

Przedmiar robót

RENOWACJA BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W CZUDCU

Budowa: **ul. Słoneczna 2, 38-120 Czudec**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek Gminnej Biblioteki Publicznej**

Lokalizacja: **Czudec**

Inwestor: **Gmina Czudec, ul. Starowiejska 6, 38-120 Czudec**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Pracownia Projektowa mgr inż. Leszek Wierzbński, 35-117 Rzeszów, ul. Pleśniarowicza 4/68**

Autor opracowania:

Tadeusz Pasternak

.....

.....

Data opracowania: **sierpień 2024 r.**

.....

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	RENOWACJA BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W CZUDCU	
1	Izolacja ścian piwnicznych	
2	Remont elewacji	
3	Podjazd dla niepełnosprawnych - odtworzenie	
4	Nawierzchnia z kostki betonowej - odtworzenie	
5	Wymiana drzwi do kotłowni	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem RENOWACJA BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W CZUDCU netto	

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	RENOWACJA BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W CZUDCU		
1	Element	Izolacja ścian piwnicznych		
1.1	KNNR 6/803/6	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej i klinkieru drogowego, kostka regularna na podsypce piaskowej, ręcznie - kostka do ponownego ułożenia, złożenie kostki na terenie przy budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- rozebranie nawierzchni chodnika- pas szer. 1,50m	22,90*1,50*2 + 10,70*1,50 + 6,90*1,50	95,100000
		RAZEM:	95,100000	m2 95,10
1.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż balustrady podjazdu dla niepełnosprawnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- balustrada podjazdu	3,0+3,20	6,200000
		RAZEM:	6,200000	m 6,20
1.3	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- skucie płytek z pochylni	1,29*3,10	3,999000
		RAZEM:	3,999000	m2 4,00
1.4	KNR 404/604/2	Burzenie konstrukcji żelbetowych (ściany, ławy, stopy fundamentowe, filary) przy użyciu młotów pneumatycznych, zbrojone normalnie, grubości 20-30 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- wyburzenie pochylni	1,29*3,10*0,20+1,29*0,25*1,0	1,122300
		RAZEM:	1,122300	m3 1,12
1.5	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- elewacja pld.	22,50*(2,05+1,25)/2*1,30	48,262500
		- elewacja ptn.	22,50*(1,65+2,35)/2*1,30	58,500000
		- elewacja wsch.	10,70*(1,25+1,65)/2*1,30	20,169500
		- elewacja zach.	9,98*(2,35+2,05)/2*1,30	28,542800
		RAZEM:	155,474800	m3 155,47
1.6	KNR 401/108/6	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii III - wywóz ziemi w miejsce wskazane przez Zamawiającego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- ziemia z wykopów	155,47	155,470000
		RAZEM:	155,470000	m3 155,47
1.7	KNR 401/107/2	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m, głębokość do 4,5 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- elewacja pld.	22,50*(2,20+1,40)/2	40,500000
		- elewacja ptn.	22,50*(1,80+2,50)/2	48,375000
		- elewacja wsch.	10,70*(1,40+1,80)/2	17,120000
		- elewacja zach.	9,98*(2,50+2,20)/2	23,453000
		RAZEM:	129,448000	m2 129,45
1.8	KNR 1901/629/2	Roboty odgrzybieniewe, oczyszczenie przy pomocy szczotek stalowych, powierzchnia do 5,0 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- elewacja pld.	19,90*(2,20+1,40)/2	35,820000
		- elewacja ptn.	19,90*(1,80+2,50)/2	42,785000
		- elewacja wsch.	10,70*(1,40+1,80)/2	17,120000
		- elewacja zach.	9,98*(2,50+2,20)/2	23,453000
		RAZEM:	119,178000	m2 119,18
1.9	KNR 1901/706/2	Wykucie spoin z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- wykucie spoin - przyjęto ok. 60% powierzchni	119,18*0,60	71,508000
		RAZEM:	71,508000	m2 71,51
1.10	KNR 1901/826/1	Spoinowanie murów z kamienia, bez wykucia spoin, kamień obrobiony		
				m2 71,51
1.11	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie tynków Ścian fundamentowych z gotowych mieszanek, tynk wapienno-cementowy z trasem		
				m2 119,18
1.12	KNR 40/213/2	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - gruntowanie muru		
				m2 119,18
1.13	KNR 40/213/3 (3)	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji, emulsja polimerowo-bitumiczna KMB		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powłoka hydroizolacyjna 2x emulsja polimerowo-bitumiczna KMB	119,18	119,180000
		RAZEM:	119,180000	m2 119,18

