnych. Jeżeli chodzi o cenę to koszt w pełni wyposażonej obudowy jest praktycznie równoważny z ceną porządnie wykonanej zabudowy podziemnej studni głębinowej. Obudowa ma jednak tę zaletę, że można ją w razie konieczności wykorzystać wielokrotnie na różnych studniach.

Odpowiedź Zamawiającego

W PFU określono rodzaj obudowy studni w zakresie szczegółowości wystarczającej do celu jakiego służy PFU. „Program – funkcjonalno użytkowy służy do opisu przedmiotu zamówienia, ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty – szczególnie w zakresie obliczenia ceny oraz wykonania prac projektowych”. To projektant na etapie procesu projektowania inwestycji realizowanej w formule zaprojektuj i wybuduj uszczegółowi wykończenie obudowy studni.

Dopuszcza się zastosowanie do zabudowania studni obudów naziemnych termoizolacyjnych.

CZĘŚĆ II

Pytania Wykonawcy z dnia 16 stycznia 2023 roku

Pytanie nr 1

W związku z tym iż projektowany otwór wiertniczy został zaprojektowany niezgodnie z obowiązującymi przepisami tj. w otworze projektuje się zostawić rury stalowe wiertnicze, które będą miały kontakt z wodą pitną, co jest niezgodne z polską normą PN-G-02318 punkt 2.2.1 który mówi iż materiały użyte do wykonania studni nie mogą wpływać ujemnie na parametry jakościowe wody i muszą posiadać atest wydany przez PZH. Zastosowanie rur stalowych czarnych niezgodne jest również z obowiązującymi regulacjami prawnymi w tym art. 12 ust. 2 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, każdy materiał i wyrób używany do uzdatniania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi powinien posiadać pozytywną ocenę higieniczną państwowego powiatowego inspektora sanitarnego. Rury stalowe czarne nie posiadają atestu do kontaktu z wodą pitną. Według Informacji o wynikach kontroli prowadzonej przez Najwyższą Izbę Kontroli „Utrzymanie i eksploatacja sieci wodociągowych w miastach” nr ewidencyjny: P/17/048/LLO, tylko jedno przedsiębiorstwo (na 12 kontrolowanych) wodociągowo-kanalizacyjne posiadało pozytywne oceny higieniczne PPIS dla wszystkich materiałów i wyrobów używanych do uzdatniania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Według NIK-u stosowanie do uzdatniania wody materiałów i wyrobów nieposiadających pozytywnych ocen higienicznych państwowych powiatowych inspektorów sanitarnych był działaniem nielegalnym. Należy zauważyć iż proces uzdatniania wody zachodzi już w studni głębinowej – w obsypce żwirowej mającej na celu uzdatniania i oczyszczania wody z frakcji pyłków i drobinek. W związku z powyższym wykonanie studni według zatwierdzonego projektu narazi Państwa i Wykonawcę robót na konsekwencje związane ze stworzeniem bezpośredniego zagrożenia życia i zdrowia wielu osób co zagrożone jest karą pozbawienia wolności do lat 3. Dlatego też wnioskujemy o zmianę konstrukcji otworu poprzez usunięcie rur stalowych osłonowych z konstrukcji otworu – w zamian za to należy wyprowadzić rurę nadfiltrową PCV do powierzchni terenu

Odpowiedź Zamawiającego

Program funkcjonalno - użytkowy nie jest projektem technicznym, a jedynie wstępem do jego opracowania (zamówienie realizowane jest w systemie "zaprojektuj i wybuduj").

Preambuła, Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 roku (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego; rozdział 4 – Zakres i forma programu funkcjonalno użytkowego, definiuj nam w § 15 że:

„Program – funkcjonalno użytkowy służy do opisu przedmiotu zamówienia, ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty – szczególnie w zakresie obliczenia ceny oraz wykonania prac projektowych”.

Celem programu funkcjonalno - użytkowego jest bowiem przedstawienie projektantowi założeń w zakresie wymiarów, wydajności, materiałów konstrukcyjnych, zabezpieczenia, trwałości obiektu, itp.

Zgodnie z PFU:

Podstawą wykonania robót budowlanych powinna być dokumentacja projektowa, którą wykonawca sporządzi we własnym zakresie. Rozwiązania przyjmowane w opracowaniach projektowych będą:

- *oparte na informacjach zawartych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym,*
- *na bieżąco uzgadniane z Zamawiającym,*
- *zgodne z polskim Prawem Budowlanym, Polską Normą i aktualną wiedzą techniczną.*

Zamawiający wymaga, aby rozwiązania zastosowane podczas projektowania inwestycji, jak i jej realizacji były optymalne z punktu widzenia potrzeb użytkownika, zarówno pod względem jakości użytkowania, trwałości, jak i kosztów wykonania i eksploatacji. Podczas sporządzania dokumentacji technicznej Zamawiający będzie uzgadniał przedstawiane przez zespół projektowy rozwiązania, które dopiero po jego akceptacji zostaną przyjęte do realizacji.

Projektant Wykonawcy ma obowiązek konsultować z Zamawiającym stosowane w projekcie rozwiązania celem ich akceptacji bądź wniesienia ewentualnych uwag.

Wszystkie podane parametry w PFU w tym zakresy robót, należy traktować, jako ilości i wielkości przewidywane i orientacyjne oraz szacunkowe, ustalone na podstawie dostępnych na etapie opracowania PFU materiałów, wstępnych pomiarów i wizji lokalnej. Docelowe i ostateczne ilości, wielkości i wartości będą wynikać z opracowanej dokumentacji projektowej.

Na etapie opracowywania dokumentacji technicznej wykonawca zobowiązany jest do:

- *analizy i weryfikacji założeń odnośnie projektowanego obiektu,*
- *pozyskanie materiałów wyjściowych do projektowania,*
- *niezbędnych obliczeń techniczno-projektowych –*
uzgodnienia projektowanych rozwiązań z Zamawiającym,
- *sporządzenia projektów budowlanego i technicznego, w tym branżowych dla*
przedmiotowej inwestycji i uzyskanie pozwolenia na budowę.

„...Do zakresu wykonania nowej studni głębinowej należy również wykonanie szczegółowej analizy wielkości zasobów eksploatacyjnych nowych ujęć i oceny ich ewentualnych oddziaływań na inne ujęcia oraz stan zasobów wodnych w tym rejonie, opracowanie niezbędnej dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wody, wykonanie odwiertu zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych, przeprowadzenie niezbędnych prób i badań laboratoryjnych, przeprowadzenie pompowań próbnych i oczyszczających wykonany odwiert, obsługę geodezyjną (wytyczenie obiektu w terenie, inwentaryzacja

geodezyjna powykonawcza), nadzór autorski projektanta oraz nadzór hydrogeologiczny, uruchomienie i przekazanie do użytkowania i eksploatacji studni głębinowej... Ostateczny dobór na podstawie stosownych badań i obliczeń dokona projektant.”

W zakresie studni głębinowych doprecyzowuje się zapis: Rura stalowa nierdzewna 1.4301 AISI 304 DN 400 (śr.408 x 3 mm). Dopuszcza się zamiennie zastosowanie rury z PVC typ. KV DN 350/400.

Całość wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych i uzyskaną oraz uprawomocnioną decyzją zatwierdzającą projekt robót geologicznych na wykonanie otworów studziennych. Wszystkie zastosowane materiały zastosowane w procesie wykonania ujęcia i budowy i/lub remontu i/lub przebudowy i/lub modernizacji SUW muszą posiadać Atesty PZH potwierdzające możliwość zastosowania materiałów i urzędzeń do kontaktu z wodą pitną.

CZĘŚĆ III

Pytania Wykonawcy z dnia 27 stycznia 2023 roku

Pytanie 1

W związku z naszym zainteresowaniem w/w przetargiem oraz szerokim zakresem prac do wykonania prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o 7 dni do 07.02.2023 r

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert o 7 dni tj. do dnia 07.02.2023 r.

Zamawiający informuje, że przedłużył termin składania ofert do dnia 03.02.2023 roku do godziny 09.00