



ZARZĄD POWIATU W LUBLINIE

ul. Spokojna 9, 20-074 Lublin
tel. 81 528-66-07, fax. 81 528-66-01

Lublin, dnia 12 lipca 2024 r.

IGM-ZP.272.9.1.2024.AW1

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, zwanej dalej „ustawą Pzp”), w trybie podstawowym (art. 275 pkt 1 ustawy) pn. **„Opracowanie Wstępnej Koncepcji Projektowej a następnie Kompleksowej Dokumentacji Projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego: „Green Human Space – Kompleks Muzealno-Wystawienniczy”**

I. INFORMACJA O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Zamawiający – Powiat Lubelski działając na podstawie art. 253 ust. 2 w związku z art. 266 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, zawiadamia, że w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progów unijnych, dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę:

Artur Cebula Anna Kunkel Architekci

Sowia Wola Folwarczna, ul. Rysia 13, 05-12 Czosnów

z ceną ofertową: 798 270,00 zł brutto,

Potencjał kadrowy projektanta w branży architektonicznej (KA) - wykonawca wykazał 3 zadania

Potencjał kadrowy projektanta w branży hydrotechnicznej (KH) – wykonawca wykazał 3 zadania

Uzasadnienie wyboru:

Wybrany Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu, wykonawca spełnił warunki udziału opisane w SWZ oraz jego oferta przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów określonych w SWZ - „Cena (C)” – 80 pkt, „Potencjał kadrowy projektanta w branży architektonicznej” – 10 pkt; „Potencjał kadrowy projektanta w branży hydrotechnicznej” – 10 pkt; razem - 100 pkt.

Ponadto, **Zamawiający informuje** o wykonawcach, którzy złożyli oferty, punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji:



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



lubelskie
Smakuj życie!

Lp.	Nazwa i adres	Kryteria oceny ofert [liczba punktów]			
		Cena (C)	Potencjał kadrowy projektanta w branży architektonicznej (KA)	Potencjał kadrowy projektanta w branży hydrotechnicznej (KA)	Łączna punktacja
1	Artur Cebula Anna Kunkel Architekci Sowia Wola Folwarczna, ul. Rysia 13 05-152 Czosnów	70,88 pkt	10,00 pkt	10,00 pkt	90,88 pkt
2	Biuro Architekt Kaczmarczyk ul. Mickiewicza 9A 34-200 Sucha Beskidzka	Oferta odrzucona – nie podlega ocenie			
3	Instal-Tech Marcin Marzec ul. Nowohucka 92A lok. 15 30-728 Kraków	80,00 pkt	5,00 pkt* *Wykonawca wykazał w ramach doświadczenia projektanta architektonicznego 5 zadań. W ramach zadania 3, 4 oraz 5 Wykonawca nie wskazał czy na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę. Zgodnie z treścią kryterium oceny ofert Zamawiający wymagał, aby wykonawca oddelegował do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej osobę, która brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu jednej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i projekty techniczne lub wykonawcze budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku (lub	0,00 pkt* *Wykonawca nie wykazał doświadczenia dla projektanta hydrotechnicznego W związku, z powyższym Zamawiający nie przyznał Wykonawcy punktów za powyżej wskazane doświadczenie.	85,00 pkt

		<p>budynków) użyteczności publicznej spełniającą następujące wymagania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budynek zaliczony był do kategorii IX budynków wg załącznika do ustawy Prawo budowlane (budynki kultury, nauki i oświaty) • <u>na podstawie wykonanej dokumentacji uzyskano pozwolenie na budowę;</u> • budynek (lub budynki) objęte dokumentacją znajdowały się na terenie objętym ochroną konserwatorską (przez co zamawiający rozumie wpis do rejestru zabytków lub wpis do gminnej ewidencji zabytków lub objęcie terenu ochroną konserwatorską w planie zagospodarowania przestrzennego); <p>W związku, z powyższym Zamawiający nie przyznał Wykonawcy punktów za powyżej wskazane doświadczenie.</p>		
4	<p>LS PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA A Sp. z o.o. ul. Jana Mydlarskiego 19 54-079 Wrocław</p>	<p>Oferta odrzucona – nie podlega ocenie</p>		


 WICESTAROSTA LUBELSKI
 mgr Iwona Pulińska