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.14	KNR 40/109/1	Izolacja ścian piwnicznych zabezpieczenie izolacji - Izolacja termiczna ścian fundamentowych - polistyren ekstrudowany XPS gr. 5cm klejony emulsją polimerowo-bitumiczna KMB	m2	119,18
1.15	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacje obiektów ziemnych - izolacja z folii ścian fundamentowych	m2	119,18
1.16	KNNR 4/1411/1	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10 cm	m3	1,03
1.17	KNNR 4/1308/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm - ułożenie kanalizacji deszczowej	m	22,50
1.18	KNNR 4/222/3	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciwkowym, Fi 160 mm	szt	1
1.19	KNR 401/108/6	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii III - dowiezienie zmagazynowanej ziemi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- ziemia z wykopów 154,44		154,440000
		RAZEM:		154,440000
			m3	154,44
1.20	KNR 1901/115/2	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów, przerzut ziemi na odległość do 3 m z ubiciem warstwami, kategoria gruntu III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- ziemia z wykopów 155,47-1,03		154,440000
		RAZEM:		154,440000
			m3	154,44
1.21	KNR 201/236/2	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	m3	154,44
1.22	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż doświetlaczy okiennych (piwniczne) wym. 1260x1010x430cm z rusztem kratowym 30x30 ze stali ocynkowanej, z przyłączeniem do kanalizacji deszczowej, syfon z sitkiem	kpl	1
1.23	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gruz i materiały z rozbiórek 4,0*0,02 +1,12		1,200000
		RAZEM:		1,200000
			m3	1,20
1.24	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m3	1,20
2	Element	Remont elewacji		
K.1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
2.1	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- rury spustowe 29,0		29,000000
		RAZEM:		29,000000
			m	29,00
2.2	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- rynny 65,40		65,400000
		RAZEM:		65,400000
			m	65,40
2.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- pas podrynowy 65,40*0,40		26,160000
		RAZEM:		26,160000
			m2	26,16
2.4	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż pokrycia zadaszenia z blachodachówki - zadaszenie nad wejściem	m2	3,50
2.5	KNR 202/1610/2 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16 m,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- elewacja frontowa $(6,32+(0,51+1,31)/2)*19,70$		142,431000
		- elewacja ptn. $(6,32+(0,90+0,20)/2)*19,70$		135,339000
		- elewacja wsch. $(6,32+(0,90+1,31)/2)*12,39$		91,995750
		- elewacja zach. $(6,32+(0,20+0,51)/2)*12,39$		82,703250
		RAZEM:		452,469000
			m2	452,47
2.6	KNR 202/1613/2 (2)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 15 m, uziemiacz UR		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- elewacja frontowa $(6,32+(0,51+1,31)/2)*19,70$		142,431000
		- elewacja ptn. $(6,32+(0,90+0,20)/2)*19,70$		135,339000
		- elewacja wsch. $(6,32+(0,90+1,31)/2)*12,39$		91,995750
		- elewacja zach. $(6,32+(0,20+0,51)/2)*12,39$		82,703250
		RAZEM:		452,469000
			m2	452,47
2.7	NNRNKB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	452,47
2.8	KNKRB 2/1509/3	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- daszek ochronny nad chodnikiem 30		30,000000
		RAZEM:		30,000000
			m2	30,00
2.9	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie okien płytą OSB	m2	56,67

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
K.2	ELEWACJA			
2.10	KNR 401/701/5	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej - tynki zewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- tynki ścian, pilastrów, cokołu i kominów 200		200,000000
		RAZEM:		200,000000
2.11	Kalkulacja indywidualna	Naprawa rys ścian - wypełnienie rys elastycznym materiałem do wypełniania rys i pęknięć	m2	200,00
		Wyliczenie ilości robót:		
		Zakres robót: 1). Wyprofilowanie rys w kształt litery V (jaskółczy ogon) o rozwarciu ok. 0,8 cm; 2). Oczyszczenie sprężonym powietrzem; 3). Zagruntowanie boków rys środkiem gruntującym; 4). Wypełnienie rys materiałem elastycznym do wypełniania rys i pęknięć.		
		- pęknięcia i rysy na ścianach 20		20,000000
		RAZEM:	m	20,00
2.12	ZKNR C 2/417/3	Naprawa profili ciągniętych przez szpachlowanie (do 5 mm), szerokość profili w rozwinięciu do 20 cm - zaprawa ciągnięta drobnopiękna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- gzyms wieńczący (szer. w rozwinięciu ok. 100 cm) 65,6		65,600000
		RAZEM:	m2	65,60
2.13	ZKNR C 2/417/4	Naprawa profili ciągniętych przez szpachlowanie (do 5 mm), dodatek za każde 5 cm rozwinięcia - profile o szer. ok. 100cm Krotność=16		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- gzyms wieńczący (szer. w rozwinięciu ok. 100 cm) 65,6		65,600000
		RAZEM:	m2	65,60
2.14	KNR 932/205/2	Przygotowanie podłoża przez intensywne piaskowanie	m2	462,60
2.15	KNR 40/208/2 (1)	Uszczelnienie ścian - gruntowanie preparatem antygrzybowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- zabiegi antygrzybowe 462,60		462,600000
		RAZEM:	m2	462,60
2.16	KNR 40/208/2 (1)	Uszczelnienie ścian - gruntowanie preparatem antysolnym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- zabiegi antysolne 462,60		462,600000
		RAZEM:	m2	462,60
2.17	KNR 40/209/2 (1)	Przygotowanie podłoża pod tynki, warstwa szczepna, ręczne wykonanie obrzutki, zaprawa nakładana brodawkowato, zaprawa tynkarska	m2	200,0
2.18	KNR 40/208/4	Uszczelnienie ścian piwnicy, wykonanie tynku magazynującego sole grubości 10 mm - tynk podkładowy renowacyjny - WTA Krotność=2	m2	200,0
2.19	KNR 40/210/1 (2)	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, tynk 1-warstwowy grubości 1 cm, zaprawa tynkarska renowacyjna - WTA	m2	200,0
2.20	KNR 40/210/2 (2)	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, dodatek za każde 0,5 cm zwiększenia grubości tynku, zaprawa tynkarska renowacyjna - WTA Krotność=3	m2	200,0
2.21	KNR 40/212/1	Wykończenie powierzchni, wykonanie warstwy nawierzchniowej, szpachlowanie: szpachla wapienno-mineralna	m2	462,60
2.22	KNR 40/212/2	Wykończenie powierzchni, gruntowanie pod powłoki malarskie	m2	462,60
2.23	KNR 40/212/4 (2)	Wykończenie powierzchni, wykonanie powłoki malarskiej 2-krotne, farba silikonowa	m2	462,60
2.24	KNR 40/208/1	Uszczelnienie ścian piwnicy od wewnątrz, wykonanie jednego cyklu krzemianowania - uszczelnienie cokołu: grunt + szlam mineralny wodoszczelny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- uszczelnienie strefy cokołowej 24,40		24,400000
		RAZEM:	m2	24,40
2.25	KNR 401/1212/55 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kratki, drzwiczki wentylacyjne do 0,1 m ² , 2-krotne - oczyszczenie i malowanie krutek wentylacyjnych	szt	15,0
2.26	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- gruz 200*0,03		6,000000
		- materiały z rozbiórek: rynny, obróbki, itp 1 (ok. 1m ³)		1,000000
		RAZEM:	m3	7,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.27	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1'km Krotność=10	m3	7,0
K.3	RYNNY, OBRÓBKIE BLACHARSKIE			
2.28	KNR 401/414/3	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 32' mm - wymiana części deskowania okapu	m2	15,0
2.29	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- pas podrynnowy	65,40*0,40	26,160000	
	RAZEM:		26,160000	m2 26,16
2.30	KNKRB 2/502/1 (2)	Rynny i rury spustowe rynny półokrągłe o średnicy 15 cm - Analogia: wykonanie rynny leżącej z blachy powlekanej	m	65,0
2.31	KNKRB 2/502/5 (1)	Rynny i rury spustowe rury spustowe okrągłe o średnicy 15 cm - Analogia: wykonanie rur spustowych z blachy powlekanej	m	29,0
2.32	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż kabli grzewczych w rynnach	m	75,0
3	Element	Podjazd dla niepełnosprawnych - odtworzenie		
3.1	KNR 202/201/1 (1)	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6'm, transport betonu taczkami, japonkami		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- fundament pod podjazd	0,25*1,0*1,30+0,25*1,20*1,30	0,715000	
	RAZEM:		0,715000	m3 0,72
3.2	KNR 202/205/1 (1)	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, transport betonu taczkami, japonkami		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- płyta podjazdu	1,30*3,10*0,20	0,806000	
	RAZEM:		0,806000	m3 0,81
3.3	KNR 202/290/4 (3)	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- zbrojenie	25/1000	0,025000	
	RAZEM:		0,025000	t 0,025
3.4	KNR 39/114/1	Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Gruntowanie podłoża pod hydroizolację podłoża	5,0	5,000000	
	RAZEM:		5,000000	m2 5,00
3.5	KNR 39/116/1	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą, powierzchnie poziome - hydroizolacja podłoża pod płytki szlamem mineralnym uszczelniającym 2 krotnie (nanoszenie przez szpachlowanie) Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pow. jak gruntowanie	5,0	5,000000	
	RAZEM:		5,000000	m2 5,00
3.6	KNR 202/1121/5	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30' cm - okładzina płyty podjazdu		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Płytki ceramiczne posadzkowe 30x30' cm	5,0		
	- gres, antypoślizgowe R11.			
	Wysokoelastyczna zaprawa klejowa – typ S2- C2TE		5,000000	
	RAZEM:		5,000000	m2 5,00
3.7	KNR 401/1212/5 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- balustrada podjazdu	(3,0+3,20)*1,10	6,820000	
	RAZEM:		6,820000	m2 6,8
4	Element	Nawierzchnia z kostki betonowej - odtworzenie		
4.1	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20' cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- pow. jak rozebranie nawierzchni	95,10	95,100000	
	RAZEM:		95,100000	m2 95,10
4.2	KNR 231/101/2	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5' cm głębokości Krotność=4		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- pow. jak rozebranie nawierzchni	95,10	95,100000	
	RAZEM:		95,100000	m2 95,10

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.3	KNNR 6/112/1	Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa dolna, po zagęszczeniu 20`cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- pow. jak rozebranie nawierzchni 95,10		95,100000
		RAZEM:		95,100000
			m2	95,10
4.4	KNNR 6/113/6	Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa górna, po zagęszczeniu 15`cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- pow. jak rozebranie nawierzchni 95,10		95,100000
		RAZEM:		95,100000
			m2	95,10
4.5	KNNR 6/502/3 (1)	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 8`cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem - UWAGA: kostka brukowa z rozbiórki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- pow. jak rozebranie nawierzchni 95,10		95,100000
		RAZEM:		95,100000
			m2	95,10
4.6	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1`km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gruz i materiały z rozbiórek 95,10*0,40		38,040000
		RAZEM:		38,040000
			m3	38,040
4.7	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1`km		
		Krotność=10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gruz i materiały z rozbiórek 95,10*0,40		38,040000
		RAZEM:		38,040000
			m3	38,040
5	Element	Wymiana drzwi do kotłowni		
5.1	KNR 401/354/9	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2`m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- demontaż drzwi kotłowni 1		1,000000
		RAZEM:		1,000000
			szt	1,00
5.2	KNNR 2/1302/3	Drzwi stalowe i przegrody pełne: montaż drzwi stalowych zewnętrznych 100x200cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Drzwi 1-skrzydłowe stalowe zewnętrzne 1,0*2,0*1		
		ocieplane, wym. 100x200cm, w		
		komplecie z ościeżnicą stalową		2,000000
		RAZEM:		2,000000
			m2	2,00
5.3	KNR 401/708/3 (2)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40`cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- tynki ościeży 1,0+2,10*2		5,200000
		RAZEM:		5,200000
			m	5,20