

ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO**Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1:**

Z uwagi na fakt, iż budynki spełniają wyłącznie funkcje mieszkalne, w ofercie należy przyjąć podatek VAT w wysokości 8%.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2:

Rynny i rury spustowe należy wycenić zgodnie z projektem – ocynkowane w kolorze ciemnoszarym.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3:

Obróbki blacharskie należy wycenić zgodnie z projektem – ocynkowane w kolorze ciemnoszarym.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 4:

- a) W przedmiarze robót budowlanych **ul. Jagielly 47-53:**
- w dziale 6 Opaska należy dodać **należymy wymienioną pozycję:**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
219a d.6	KNR 9-11 0202-01	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m ²		
			m ²	57,230	
				RAZEM	57,230

- b) W przedmiarze robót budowlanych **ul. Jagielly 84:**
- w dziale 6 Zagospodarowanie terenu należy dodać **należymy wymienioną pozycję:**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
158a d.6	KNR 9-11 0202-01	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m ²		
			m ²	43,230	
				RAZEM	43,230

- c) W przedmiarze robót budowlanych **ul. Jagielly 86:**
- w dziale 6 Opaska należy dodać **należymy wymienioną pozycję:**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
149a d.6	KNR 9-11 0202-01	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m ²		
			m ²	36,150	
				RAZEM	36,150

- d) W przedmiarze robót budowlanych **ul. Jagielly 80-82**:
- w dziale 8 Zagospodarowanie terenu należy dodać **nijzej wymienioną pozycję**:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
155a d.8	KNR 9-11 0202-01	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m ²		
			m ²	34,620	
				RAZEM	34,620

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 5:

Należy ująć podsypkę cementowo-piaskową w opisie pozycji.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 6:

- W przedmiarze robót budowlanych **ul. Wawelskiej 55**:
- w dziale 4 Dach należy dodać **nijzej wymienioną pozycję**:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
102a d.4	KNR-W 2-02 0401-01	Więźba dachowa z tarcicy nasyconej	m ²		
		2,40 * 3,10	m ²	7,440	
				RAZEM	7,440

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 7:

- W przedmiarze robót budowlanych **ul. Jagielly 47-53**:
- w dziale 2.4 Strop nad piwnicą (w mieszkaniach) – S5 należy w poz. 51 w rubryce
Opis i wyliczenia zmieni następująco: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 $\lambda=0,031$ gr. 12cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho – jedna warstwa

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 8:

- W przedmiarze robót budowlanych **ul. Jagielly 47-53**:
- w dziale 2.5 Podest nad klatką schodową- komunikacyjny – S6 należy w poz. 60 w rubryce *Opis i wyliczenia zmieni następująco*: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho- jedna warstwa- płyty z wełny mineralnej miękkiej $\lambda=0,035$ gr. 12cm
- w dziale 2.5 Podest nad klatką schodową- komunikacyjny – S6 należy w poz. 61 w rubryce *Opis i wyliczenia zmieni następująco*: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho- jedna warstwa- płyty z wełny mineralnej miękkiej $\lambda=0,035$ gr. 12cm

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 9:

- odpowiedzi dotyczą budynku przy ul. Rynek 17

9.1. W przedmiarze robót budowlanych **ul. Rynek 17**:

- w dziale 2.1 Podłogi na gruncie należy dodać **nijzej wymienioną pozycję**:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31a d.2.1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami- dopłata za zbrojenie przeciwskurczowe siatką z prętów gr. 3,0mm, o oczkach 10x10cm	m ²		
			m ²	13,360	
				RAZEM	13,360

9.2. W przedmiarze robót budowlanych **ul. Rynek 17:**

- w dziale 2.1 Podłogi na gruncie należy dodać niżej wymienioną pozycję:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40a d.2.1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami- dopłata za zbrojenie przeciwskurczowe siatką z prętów gr. 3,0mm, o oczkach 10x10cm	m ²		
			m ²	153,300	
				RAZEM	153,300

