

KOSZTORYS INWESTORSKI
KOSZTY KWALIFIKOWANE

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

33196200-2	Sprzęt dla osób niepełnosprawnych
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45000000-7	Roboty budowlane
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45431000-7	Kładzenie płytek
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
NAZWA INWESTYCJI:	Likwidacja barier architektonicznych i informacyjno-komunikacyjnych w Urzędzie Miejskim w Bełżycach
ADRES INWESTYCJI:	ul. Lubelska 3, 24-200 Bełżyce, dz. 306/2, obr. 0004- Bełżyce-Centrum, jedn. ewid. 060901_4- Bełżyce- Miasto
NAZWA INWESTORA:	Gmina Bełżyce
ADRES INWESTORA:	ul. Lubelska 3, 24 – 200 Bełżyce

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. arch. Rafał Wesołowski nr upr. 221/LBOKK/2017

DATA OPRACOWANIA: 30.12.2024

Stawka roboczogodziny 26,60 zł

POZIOM CEN: IV kw. 2024

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	71% (R+S)
Zysk [Z]	11% (R+S+Kp(R+S))
VAT [V]	23%(R+M+S+U+Kp(R+S)+Z(R+S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 271 197,83 zł

PODATEK VAT: (23%) 62 375,50 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 333 573,33 zł

SŁOWNIE: trzysta trzydzieści trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt trzy i 33/100 zł

WYKONAWCA: INWESTOR:

Data opracowania

30.12.2024

Data zatwierdzenia

Kosztorys inwestorski INFORMACJE OGÓLNE

Kosztorys inwestorski obejmuje prace budowlane wykończeniowe i doposażeniowe dla inwestycji:

"Likwidacja barier architektonicznych i informacyjno- komunikacyjnych w Urzędzie Miejskim w Bełżycach" w budynku przy ul. Lubelskiej 3 w Bełżycach.

Projekt obejmuje zastosowanie rozwiązań mających na celu poprawę jego dostępności dla osób z niepełnosprawnościami w zakresie wyposażeniowego w dodatkowe elementy wyposażenia, odpowiednie oznakowania ułatwiające dostępność.

Projekt nie obejmuje zmiany sposobu użytkowania budynku, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, nie zakłada ingerencji w konstrukcję budynku czy innych prac wymagających uzyskania pozwolenia na budowę. Celem planowanych robót jest wykonanie elementów wykończenia mających na celu wprowadzenie rozwiązań ułatwiających w budynku dla osób z niepełnosprawnościami.

Wszystkie elementy wyposażenia, aranżacji pomieszczeń należy wykonać zgodnie z obowiązującymi zasadami i wytycznymi montażu wyposażenia dostosowanego dla osób z niepełnosprawnościami.

ZAKRES PRAC

Architektura:

- wykonanie ścieżki dotykowej na kondygnacji parteru
- mata bezpieczeństwa – montaż w obrębie wejścia na parterze
- montaż pętli indukcyjnej w obrębie punktu obsługi klienta oraz w kasie na parterze
- remont i aranżacja punktu obsługi, kasy z uwzględnieniem potrzeb osób z niepełnosprawnościami
- remont łazienki wraz z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych
- remont pomieszczeń na parterze budynku i klatki schodowej

Branża sanitarna:

- remont i przebudowa wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej w obrębie łazienki na parterze budynku
- remont i przebudowa wewnętrznej instalacji wodociągowej w obrębie łazienki na parterze budynku
- Wymiana grzejników w obrębie pomieszczeń objętych opracowaniem

Branża elektryczna:

- wymiana instalacji elektrycznej – oświetleniowej, gniazd wtykowych w obrębie pomieszczeń objętych opracowaniem
- wykonanie instalacji przyzywowej w pomieszczeniu WC dla niepełnosprawnych
- wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego

Łazienki dla osób niepełnosprawnych

Łazienka dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych z uchwytami i urządzeniami o odpowiednich wymiarach i na odpowiednich wysokościach:

- zapewnienie przestrzeni manewrowej 1,50x1,50m w obrębie pomieszczenia WC
- dostarczenie miski sedesowej dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, przy misce sedesowej zamontowane jeden poziomy uchwyt ruchomy o min. 85 cm oraz stały o długości 60cm
- dostarczenie umywalki dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami o szer. 60-70 cm i głębokości 50-60 cm, umywalka umieszczona na wys. 80-85 cm nad posadzką, bateria umywalkowa z przedłużonym uchwytem i wylewką, umywalka z uchwytami uchylnymi min. 70cm
- nad umywalką montaż lustra ruchomego z uchwytem do zmiany kąta ustawienia lustra,
- wszystkie elementy wyposażenia łazienki wiszące np. dozowniki mydła, papier toaletowy itd. na wys. 80-110cm
- natężenie światła jednolite, oświetlenie w pomieszczeniu na czujkę ruchu
- wykonanie systemu przyzywowego do toalety dla niepełnosprawnych: przycisk wezwania pomocy, znajdujący się na wysokości 40cm od poziomu posadzki, przycisk powinien aktywować alarm w pomieszczeniu obsługi

Kosztorys inwestorski

- należy zastosować odpowiedni kontrast wizualny między ścianą a posadzką, tak aby osoby niedowidzące były w stanie ocenić wielkość pomieszczenia

Biuro obsługi klienta i kasy

Aranżacja punktu obsługi klienta i kasy ma na celu poprawę wizualną punktu, uporządkowanie przestrzeni i dostosowanie go do potrzeb osób z niepełnosprawnościami z zapewnieniem stanowiska obsługi osoby na wózku inwalidzkim, które to ma obniżony blat.

Aranżacja ma na celu wydzielenie uporządkowanej przestrzeni pozwalającej na obsługę interesantów Gminy, zastosowanie mebli i wyposażenia pozwalających na użytkowanie obiektu przez osoby z różnymi potrzebami, ze szczególnym uwzględnieniem osób z niepełnosprawnościami.

Dodatkowo też w tej przestrzeni przewiduje się montaż pętli indukcyjnej i uchwytu do wieszania kul ortopedycznych.

W obrębie przestrzeni wewnętrznej punktu wydzielono 2 stanowiska komputerowe dla pracowników, zamkniętą przestrzeń magazynową dokumentów, miejsce dla urządzenia wielofunkcyjnego (ksero/drukarka/skaner), miejsce przechowywania okryć wierzchnich i obuwia pracowników. Pomieszczenie BOK należy powiększyć po przez przesunięcie ścianki, posadzki skuć i wykonać nowe z wykładziny PCV. Sufit – rozbiórka istniejącej obudowy z płyt g-k, wykonanie nowego sufitu podwieszanego kasetonowego. W pomieszczeniu przewiduje się nowe oprawy i wpuszczane w zabudowie z płyt.

W pomieszczeniu przewiduje się niezbędne wyposażenie tj. meble, stoiska, które umożliwiają petentom odpoczynek, tablice informacyjne o odpowiedniej wielkości, kolorystyce i wielkości czcionek oraz stoiska udostępniające niezbędne wnioski i druki. Dodatkowo też przewiduje się montaż tablicy, telewizora pełniącego funkcję tablicy informacyjnej multimedialnej, przez co umożliwia ona przekazywanie petentom informacji.

W przestrzeni kasy przewidziano powiększenie okna kasowego oraz częściowe obniżenie parapetu z miejscem do podjechania wózkiem oraz remont pomieszczenia, wykonanie nowej posadzki i tynków.

Korytarz i ciągi komunikacyjne

Przewiduje się dostosowanie korytarza dla osób niepełnosprawnych poprzez wykonanie ścieżki dotykowej w celu ułatwienia osobom z dysfunkcjami wzroku poruszanie się w przestrzeni w formie linii naprowadzających (o szer. 30cm) z dotykowymi znakami ostrzegawczymi (polami i pasami uwagi o wym. 40x40cm) w miejscach, w których znajduje się zmiana kierunku, lub występują miejsca charakterystyczne lub stwarzające niebezpieczeństwo tj. jak schody, drzwi itd. Remont korytarza obejmuje również wykonanie nowych posadzek i tynków, istniejące przewody elektryczne należy schować pod warstwą tynku. Rozbiórka istniejącego sufitu z płyt gk i wykonanie nowych sufitów podwieszanych kasetonowych. Przewiduje się również montaż nowych opraw oraz instalacji awaryjnej. Remont obejmuje, także klatkę schodową - należy wykonać nowe tynki, skuć posadzki i wykonać nowe z wykładziny PCV. Wykładziny zapewnią bezpieczną antypoślizgową nawierzchnię, zastosowane będą również pasy kontrastowe ułatwiające widoczność stopni dla osób niedowidzących. Na ścianach zamontować balustrady/pochwyty, które umożliwią użytkowanie klatki schodowej, ze względów bezpieczeństwa w oknach o niskich parapetach w obrębie spoczników zamontować stalowe kraty (uchylne umożliwiające mycie okien, zabezpieczone kłódką).

Wymieniane drzwi wewnętrzne o szer. min. 90cm, z framugami i drzwiami kontrastującym w stosunku do ścian, klamki umożliwiające użytkowanie ich jedną ręką, drzwi bez progów.

