

## Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: **REMONT KLATKI SCHODOWEJ ORAZ WEJŚCIA NA POSESJĘ**  
Nazwa obiektu lub robót: **BUDOWLANE**  
Lokalizacja: **Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Gdańsku al. gen. J. Hallera 14  
80-401 Gdańsk**  
Nazwy i kody CPV: **45000000-7 Roboty budowlane  
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego  
45442100-8 Roboty malarskie  
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej  
45431000-7 Kładzenie płytek**  
Zamawiający: **Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Gdańsku al. gen. J. Hallera 14  
80-401 Gdańsk**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	<b>Rozbiórka- SCHODY ZEWNĘTRZNE</b>
1.1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15-cm
1.2	Rozebranie okładziny z płytek
1.3	Demontaż barierki
1.4	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km
1.5	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km
2	<b>Odtworzenie-SCHODY ZEWNĘTRZNE</b>
2.1	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami
2.2	Schody skarpowe betonowe
2.3	Ściany betonowe, grubość 20-cm, proste, wysokość do 3-m, beton układany ręcznie
2.4	Ściany betonowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości ściany, beton układany ręcznie
2.5	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, zasypanie wykopu z przerzutem na odległość do 3-m, zagęszczenie ręczne, grunt kategorii I-III
2.6	Wykonanie i montaż barierki -malowanie proszkowe
3	<b>REMONT DRZWI WIATROŁAPU</b>
3.1	Usunięcie starej farby olejnej, ługowanie z powierzchni drewnianych
3.2	Flekowanie stolarki, pod malowanie, do 5-cm <sup>2</sup>
3.3	Flekowanie stolarki, dopłata za fleki w elementach profilowych, pod malowanie, do 5-cm <sup>2</sup>
3.4	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem (poz 31)
3.5	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu po raz pierwszy (poz 32)
3.6	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu drugi raz (poz 32A)
3.7	Lakierowanie wyrobów drewnianych i stalowych lakierownie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich 1-raz (poz 51)
3.8	Lakierowanie wyrobów drewnianych i stalowych lakierownie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich 2-raz (poz 51A)
4	<b>REMONT STOPNI SCHODOWYCH , SPOCZNIKÓW</b>
4.1	Zerwanie obłożenia stopni schodowych - wykładzin homogeniczna z naklejonymi noskami
4.2	Rozebranie stopni drewnianych -zejście do piwnicy
4.3	Zerwanie cokolika cementowego
4.4	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - spocznik
4.5	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - wiatrołap
4.6	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, pionowych, cylindrycznych
4.7	Przygotowanie podłoża posadzki - szlifowanie
4.8	Przygotowanie podłoża posadzki - odkurzanie
4.9	Gruntowanie podłoża betonowego preparatem gruntującym
4.10	Stopnie, proste okładzinowe grubości do 5-cm, szerokość 40-cm, (granit, sjenit, wapień zbity)
4.11	Podstopnie o wysokości do 20-cm, (granit, sjenit, wapień zbity)
4.12	Cokoliki o wysokości do 20-cm, (granit, sjenit, wapień zbity)
4.13	Posadzki pełne o grubości do 3-cm z elementów prostokątnych kamiennych, do 6-m/m <sup>2</sup> (długość/obwód), (granit, sjenit, wapień zbity)
4.14	Montaż wycieraczki lamelowej wpuszczanej w posadzkę
4.15	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km
4.16	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km
5	<b>Malowanie i remont klatki schodowej</b>
5.1	Usunięcie starej farby (lamperia + emulsja powyżej 1,6m +balustrada 0,6m)
5.2	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na biegach i spocznikach
5.3	Odbicie tynków wewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5-m <sup>2</sup> , tynki wapienne
5.4	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii-III, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, do 2-m <sup>2</sup> /miejsce
5.5	Tynki pocienione kategorii III, grubości 3-4-mm, przecierane
5.6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach
5.7	Malowanie podłoży gipsowych farbą emulsyjną, trzykrotne
5.8	Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ścian, bez szpachlowania, 2-krotne
5.9	Malowanie rur stalowych i blaszanych do Fi 50-mm
5.10	Usunięcie starej farby olejnej, opalenie -balustrada część drewniana z pochwytem
5.11	Flekowanie stolarki, pod malowanie, do 3-cm <sup>2</sup>
5.12	Flekowanie stolarki, dopłata za fleki w elementach profilowych, pod bezbarwne lakierowanie, politurowanie, do 3-cm <sup>2</sup>
5.13	Malowanie balustrady części drewnianej

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
	Kosztorys		<b>REMONT KLATKI SCHODOWEJ ORAZ WEJŚCIA NA POSESJĘ</b>			
1	Element	B-01	<b>Rozbiórka- SCHODY ZEWNĘTRZNE</b>			
1.1	KNR 401/212/2	B-01	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15-cm			
	Wyliczenie ilości robót:					
			4*0,25*1,2*2		2,400000	
			0,3*0,3*1,5*11		1,485000	
			0,2*2		0,400000	
			RAZEM:	4,285000	m3	4,285
1.2	KNR 401/819/15	B-01	Rozebranie okładziny z płytek			
	Wyliczenie ilości robót:					
			1,5*0,2*11		3,300000	
			1,5*0,3*11		4,950000	
			0,3*0,3*30+2		4,700000	
			RAZEM:	12,950000	m2	12,950
1.3	Kalkulacja własna	B-01	Demontaż barierki	mb	8	
1.4	KNR 401/108/9	B-01	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi do 1-km			
	Wyliczenie ilości robót:					
			4.285+0,03*12.950		4,673500	
			RAZEM:	4,673500	m3	4,674
1.5	KNR 401/108/10	B-01	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km			
	Wyliczenie ilości robót:					
			4.674		4,674000	
			RAZEM:	4,674000	m3	4,674
2	Element	B-02	<b>Odtworzenie-SCHODY ZEWNĘTRZNE</b>			
2.1	KNRW 201/304/2	B-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami			
	Wyliczenie ilości robót:					
			2,1*4*0,4		3,360000	
			RAZEM:	3,360000	m3	3,360
2.2	KNNR 10/203/7	B-02	Schody skarpowe betonowe			
	Wyliczenie ilości robót:					
			0,3*1,5*4		1,800000	
			RAZEM:	1,800000	m3	1,800
2.3	KNRW 202/206/1 (1)	B-02	Ściany betonowe, grubość 20-cm, proste, wysokość do 3-m, beton układany ręcznie			
	Wyliczenie ilości robót:					
			1,2*8		9,600000	
			RAZEM:	9,600000	m2	9,600
2.4	KNRW 202/206/5 (1)	B-02	Ściany betonowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości ściany, beton układany ręcznie	m2	9,6	5
2.5	KNRW 201/501/1	B-02	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, zasypianie wykopu z przetrzutem na odległość do 3-m, zagęszczenie ręczne, grunt kategorii I-III			
	Wyliczenie ilości robót:					
			3.360		3,360000	
			RAZEM:	3,360000	m3	3,360
2.6	Kalkulacja własna	B-02	Wykonanie i montaż barierki -malowanie proszkowe	mb	8	
3	Element	B-03	<b>REMONT DRZWI WIATROŁAPU</b>			
3.1	KNR 1901/1310/3	B-03	Usunięcie starej farby olejnej, ługowanie z powierzchni drewnianych			
