

Radwanice, dnia 3 lipca 2023 r.

InII.271.28.2023

**WYJAŚNIENIA oraz ZMIANA nr 1  
TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia na Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na przebudowę budynków po byłym zakładzie rozszarnicznym w celu adaptacji na Centrum Usług Społecznych w Radwanicach wraz zagospodarowaniem terenu oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę i nadzorem autorskim.

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. ) zamawiający Gmina Radwanice przekazuje treść zapytań oraz wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia:

**Pytanie 1**

Prosimy o powiększenie wartości faktury częściowej do 20% wynagrodzenia umownego brutto .

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę wartości faktury częściowej, lecz do wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto. Tym samym dokonuje się zmiany treści SWZ w załączniku nr 1 – projektowane postanowienia umowy.

**ZMIANA SWZ:**

W § 8 ust. 3 lit. a) zapis o treści „faktury częściowej w wysokości nie wyższej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 ust. 1 umowy, wystawionej przez wykonawcę po podpisaniu przez zamawiającego protokołu odbioru częściowego etapu I (określonego w załączniku nr 1 do umowy), w którym potwierdzone zostanie odebranie i wykonanie danego etapu.”

Otrzymuje brzmienie: „faktury częściowej w wysokości nie wyższej niż 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 ust. 1 umowy, wystawionej przez wykonawcę po podpisaniu przez zamawiającego protokołu odbioru częściowego etapu I (określonego w załączniku nr 1 do umowy), w którym potwierdzone zostanie odebranie i wykonanie danego etapu.”

**Pytanie 2**

Wnosimy o wydłużenie terminu realizacji zamówienia do 9 miesięcy od podpisania umowy. Ilość opinii, pozwoleń, decyzji administracyjnych, zgód na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, wymagań sanitarnych, higienicznych i zdrowotnych, ochrony przeciwpożarowej i innych, niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji w Państwa przypadku będzie dość czasochłonna a dodatkowo samo uzyskanie pozwolenia na budowę opatrzone jest 65 dniowym terminem na jego wydanie. A gdzie uzgodnienie rozwiązań koncepcyjnych, czas przesyłek pocztowych, etc. Dlatego jak na wstępie prosimy o wydłużenie realizacji zamówienia

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu realizacji zamówienia, lecz do 8 miesięcy od podpisania umowy. Tym samym dokonuje się zmiany treści SWZ, załącznika nr 1 do umowy – projektowane

postanowienia umowy oraz ogłoszenia o zamówieniu.

**ZMIANA SWZ:**

**W rozdziale 4 SWZ zapis o treści:**

„Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia **7 miesięcy od dnia zawarcia umowy (...)**”

otrzymuje brzmienie:

„**Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia w terminie: 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy (...)**”

**Załącznik nr 1 – projektowane postanowienia umowy:**

W §7 ust. 1 zapis o treści: „Wymagany termin wykonania przedmiotu umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę: 7 miesięcy od dnia podpisania umowy(...)”

Otrzymuje brzmienie:

„**Wymagany termin wykonania przedmiotu umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę: 8 miesięcy od dnia podpisania umowy (...)**”.

**W związku ze zmianą zapisów SWZ zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert oraz terminu związania ofertą o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianami, wyjaśnieniami w celu przygotowania oferty.**

**Wobec powyższego, zmianie ulegają następujące zapisy SWZ:**

– **Zapis rozdziału 12 ust.1, otrzymuje brzmienie:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/radwanice> na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **7 lipca 2023 r. do godz. 11:00**

– **Zapis rozdziału 13 ust. 2, otrzymuje brzmienie:**

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **7 lipca 2023 r. o godz. 11:10.**

– **Zapis rozdziału 10 ust. 1, otrzymuje brzmienie:**

1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia: **5 sierpnia 2023r.** Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 6 ustawy Pzp, z uwagi na zmianę terminu składania ofert, Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

**Powyższe zmiany, wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia.**

Miejsce publikacji: <https://platformazakupowa.pl/pn/radwanice>