Uwaga

Wszystkie elementy wyposażenia i wykończenia przed wbudowaniem i zamówieniem (szczególnie elementów nietypowych wykonywanych indywidualnie) należy przedstawić karty i odpowiednie atesty do akceptacji przez Inwestora. W przypadku tablic, elementów tj. napisy, tabliczki, plan tyflograficzny itd. należy przedstawić projekt graficzny do akceptacji przez Inwestora.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1		Remont i dostosowanie dla osób niepełnosprawnych			
1.1.1	33196200-2	Wyposażenie dostosowanie niepełnosprawnych			
1 d.1.1.1.1	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż pasy uwagi, linie naprowadzające - montaż na trzpienie lub za pomocą dedykowanych mas klejących. W przypadku stosowania specjalistycznych klejów wykonawca musi przedstawić potwierdzenie, że taki montaż będzie trwały i po niedługim czasie nie dojdzie do ich odklejenia. Rozwiązanie musi być przystosowane do przeznaczenia miejsca stosowania - obiekt użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu	m		
		34	m	34,000	
				RAZEM	34,000
2 d.1.1.1.1	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż pętla indukcyjna do punktu obsługi	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1.1.1	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż pętla indukcyjna do pomieszczenia kasy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1.1.1.1	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż mata bezpieczeństwa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.2	45400000-1	Remont parteru i dostosowanie dla osób niepełnosprawnych			
1.1.2.1	45000000-7 45400000-1 45410000-4 45420000-7 45430000-0 45440000-3 45450000-6 45453000-7	Łazienka dla niepełnosprawnych i pracowników			
1.1.2.1 .1		Rozbiórki			
5 d.1.1.2 .1.1	KNR 4-01 0426-03 analogia	Rozebranie paneli ściennych wraz z łatami montażowymi	m2		
		{łazienka dla pracowników}	m2	0,000	
		{ściany} (2,71 * 2 + 0,25 * 2 + 1,46 * 2) * 2,69 - 0,85 * 2,05	m2	22,037	
		{sufit} 1,46 * 1,65 + 1,01 * 1,22	m2	3,641	
				RAZEM	25,678
6 d.1.1.2 .1.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		3 + 1	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
7 d.1.1.2 .1.1	KNR 4-01 0819-15	Skucie warstwy okładzinowej ścian z płytek glazurowanych	m2		
		{łazienka dla np} (2,48 + 1,42 + 1,12 + 1,17) * 2 * 2,55 - (0,94 * 2,05 + 0,66 * 2,05)	m2	28,289	
				RAZEM	28,289
8 d.1.1.2 .1.1	KNNR-W 3 0313-05	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		{łazienka dla np} (1,30 + 1,30 + 0,12 + 1,42 + 1,00) * 2,55 - (0,94 * 2,05 + 0,66 * 2,05)	m2	9,827	
				RAZEM	9,827
9 d.1.1.2 .1.1	KNR 4-04 0406-03 analogia	Rozebranie sufitu podwieszanego z płyty gipsowo-kartonowej	m2		
		{łazienka dla np} 2,54 * 2,71	m2	6,883	
				RAZEM	6,883
10 d.1.1.2 .1.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
		poz.11 * 0,05 + poz.7 * 0,05	m3	1,759	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,759
1.1.2.1 .2	45431000-7	Posadzka			
11 d.1.1.2 .1.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		{łazienka dla np} 2,54 * 2,71	m2	6,883	
				RAZEM	6,883
12 d.1.1.2 .1.2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		poz.11	m2	6,883	
				RAZEM	6,883
13 d.1.1.2 .1.2	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		poz.12	m2	6,883	
				RAZEM	6,883
14 d.1.1.2 .1.2	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 10 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2		
		poz.12	m2	6,883	
				RAZEM	6,883
15 d.1.1.2 .1.2	KNNR 2 1203-02	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej kontrastowe do armatury	m2		
		poz.12	m2	6,883	
				RAZEM	6,883
16 d.1.1.2 .1.2	KNR-W 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m2		
		1,42 * 2,70 - 0,90 * 2,05	m2	1,989	
				RAZEM	1,989
1.1.2.1 .3	45410000-4	Tynki			
17 d.1.1.2 .1.3	KNR 4-01 0710-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II ścian pod płytki	m2		
		{łazienka dla np} {ściany} (2,54 * 2 + 2,71 * 2) * 2,70 - 1,05 * 2,05	m2	26,198	
				RAZEM	26,198
18 d.1.1.2 .1.3	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m2		
		0,20 * (2,10 * 2 + 1,05)	m2	1,050	
				RAZEM	1,050
19 d.1.1.2 .1.3	KNR AT-43 0212-02	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi ; konstrukcja rusztu niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51)	m2		
		{łazienka dla np} 2,54 * 2,71	m2	6,883	
				RAZEM	6,883
20 d.1.1.2 .1.3	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.21	m2	24,097	
				RAZEM	24,097
21 d.1.1.2 .1.3	KNR 2-02 0829-11	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60x60 cm na klej kontrastowe do armatury	m2		
		{łazienka dla np}	m2	0,000	
		{ściany} (2,54 * 2 + 2,71 * 2) * 2,50	m2	26,250	
		{minus otwory} - 1,05 * 2,05	m2	-2,153	
				RAZEM	24,097
1.1.2.1 .4	45421000-4	Stolarka			
22 d.1.1.2 .1.4	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.1.1.2 .1.4	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1.1.2 .1.4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych z podcięciami nawiewnymi	m2		
		0,90 * 2,05	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
25 d.1.1.2 .1.4	KNR AL-01 0304-06	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - samozamykacz do drzwi z regulacją siły	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.2.1 .5		Wyposażenie			
1.1.2.1 .5.1		Łazienka dla np			
26 d.1.1.2 .1.5.1	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.1.1.2 .1.5.1	KNNR 8 0225-03	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.1.1.2 .1.5.1	KNP 05 0621-01.01	Kratki wentylacyjne prostokątne w kanałach murowanych o obwodzie do 800 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1.1.2 .1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż lustro ruchome z rączką bezpieczne dla niepełnosprawnych dolna krawędź lustra na wysokości 80-100cm tafla lustra podklejona jest specjalną folią, która w razie stłuczenia zabezpiecza przed rozsypaniem się na kawałki możliwość zmiany kąta o ok. 20°	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1.1.2 .1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż przewijaka dla dzieci o powierzchni co najmniej 50cm szer i dł. 70cm zapewniający utrzymanie ciężaru przynajmniej 80kg. wraz z instrukcją obsługi w oparciu o piktogramy i opis w formie czytelnej dla osób z niepełnosprawnością wzrokową	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1.1.2 .1.5.1	wycena indywidualna	wieszaki ściennie na ubranie w pom. WC 2szt	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.1.1.2 .1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż suszarki automatycznej do rąk na wysokości 80-100cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.1.1.2 .1.5.1	KNR-W 2-15 0230-02 analogia	dostarczenie umywalki dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami niskosyfonowa o szer. 60-70 cm i głębokości 50-60 cm, wysokość umywalki: górna krawędź na wysokości 80-85 cm od posadzki, bateria umywalkowa z przedłużonym uchwytem i wylewką, poręcze montowane po obu stronach umywalki na wysokości 90-100 cm, w odległości nie mniejszej niż 5 cm pomiędzy krawędzią poręczy a umywalką, uchwyty uchylne min.70 cm.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
34 d.1.1.2 .1.5.1	KNR-W 2-15 0233-03	dostarczenie miski sedesowej dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, górna krawędź deski powinna znajdować się na wysokości 42-48 cm, oś muszli nie bliżej niż 45 cm od ściany, deska klozetowa jednolita, bez wycięć, stabilna, przy misce sedesowej poręcze montowane w odległości 40 cm od osi muszli (do osi poręczy) oraz na wysokości 70-85 cm (górna krawędź poręczy), uchwyty ruchome o długości m.in. 85 cm (podnoszone z obu stron muszli), spłuczka uruchamiana automatycznie lub ręcznie, przycisk spłuczki znajdujący się z boku miski ustępowej na wysokości nieprzekraczającej 80-110 cm, podajnik papieru toaletowego znajdujący się na wysokości 60-70 cm od posadzki w okolicy przedniej krawędzi miski ustępowej. spłukiwacz toaletowy automatyczny z możliwością spłukiwania w razie braku prądu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.1.1.2 .1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż Kosz na śmieci - pojemność: 20 litrów, Materiał: stal nierdzewna. Wykończenie: satyna / mat Sposób otwierania: automatyczny lub z otworem - bezdotykowa obsługa, Kosz wolnostojący. Wyjmowany plastikowy wkład Wyposażony w uchwyt do przenoszenia Wymiary: - średnica 292 mm, - wysokość 455 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.1.1.2 .1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż Podajnik na mydło-pojemność zbiornika 500 ml na wysokości 80-100cm materiał: stal szlachetna, mydło uzupełniane z kanistra zamykany na kluczyk, dozownik zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym zamek zlicowany z powierzchnią dozownika, uzupełniany z kanistra - nie wymaga wkładów uzupełniających, automatyczny	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1.1.2 .1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż Podajnik na ręczniki papierowe-pojemność: od 250 listków do 400 listków ręcznika na wysokości 80-100cm materiał obudowy: stal nierdzewna 304 matowa przeznaczenie: ręczniki papierowe ZZ sposób dozowania: automatyczny czujka ruchu zamek i klucz: metalowy, montaż naścienny, przykręcany opakowanie zawiera zestaw wkrętów z kołkami, okienko kontrolne informujące o ilości ręczników wielkość listka: 250 x 230 mm wymiary (szer x wys x głęb): 26 x 20,5 x 12 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.2.2		Korytarz			
1.1.2.2 .1		Rozbiórki			
38 d.1.1.2 .2.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1.1.2 .2.1	KNP 05 0621- 01.01	Kratki wentylacyjne prostokątne w kanałach murowanych o obwodzie do 800 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.1.2 .2.1	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3		
		{drzwi do BOK} 0,42 * 1,30 * 0,18	m3	0,098	
				RAZEM	0,098
41 d.1.1.2 .2.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,30 * 2	m	2,600	
				RAZEM	2,600
42 d.1.1.2 .2.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,42 * 1,05 * 2,10	m3	0,926	
				RAZEM	0,926
43 d.1.1.2 .2.1	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
		1,30 * 2	m	2,600	
				RAZEM	2,600
44 d.1.1.2 .2.1	KNR 4-04 0406-03 analogia	Rozebranie sufitu podwieszanego z płyty gipsowo-kartonowej	m2		
		17,68 * 1,80	m2	31,824	
				RAZEM	31,824
45 d.1.1.2 .2.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
		poz.40 + poz.42 + poz.46 * 0,05	m3	2,644	
				RAZEM	2,644
1.1.2.2 .2	45431000-7	Posadzka			
46 d.1.1.2 .2.2	KNR 4-01 0811 -07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		17,68 * 1,80 + 1,39 * 0,42	m2	32,408	
				RAZEM	32,408
47 d.1.1.2 .2.2	KNR 4-01 0211 -01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		poz.46	m2	32,408	
				RAZEM	32,408
48 d.1.1.2 .2.2	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 10 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2		
		poz.47	m2	32,408	
				RAZEM	32,408
49 d.1.1.2 .2.2	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z wykładziny termozgrzewalnej antypoślizgowej tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej	m2		
		poz.48	m2	32,408	
				RAZEM	32,408
50 d.1.1.2 .2.2	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m2		
		poz.49	m2	32,408	
				RAZEM	32,408
51 d.1.1.2 .2.2	KNNR 2 1206-04	Listwy do posadzek przyściennie z polichlorku winylu klejone	m		
		(17,68 + 1,80) * 2 + 0,42 * 2	m	39,800	
		0,20 * 4 + 0,25 + 0,20	m	1,250	
		{minus otwory} - (0,85 + 1,39 + 0,90 * 6)	m	-7,640	
				RAZEM	33,410
1.1.2.2 .3	45410000-4	Tynki			
52 d.1.1.2 .2.3	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		1,80 * 2,10	m2	3,780	
				RAZEM	3,780
53 d.1.1.2 .2.3	KNR 2-02 2011 -01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2		
		{zabudowy pionów c.o.} 0,20 * 0,20 * 2,50 * 2	m2	0,200	
		{zabudowy pionu hydrantowego} 0,20 * 0,25 * 2,50	m2	0,125	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,325
54 d.1.1.2 .2.3	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		$(17,18 + 1,80) * 2 * 2,50 + (0,42 * 2) * 2,03 + 1,39 * 0,42$ {minus otwory} - $(1,05 + 1,00 * 6) * 2,05 - 1,43 * 2,03 - 0,60 * 0,80 - 0,60 * 1,00$	m2 m2	97,189 -18,435	
				RAZEM	78,754
55 d.1.1.2 .2.3	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.54	m2	78,754	
				RAZEM	78,754
56 d.1.1.2 .2.3	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m2		
		0,20 * (2,10 * 2 + 1,05)	m2	1,050	
		0,20 * (2,10 * 2 + 1,00) * 6	m2	6,240	
		0,20 * (0,80 + 1,00 + 1,20)	m2	0,600	
		0,42 * (2,03 * 2 + 1,39)	m2	2,289	
				RAZEM	10,179
57 d.1.1.2 .2.3	KNR AT-43 0212-02	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi ; konstrukcja rusztu niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51)	m2		
		17,68 * 1,80	m2	31,824	
				RAZEM	31,824
1.1.2.2 .4	45421000-4	Stolarka			
58 d.1.1.2 .2.4	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		0,88 * 2,10 * 0,42	m3	0,776	
				RAZEM	0,776
59 d.1.1.2 .2.4	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
60 d.1.1.2 .2.4	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
61 d.1.1.2 .2.4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykonanych	m2		
		0,90 * 2,05 * 7	m2	12,915	
				RAZEM	12,915
62 d.1.1.2 .2.4	KNR AL-01 0304-06	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - samozamykacz do drzwi	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
1.1.2.2 .5	45440000-3	Roboty malarskie			
63 d.1.1.2 .2.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie	m2		
		poz.55 + poz.56	m2	88,933	
				RAZEM	88,933
64 d.1.1.2 .2.5	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2		
		poz.63	m2	88,933	
				RAZEM	88,933
65 d.1.1.2 .2.5	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2		

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.53	m2	0,325	
				RAZEM	0,325
1.1.2.3		Kasa			
1.1.2.3		Rozbiórki			
.1					
66	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3		
d.1.1.2		{okno} 0,42 * 1,50 * 0,18	m3	0,113	
.3.1				RAZEM	0,113
67	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
d.1.1.2		1,50 * 2	m	3,000	
.3.1				RAZEM	3,000
68	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
d.1.1.2		0,42 * 0,60 * 1,00	m3	0,252	
.3.1		{poszerzenie miejsca na nogi} 0,12 * (0,6 * 1,0 + 0,6 * 0,8)	m3	0,130	
				RAZEM	0,382
69	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
d.1.1.2		1,50 * 2	m	3,000	
.3.1				RAZEM	3,000
70	KNR 4-01 0811 -07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
d.1.1.2		3,66 * 2,99	m2	10,943	
.3.1				RAZEM	10,943
71	KNR 4-01 0108-17 0108- 20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
d.1.1.2		poz.66 + poz.68 + poz.70 * 0,05	m3	1,042	
.3.1				RAZEM	1,042
1.1.2.3	45431000-7	Posadzka			
.2					
72	KNR 4-01 0211 -01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
d.1.1.2		poz.70	m2	10,943	
.3.2				RAZEM	10,943
73	KNR 2 1208- 01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 10 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2		
d.1.1.2		poz.72	m2	10,943	
.3.2				RAZEM	10,943
74	KNR 2 1206- 02	Posadzki z wykładzin z wykładziny termozgrzewalnej antyposlizgowej tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej	m2		
d.1.1.2		poz.73	m2	10,943	
.3.2				RAZEM	10,943
75	KNR 2 1206- 07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m2		
d.1.1.2		poz.74	m2	10,943	
.3.2				RAZEM	10,943
76	KNR 2 1206- 04	Listwy do posadzek przyścienne z polichlorku winylu klejone	m		
d.1.1.2		(3,66 + 2,99) * 2	m	13,300	
.3.2		{minus otwory} - 0,90	m	-0,900	
				RAZEM	12,400
1.1.2.3	45410000-4	Tynki			
.3					

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77 d.1.1.2 .3.3	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		1,07 * 1,76 * 2	m2	3,766	
				RAZEM	3,766
78 d.1.1.2 .3.3	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		{ściany} (2,99 * 2 + 3,66 * 2) * 2,70	m2	35,910	
		{minus otwory} - 0,90 * 2,05	m2	-1,845	
		{minus otwory} - 0,60 * 0,80 - 0,60 * 1,00	m2	-1,080	
		-(1,76 * 2 + 1,07) * 2	m2	-9,180	
				RAZEM	23,805
79 d.1.1.2 .3.3	KNR 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów ponad 5 m2	m2		
		{strop} 2,99 * 3,66	m2	10,943	
				RAZEM	10,943
80 d.1.1.2 .3.3	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.78	m2	23,805	
				RAZEM	23,805
81 d.1.1.2 .3.3	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m2		
		0,20 * (2,10 * 2 + 1,00)	m2	1,040	
		0,20 * (0,80 + 1,20 + 1,00)	m2	0,600	
		0,20 * (1,76 * 2 + 1,07) * 2	m2	1,836	
				RAZEM	3,476
82 d.1.1.2 .3.3	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2		
		poz.79	m2	10,943	
				RAZEM	10,943
1.1.2.3 .4	45421000-4	Stolarka			
83 d.1.1.2 .3.4	KNR-W 4-01 0353-12 analogia	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m		
		{okno} 0,75	m	0,750	
				RAZEM	0,750
84 d.1.1.2 .3.4	KNNR 2 0302-07	Ściany murowane - osadzenie podokienników prefabrykowanych konglomeratu obustronnie	m		
		(0,70 + 0,70) * 2	m	2,800	
				RAZEM	2,800
85 d.1.1.2 .3.4	KNR 0-19 1022-03	Montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.0 m2	m2		
		0,60 * 0,80 + 0,60 * 1,00	m2	1,080	
				RAZEM	1,080
1.1.2.3 .5	45440000-3	Roboty malarskie			
86 d.1.1.2 .3.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie	m2		
		poz.80 + poz.81 + poz.82	m2	38,224	
				RAZEM	38,224
87 d.1.1.2 .3.5	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2		
		poz.86	m2	38,224	
				RAZEM	38,224
1.1.2.4		Biuro obsługi klienta			
1.1.2.4 .1		Rozbiórki			

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88 d.1.1.2 .4.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.1.1.2 .4.1	KNP 05 0621- 01.01	Kratki wentylacyjne prostokątne w kanałach murowanych o obwodzie do 800 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.1.1.2 .4.1	KNNR-W 3 0313-05	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		(2,47 + 1,96 + 2,93) * 2,70	m2	19,872	
		0,32 * 2,17	m2	0,694	
		0,56 * 0,21 * 2,10	m2	0,247	
				RAZEM	20,813
91 d.1.1.2 .4.1	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		0,56 * 2,10 + 5,06 * 0,70	m2	4,718	
				RAZEM	4,718
92 d.1.1.2 .4.1	KNR 4-01 0426-03 analogia	Rozebranie paneli ściennych wraz z łatami montażowymi	m2		
		{wejście} 1,15 * 2,19 * 2 + 1,45 * 1,15	m2	6,705	
				RAZEM	6,705
93 d.1.1.2 .4.1	KNR 4-04 0406-03 analogia	Rozebranie sufitu podwieszanego z płyty gipsowo-kartonowej	m2		
		2,76 * 3,06 + 2,47 * 4,04	m2	18,424	
				RAZEM	18,424
94 d.1.1.2 .4.1	KNR 4-01 0428-03 analogia	Rozebranie paneli podłogowych wraz z warstwą wygłuszającą	m2		
		poz.93	m2	18,424	
				RAZEM	18,424
95 d.1.1.2 .4.1	KNR 4-01 0811 -07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		42,23	m2	42,230	
				RAZEM	42,230
96 d.1.1.2 .4.1	KNR 4-01 0108-17 0108- 20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
		poz.95 * 0,05 + poz.91 * 0,21	m3	3,102	
				RAZEM	3,102
1.1.2.4 .2	45431000-7	Posadzka			
97 d.1.1.2 .4.2	KNR 4-01 0211 -04 analogia	Wycięcie wnęki na wycieraczkę w posadzce, wycieraczkę zlicować z poziomem podłogi	m2		
		{wejście} 1,45 * 1,15	m2	1,668	
				RAZEM	1,668
98 d.1.1.2 .4.2	KNR 4-01 0211 -01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		poz.94 + poz.95	m2	60,654	
				RAZEM	60,654
99 d.1.1.2 .4.2	KNNR 2 1208- 01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 10 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2		
		poz.98	m2	60,654	
				RAZEM	60,654
100 d.1.1.2 .4.2	KNNR 2 1206- 02	Posadzki z wykładzin z wykładziny termozgrzewalnej antypoślizgowej tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej	m2		
		poz.99	m2	60,654	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	60,654
101 d.1.1.2 .4.2	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m2		
		poz.100	m2	60,654	
				RAZEM	60,654
102 d.1.1.2 .4.2	KNNR 2 1206-04	Listwy do posadzek przyściennych z polichlorku winylu klejone	m		
		1,96 + 2 * 0,50 + 0,35 + 5,91 + 1,00 + 1,08 + 3,58 + 2,95 + 0,57 + 1,29	m	19,690	
		{minus otwory} - (1,05 + 0,95 + 1,05)	m	-3,050	
				RAZEM	16,640
1.1.2.4 .3	45410000-4	Tynki			
103 d.1.1.2 .4.3	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2		
		{słupek} (0,30 * 2) * 2,70	m2	1,620	
				RAZEM	1,620
104 d.1.1.2 .4.3	KNR AT-43 0212-02	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi ; konstrukcja rusztu niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51)	m2		
		42,23	m2	42,230	
				RAZEM	42,230
105 d.1.1.2 .4.3	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		1,07 * 1,76 * 4 + 1,45 * 2,20	m2	10,723	
				RAZEM	10,723
106 d.1.1.2 .4.3	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		{ściany BOK} (5,91 * 2 + 5,53 + 1,08 * 2) * 2,70	m2	52,677	
		-(2,34 + 2,13) * 2,17	m2	-9,700	
		-(1,76 * 2 + 1,07) * 4	m2	-18,360	
		{ściany korytarz} (5,03 + 0,14 + 0,50 + 1,96 + 1,29 + 0,19 + 0,85 + 1,53 + 1,43) * 2,70	m2	34,884	
		1,15 * 2,19 * 2	m2	5,037	
		{minus otwory} - (2,34 + 2,13) * 2,17	m2	-9,700	
		-1,43 * 2,05	m2	-2,932	
				RAZEM	51,906
107 d.1.1.2 .4.3	KNR 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów ponad 5 m2	m2		
		{strop w korytarzu} 1,43 * 2,95 + 2,29 * 2,58	m2	10,127	
		{wejście} 1,45 * 1,15	m2	1,668	
				RAZEM	11,795
108 d.1.1.2 .4.3	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		{ściany BOK} (5,91 * 2 + 5,53 * 2 + 1,08 * 2) * 2,70	m2	67,608	
		-(2,34 + 2,13) * 2,17	m2	-9,700	
		-(1,76 * 2 + 1,07) * 3	m2	-13,770	
		{ściany korytarz} (5,03 + 0,14 + 0,50 + 1,96 + 1,29 + 0,19 + 0,85 + 1,53 + 1,43) * 2,70	m2	34,884	
		{minus otwory} - (2,34 + 2,13) * 2,17	m2	-9,700	
		-1,43 * 2,05	m2	-2,932	
		-1,05 * 2,05	m2	-2,153	
				RAZEM	64,237
109 d.1.1.2 .4.3	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2		
		poz.107	m2	11,795	
				RAZEM	11,795

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
110 d.1.1.2 .4.3	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m2		
		0,20 * (2,10 * 2 + 1,05)	m2	1,050	
		0,20 * (1,76 * 2 + 1,07) * 4	m2	3,672	
				RAZEM	4,722
1.1.2.4 .4	45440000-3	Roboty malarskie			
111 d.1.1.2 .4.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie	m2		
		poz.108 + poz.109 + poz.110	m2	80,754	
		{słupek} (0,30 + 0,30) * 2 * 2,70	m2	3,240	
				RAZEM	83,994
112 d.1.1.2 .4.4	KNNR 2 1401- 05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2		
		poz.111	m2	83,994	
				RAZEM	83,994
113 d.1.1.2 .4.4	KNNR 2 1402- 03	Malowanie farbą lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2		
		5,53 * 2,70	m2	14,931	
				RAZEM	14,931
1.1.2.4 .5		Wyposażenie			
114 d.1.1.2 .4.5	KNR-W 4-02 0523-08	Demontaż jednostek klimatyzacji	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
115 d.1.1.2 .4.5	KNR 7-24 0126-06	Ponowny montaż jednostki klimatyzacji	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
116 d.1.1.2 .4.5	KNR 2-17 0320-01 analogia	Zakup, dostawa i montaż kurtyny powietrznej	szt.		
		{kurtyna nad wejściem} 1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
117 d.1.1.2 .4.5	kalk. własna	Zakup, dostawa krzesło obrotowe biurowe ergonomiczne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
118 d.1.1.2 .4.5	kalk. własna	Zakup, dostawa podstawka pod komputer	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
119 d.1.1.2 .4.5	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż uchwyt ścienny na ulotki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
120 d.1.1.2 .4.5	kalk. własna	Zakup, dostawa metalowej szafki na ulotki A4	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
121 d.1.1.2 .4.5	wycena indywidualna	Zakup i dostawa krzesel	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000

Przedmiar

- 15 -

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.2.5		Klatka schodowa			
1.1.2.5.1		Roboty ogólne			
131 d.1.1.2 .5.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
132 d.1.1.2 .5.1	KNNR-W 3 0313-05	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		1,29 * 2,55 - 1,00 * 2,05	m2	1,240	
				RAZEM	1,240
133 d.1.1.2 .5.1	KNR-W 4-01 1301-03 analogia	Demontaż balustrad schodowych	m		
		2,55 + 3,00 * 2 + 1,30	m	9,850	
				RAZEM	9,850
134 d.1.1.2 .5.1	KNR 2-02 1207-03	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu wysokość balustrady 1,10m, maksymalny prześwit między elementami wypełnienia balustrady - 0,12m elementy wypełnienia balustrady - pionowe pochwyt balustrady - podwójny jeden na wysokości 85cm, drugi 110cm. część chwytka poręczy o średnicy 3,5cm-4,5cm na końcach poręczy należy montować oznaczenia dotykowe (pismo wypukłe lub piktogramy dotykowe) i w alfabecie Braille'a, które są dodatkową informacją dla osób niewidomych. Jeżeli informacja jest wykonana alfabetem Braille'a powinna być krótka i zawierać podstawowe informacje o punkcie orientacji, np. numerze peronu lub kierunku do wyjścia. Każdorazowo odbiór oznaczeń wykonanych w Braille'u końce poręczy powinny być zawinięte w dół lub zamontowane do ściany, tak aby nie można było zaczepić się fragmentami ubrania - mieć bezpieczne zakończenie	m		
		poz.133	m	9,850	
				RAZEM	9,850
135 d.1.1.2 .5.1	KNNR 2 1301-02	Dostarczenie i montaż pochwyty ze stali nierdzewnej na wspornikach - pierwszy bieg schodów montaż na ścianie, pochwyt podwójny montaż na wys. 85cm i 110cm, część chwytka o średnicy 3,5cm-4,5cm na końcach poręczy należy montować oznaczenia dotykowe (pismo wypukłe lub piktogramy dotykowe) i w alfabecie Braille'a, które są dodatkową informacją dla osób niewidomych. Jeżeli informacja jest wykonana alfabetem Braille'a powinna być krótka i zawierać podstawowe informacje o punkcie orientacji, np. numerze peronu lub kierunku do wyjścia. Każdorazowo odbiór oznaczeń wykonanych w Braille'u końce poręczy powinny być zawinięte w dół lub zamontowane do ściany, tak aby nie można było zaczepić się fragmentami ubrania - mieć bezpieczne zakończenie	m		
		2,80	m	2,800	
				RAZEM	2,800
136 d.1.1.2 .5.1	KNR-W 2-02 1210-02 analogia	Wykonanie kraty stalowej otwieranej w ramach stalowych	m2		
		1,50 * 0,90 * 2	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
137 d.1.1.2 .5.1	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		
		{wejście pod schody} 1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
138 d.1.1.2 .5.1	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		0,90 * 2,05	m2	1,845	
				RAZEM	1,845

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1.2.5 .2	45431000-7	Posadzka			
139 d.1.1.2 .5.2	KNR 4-01 0811 -07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		schody {parter} {stopnice} 1,29 * (0,31 + 0,165) * 9	m2	5,515	
		{spocznik} 1,21 * 2,60	m2	3,146	
		{I piętro} {stopnice} 1,32 * (0,31 + 0,165) * 9 * 2	m2	11,286	
		{spocznik} 2,12 * 2,64	m2	5,597	
		{spocznik} 1,21 * 2,64	m2	3,194	
		{II Piętro} {stopnice} 1,32 * (0,31 + 0,165) * 9	m2	5,643	
		{spocznik} 2,12 * 2,64	m2	5,597	
		pomieszczenie {I Piętro} 1,88 * 0,34 + 2,71 * 2,57 + 1,46 * 0,42	m2	8,217	
		{II Piętro} 1,88 * 0,34 + 2,71 * 2,57 + 1,46 * 0,42	m2	8,217	
				RAZEM	56,412
140 d.1.1.2 .5.2	KNR 4-01 0211 -01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		poz.94 + poz.95	m2	60,654	
				RAZEM	60,654
141 d.1.1.2 .5.2	KNNR 2 1208- 01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 10 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2		
		poz.140	m2	60,654	
				RAZEM	60,654
142 d.1.1.2 .5.2	KNNR 2 1206- 02	Posadzki z wykładzin z wykładziny termozgrzewalnej antypoślizgowej tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej	m2		
		poz.141	m2	60,654	
				RAZEM	60,654
143 d.1.1.2 .5.2	KNNR 2 1206- 07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m2		
		poz.142	m2	60,654	
				RAZEM	60,654
144 d.1.1.2 .5.2	KNNR 2 1206- 04	Listwy do posadzek przyściennne z polichlorku winylu klejone	m		
		schody {parter} {stopnice} (0,31 + 0,165) * 9 * 2	m	8,550	
		{spocznik} 1,21 + 2,60 + 1,21	m	5,020	
		{I piętro} {stopnice} (0,31 + 0,165) * 9 * 2	m	8,550	
		{spocznik} 2,12 + 2,64 + 0,24	m	5,000	
		{spocznik} 1,21 + 2,64 + 1,21	m	5,060	
		{II Piętro} {stopnice} (0,31 + 0,165) * 9	m	4,275	
		{spocznik} 1,21 + 2,64 + 1,21	m	5,060	
		pomieszczenie {I Piętro} 3,33 + 0,42 + 1,25 + 2,57 + 0,83 + 0,34 - 0,90	m	7,840	
		{II Piętro} 3,33 + 0,42 + 1,25 + 2,57 + 0,83 + 0,34 - 0,90	m	7,840	
				RAZEM	57,195
1.1.2.5 .3	45410000-4	Tynki			
145 d.1.1.2 .5.3	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		1,50 * 0,90 * 3 + 1,95 * 1,55 * 2	m2	10,095	
				RAZEM	10,095
146 d.1.1.2 .5.3	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		{schody} {ściany} 2,80 * 2,48 * 0,5	m2	3,472	
		(2,64 + 2,64) * 2,48 * 0,5	m2	6,547	
		2,81 * 1,20 * 2 + 2,60 * 2,81	m2	14,050	
		(2,81 + 2,81) * 2,48 * 0,5	m2	6,969	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(5,42 + 4,10) * 2,48 * 0,5$	m2	11,805	
		$4,10 * 1,20 * 2 + 2,60 * 4,10$	m2	20,500	
		$(3,92 + 2,61) * 2,48 * 0,5$	m2	8,097	
		{minus otwory} - $1,50 * 0,90 * 3$	m2	-4,050	
		{I piętro} $(2,12 + 5,55 + 2,71 + 2,57 + 0,83 + 0,34 + 0,24) * 2,50$	m2	35,900	
		{minus otwory} - $(1,46 * 2,00 + 0,90 * 2,05)$	m2	-4,765	
		{I piętro} $(2,12 + 5,55 + 2,71 + 2,57 + 0,83 + 0,34 + 0,24) * 2,50$	m2	35,900	
		{minus otwory} - $(1,46 * 2,00 + 0,90 * 2,05)$	m2	-4,765	
				RAZEM	129,660
147 d.1.1.2 .5.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		{schody} $2,64 * 3,68 * 2$	m2	19,430	
		$2,12 * 2,64 + 2,57 * 2,71 + 1,88 * 0,34$	m2	13,201	
				RAZEM	32,631
148 d.1.1.2 .5.3	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.146	m2	129,660	
				RAZEM	129,660
149 d.1.1.2 .5.3	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m2		
		$0,20 * (1,55 * 2 + 1,95) * 2$	m2	2,020	
				RAZEM	2,020
1.1.2.5 .4	45440000-3	Roboty malarskie			
150 d.1.1.2 .5.4	NNRNBK 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie	m2		
		poz.146 + poz.147 + poz.149	m2	164,311	
				RAZEM	164,311
151 d.1.1.2 .5.4	NNR 2 1401- 05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2		
		poz.150	m2	164,311	
				RAZEM	164,311
1.1.2.6		Instalacje elektryczne			
1.1.2.6 .1		Instalacja oświetlenie ewakuacyjne			
152 d.1.1.2 .6.1	NNR 5 0502- 01	AW1o - Oprawa awaryjna dostropowa, 190lm, AT, CNBOP, 1h, 6000K, optyka do przestrzeni otwartych oprawa wyposażona w moduł awaryjny 1h z autotestem; certyfikat CNBOP	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
153 d.1.1.2 .6.1	NNR 5 0502- 01	AW1c - Oprawa awaryjna dostropowa, 190lm, AT, CNBOP, 1h, 6000K, optyka korytarzowa. oprawa wyposażona w moduł awaryjny 1h z autotestem; certyfikat CNBOP	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
154 d.1.1.2 .6.1	NNR 5 0502- 01	EW1 - oprawa ewakuacyjna kierunkowa jednostronna ścienna lub sufitowa; obudowa i klosz z PC; SDCM≤3; max. 3W; luminancja znaku 500 cd/m2; oprawa wyposażona w moduł awaryjny 1h z autotestem; certyfikat CNBOP	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
155 d.1.1.2 .6.1	NNR 5 0502- 01	EW-Z - oprawa awaryjna natynkowa; obudowa i klosz z PC; rozsył światłości symetryczny; SDCM≤3; max. 5W; zakres temp. pracy od -20°C do +30°C; IP65; oprawa wyposażona w moduł awaryjny 1h z autotestem; certyfikat CNBOP	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
156 d.1.1.2 .6.1	NNR 5 1207- 01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
157 d.1.1.2 .6.1	KNNR 5 0103-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie, nad sufitem podwieszanym	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
158 d.1.1.2 .6.1	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. YDY3x1,5mm2/750-Dca	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
159 d.1.1.2 .6.1	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur. YDY3x1,5mm2/750-Dca	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
160 d.1.1.2 .6.1	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
161 d.1.1.2 .6.1	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
162 d.1.1.2 .6.1	KNNR-W 9 1201-02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	punkt		
		120	punkt	120,000	
				RAZEM	120,000
163 d.1.1.2 .6.1	Kalk. własna	Testowanie opraw awaryjnych	kpl		
		10	kpl	10,000	
				RAZEM	10,000
1.1.2.6 .2		System przyzywowy do toalet dla niepełnosprawnych			
164 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg. Sygnalizator sys. przyzywowego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
165 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg. Zasilacz 230Vac/24Vdc/2,5A	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
166 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg. Kasownik 1-pętlowy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
167 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg. Wyłącznik pociągowy	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
168 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
169 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
170 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 0102-05	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr.do 19 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
171 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
172 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 0102-05	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr.do 19 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
173 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 1209-0401	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
174 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. YDY3x1,5/Dca	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
175 d.1.1.2 .6.2	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur. Przewód 3x2x0,5/Dca	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
176 d.1.1.2 .6.2	kalk. własna	Testowanie i próby instalacji przyzywowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		KOSZTY KWALIFIKOWANE				
1.1		Remont i dostosowanie dla osób niepełnosprawnych				
1.1.1	33196200-2	Wyposażenie dostosowanie niepełnosprawnych				
1 d.1.1.1	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż pasy uwagi, linie naprowadzające - montaż na trzpień lub za pomocą dedykowanych mas klejących. W przypadku stosowania specjalistycznych klejów wykonawca musi przedstawić potwierdzenie, że taki montaż będzie trwały i po niedługim czasie nie dojdzie do ich odklejenia. Rozwiązanie musi być przystosowane do przeznaczenia miejsca stosowania - obiekt użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu	m	34,000	550,00	18 700,00
2 d.1.1.1	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż pętla indukcyjna do punktu obsługi	szt.	1,000	1 800,00	1 800,00
3 d.1.1.1	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż pętla indukcyjna do pomieszczenia kasy	szt.	1,000	2 550,00	2 550,00
4 d.1.1.1	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż mata bezpieczeństwa	szt.	1,000	4 134,26	4 134,26
Razem dział: Wyposażenie dostosowanie niepełnosprawnych						27 184,26
1.1.2	45400000-1	Remont parteru i dostosowanie dla osób niepełnosprawnych				
1.1.2.1	45000000-7 45400000-1 45410000-4 45420000-7 45430000-0 45440000-3 45450000-6 45453000-7	Łazienka dla niepełnosprawnych i pracowników				
1.1.2.1. 1		Rozbiórki				
5 d.1.1.2. 1.1	KNR 4-01 0426-03 analogia	Rozebranie paneli ściennych wraz z łatami montażowymi	m2	25,678	10,60	272,19
6 d.1.1.2. 1.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krater wentylacyjnych, drzwiczek	szt.	3 + 1 = 4,000	6,06	24,24
7 d.1.1.2. 1.1	KNR 4-01 0819-15	Skucie warstwy okładzinowej ścian z płytek glazurowanych	m2	{łazienka dla np} (2,48 + 1,42 + 1,12 + 1,17) * 2 * 2,55 - (0,94 * 2,05 + 0,66 * 2,05) = 28,289	69,68	1 971,18
8 d.1.1.2. 1.1	KNR-W 3 0313-05	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2	{łazienka dla np} (1,30 + 1,30 + 0,12 + 1,42 + 1,00) * 2,55 - (0,94 * 2,05 + 0,66 * 2,05) = 9,827	29,28	287,73
9 d.1.1.2. 1.1	KNR 4-04 0406-03 analogia	Rozebranie sufitu podwieszanego z płyty gipsowo-kartonowej	m2	{łazienka dla np} 2,54 * 2,71 = 6,883	15,15	104,28
10 d.1.1.2. 1.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3	poz.11 * 0,05 + poz.7 * 0,05 = 1,759	293,88	516,93
Razem dział: Rozbiórki						3 176,55
1.1.2.1. 2	45431000-7	Posadzka				
11 d.1.1.2. 1.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	{łazienka dla np} 2,54 * 2,71 = 6,883	46,45	319,72
12 d.1.1.2. 1.2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2	poz.11 = 6,883	48,47	333,62

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
13 d.1.1.2. 1.2	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2	poz.12 = 6,883	29,04	199,88
14 d.1.1.2. 1.2	KNNR 2 1208- 01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 10 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2	poz.12 = 6,883	26,03	179,16
15 d.1.1.2. 1.2	KNNR 2 1203- 02	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej kontrastowe do armatury	m2	poz.12 = 6,883	170,51	1 173,62
16 d.1.1.2. 1.2	KNR-W 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m2	1,42 * 2,70 - 0,90 * 2,05 = 1,989	196,57	390,98
Razem dział: Posadzka						2 596,98
1.1.2.1. 3	45410000-4	Tynki				
17 d.1.1.2. 1.3	KNR 4-01 0710-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II ścian pod płytki	m2	{ściany} (2,54 * 2 + 2,71 * 2) * 2,70 - 1,05 * 2,05 = 26,198	70,88	1 856,91
18 d.1.1.2. 1.3	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m2	0,20 * (2,10 * 2 + 1,05) = 1,050	104,61	109,84
19 d.1.1.2. 1.3	KNR AT-43 0212-02	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi ; konstrukcja rusztu niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51)	m2	{łazienka dla np} 2,54 * 2,71 = 6,883	125,08	860,93
20 d.1.1.2. 1.3	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2	poz.21 = 24,097	27,58	664,60
21 d.1.1.2. 1.3	KNR 2-02 0829-11	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60x60 cm na klej kontrastowe do armatury	m2	24,097	226,73	5 463,51
Razem dział: Tynki						8 955,79
1.1.2.1. 4	45421000-4	Stolarka				
22 d.1.1.2. 1.4	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	2,000	79,77	159,54
23 d.1.1.2. 1.4	KNNR 2 1104- 01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.	1,000	189,20	189,20
24 d.1.1.2. 1.4	KNNR 2 1103- 01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych z podcięciami nawiewnymi	m2	0,90 * 2,05 = 1,845	250,60	462,36
25 d.1.1.2. 1.4	KNR AL-01 0304-06	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - samozamykacz do drzwi z regulacją siły	szt.	1,000	47,46	47,46
Razem dział: Stolarka						858,56
1.1.2.1. 5		Wyposażenie				
1.1.2.1. 5.1		Łazienka dla np				
26 d.1.1.2. 1.5.1	KNNR 8 0225- 05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl	2,000	177,72	355,44
27 d.1.1.2. 1.5.1	KNNR 8 0225- 03	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl	2,000	50,49	100,98
28 d.1.1.2. 1.5.1	KNP 05 0621- 01.01	Kratki wentylacyjne prostokątne w kanałach murowanych o obwodzie do 800 mm	szt.	1,000	72,89	72,89
29 d.1.1.2. 1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż lustro ruchome z rączką bezpieczne dla niepełnosprawnych dolna krawędź lustra na wysokości 80-100cm tafla lustra podklejona jest specjalną folią, która w razie stłuczenia zabezpiecza przed rozsypaniem się na kawałki możliwość zmiany kąta o ok. 20°	szt.	1,000	539,00	539,00

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
30 d.1.1.2. 1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż przewijaka dla dzieci o powierzchni co najmniej 50cm szer i dł. 70cm zapewniający utrzymanie ciężaru przynajmniej 80kg. wraz z instrukcją obsługi w oparciu o piktogramy i opis w formie czytelnej dla osób z niepełnosprawnością wzrokową	szt	1,000	1 293,60	1 293,60
31 d.1.1.2. 1.5.1	wycena indywidualna	wieszaki ściennie na ubranie w pom. WC 2szt	szt	2,000	107,80	215,60
32 d.1.1.2. 1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż suszarki automatycznej do rąk na wysokości 80-100cm	szt	1,000	2 263,80	2 263,80
33 d.1.1.2. 1.5.1	KNR-W 2-15 0230-02 analogia	dostarczenie umywalki dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami niskosyfonowa o szer. 60-70 cm i głębokości 50-60 cm, wysokość umywalki: górna krawędź na wysokości 80-85 cm od posadzki, bateria umywalkowa z przedłużonym uchwytem i wylewką, poręcze montowane po obu stronach umywalki na wysokości 90-100 cm, w odległości nie mniejszej niż 5 cm pomiędzy krawędzią poręczy a umywalką, uchwyty uchylne min.70 cm.	kpl.	1,000	731,10	731,10
34 d.1.1.2. 1.5.1	KNR-W 2-15 0233-03	dostarczenie miski sedesowej dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, górna krawędź deski powinna znajdować się na wysokości 42-48 cm, oś muszli nie bliżej niż 45 cm od ściany, deska klozetowa jednolita, bez wycięć, stabilna, przy misce sedesowej poręcze montowane w odległości 40 cm od osi muszli (do osi poręczy) oraz na wysokości 70-85 cm (górna krawędź poręczy), uchwyty ruchome o długości m.in. 85 cm (podnoszone z obu stron muszli), spłuczka uruchamiana automatycznie lub ręcznie, przycisk spłuczki znajdujący się z boku miski ustępowej na wysokości nieprzekraczającej 80-110 cm, podajnik papieru toaletowego znajdujący się na wysokości 60-70 cm od posadzki w okolicy przedniej krawędzi miski ustępowej. spłukiwacz toaletowy automatyczny z możliwością spłukiwania w razie braku prądu	kpl.	1,000	1 047,27	1 047,27
35 d.1.1.2. 1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż Kosz na śmieci - pojemność: 20 litrów, Materiał: stal nierdzewna. Wykończenie: satyna / mat Sposób otwierania: automatyczny lub z otworem - bezdotykowa obsługa, Kosz wolnostojący. Wyjmowany plastikowy wkład Wyposażony w uchwyt do przenoszenia Wymiary: - średnica 292 mm, - wysokość 455 mm	szt	1,000	87,96	87,96
36 d.1.1.2. 1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż Podajnik na mydło-pojemność zbiornika 500 ml na wysokości 80-100cm materiał: stal szlachetna, mydło uzupełniane z kanistra zamykany na kluczyk, dozownik zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym zamek zlicowany z powierzchnią dozownika, uzupełniany z kanistra - nie wymaga wkładów uzupełniających, automatyczny	szt	1,000	131,95	131,95
37 d.1.1.2. 1.5.1	wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż Podajnik na ręczniki papierowe-pojemność: od 250 listków do 400 listków ręcznika na wysokości 80-100cm materiał obudowy: stal nierdzewna 304 matowa przeznaczenie: ręczniki papierowe ZZ sposób dozowania: automatyczny czujka ruchu zamek i klucz: metalowy, montaż naścienny, przykręcany opakowanie zawiera zestaw wkrętów z kołkami, okienko kontrolne informujące o ilości ręczników wielkość listka: 250 x 230 mm wymiary (szer x wys x głęb): 26 x 20,5 x 12 cm	szt	1,000	219,91	219,91
Razem dział: Łazienka dla np						7 059,50
Razem dział: Wyposażenie						7 059,50
Razem dział: Łazienka dla niepełnosprawnych i pracowników						22 647,38
1.1.2.2.		Korytarz				
1.1.2.2. 1		Rozbiórki				
38 d.1.1.2. 2.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.	1,000	6,06	6,06

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
39 d.1.1.2. 2.1	KNP 05 0621-01.01	Kratki wentylacyjne prostokątne w kanałach murowanych o obwodzie do 800 mm	szt.	1,000	72,89	72,89
40 d.1.1.2. 2.1	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3	{drzwi do BOK} 0,42 * 1,30 * 0,18 = 0,098	2 172,52	212,91
41 d.1.1.2. 2.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m	1,30 * 2 = 2,600	321,44	835,74
42 d.1.1.2. 2.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,42 * 1,05 * 2,10 = 0,926	367,06	339,90
43 d.1.1.2. 2.1	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m	1,30 * 2 = 2,600	7,96	20,70
44 d.1.1.2. 2.1	KNR 4-04 0406-03 analogia	Rozebranie sufitu podwieszanego z płyty gipsowo-kartonowej	m2	17,68 * 1,80 = 31,824	15,15	482,13
45 d.1.1.2. 2.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3	poz.40 + poz.42 + poz.46 * 0,05 = 2,644	293,88	777,02
Razem dział: Rozbiórki						2 747,35
1.1.2.2. 2	45431000-7	Posadzka				
46 d.1.1.2. 2.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	17,68 * 1,80 + 1,39 * 0,42 = 32,408	46,45	1 505,35
47 d.1.1.2. 2.2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2	poz.46 = 32,408	48,47	1 570,82
48 d.1.1.2. 2.2	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 10 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2	poz.47 = 32,408	26,03	843,58
49 d.1.1.2. 2.2	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z wykładziny termozgrzewalnej antypoślizgowej tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej	m2	poz.48 = 32,408	111,18	3 603,12
50 d.1.1.2. 2.2	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m2	poz.49 = 32,408	7,59	245,98
51 d.1.1.2. 2.2	KNNR 2 1206-04	Listwy do posadzek przyścienne z polichlorku winylu klejone	m	33,410	18,34	612,74
Razem dział: Posadzka						8 381,59
1.1.2.2. 3	45410000-4	Tynki				
52 d.1.1.2. 2.3	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2	1,80 * 2,10 = 3,780	9,74	36,82
53 d.1.1.2. 2.3	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2	0,325	137,35	44,64
54 d.1.1.2. 2.3	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	78,754	11,61	914,33
55 d.1.1.2. 2.3	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2	poz.54 = 78,754	28,92	2 277,57
56 d.1.1.2. 2.3	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m2	10,179	104,61	1 064,83
57 d.1.1.2. 2.3	KNR AT-43 0212-02	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi ; konstrukcja rusztu niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51)	m2	17,68 * 1,80 = 31,824	125,08	3 980,55
Razem dział: Tynki						8 318,74
1.1.2.2. 4	45421000-4	Stolarka				

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
58 d.1.1.2. 2.4	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3	0,88 * 2,10 * 0,42 = 0,776	845,44	656,06
59 d.1.1.2. 2.4	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	7,000	79,77	558,39
60 d.1.1.2. 2.4	KNNR 2 1104- 01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.	7,000	189,20	1 324,40
61 d.1.1.2. 2.4	KNNR 2 1103- 01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2	0,90 * 2,05 * 7 = 12,915	250,60	3 236,50
62 d.1.1.2. 2.4	KNR AL-01 0304-06	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - samozamykacz do drzwi	szt.	7,000	47,46	332,22
Razem dział: Stolarka						6 107,57
1.1.2.2. 5	45440000-3	Roboty malarskie				
63 d.1.1.2. 2.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie	m2	poz.55 + poz.56 = 88,933	13,82	1 229,05
64 d.1.1.2. 2.5	KNNR 2 1401- 05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2	poz.63 = 88,933	10,49	932,91
65 d.1.1.2. 2.5	KNNR 2 1402- 03	Malowanie farbą lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2	poz.53 = 0,325	12,24	3,98
Razem dział: Roboty malarskie						2 165,94
Razem dział: Korytarz						27 721,19
1.1.2.3		Kasa				
1.1.2.3. 1		Rozbiórki				
66 d.1.1.2. 3.1	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3	{okno} 0,42 * 1,50 * 0,18 = 0,113	2 172,52	245,49
67 d.1.1.2. 3.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m	1,50 * 2 = 3,000	321,44	964,32
68 d.1.1.2. 3.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,382	367,06	140,22
69 d.1.1.2. 3.1	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m	1,50 * 2 = 3,000	7,96	23,88
70 d.1.1.2. 3.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	3,66 * 2,99 = 10,943	46,45	508,30
71 d.1.1.2. 3.1	KNR 4-01 0108-17 0108- 20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3	poz.66 + poz.68 + poz.70 * 0,05 = 1,042	293,88	306,22
Razem dział: Rozbiórki						2 188,43
1.1.2.3. 2	45431000-7	Posadzka				
72 d.1.1.2. 3.2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2	poz.70 = 10,943	48,47	530,41
73 d.1.1.2. 3.2	KNNR 2 1208- 01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 10 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2	poz.72 = 10,943	26,03	284,85
74 d.1.1.2. 3.2	KNNR 2 1206- 02	Posadzki z wykładzin z wykładziny termozgrzewalnej antypoślizgowej tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej	m2	poz.73 = 10,943	111,18	1 216,64
75 d.1.1.2. 3.2	KNNR 2 1206- 07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m2	poz.74 = 10,943	7,59	83,06
76 d.1.1.2. 3.2	KNNR 2 1206- 04	Listwy do posadzek przyściennie z polichlorku winylu klejone	m	12,400	18,34	227,42
Razem dział: Posadzka						2 342,38

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.1.2.3. 3	45410000-4	Tynki				
77 d.1.1.2. 3.3	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2	1,07 * 1,76 * 2 = 3,766	9,74	36,68
78 d.1.1.2. 3.3	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	23,805	11,61	276,38
79 d.1.1.2. 3.3	KNR 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów ponad 5 m2	m2	{strop} 2,99 * 3,66 = 10,943	21,21	232,10
80 d.1.1.2. 3.3	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2	poz.78 = 23,805	28,92	688,44
81 d.1.1.2. 3.3	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m2	3,476	104,61	363,62
82 d.1.1.2. 3.3	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2	poz.79 = 10,943	36,57	400,19
Razem dział: Tynki						1 997,41
1.1.2.3. 4	45421000-4	Stolarka				
83 d.1.1.2. 3.4	KNR-W 4-01 0353-12 analogia	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m	{okno} 0,75 = 0,750	42,92	32,19
84 d.1.1.2. 3.4	KNR 2 0302- 07	Ściany murowane - osadzenie podokienników prefabrykowanych konglomeratu obustronnie	m	(0,70 + 0,70) * 2 = 2,800	178,01	498,43
85 d.1.1.2. 3.4	KNR 0-19 1022-03	Montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m2	m2	0,60 * 0,80 + 0,60 * 1,00 = 1,080	711,01	767,89
Razem dział: Stolarka						1 298,51
1.1.2.3. 5	45440000-3	Roboty malarskie				
86 d.1.1.2. 3.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie	m2	poz.80 + poz.81 + poz.82 = 38,224	13,82	528,26
87 d.1.1.2. 3.5	KNR 2 1401- 05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2	poz.86 = 38,224	10,49	400,97
Razem dział: Roboty malarskie						929,23
Razem dział: Kasa						8 755,96
1.1.2.4.		Biuro obsługi klienta				
1.1.2.4. 1		Rozbiórki				
88 d.1.1.2. 4.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.	1,000	6,06	6,06
89 d.1.1.2. 4.1	KNP 05 0621- 01.01	Kratki wentylacyjne prostokątne w kanałach murowanych o obwodzie do 800 mm	szt.	1,000	72,89	72,89
90 d.1.1.2. 4.1	KNR-W 3 0313-05	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2	20,813	29,28	609,40
91 d.1.1.2. 4.1	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	0,56 * 2,10 + 5,06 * 0,70 = 4,718	48,16	227,22
92 d.1.1.2. 4.1	KNR 4-01 0426-03 analogia	Rozebranie paneli ściennych wraz z łatami montażowymi	m2	{wejście} 1,15 * 2,19 * 2 + 1,45 * 1,15 = 6,705	10,60	71,07
93 d.1.1.2. 4.1	KNR 4-04 0406-03 analogia	Rozebranie sufitu podwieszanego z płyty gipsowo-kartonowej	m2	2,76 * 3,06 + 2,47 * 4,04 = 18,424	15,15	279,12
94 d.1.1.2. 4.1	KNR 4-01 0428-03 analogia	Rozebranie paneli podłogowych wraz z warstwą wygłuszającą	m2	poz.93 = 18,424	14,14	260,52

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
95 d.1.1.2. 4.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	42,230	46,45	1 961,58
96 d.1.1.2. 4.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3	poz.95 * 0,05 + poz.91 * 0,21 = 3,102	293,88	911,62
Razem dział: Rozbiórki						4 399,48
1.1.2.4. 2	45431000-7	Posadzka				
97 d.1.1.2. 4.2	KNR 4-01 0211-04 analogia	Wykucie wnęki na wycieraczkę w posadzce, wycieraczkę zliczować z poziomem podłogi	m2	{wejście} 1,45 * 1,15 = 1,668	304,96	508,67
98 d.1.1.2. 4.2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2	poz.94 + poz.95 = 60,654	48,47	2 939,90
99 d.1.1.2. 4.2	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 10 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2	poz.98 = 60,654	26,03	1 578,82
100 d.1.1.2. 4.2	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z wykładziny termozgrzewalnej antypoślizgowej tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej	m2	poz.99 = 60,654	111,18	6 743,51
101 d.1.1.2. 4.2	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m2	poz.100 = 60,654	7,59	460,36
102 d.1.1.2. 4.2	KNNR 2 1206-04	Listwy do posadzek przyściennie z polichlorku winylu klejone	m	16,640	18,34	305,18
Razem dział: Posadzka						12 536,44
1.1.2.4. 3	45410000-4	Tynki				
103 d.1.1.2. 4.3	KNR 2-02 2011-01	Okladziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2	{słupek} (0,30 * 2) * 2,70 = 1,620	137,35	222,51
104 d.1.1.2. 4.3	KNR AT-43 0212-02	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi ; konstrukcja rusztu niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51)	m2	42,230	125,08	5 282,13
105 d.1.1.2. 4.3	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2	1,07 * 1,76 * 4 + 1,45 * 2,20 = 10,723	9,74	104,44
106 d.1.1.2. 4.3	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	51,906	11,61	602,63
107 d.1.1.2. 4.3	KNR 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów ponad 5 m2	m2	11,795	21,21	250,17
108 d.1.1.2. 4.3	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2	64,237	28,92	1 857,73
109 d.1.1.2. 4.3	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2	poz.107 = 11,795	36,57	431,34
110 d.1.1.2. 4.3	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m2	4,722	104,61	493,97
Razem dział: Tynki						9 244,92
1.1.2.4. 4	45440000-3	Roboty malarskie				
111 d.1.1.2. 4.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie	m2	83,994	13,82	1 160,80
112 d.1.1.2. 4.4	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2	poz.111 = 83,994	10,49	881,10
113 d.1.1.2. 4.4	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2	5,53 * 2,70 = 14,931	12,24	182,76
Razem dział: Roboty malarskie						2 224,66

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.1.2.4. 5		Wypożyczenie				
114 d.1.1.2. 4.5	KNR-W 4-02 0523-08	Demontaż jednostek klimatyzacji	szt.	1,000	75,93	75,93
115 d.1.1.2. 4.5	KNR 7-24 0126-06	Ponowny montaż jednostki klimatyzacji	szt.	1,000	811,11	811,11
116 d.1.1.2. 4.5	KNR 2-17 0320-01 analogia	Zakup, dostawa i montaż kurtyny powietrznej	szt.	{kurtyna nad wejściem} 1 = 1,000	2 391,06	2 391,06
117 d.1.1.2. 4.5	kalk. własna	Zakup, dostawa krzesło obrotowe biurowe ergonomiczne	szt.	2,000	1 000,00	2 000,00
118 d.1.1.2. 4.5	kalk. własna	Zakup, dostawa podstawka pod komputer	szt.	2,000	200,00	400,00
119 d.1.1.2. 4.5	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż uchwyt ścienny na ulotki	szt.	1,000	300,00	300,00
120 d.1.1.2. 4.5	kalk. własna	Zakup, dostawa metalowej szafki na ulotki A4	szt.	1,000	1 300,00	1 300,00
121 d.1.1.2. 4.5	wycena indywidualna	Zakup i dostawa krzeseł	szt.	8,000	873,18	6 985,44
122 d.1.1.2. 4.5	wycena indywidualna	Zakup i dostawa stolika	szt.	2,000	1 180,04	2 360,08
123 d.1.1.2. 4.5	wycena indywidualna	Zakup i dostawa zegara i kalendarza - elementy, napisy czytelne i wyraźne - forma graficzna do ustalenia na etapie wykonawczym z Inwestorem	kpl	1,000	388,07	388,07
124 d.1.1.2. 4.5	wycena indywidualna	Zakup i dostawa napis ścienny z nazwą Urząd Miejski Bełżyce - litery plexi 3D przestrzenne - forma graficzna do ustalenia na etapie wykonawczym z Inwestorem	kpl	1,000	387,00	387,00
125 d.1.1.2. 4.5	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż uchwyt na kule ortopedyczne	szt.	1,000	115,41	115,41
126 d.1.1.2. 4.5	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż plan tyflograficzny, format A1, tablica z elementami wypukłymi i oznaczeniami Braille'a, mocowana na dystansach, z komunikatami głosowymi, z wykonaniem i podłączeniem do gniazdka elektr	szt.	1,000	15 000,00	15 000,00
127 d.1.1.2. 4.5	KNR-W 2-02 1040-06 analogia	Witryna szklana, szkło hartowane bezpieczne	m2	1,80 * 3,45 = 6,210	1 033,62	6 418,78
128 d.1.1.2. 4.5	kalk. własna	Wykonanie, dostawa i montaż stanowiska obsługi dla osoby niepełnosprawnej, ludy recepcyjnej, szafa na odzież, szafa na dokumenty, półki ściennie	m2	67,372	800,00	53 897,60
129 d.1.1.2. 4.5	kalk. własna	Dostawa i montaż tablicy informacyjnej i ogłoszeniowej panelowej z możliwością wymiany treści zawartej w poszczególnych panelach literniczych	szt.	2,000	9 000,00	18 000,00
130 d.1.1.2. 4.5	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż istniejącej tablicy multimedialnej w nowym miejscu	szt.	1,000	100,00	100,00
Razem dział: Wypożyczenie						110 930,48
Razem dział: Biuro obsługi klienta						139 335,98
1.1.2.5		Klatka schodowa				
1.1.2.5. 1		Roboty ogólne				
131 d.1.1.2. 5.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	2,000	79,77	159,54
132 d.1.1.2. 5.1	KNNR-W 3 0313-05	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2	1,29 * 2,55 - 1,00 * 2,05 = 1,240	29,28	36,31
133 d.1.1.2. 5.1	KNR-W 4-01 1301-03 analogia	Demontaż balustrad schodowych	m	2,55 + 3,00 * 2 + 1,30 = 9,850	100,14	986,38

