

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta z dniem złożenia ostatniego podpisu osób wskazanych w komparycji
pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o., 86-010
Koronowo**, Al. Wolności 4, wpisaną do rejestru Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
0000671235, którego akta rejestrowe przechowywane są przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy NIP: 554-031-40-29 REGON: 366919930, kapitał zakładowy:
33 507 324,00 zł.

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Marcina Wawrzyniaka
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
NIP Regon

reprezentowanym przez:

.....
Adres do korespondencji:
zwanym dalej **Wykonawcą**.

W rezultacie przeprowadzonego postępowania w trybie postępowania ofertowego o wartości
szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000,00 zł. została zawarta umowa
następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest „**Sukcesywne dostawy flokulantu (Brenntamer CL 853) lub**

produktu równoważnego do Oczyszczalni ścieków w Koronowie” uwzględniając potrzeby Zamawiającego po cenach określonych w formularzu ofertowym złożonym przez Wykonawcę stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Skład chemiczny:

- a) Węglowodory, C12-C15, n-alkany, izoalkany, cykliczne, <2% aromatyczne - %wag: 20-30;
 - b) Izotridekanol, etoksylogowany - <3 %wag.
2. Szacunkowa ilość dostaw: do 4 dostaw w ciągu roku
 - zalecana pojemność 25 kg/pojemnik, w postaci płynnej emulsji,
 - jednorazowa ilość preparatu w ilości 900 kg.
 - łączna ilość flokulantu przez okres 12 miesięcy nie przekroczy 3 600 kg.
 - zastosowanie: Do odwadniania przefermentowanego osadu
 3. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik Nr 1 do umowy.
 4. Przy dostawie **Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kartę charakterystyki substancji.**
 5. **Wykonawca będzie dostarczał przedmiot zamówienia na własny koszt i własnym staraniem do siedziby Zamawiającego tj. Oczyszczalnia Ścieków w Koronowie, ul. Pomianowskiego 56 z częstotliwością wynikającą z bieżących potrzeb Zamawiającego.**
 6. Dostawa realizowana będzie na zamówienie składane drogą elektroniczną w ciągu 5 dni od złożenia zamówienia.
 7. Miejsce dostawy: Oczyszczalnia ścieków w Koronowie ul. Pomianowskiego 56.
 8. **Zamawiający wymaga od wykonawcy możliwości nieodpłatnego przetestowania flokulantu w Oczyszczalni Ścieków w Koronowie przed przystąpieniem do podpisania umowy na dostawy w ilości 25 kg.**
 9. Wykonawca zobowiązuje się odebrać w ciągu 14 dni od zgłoszenia elektronicznego puste opakowania po flokulancie (na ok. 1 miesiąc przed zakończeniem umowy).
 10. Cena jednostkowa przedmiotu zamówienia nie ulegnie zmianie w trakcie realizacji.

§ 2

CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za odebraną partię towaru następować będzie każdorazowo po zakończeniu realizacji zadania na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu towaru i prawidłowo wystawionej faktury.
2. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego

działalności gospodarczej¹.

3. Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361) wprowadza mechanizm podzielonej płatności (split payment) dla wystawionych przez Wykonawcę faktur. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest podać w umowie dla potrzeb rozliczenia finansowego umowy rachunek objęty mechanizmem podzielonej płatności (split payment).
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowymi i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361.), prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie, co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.
5. **UWAGA!** Wielkość zamówienia stanowi średnie szacunkowe zapotrzebowanie w okresie 12 m-cy. W przypadku zmniejszenia ilości faktycznie zamawianego flokulantu podczas realizacji umowy Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego żadne roszczenia a cena pozostanie niezmienną. Wskazane ilości są ilościami szacunkowymi w celu określenia wartości zamówienia, co nie odzwierciedla realnego, bądź deklarowanego wykorzystania takiej ilości flokulantu w czasie trwania umowy i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakupu mniejszej ilości (nie mniej niż 40%), w stosunku do podanych wyżej ilości w czasie trwania umowy za kwotę nie większą niż maksymalna wartość umowy brutto.
**W cenie netto słownie brutto
słownie za 1kg flokulantu.
Razem cena netto słownie..... brutto.....
słownie za 3600 kg. flokulantu.**
6. Nie przewiduje się zaliczek na poczet wydatków Wykonawcy, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
7. Zapłata następować będzie na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.

¹ Dotyczy tylko wykonawców będących osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą.

8. Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie nie może przelewać wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
9. Jako dzień zapłaty Strony uznają dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
10. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym na fakturze, a wskazanym w umowie przyjmuje się, że obowiązującym terminem płatności jest termin wskazany w umowie.

