



Wrocław, 27.02.2025

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.
w Żarach

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA SWZ NR 27/2025/Żary

CZEŚĆ JAWNA

Działając w imieniu i na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Żarach na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

Pytanie: Proszę o zgodę na zamianę czasu trwania umowy z 36 miesięcy na 12 miesięcy
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody .

Pytanie: W przypadku braku zgody na pytanie **powyżej** proszę o zgodę na wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia umowy:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia lub innych postanowień dołączonych do Umowy, ustala się, że umowa ubezpieczenia zawarta na 12 miesięcy zostanie przedłużona jednokrotnie poprzez zawarcie nowej umowy ubezpieczenia na kolejne 12 miesięcy na warunkach określonych w dotychczasowej umowie ubezpieczenia pod warunkiem, iż nie zaszły istotne zmiany w ryzyku. Za istotne zmiany w ryzyku rozumie się:

- a) wzrostu sum ubezpieczenia powyżej 10% w stosunku do sum z wygasającej umowy ubezpieczenia
- b) zmiana polityki sprzedażowej i/lub
- c) zmiana profilu prowadzonej działalności Ubezpieczonego,
- d) unieruchomienie lub odinstalowanie urządzeń przeciwpożarowych, które zostały zgłoszone do Ubezpieczyciela przy ocenie ryzyka.
- e) współczynnik szkodowości obliczony na 30 dni przed końcem każdego 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia przekroczy próg 50% przy czym:
 - współczynnik szkodowości liczony jest za bieżący okres ubezpieczenia
 - współczynnik szkodowości jest rozumiany jako iloraz wypłaconych odszkodowań oraz utworzonych rezerw szkodowych do składki zainkasowanej z umowy

Każda ze stron zachowuje prawo do złożenia drugiej stronie oświadczenia o rezygnacji z reguły odnowienia na 30 dni przed zakończeniem okresu ubezpieczenia.
Brak zgody uniemożliwi złożenie oferty

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody .



Pytanie: Proszę o zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 07.03.2025

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę . Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert. Termin składania ofert upływa 07.03.2025 . Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na pytania dotyczące części poufnej zostaną udostępnione w dniu opublikowania części jawnej Wykonawcom, którzy złożyli wnioszek o część poufną.

Dominik Pawłowski