9.3. Zakres prac zgodnie z opracowaniem „Program konserwatorski” dołączonym do projektu wykonawczego.

9.4. Zakres prac zgodnie z opracowaniem „Program konserwatorski” dołączonym do projektu wykonawczego.

9.5. W przedmiarze robót budowlanych **ul. Rynek 17:**

- w dziale 2.2.5 Remont tynków komunikacji ogólnej należy w poz. 62 w rubryce *Opis i wyliczenia* **zmienić następująco:** Tynk ciepłochronny wg projektu wraz ze zbrojeniem siatką z włókna szklanego

9.6. W przedmiarze robót budowlanych **ul. Rynek 17:**

- w dziale 3.2 Ściana zewnętrzna – SZ2 należy dodać niżej wymienioną pozycję:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
129` d.3.2	kalk. własna	System na styropianie (EPS) - tynk cienkowarstwowy silikonowy – warstwa zbrojona z siatki na wysokość 2m	m ²		
		17,87 * 2,00	m ²	35,740	
				RAZEM	35,740

9.7. Chodzi o urządzenia higieniczno-sanitarne oraz o ciągi kuchenne z urządzeniami.

9.8. Nie przewiduje się dodatkowych rysunków. Balustrada dotyczy balkonu od północnej strony. Ostateczną wysokość należy dostosować do wysokości posadzki tak, aby osiągnąć 110cm dla góry pochwyty. Wykonać zgodnie z warunkami technicznymi.

9.9. Nie przewiduje się dodatkowych rysunków. Balustrady należy wykonać obustronnie przy schodach zewnętrznych o łącznej długości zgodnej z przedmiarem, tj. 5,5m. Ostateczną wysokość należy dostosować do wysokości wykonanych schodów tak, aby osiągnąć 110cm dla góry pochwyty. Balustrady należy wykonać jako stalowe kute lub stalowe ocynkowane oraz malowane ręcznie na kolor NCS S5030-Y70R lub zbliżony. Balustrady należy wykonać w stylistyce nawiązującej do istniejącej zabytkowej balustrady znajdującej się na balkonie nad frontowym wejściem do budynku.

9.10. Nie przewiduje się dodatkowych rysunków.

9.11. Nie przewiduje się dodatkowych rysunków.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 10:

- odpowiedzi dotyczą budynku przy ul. Jagielly 80-82

10.1. W przedmiarze robót budowlanych **ul. Jagielly 80-82:**

- w dziale 2.1 Strop nad piwnicą (w mieszkaniach) – S2 należy dodać **niżej wymienioną pozycję:**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36a d.2.1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami- dopłata za zbrojenie przeciwskurczowe siatką z prętów gr. 3,0mm, o oczkach 10x10cm	m ²		
			m ²	174,400	
				RAZEM	174,400

10.2. Kominy należy wykonać jako skrzynię z płyt OSB, mocowaną do deskowania dachu za pomocą kątowych łączników stalowych. Wykończenie boków kominów należy wykonać zgodnie z opisem projektu. Nakrywę komina wykonać z płyty OSB, wykończonej obróbką blacharska ocynkowaną.

10.3. Kominy należy wykonać jako skrzynię z płyt OSB, mocowaną do deskowania dachu za pomocą kątowych łączników stalowych. Wykończenie boków kominów należy wykonać zgodnie z opisem projektu. Nakrywę komina wykonać z płyty OSB, wykończonej obróbką blacharska ocynkowaną.

10.4. W przedmiarze robót budowlanych **ul. Jagielly 80-82:**

- w dziale 5.7 Ściana piwnicy – SP1 należy w poz. 130 w rubryce *Poszczególne* oraz w rubryce *Razem* było:723,080m, **należy zmienić następująco:** 76,000m.

Z up. BURMISTRZA

/-/

Sebastian Macioł

Z-ca Burmistrza