§ 3

KOORDYNATORZY UMOWY

1. Realizacja zamówienia następować będzie w **ciągu 5 dni roboczych od złożenia zamówienia.**
Zamówienia składane będą w formie elektronicznej na maila:
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych od strony Zamawiającego wyznacza się nr tel.
3. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych od strony Wykonawcy wyznacza się

§ 4

KARY UMOWNE

1. W wypadku niewykonania umowy lub jej części w terminie, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego
 - a) kary umownej w **wysokości 0,5 %** wartości brutto zamówionej partii towaru za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostawie zamówionego towaru.
 - b) kary umownej w **wysokości 0,1 %** wartości brutto umowy o której mowa w § 2 ust. 5 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w odbiorze pustych opakowań po flokulancie.
2. W przypadku powtarzającego się, co najmniej dwukrotnie nienależytego, wypełnienia obowiązków umownych przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego rozwiązania umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w **wysokości 5%** wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 5 umowy.
4. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku zwłoki w realizacji zamówienia przekraczającego 5 dni.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od całości lub części umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 5% wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 5 umowy.

6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wysokości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 5 umowy.
7. W sytuacji, gdy kary umowne, przewidziane w § 4 nie pokrywają szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn wymienionych w § 5 ust. 1 pkt 2, Zamawiający zobowiązany będzie zapłacić na rzecz Wykonawcy karę w wysokości 2% wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 5.
9. Wykonawca wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, poprzez zmniejszenie zapłaty za fakturę lub faktury, oraz zrzeka się wszystkich roszczeń (w tym przyszłych) wobec Zamawiającego z tytułu nałożenia powyższych kar.

§ 5

ZMIANY UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
 - a) wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub przedsiębiorstwo Wykonawcy zostało zbyte lub wniesione do Spółki prawa handlowego,
 - b) gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w razie zwłoki Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za dwa kolejne okresy płatności. Do skuteczności rozwiązania umowy konieczne jest uprzednie pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty zaległych należności i wyznaczenie dodatkowego 14- dniowego terminu płatności.
4. Zamawiający dopuszcza możliwości zmian w umowie w przypadku:

- a) Zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, stawka ta ulega zmianie, przy czym cena (wynagrodzenie Wykonawcy) oferowana brutto pozostaje bez zmian;
 - b) W przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia – w takim przypadku nastąpi dostosowanie zapisów umowy, stosowanie do wprowadzanego zakresu zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
 - c) Zmiany nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych;
 - d) Zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy;
 - e) Istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia;
 - f) Wystąpienie omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy.
6. Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Jeżeli w trakcie odbioru przedmiotu zamówienia, zostaną stwierdzone wady, uszkodzenia lub jest nie zgodność z opisem przedmiotu zamówienia, Zamawiający wstrzyma odbiór do czasu dostarczenia odpowiadających przedmiotowi umowy.
3. Odbiór przedmiotu umowy dokonuje przedstawiciel Zamawiającego wskazany w § 3 ust. 2.
4. O wszystkich stwierdzonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, e-mailem nie później jednak niż w ciągu 7 dni od chwili ich stwierdzenia.
5. Przez wadę przedmiotu umowy Strony rozumieją braki, które powodują, że nie ma on właściwości o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego w ofercie.
6. Reklamacje Zamawiającego będą załatwiane przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 5 dni od daty otrzymania zgłoszenia o wadzie wraz z reklamowanym towarem, dostarczonem do Wykonawcy na jego koszt. Koszty dostawy reklamowanego towaru Zamawiający ma prawo potrącić z najbliższej płatności wynikającej z wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Dostarczenie przedmiotu zamówienia wolnego od wad nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy

§ 7

ROZSTRZYGANIE SPORÓW I OBOWIĄZUJĄCE PRAWO

1. W przypadku powstania sporu na tle wykonania umowy strony dążyć będą do ugodowego jego rozstrzygnięcia, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu – sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Strony zobowiązują się w okresie związania umową do informowania o zmianie miejsca prowadzenia działalności, numeru telefonu, formy prawnej prowadzonej działalności pod rygorem skutecznego doręczenia na adres wymieniony w umowie.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania i obowiązuje przez okres 12 miesięcy lub do momentu wyczerpania kwoty określonej w § 2 ust. 5 umowy, jeżeli nastąpi to przed upływem wskazanego wyżej terminu.
2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
3. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
4. Zamawiający oświadcza, że w świetle ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 711, z późn. zm.) posiada status dużego przedsiębiorcy.

Załączniki:

Formularz cenowy Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca