

KOSZTORYS INWESTORSKI  
KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
NAZWA INWESTYCJI:	Likwidacja barier architektonicznych i informacyjno-komunikacyjnych w Urzędzie Miejskim w Bełżycach
ADRES INWESTYCJI:	ul. Lubelska 3, 24-200 Bełżyce, dz. 306/2, obr. 0004- Bełżyce-Centrum, jedn. ewid. 060901_4- Bełżyce- Miasto
NAZWA INWESTORA:	Gmina Bełżyce
ADRES INWESTORA:	ul. Lubelska 3, 24 – 200 Bełżyce

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. arch. Rafał Wesołowski nr upr. 221/LBOKK/2017

DATA OPRACOWANIA: 30.12.2024

Stawka roboczogodziny 26,60 zł

POZIOM CEN: IV kw 2024

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

71% (R+S)

Zysk [Z]

11% (R+S+Kp(R+S))

VAT [V]

23%(R+M+S+U+Kp(R+S)+Z(R+S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

114 420,35 zł

PODATEK VAT:

(23%) 26 316,68 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

140 737,03 zł

SŁOWNIE:

sto czterdzieści tysięcy siedemset trzydzieści siedem i 3/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

30.12.2024

## Kosztorys inwestorski INFORMACJE OGÓLNE

Kosztorys inwestorski obejmuje prace budowlane wykończeniowe i doposażeniowe dla inwestycji:

"Likwidacja barier architektonicznych i informacyjno- komunikacyjnych w Urzędzie Miejskim w Bełżycach" w budynku przy ul. Lubelskiej 3 w Bełżycach.

Projekt obejmuje zastosowanie rozwiązań mających na celu poprawę jego dostępności dla osób z niepełnosprawnościami w zakresie wyposażeniog w dodatkowe elementy wyposażenia, odpowiednie oznakowania ułatwiające dostępność.

Projekt nie obejmuje zmiany sposobu użytkowania budynku, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, nie zakłada ingerencji w konstrukcję budynku czy innych prac wymagających uzyskania pozwolenia na budowę. Celem planowanych robót jest wykonanie elementów wykończenia mających na celu wprowadzenie rozwiązań ułatwiających w budynku dla osób z niepełnosprawnościami.

Wszystkie elementy wyposażenia, aranżacji pomieszczeń należy wykonać zgodnie z obowiązującymi zasadami i wytycznymi montażu wyposażenia dostosowanego dla osób z niepełnosprawnościami.

### ZAKRES PRAC

- instalacja c.o. - wymiana części grzejników
- instalacja kanalizacji sanitarnej - wykonanie instalacji dla projektowanych urządzeń
- instalacja wodociągowa - wykonanie instalacji dla projektowanych urządzeń
- instalacje elektryczne - wymiana rozdzielnic, nowe instalacje, instalacja gniazd wtykowych, instalacja oświetlenia podstawowego
- zasilanie dla projektowanych urządzeń
- instalacja LAN
- instalacja monitoringowa
- demontaże instalacji

## Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE</b>			
<b>1.1</b>		<b>Instalacje sanitarne</b>			
<b>1.1.1</b>	<b>45300000-0 45331100-7</b>	<b>Instalacja C.O.</b>			
1 d.1.1.1.1	KNR 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego i ponowny montaż	kpl.		
		{korytarz} 1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2 d.1.1.1.1	KNR 4-02 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.		
		{BOK} 4	kpl.	4,000	
		{kasa} 2	kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
3 d.1.1.1.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe	szt.		
		6	szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
4 d.1.1.1.1	KNR-W 2-15 0418-01	Demontaż grzejnika stalowego jednorzędowego i ponowny montaż	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
5 d.1.1.1.1	KNR INSTAL 0305-02	Rury przyłączone o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach	kol.		
		6	kol.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
6 d.1.1.1.1	KNR-W 2-15 0404-02 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o.	m		
		80	m	80,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,000</b>
7 d.1.1.1.1	KNZ-15 27-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 28 mm, gr. izolacji 30 mm	m		
		40	m	40,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
8 d.1.1.1.1	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
9 d.1.1.1.1	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		6	szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
10 d.1.1.1.1	KNR-W 2-15 0427-01	Zawór powrotny grzejnikowy	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
11 d.1.1.1.1	KNR 2-15 0602-03	Łączniki o śr. 26 mm	szt.		
		30	szt.	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
12 d.1.1.1.1	KNR 2-15/ 0602-08	Połączenie armatury o śr. 16-26 mm	szt.		
		30	szt.	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
13 d.1.1.1.1	KNR 0-31 0218-03	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		100	m	100,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100,000</b>
14 d.1.1.1.1	KNR-W 2-15 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		200	m	200,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>200,000</b>
15 d.1.1.1.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji w budynkach niemieszkalnych	m		

## Kosztorys inwestorski

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
16 d.1.1.1	KNR 0-31 0218-04	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
17 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		30	urz.	30,000	
				RAZEM	30,000
<b>1.1.2</b>	<b>45332300-6</b>	<b>Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>			
18 d.1.1.2	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej w pomieszczeniach objętych remontem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.1.1.2	KNR-W 2-15 0203-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		2,00 + 3,50	m	5,500	
				RAZEM	5,500
20 d.1.1.2	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		1,00	m	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1.1.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej		
		2	podej	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1.1.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej		
		2	podej	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.1.1.2	KNR 4-01 0210-02	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
		poz.19 + poz.20	m	6,500	
				RAZEM	6,500
<b>1.1.3</b>	<b>45332200-5</b> <b>45332400-7</b>	<b>Instalacja wodociągowa</b>			
24 d.1.1.3	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji wodociągowej w pomieszczeniach objętych remontem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1.1.3	S 215 0600-01	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur PEX o śr.zewn. 15 mm na ścianach	m		
		(0,20 + 0,90 + 0,15 + 1,90) * 2	m	6,300	
		(0,20 + 2,00 + 0,15) * 2	m	4,700	
				RAZEM	11,000
26 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (pex) o śr. zewnętrznej 20 mm na ścianach	m		
		2,00 * 2	m	4,000	
		5	m	5,000	
				RAZEM	9,000
27 d.1.1.3	KNR 4-01 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
		poz.24 + poz.26	m	10,000	
				RAZEM	10,000
28 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0115-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

## Kosztorys inwestorski

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory MTCV instalacji ciepłej wody z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przeletowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
32 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przeletowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
33 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0139-01	Mieszacz do baterii umywalkowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.24 + poz.26	m	10,000	
				RAZEM	10,000
35 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		poz.34	m	10,000	
				RAZEM	10,000
<b>1.1.4</b>		<b>Klimatyzacja</b>			
36 d.1.1.4	KNR 2-17 0320-01 analogia	Klimatyzator ścienny typu split z jednostką zewnętrzną demontaż i ponowny montaż w nowym miejscu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1.1.4	KNR 0-35 0216-12	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 32 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
38 d.1.1.4	KNR 0-35 0216-11	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 25 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
<b>1.2</b>		<b>Instalacje elektryczne</b>			
<b>1.2.1</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Tablice rozdzielcze</b>			
39 d.1.2.1	KNNR 5 0404- 02 kalk. własna	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg Tablica TG - Tablica w obudowie wnękowej 4x24 mod. Drzwi białe z zamkiem, stopień ochrony IP40, II klasa izolacji. Wykonanie i wyposażenie wg. rysunków	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.2.1	Kalk. wykonawcy	Prefabrykacja tablicy rozdzielczej (według schematu zawartego w projekcie).	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.2.2</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Linia kablowa WLZ</b>			
41 d.1.2.2	KNNR 5 0103- 04	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane n.t. na betonie	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
42 d.1.2.2	KNNR 5 0201- 06	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 35 mm <sup>2</sup> wciągane do rur. Kabel N2XH 1x25/1kV Krotność = 5	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
<b>1.2.3</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Instalacja gniazd wtyczkowych</b>			
43 d.1.2.3	KNNR 5 0301- 10	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		32	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000

## Kosztorys inwestorski

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.1.2.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm końcowe	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
45 d.1.2.3	KNNR 5 0302-03	Puszki instalacyjne podtynkowe 4-krotne o śr.do 60 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
46 d.1.2.3	KNNR 5 0302-06	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.		
		35	szt.	35,000	
				RAZEM	35,000
47 d.1.2.3	KNNR 5 0308-09	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym metalowe z uziemieniem 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 4 mm <sup>2</sup> . Dwa gniazda 230V IP20 we wspólnej ramce	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
48 d.1.2.3	KNNR 5 0308-09	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym metalowe z uziemieniem 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 4 mm <sup>2</sup> .	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
49 d.1.2.3	KNNR 5 0308-06	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.1.2.3	KNNR 5 0308-09	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym metalowe z uziemieniem 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 4 mm <sup>2</sup> . Pojedyncze gniazdo 230V IP55, natynkowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.1.2.3	KNNR 5 0308-09	Zestaw gniazd wtyczkowych w ramce 4-krotnej, p/t - 1 x gniazdo wtyczkowe 16A/250V - 2 x gniazdo wtyczkowe 16A/250V DATA - 2 x klucz - 2 x gniazdo RJ45, kat.6	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
52 d.1.2.3	KNNR 5 1203-01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm <sup>2</sup> pod zaciski lub bolce	szt. żył		
		96	szt. żył	96,000	
				RAZEM	96,000
53 d.1.2.3	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY3x2,5/750V-Dca	m		
		310	m	310,000	
				RAZEM	310,000
54 d.1.2.3	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		9	pomi ar	9,000	
				RAZEM	9,000
55 d.1.2.3	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		32	prób.	32,000	
				RAZEM	32,000
<b>1.2.4</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Instalacja oświetlenia podstawowego</b>			
56 d.1.2.4	KNNR 5 0501-02	E3 - Oprawa oświetleniowa dostropowa 600x600, LED 32W, 4700lm, IP20, 4000K, Ra>80, klosz PRM,	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
57 d.1.2.4	KNNR 5 0501-02	E3.1 - Oprawa oświetleniowa nsstropowa 600x600, LED 32W, 4550lm, IP20, 4000K, Ra>80, klosz PRM,	kpl.		
		2	kpl.	2,000	

## Kosztorys inwestorski

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>2,000</b>
58 d.1.2.4	KNNR 5 0501-02	E7 - Oprawa oświetleniowa dostropowa 600x600, LED 29W, 3100lm, IP20, 4000K, Ra>80, klosz OPAL,	kpl.		
		9	kpl.	9,000	
				RAZEM	<b>9,000</b>
59 d.1.2.4	KNNR 5 0501-02	Oprawa oświetleniowa downlight, 19W, 2100lm, 4000K, Ra>80, IP65/20, klosz matowy, wys. 51mm	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
60 d.1.2.4	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe 10A/250V podtynkowe IP20 w puszcze instalacyjnej.	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
61 d.1.2.4	KNNR 5 0306-03	Łączniki 1-biegunowy 10A/250V podtynkowe IP20 w puszcze instalacyjnej.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
62 d.1.2.4	KNNR 5 0306-02	Łączniki schodowy podtynkowe IP20 w puszcze instalacyjnej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
63 d.1.2.4	KNNR 5 0502-01	Czujnik obecności p/t, 180st, IP44	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
64 d.1.2.4	KNNR 5 0301-10	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
65 d.1.2.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
66 d.1.2.4	KNNR 5 0302-02	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach z przykrywką	szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	<b>25,000</b>
67 d.1.2.4	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	<b>25,000</b>
68 d.1.2.4	KNNR 5 0103-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie, nad sufitem podwieszanym	m		
		120	m	120,000	
				RAZEM	<b>120,000</b>
69 d.1.2.4	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY3x1,5mm <sup>2</sup> /750-Dca	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	<b>25,000</b>
70 d.1.2.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur. YDY3x1,5mm <sup>2</sup> /750-Dca	m		
		195	m	195,000	
				RAZEM	<b>195,000</b>
71 d.1.2.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur. YDY4x1,5mm <sup>2</sup> /750-Dca	m		
		130	m	130,000	
				RAZEM	<b>130,000</b>
72 d.1.2.4	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	<b>25,000</b>
73 d.1.2.4	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		3	pomi ar	3,000	

## Kosztorys inwestorski

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>3,000</b>
74 d.1.2.4	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		3	prób.	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
75 d.1.2.4	Kalk. wykonawcy	Pomiar natężenia oświetlenia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
<b>1.2.5</b>		<b>Zasilanie urządzeń sanitarnych</b>			
76 d.1.2.5	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	<b>5,000</b>
77 d.1.2.5	KNNR 5 0302-02	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach z przykrywką	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
78 d.1.2.5	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. YDY4x2,5mm <sup>2</sup> -Dca	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	<b>10,000</b>
79 d.1.2.5	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	<b>5,000</b>
80 d.1.2.5	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
<b>1.2.6</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Instalacja LAN + przebudowa</b>			
81 d.1.2.6	KNNR 5 1207-05	Wykucie bruzd dla rur RKL18, RS22 w cegle	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	<b>30,000</b>
82 d.1.2.6	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	<b>12,000</b>
83 d.1.2.6	KNNR 5 0101-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m		
		45	m	45,000	
				RAZEM	<b>45,000</b>
84 d.1.2.6	KNNR 5 0101-08	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	<b>15,000</b>
85 d.1.2.6	KNNR 5 1105-07	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	<b>25,000</b>
86 d.1.2.6	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych	szt.		
		45	szt.	45,000	
				RAZEM	<b>45,000</b>
87 d.1.2.6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Skrętka U/UTP4x2x0,5, kat.6, Dca	m		
		1500	m	1 500,000	
				RAZEM	<b>1 500,000</b>
88 d.1.2.6	KNNR 5 1203-09	Podłączenie przewodów kabelkowych FTP / RJ w szafie logicznej	szt.żył		
		160	szt.żył	160,000	
				RAZEM	<b>160,000</b>



## Kosztorys inwestorski

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89 d.1.2.6	KNR 5-01 1313-01	Pomiary końcowe linii przewodów FTP	odc.		
		20	odc.	20,000	
				RAZEM	20,000
<b>1.2.7</b>		<b>Instalacja CCTV</b>			
90 d.1.2.7	KNNR 5 0103-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie, nad sufitem podwieszanym	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
91 d.1.2.7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - Skrętka U/UTP4x2x0,5, kat.6, Dca	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
92 d.1.2.7	KNNR 5 1203-09	Podłączenie przewodów kabelkowych FTP / RJ w szafie logicznej	szt.żył		
		24	szt.żył	24,000	
				RAZEM	24,000
93 d.1.2.7	KNR 5-01 1313-01	Pomiary końcowe linii przewodów FTP	odc.		
		3	odc.	3,000	
				RAZEM	3,000
94 d.1.2.7	KNR AL-01 0501-01 z.sz. 3.3 z.sz. 3.4	Próby funkcjonowania elementów systemu telewizji użytkowej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
<b>1.2.8</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Demontaż</b>			
95 d.1.2.8	KSNR 9 0201-05	Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m <sup>2</sup>	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
96 d.1.2.8	KSNR 9 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych świetłówkowych z kloszem	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
97 d.1.2.8	KSNR 9 0402-05	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
98 d.1.2.8	KSNR 9 0401-07	Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
99 d.1.2.8	KSNR 9 0301-03	Demontaż przewodów układanych pod tynkiem wtykowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych	m		
		180	m	180,000	
				RAZEM	180,000
100 d.1.2.8	KSNR 9 0201-07	Demontaż obudów o powierzchni do 0.5 m <sup>2</sup> . Puszka natynkowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.1.2.8	KSNR 9 0403-09 analogia	Demontaż stanowiskowej pętli indukcyjnej z przekazaniem do magazynu Użytkownika	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
102 d.1.2.8	KNR AL-01 0201-01 z.o 3.2.	Demontaż do ponownego montażu czujki ruchu- pasywna podczerwieni	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
103 d.1.2.8	KNNR 5 0110-04 analogia	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do cegły. Demontaż listwy kablowej PVC	m		
		15	m	15,000	

## Kosztorys inwestorski

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>15,000</b>
104 d.1.2.8	KSNR 9 0307- 06	Demontaż linii zasilających prowadzonych w rurach instalacyjnych winidurowych na tynku be z względu na rodzaj i przekrój przewodów w rurze	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	<b>15,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
<b>1</b>		<b>KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE</b>				
<b>1.1</b>		<b>Instalacje sanitarne</b>				
<b>1.1.1</b>	<b>45300000-0 45331100-7</b>	<b>Instalacja C.O.</b>				
1 d.1.1.1	KNR 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego i ponowny montaż	kpl.	{korytarz} 1 = 1,000	22,32	<b>22,32</b>
2 d.1.1.1	KNR 4-02 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.	6,000	22,32	<b>133,92</b>
3 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe	szt.	6,000	1 874,17	<b>11 245,02</b>
4 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0418-01	Demontaż grzejnika stalowego jednorzędowego i ponowny montaż	szt.	2,000	384,51	<b>769,02</b>
5 d.1.1.1	KNR INSTAL 0305-02	Rury przyłączone o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach	kol.	6,000	110,16	<b>660,96</b>
6 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0404-02 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o.	m	80,000	62,27	<b>4 981,60</b>
7 d.1.1.1	KNZ-15 27-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 28 mm, gr. izolacji 30 mm	m	40,000	37,18	<b>1 487,20</b>
8 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	6,000	110,17	<b>661,02</b>
9 d.1.1.1	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.	6,000	249,29	<b>1 495,74</b>
10 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0427-01	Zawór powrotny grzejnikowy	kpl.	6,000	99,80	<b>598,80</b>
11 d.1.1.1	KNR 2-15 0602-03	Łączniki o śr. 26 mm	szt.	30,000	30,58	<b>917,40</b>
12 d.1.1.1	KNR 2-15/ 0602-08	Połączenie armatury o śr. 16-26 mm	szt.	30,000	4,54	<b>136,20</b>
13 d.1.1.1	KNR 0-31 0218-03	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	100,000	1,93	<b>193,00</b>
14 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m	200,000	4,83	<b>966,00</b>
15 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji w budynkach niemieszkalnych	m	200,000	2,81	<b>562,00</b>
16 d.1.1.1	KNR 0-31 0218-04	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m	100,000	2,58	<b>258,00</b>
17 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	30,000	18,02	<b>540,60</b>
<b>Razem dział: Instalacja C.O.</b>						<b>25 628,80</b>
<b>1.1.2</b>	<b>45332300-6</b>	<b>Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>				
18 d.1.1.2	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej w pomieszczeniach objętych remontem	kpl	1,000	1 500,00	<b>1 500,00</b>
19 d.1.1.2	KNR-W 2-15 0203-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	2,00 + 3,50 = 5,500	44,79	<b>246,35</b>
20 d.1.1.2	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	1,000	64,85	<b>64,85</b>
21 d.1.1.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej	2,000	147,19	<b>294,38</b>
22 d.1.1.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej	2,000	167,26	<b>334,52</b>
23 d.1.1.2	KNR 4-01 0210-02	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m	poz.19 + poz.20 = 6,500	268,60	<b>1 745,90</b>
<b>Razem dział: Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>						<b>4 186,00</b>
<b>1.1.3</b>	<b>45332200-5 45332400-7</b>	<b>Instalacja wodociągowa</b>				
24 d.1.1.3	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji wodociągowej w pomieszczeniach objętych remontem	kpl	1,000	1 500,00	<b>1 500,00</b>
25 d.1.1.3	S 215 0600-01	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur PEX o śr.zewn. 15 mm na ścianach	m	11,000	32,13	<b>353,43</b>
26 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (pex) o śr. zewnętrznej 20 mm na ścianach	m	9,000	50,04	<b>450,36</b>
27 d.1.1.3	KNR 4-01 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m	poz.24 + poz.26 = 10,000	192,37	<b>1 923,70</b>

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
28 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000	25,55	<b>51,10</b>
29 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0115-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000	41,15	<b>82,30</b>
30 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory MTCV instalacji ciepłej wody z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000	474,62	<b>474,62</b>
31 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	6,000	72,30	<b>433,80</b>
32 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	4,000	83,44	<b>333,76</b>
33 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0139-01	Mieszacz do baterii umywalkowej	szt.	1,000	703,25	<b>703,25</b>
34 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	poz.24 + poz.26 = 10,000	2,81	<b>28,10</b>
35 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m	poz.34 = 10,000	4,63	<b>46,30</b>
<b>Razem dział: Instalacja wodociągowa</b>						<b>6 380,72</b>
<b>1.1.4</b>		<b>Klimatyzacja</b>				
36 d.1.1.4	KNR 2-17 0320-01 analogia	Klimatyzator ścienny typu split z jednostką zewnętrzną demontaż i ponowny montaż w nowym miejscu	szt.	1,000	187,41	<b>187,41</b>
37 d.1.1.4	KNR 0-35 0216-12	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 32 mm	szt.	4,000	141,99	<b>567,96</b>
38 d.1.1.4	KNR 0-35 0216-11	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 25 mm	szt.	6,000	121,40	<b>728,40</b>
<b>Razem dział: Klimatyzacja</b>						<b>1 483,77</b>
<b>Razem dział: Instalacje sanitarne</b>						<b>37 679,29</b>
<b>1.2</b>		<b>Instalacje elektryczne</b>				
<b>1.2.1</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Tablice rozdzielcze</b>				
39 d.1.2.1	KNNR 5 0404-02 kalk. własna	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg Tablica TG - Tablica w obudowie wnekowej 4x24 mod. Drzwi białe z zamkiem, stopień ochrony IP40, II klasa izolacji. Wykonanie i wyposażenie wg. rysunków	szt.	1,000	21 632,09	<b>21 632,09</b>
40 d.1.2.1	Kalk. wykonawcy	Prefabrykacja tablicy rozdzielczej (według schematu zawartego w projekcie).	kpl.	1,000	50,49	<b>50,49</b>
<b>Razem dział: Tablice rozdzielcze</b>						<b>21 682,58</b>
<b>1.2.2</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Linia kablowa WLZ</b>				
41 d.1.2.2	KNNR 5 0103-04	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane n.t. na betonie	m	18,000	91,37	<b>1 644,66</b>
42 d.1.2.2	KNNR 5 0201-06	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 35 mm <sup>2</sup> wciągane do rur. Kabel N2XH 1x25/1kV Krotność = 5	m	20,000	209,93	<b>4 198,60</b>
<b>Razem dział: Linia kablowa WLZ</b>						<b>5 843,26</b>
<b>1.2.3</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Instalacja gniazd wtyczkowych</b>				
43 d.1.2.3	KNNR 5 0301-10	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	32,000	4,61	<b>147,52</b>
44 d.1.2.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm końcowe	szt.	12,000	5,93	<b>71,16</b>
45 d.1.2.3	KNNR 5 0302-03	Puszki instalacyjne podtynkowe 4-krotne o śr.do 60 mm	szt.	5,000	8,11	<b>40,55</b>
46 d.1.2.3	KNNR 5 0302-06	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.	35,000	40,87	<b>1 430,45</b>
47 d.1.2.3	KNNR 5 0308-09	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym metalowe z uziemieniem 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 4 mm <sup>2</sup> . Dwa gniazda 230V IP20 we wspólnej ramce	szt.	7,000	81,15	<b>568,05</b>
48 d.1.2.3	KNNR 5 0308-09	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym metalowe z uziemieniem 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 4 mm <sup>2</sup> .	szt.	2,000	81,15	<b>162,30</b>
49 d.1.2.3	KNNR 5 0308-06	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.	2,000	48,20	<b>96,40</b>

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
50 d.1.2.3	KNNR 5 0308-09	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym metalowe z uziemieniem 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 4 mm <sup>2</sup> . Pojedyncze gniazdo 230V IP55, natynkowe	szt.	1,000	48,00	<b>48,00</b>
51 d.1.2.3	KNNR 5 0308-09	Zestaw gniazd wtyczkowych w ramce 4-krotnej, p/t - 1 x gniazdo wtyczkowe 16A/250V - 2 x gniazdo wtyczkowe 16A/250V DATA - 2 x klucz - 2 x gniazdo RJ45, kat.6	szt.	5,000	166,23	<b>831,15</b>
52 d.1.2.3	KNNR 5 1203-01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm <sup>2</sup> pod zaciski lub bolce	szt.ż ył	96,000	0,80	<b>76,80</b>
53 d.1.2.3	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY3x2,5/750V-Dca	m	310,000	15,97	<b>4 950,70</b>
54 d.1.2.3	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar	9,000	65,64	<b>590,76</b>
55 d.1.2.3	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.	32,000	16,66	<b>533,12</b>
<b>Razem dział: Instalacja gniazd wtyczkowych</b>						<b>9 546,96</b>
<b>1.2.4</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Instalacja oświetlenia podstawowego</b>				
56 d.1.2.4	KNNR 5 0501-02	E3 - Oprawa oświetleniowa dostropowa 600x600, LED 32W, 4700lm, IP20, 4000K, Ra>80, klosz PRM,	kpl.	2,000	505,51	<b>1 011,02</b>
57 d.1.2.4	KNNR 5 0501-02	E3.1 - Oprawa oświetleniowa nsstropowa 600x600, LED 32W, 4550lm, IP20, 4000K, Ra>80, klosz PRM,	kpl.	2,000	505,51	<b>1 011,02</b>
58 d.1.2.4	KNNR 5 0501-02	E7 - Oprawa oświetleniowa dostropowa 600x600, LED 29W, 3100lm, IP20, 4000K, Ra>80, klosz OPAL,	kpl.	9,000	460,84	<b>4 147,56</b>
59 d.1.2.4	KNNR 5 0501-02	Oprawa oświetleniowa downlight, 19W, 2100lm, 4000K, Ra>80, IP65/20, klosz matowy, wys. 51mm	kpl.	2,000	314,44	<b>628,88</b>
60 d.1.2.4	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe 10A/250V podtynkowe IP20 w puszcze instalacyjnej.	szt.	4,000	37,72	<b>150,88</b>
61 d.1.2.4	KNNR 5 0306-03	Łączniki 1-biegunowy 10A/250V podtynkowe IP20 w puszcze instalacyjnej.	szt.	2,000	45,61	<b>91,22</b>
62 d.1.2.4	KNNR 5 0306-02	Łączniki schodowy podtynkowe IP20 w puszcze instalacyjnej	szt.	2,000	36,15	<b>72,30</b>
63 d.1.2.4	KNNR 5 0502-01	Czujnik obecności p/t, 180st, IP44	kpl.	1,000	190,27	<b>190,27</b>
64 d.1.2.4	KNNR 5 0301-10	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	4,000	4,61	<b>18,44</b>
65 d.1.2.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	4,000	6,84	<b>27,36</b>
66 d.1.2.4	KNNR 5 0302-02	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach z przykrywką	szt.	25,000	25,39	<b>634,75</b>
67 d.1.2.4	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m	25,000	4,03	<b>100,75</b>
68 d.1.2.4	KNNR 5 0103-02	Rury winidurowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie, nad sufitem podwieszanym	m	120,000	89,75	<b>10 770,00</b>
69 d.1.2.4	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe YDY3x1,5mm <sup>2</sup> /750-Dca	m	25,000	6,33	<b>158,25</b>
70 d.1.2.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur. YDY3x1,5mm <sup>2</sup> /750-Dca	m	195,000	7,43	<b>1 448,85</b>
71 d.1.2.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur. YDY4x1,5mm <sup>2</sup> /750-Dca	m	130,000	8,27	<b>1 075,10</b>
72 d.1.2.4	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	25,000	1,59	<b>39,75</b>
73 d.1.2.4	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar	3,000	65,64	<b>196,92</b>
74 d.1.2.4	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.	3,000	16,66	<b>49,98</b>
75 d.1.2.4	Kalk. wykonawcy	Pomiar natężenia oświetlenia	kpl.	1,000	50,49	<b>50,49</b>
<b>Razem dział: Instalacja oświetlenia podstawowego</b>						<b>21 873,79</b>
<b>1.2.5</b>		<b>Zasilanie urządzeń sanitarnych</b>				
76 d.1.2.5	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m	5,000	4,03	<b>20,15</b>
77 d.1.2.5	KNNR 5 0302-02	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach z przykrywką	szt.	1,000	25,39	<b>25,39</b>

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
78 d.1.2.5	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. YDY4x2,5mm <sup>2</sup> -Dca	m	10,000	13,12	<b>131,20</b>
79 d.1.2.5	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	5,000	1,59	<b>7,95</b>
80 d.1.2.5	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.	1,000	16,66	<b>16,66</b>
<b>Razem dział: Zasilanie urządzeń sanitarnych</b>						<b>201,35</b>
<b>1.2.6</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Instalacja LAN + przebudowa</b>				
81 d.1.2.6	KNNR 5 1207-05	Wykucie bruzd dla rur RKL18, RS22 w cegle	m	30,000	5,55	<b>166,50</b>
82 d.1.2.6	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle	m	12,000	17,67	<b>212,04</b>
83 d.1.2.6	KNNR 5 0101-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m	45,000	31,88	<b>1 434,60</b>
84 d.1.2.6	KNNR 5 0101-08	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	15,000	33,24	<b>498,60</b>
85 d.1.2.6	KNNR 5 1105-07	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów	m	25,000	15,11	<b>377,75</b>
86 d.1.2.6	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych	szt.	45,000	2,73	<b>122,85</b>
87 d.1.2.6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Skrętka U/UTP4x2x0,5, kat.6, Dca	m	1 500,000	4,39	<b>6 585,00</b>
88 d.1.2.6	KNNR 5 1203-09	Podłączenie przewodów kabelkowych FTP / RJ w szafie logicznej	szt.żył	160,000	1,17	<b>187,20</b>
89 d.1.2.6	KNR 5-01 1313-01	Pomiary końcowe linii przewodów FTP	odc.	20,000	76,34	<b>1 526,80</b>
<b>Razem dział: Instalacja LAN + przebudowa</b>						<b>11 111,34</b>
<b>1.2.7</b>		<b>Instalacja CCTV</b>				
90 d.1.2.7	KNNR 5 0103-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie, nad sufitem podwieszanym	m	30,000	89,30	<b>2 679,00</b>
91 d.1.2.7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Skrętka U/UTP4x2x0,5, kat.6, Dca	m	80,000	4,39	<b>351,20</b>
92 d.1.2.7	KNNR 5 1203-09	Podłączenie przewodów kabelkowych FTP / RJ w szafie logicznej	szt.żył	24,000	1,17	<b>28,08</b>
93 d.1.2.7	KNR 5-01 1313-01	Pomiary końcowe linii przewodów FTP	odc.	3,000	76,34	<b>229,02</b>
94 d.1.2.7	KNR AL-01 0501-01 z.sz. 3.3 z.sz. 3.4	Próby funkcjonowania elementów systemu telewizji użytkowej	szt.	3,000	25,45	<b>76,35</b>
<b>Razem dział: Instalacja CCTV</b>						<b>3 363,65</b>
<b>1.2.8</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Demontaż</b>				
95 d.1.2.8	KSNR 9 0201-05	Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m <sup>2</sup>	szt.	2,000	57,05	<b>114,10</b>
96 d.1.2.8	KSNR 9 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych świetłówkowych z kloszem	szt.	24,000	27,77	<b>666,48</b>
97 d.1.2.8	KSNR 9 0402-05	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt.	9,000	8,74	<b>78,66</b>
98 d.1.2.8	KSNR 9 0401-07	Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego	szt.	11,000	9,49	<b>104,39</b>
99 d.1.2.8	KSNR 9 0301-03	Demontaż przewodów układanych pod tynkiem wtykowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych	m	180,000	8,53	<b>1 535,40</b>
100 d.1.2.8	KSNR 9 0201-07	Demontaż obudów o powierzchni do 0.5 m <sup>2</sup> . Puszka natynkowa	szt.	1,000	40,39	<b>40,39</b>
101 d.1.2.8	KSNR 9 0403-09 analogia	Demontaż stanowiskowej pętli indukcyjnej z przekazaniem do magazynu Użytkownika	szt.	1,000	21,10	<b>21,10</b>
102 d.1.2.8	KNR AL-01 0201-01 z.o 3.2.	Demontaż do ponownego montażu czujki ruchu- pasywna podczerwieni	szt.	2,000	51,93	<b>103,86</b>
103 d.1.2.8	KNNR 5 0110-04 analogia	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do cegły. Demontaż listwy kablowej PVC	m	15,000	22,32	<b>334,80</b>
104 d.1.2.8	KSNR 9 0307-06	Demontaż linii zasilających prowadzonych w rurach instalacyjnych winidurkowych na tynku be z względu na rodzaj i przekrój przewodów w rurze	m	15,000	7,93	<b>118,95</b>
<b>Razem dział: Demontaż</b>						<b>3 118,13</b>

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>Razem dział: Instalacje elektryczne</b>						<b>76 741,06</b>
<b>Razem dział: KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE</b>						<b>114 420,35</b>
Kosztorys netto						114 420,35
VAT 23%						26 316,68
Kosztorys brutto						140 737,03

## Kosztorys inwestorski

## Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE	3 000,00	16 058,26	79 922,00	533,43	11 784,57	3 122,09	<b>114 420,35</b>	81,30%
1.1	Instalacje sanitarne	3 000,00	5 853,11	23 154,17	218,56	4 311,18	1 142,27	<b>37 679,29</b>	26,77%
1.1.1	Instalacja C.O.	0,00	3 194,95	19 196,77	193,51	2 406,03	637,54	<b>25 628,80</b>	18,21%
1.1.2	Instalacja kanalizacji sanitarnej	1 500,00	1 052,07	676,42	6,66	751,70	199,15	<b>4 186,00</b>	2,97%
1.1.3	Instalacja wodociągowa	1 500,00	1 349,11	2 308,35	6,08	962,25	254,93	<b>6 380,72</b>	4,53%
1.1.4	Klimatyzacja	0,00	256,98	972,63	12,31	191,20	50,65	<b>1 483,77</b>	1,05%
1.2	Instalacje elektryczne	0,00	10 205,15	56 767,83	314,87	7 473,39	1 979,82	<b>76 741,06</b>	54,53%
1.2.1	Tablice rozdzielcze	0,00	106,13	21 481,13	0,00	75,36	19,96	<b>21 682,58</b>	15,41%
1.2.2	Linia kablowa WLZ	0,00	287,96	5 296,67	0,00	204,46	54,17	<b>5 843,26</b>	4,15%
1.2.3	Instalacja gniazd wtyczkowych	0,00	1 812,65	6 107,48	0,00	1 286,16	340,67	<b>9 546,96</b>	6,78%
1.2.4	Instalacja oświetlenia podstawowego	0,00	2 487,64	17 151,03	0,00	1 767,01	468,11	<b>21 873,79</b>	15,54%
1.2.5	Zasilanie urządzeń sanitarnych	0,00	48,94	108,47	0,00	34,73	9,21	<b>201,35</b>	0,14%
1.2.6	Instalacja LAN + przebudowa	0,00	3 287,51	4 346,51	273,80	2 532,53	670,99	<b>11 111,34</b>	7,90%
1.2.7	Instalacja CCTV	0,00	531,43	2 276,54	41,07	406,82	107,79	<b>3 363,65</b>	2,39%
1.2.8	Demontaż	0,00	1 642,89	0,00	0,00	1 166,32	308,92	<b>3 118,13</b>	2,22%
	Kosztorys netto	3 000,00	16 058,26	79 922,00	533,43	11 784,57	3 122,09	<b>114 420,35</b>	81,30%
	VAT 23%							<b>26 316,68</b>	18,70%
	Kosztorys brutto							<b>140 737,03</b>	100,00%

**Słownie:** *sto czterdzieści tysięcy siedemset trzydzieści siedem i 3/100 zł*