	Wyliczenie ilości robót:					
			1,7*3,47*2*2		23,596000	
			RAZEM:	23,596000	m2	23,596

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
3.2	TZKNBK 20/124/1 (2)	B-03	Flekowanie stolarki, pod malowanie, do 5-cm2			
	Wyliczenie ilości robót:		25*4	100,000000		
			RAZEM:	100,000000	szt	100,000
3.3	TZKNBK 20/124/4 (2)	B-03	Flekowanie stolarki, dopłata za fleki w elementach profilowych, pod malowanie, do 5-cm2			
	Wyliczenie ilości robót:		10*4	40,000000		
			RAZEM:	40,000000	szt	40,000
3.4	TZKNBK 15/401/4	B-03	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem (poz 31)			
	Wyliczenie ilości robót:		23.596	23,596000		
			RAZEM:	23,596000	m2	23,596
3.5	TZKNBK 15/401/5	B-03	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu po raz pierwszy (poz 32)			
	Wyliczenie ilości robót:		23.596	23,596000		
			RAZEM:	23,596000	m2	23,596
3.6	TZKNBK 15/401/6	B-03	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu drugi raz (poz 32A)			
	Wyliczenie ilości robót:		23.596	23,596000		
			RAZEM:	23,596000	m2	23,596
3.7	TZKNBK 15/601/1	B-03	Lakierowanie wyrobów drewnianych i stalowych lakierownie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich 1-raz (poz 51)			
	Wyliczenie ilości robót:		23.596	23,596000		
			RAZEM:	23,596000	m2	23,596
3.8	TZKNBK 15/601/2	B-03	Lakierowanie wyrobów drewnianych i stalowych lakierownie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich 2-raz (poz 51A)			
	Wyliczenie ilości robót:		23.596	23,596000		
			RAZEM:	23,596000	m2	23,596
4	Element	B-06	<b>REMONT STOPNI SCHODOWYCH , SPOCZNIKÓW</b>			
4.1	KNNRW 3/517/1 analogia	B-06	Zerwanie obłożenia stopni schodowych - wykładzin homogeniczna z naklejonymi noskami			
	Wyliczenie ilości robót:		12+13+13	38,000000		
			RAZEM:	38,000000	stopień	38
4.2	KNNRW 3/517/1	B-06	Rozebranie stopni drewnianych - zejście do piwnicy	stopień	9	
4.3	KNR 401/804/8	B-06	Zerwanie cokołka cementowego			
	Wyliczenie ilości robót:		6,05*4+3,8*2+3,86+2,5*2	40,660000		
			RAZEM:	40,660000	m	40,660
4.4	KNR 401/818/5	B-06	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - spocznik			
	Wyliczenie ilości robót:		2*3,86	7,720000		
			RAZEM:	7,720000	m2	7,720
4.5	KNR 401/811/7	B-06	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - wiatrołap	m2	14,55	
4.6	DC 19/201/2	B-06	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, pionowych, cylindrycznych			
	Wyliczenie ilości robót:		7.720+14.55	22,270000		
			(38+9)*1,7*(0,28+0,16)	35,156000		
			RAZEM:	57,426000	m2	57,426
4.7	DC 19/708/3	B-06	Przygotowanie podłoża posadzki - szlifowanie			
	Wyliczenie ilości robót:		57.426	57,426000		
			RAZEM:	57,426000	m2	57,426

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
4.8	DC 19/708/4	B-06	Przygotowanie podłoża posadzki - odkurzanie			
			Wyliczenie ilości robót:			
			57.426		57,426000	
			RAZEM:	m2	57,426	
4.9	DC 19/708/7	B-06	Gruntowanie podłoża betonowego preparatem gruntującym			
			Wyliczenie ilości robót:			
			57.426		57,426000	
			0,25*40.660		10,165000	
			RAZEM:	m2	67,591	
4.10	KNR 202/2112/2 (2)	B-06	Stopnie, proste okładzinowe grubości do 5-cm, szerokość 40-cm, (granit, sjenit, wapień zbity)			
			Wyliczenie ilości robót:			
			(38+9)*1,7		79,900000	
			RAZEM:	m	79,900	
4.11	KNR 202/2111/13 (2)	B-06	Podstopnie o wysokości do 20-cm, (granit, sjenit, wapień zbity)			
			Wyliczenie ilości robót:			
			79.900		79,900000	
			RAZEM:	m	79,900	
4.12	KNR 202/2111/13 (2)	B-06	Cokoliki o wysokości do 20-cm, (granit, sjenit, wapień zbity)			
			Wyliczenie ilości robót:			
			40.660		40,660000	
			RAZEM:	m	40,660	
4.13	KNR 202/2111/1 (2)	B-06	Posadzki pełne o grubości do 3-cm z elementów prostokątnych kamiennych, do 6-m/m2 (długość/obwód), (granit, sjenit, wapień zbity)			
			Wyliczenie ilości robót:			
			7.720+14.55		22,270000	
			RAZEM:	m2	22,270	
4.14	Kalkulacja własna	B-06	Montaż wycieraczki lamelowej wpuszczanej w posadzkę	kpl		2
4.15	KNR 401/108/9	B-06	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km			
			Wyliczenie ilości robót:			
			0,05*40.660+0,01*7.720+0,04*14.55		2,692200	
			RAZEM:	m3	2,692	
4.16	KNR 401/108/10	B-06	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km			
			Wyliczenie ilości robót:			
			2.692		2,692000	
			RAZEM:	m3	2,692	15
5	Element		<b>Malowanie i remont klatki schodowej</b>			
5.1	KNR 1901/1310/1	B-05; B-04	Usunięcie starej farby (lamperia + emulsja powyżej 1,6m +balustrada 0,6m)			
			Wyliczenie ilości robót:			
			38,84*2+7,36*2		92,400000	
			3,94*3,65*2		28,762000	
			4,7*2*3		28,200000	
			RAZEM:	m2	149,362	
5.2	KNRW 401/713/2 (2)	B-05; B-04	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na biegach i spocznikach			
			Wyliczenie ilości robót:			
			3,3*1,8*4+14,55+7,72*2		53,750000	
			RAZEM:	m2	53,750	
5.3	KNRW 401/701/4	B-05; B-04	Odbicie tynków wewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5-m2, tynki wapienne	m2		15
5.4	KNRW 401/726/2 (2)	B-05; B-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii-III, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, do 2-m2/miejsce	m2		15
5.5	KSNR 2/802/3	B-05; B-04	Tynki pocienione kategorii III, grubości 3-4-mm, przecierane			
			Wyliczenie ilości robót:			
			149.362+53.750		203,112000	
			RAZEM:	m2	203,112	

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
5.6	KSNR 2/802/6	B-05; B-04	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2	203,112	
			Wyliczenie ilości robót:			
			203.112 203,112000 RAZEM: 203,112000			
5.7	KSNR 2/1302/4 (2)	B-05; B-04	Malowanie podłoży gipsowych farbą emulsyjną, trzykrotne	m2	104,992	
			Wyliczenie ilości robót:			
			203.112+-1*98.120 104,992000 RAZEM: 104,992000			
5.8	KNRW 401/1206/2 (1)	B-05; B-04	Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ścian, bez szpachlowania, 2-krotne	m2	98,120	
			Wyliczenie ilości robót:			
			1,6*(36,5+3,6*2)+4,7*2*3 98,120000 RAZEM: 98,120000			
5.9	KSNR 2/1304/4 (2)	B-05; B-04	Malowanie rur stalowych i blaszanych do Fi 50-mm	m	15,180	
			Wyliczenie ilości robót:			
			7,59*2 15,180000 RAZEM: 15,180000			
5.10	KNR 1901/1310/6	B-05; B-04	Usunięcie starej farby olejnej, opalenie -balustarada część drewniana z pochwytom	m2	20,160	
			Wyliczenie ilości robót:			
			1,2*3*4,2 15,120000 0,3*4*4,2 5,040000 RAZEM: 20,160000			
5.11	TZKNBK 20/124/1 (1)	B-05; B-04	Flekowanie stolarki, pod malowanie, do 3-cm2	szt	40	
5.12	TZKNBK 20/124/6 (1)	B-05; B-04	Flekowanie stolarki, dopłata za fleki w elementach profilowych, pod bezbarwne lakierowanie, politurowanie, do 3-cm2	szt	40,000	
			Wyliczenie ilości robót:			
			40 40,000000 RAZEM: 40,000000			
5.13	KNR 1901/1309/10 (2)	B-05; B-04	Malowanie balustrady części drewnianej	m2	20,160	
			Wyliczenie ilości robót:			
			20.160 20,160000 RAZEM: 20,160000			