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
134 d.1.1.2. 5.1	KNR 2-02 1207-03	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu wysokość balustrady 1,10m, maksymalny prześwit między elementami wypełnienia balustrady - 0,12m elementy wypełnienia balustrady - pionowe pochwyt balustrady - podwójny jeden na wysokości 85cm, drugi 110cm. część chwytka poręczy o średnicy 3,5cm-4,5cm na końcach poręczy należy montować oznaczenia dotykowe (pismo wypukłe lub piktogramy dotykowe) i w alfabecie Braille'a, które są dodatkową informacją dla osób niewidomych. Jeżeli informacja jest wykonana alfabetem Braille'a powinna być krótka i zawierać podstawowe informacje o punkcie orientacji, np. numerze peronu lub kierunku do wyjścia. Każdorazowo odbiór oznaczeń wykonanych w Braille'u końce poręczy powinny być zawinięte w dół lub zamontowane do ściany, tak aby nie można było zaczepić się fragmentami ubrania - mieć bezpieczne zakończenie	m	poz.133 = 9,850	437,51	4 309,47
135 d.1.1.2. 5.1	KNNR 2 1301-02	Dostarczenie i montaż pochwyty z stali nierdzewnej na wspornikach - pierwszy bieg schodów montaż na ścianie, pochwyt podwójny montaż na wys. 85cm i 110cm, część chwytka o średnicy 3,5cm-4,5cm na końcach poręczy należy montować oznaczenia dotykowe (pismo wypukłe lub piktogramy dotykowe) i w alfabecie Braille'a, które są dodatkową informacją dla osób niewidomych. Jeżeli informacja jest wykonana alfabetem Braille'a powinna być krótka i zawierać podstawowe informacje o punkcie orientacji, np. numerze peronu lub kierunku do wyjścia. Każdorazowo odbiór oznaczeń wykonanych w Braille'u końce poręczy powinny być zawinięte w dół lub zamontowane do ściany, tak aby nie można było zaczepić się fragmentami ubrania - mieć bezpieczne zakończenie	m	2,800	135,67	379,88
136 d.1.1.2. 5.1	KNR-W 2-02 1210-02 analogia	Wykonanie kraty stalowej otwieranej w ramach stalowych	m2	1,50 * 0,90 * 2 = 2,700	708,41	1 912,71
137 d.1.1.2. 5.1	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.	{wejście pod schody} 1 = 1,000	189,20	189,20
138 d.1.1.2. 5.1	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2	0,90 * 2,05 = 1,845	250,60	462,36
Razem dział: Roboty ogólne						8 435,85
1.1.2.5. 2	45431000-7	Posadzka				
139 d.1.1.2. 5.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	56,412	46,45	2 620,34
140 d.1.1.2. 5.2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2	poz.94 + poz.95 = 60,654	48,47	2 939,90
141 d.1.1.2. 5.2	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 10 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2	poz.140 = 60,654	26,03	1 578,82
142 d.1.1.2. 5.2	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z wykładziny termozgrzewalnej antypoślizgowej tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej	m2	poz.141 = 60,654	111,18	6 743,51
143 d.1.1.2. 5.2	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m2	poz.142 = 60,654	7,59	460,36
144 d.1.1.2. 5.2	KNNR 2 1206-04	Listwy do posadzek przyściennych z polichlorku winylu klejone	m	57,195	18,34	1 048,96
Razem dział: Posadzka						15 391,89
1.1.2.5. 3	45410000-4	Tynki				
145 d.1.1.2. 5.3	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2	1,50 * 0,90 * 3 + 1,95 * 1,55 * 2 = 10,095	9,74	98,33

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
146 d.1.1.2. 5.3	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	129,660	11,61	1 505,35
147 d.1.1.2. 5.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2	32,631	31,22	1 018,74
148 d.1.1.2. 5.3	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2	poz.146 = 129,660	28,92	3 749,77
149 d.1.1.2. 5.3	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m2	0,20 * (1,55 * 2 + 1,95) * 2 = 2,020	104,61	211,31
Razem dział: Tynki						6 583,50
1.1.2.5. 4	45440000-3	Roboty malarskie				
150 d.1.1.2. 5.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie	m2	poz.146 + poz.147 + poz.149 = 164,311	13,82	2 270,78
151 d.1.1.2. 5.4	KNNR 2 1401- 05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2	poz.150 = 164,311	10,49	1 723,62
Razem dział: Roboty malarskie						3 994,40
Razem dział: Klatka schodowa						34 405,64
1.1.2.6		Instalacje elektryczne				
1.1.2.6. 1		Instalacja oświetlenie ewakuacyjne				
152 d.1.1.2. 6.1	KNNR 5 0502- 01	AW1c - Oprawa awaryjna dostropowa, 190lm, AT, CNBOP, 1h, 6000K, optyka do przestrzeni otwartych oprawa wyposażona w moduł awaryjny 1h z autotestem; certyfikat CNBOP	kpl.	2,000	380,63	761,26
153 d.1.1.2. 6.1	KNNR 5 0502- 01	AW1c - Oprawa awaryjna dostropowa, 190lm, AT, CNBOP, 1h, 6000K, optyka korytarzowa. oprawa wyposażona w moduł awaryjny 1h z autotestem; certyfikat CNBOP	kpl.	3,000	197,77	593,31
154 d.1.1.2. 6.1	KNNR 5 0502- 01	EW1 - oprawa ewakuacyjna kierunkowa jednostronna ścienna lub sufitowa; obudowa i klosz z PC; SDCM≤3; max. 3W; luminancja znaku 500 cd/m2; oprawa wyposażona w moduł awaryjny 1h z autotestem; certyfikat CNBOP	kpl.	3,000	139,91	419,73
155 d.1.1.2. 6.1	KNNR 5 0502- 01	EW-Z - oprawa awaryjna natynkowa; obudowa i klosz z PC; rozsył światłości symetryczny; SDCM≤3; max. 5W; zakres temp. pracy od -20°C do +30°C; IP65; oprawa wyposażona w moduł awaryjny 1h z autotestem; certyfikat CNBOP	kpl.	2,000	148,83	297,66
156 d.1.1.2. 6.1	KNNR 5 1207- 01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	10,000	4,03	40,30
157 d.1.1.2. 6.1	KNNR 5 0103- 02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie, nad sufitem podwieszanym	m	30,000	75,82	2 274,60
158 d.1.1.2. 6.1	KNNR 5 0205- 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. YDY3x1,5mm2/750-Dca	m	10,000	5,18	51,80
159 d.1.1.2. 6.1	KNNR 5 0203- 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur. YDY3x1,5mm2/750-Dca	m	80,000	7,43	594,40
160 d.1.1.2. 6.1	KNNR 5 1208- 01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	25,000	1,59	39,75
161 d.1.1.2. 6.1	KNNR 5 1301- 01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar	1,000	65,64	65,64
162 d.1.1.2. 6.1	KNNR-W 9 1201-02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	punkt	120,000	20,20	2 424,00
163 d.1.1.2. 6.1	Kalk. własna	Testowanie opraw awaryjnych	kpl	10,000	32,06	320,60
Razem dział: Instalacja oświetlenie ewakuacyjne						7 883,05
1.1.2.6. 2		System przyzywowy do toalet dla niepełnosprawnych				

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
164 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg. Sygnalizator sys. przyzywowego	szt	1,000	320,99	320,99
165 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg. Zasilacz 230Vac/24Vdc/2,5A	szt	1,000	179,52	179,52
166 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg. Kasownik 1-pętlowy	szt	1,000	306,34	306,34
167 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg. Wyłącznik pociągowy	szt	2,000	381,87	763,74
168 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	5,000	4,61	23,05
169 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	5,000	6,84	34,20
170 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 0102-05	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr.do 19 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	12,000	31,39	376,68
171 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	12,000	1,59	19,08
172 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 0102-05	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr.do 19 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	12,000	31,39	376,68
173 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 1209-0401	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	1,000	7,52	7,52
174 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. YDY3x1,5/Dca	m	25,000	5,29	132,25
175 d.1.1.2. 6.2	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur. Przewód 3x2x0,5/Dca	m	20,000	7,10	142,00
176 d.1.1.2. 6.2	kalk. własna	Testowanie i próby instalacji przyzywowej	kpl.	1,000	582,32	582,32
Razem dział: System przyzywowy do toalet dla niepełnosprawnych						3 264,37
Razem dział: Instalacje elektryczne						11 147,42
Razem dział: Remont parteru i dostosowanie dla osób niepełnosprawnych						244 013,57
Razem dział: Remont i dostosowanie dla osób niepełnosprawnych						271 197,83
Razem dział: KOSZTY KWALIFIKOWANE						271 197,83
Kosztorys netto						271 197,83
VAT 23%						62 375,50
Kosztorys brutto						333 573,33

Kosztorys inwestorski
Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	KOSZTY KWALIFIKOWANE	118 297,27	34 862,00	82 728,10	2 106,21	26 249,74	6 954,51	271 197,83	81,30%
1.1	Remont i dostosowanie dla osób niepełnosprawnych	118 297,27	34 862,00	82 728,10	2 106,21	26 249,74	6 954,51	271 197,83	81,30%
1.1.1	Wypożyczenie dostosowanie niepełnosprawnych	27 184,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 184,26	8,15%
1.1.2	Remont parteru i dostosowanie dla osób niepełnosprawnych	91 113,01	34 862,00	82 728,10	2 106,21	26 249,74	6 954,51	244 013,57	73,15%
1.1.2.1	Łazienka dla niepełnosprawnych i pracowników	0,00	4 581,75	13 319,82	332,32	3 489,15	924,34	22 647,38	6,79%
1.1.2.1.1	Rozbiórki	0,00	1 453,58	0,00	219,93	1 188,24	314,80	3 176,55	0,95%
1.1.2.1.2	Posadzka	0,00	708,91	1 231,92	10,26	510,62	135,27	2 596,98	0,78%
1.1.2.1.3	Tynki	0,00	1 816,66	5 333,34	91,76	1 355,06	358,97	8 955,79	2,68%
1.1.2.1.4	Stolarka	0,00	175,05	524,07	1,17	125,12	33,15	858,56	0,26%
1.1.2.1.5	Wypożyczenie	0,00	427,55	6 230,49	9,20	310,11	82,15	7 059,50	2,12%
1.1.2.2	Korytarz	0,00	7 190,37	13 113,24	505,40	5 464,44	1 447,74	27 721,19	8,31%
1.1.2.2.1	Rozbiórki	0,00	728,56	725,66	336,48	756,30	200,35	2 747,35	0,82%
1.1.2.2.2	Posadzka	0,00	2 405,18	3 804,74	6,06	1 712,04	453,57	8 381,59	2,51%
1.1.2.2.3	Tynki	0,00	2 509,13	3 281,34	144,58	1 884,42	499,27	8 318,74	2,49%
1.1.2.2.4	Stolarka	0,00	1 078,56	4 030,62	15,70	776,87	205,82	6 107,57	1,83%
1.1.2.2.5	Roboty malarskie	0,00	468,94	1 270,88	2,58	334,81	88,73	2 165,94	0,65%
1.1.2.3	Kasa	0,00	2 359,19	3 882,36	208,33	1 823,06	483,02	8 755,96	2,62%
1.1.2.3.1	Rozbiórki	0,00	574,79	837,25	137,08	505,40	133,91	2 188,43	0,66%
1.1.2.3.2	Posadzka	0,00	549,23	1 295,96	2,06	391,43	103,70	2 342,38	0,70%
1.1.2.3.3	Tynki	0,00	803,40	365,95	56,04	610,31	161,71	1 997,41	0,60%
1.1.2.3.4	Stolarka	0,00	230,86	837,44	12,04	172,48	45,69	1 298,51	0,39%
1.1.2.3.5	Roboty malarskie	0,00	200,91	545,76	1,11	143,44	38,01	929,23	0,28%
1.1.2.4	Biuro obsługi klienta	91 113,01	8 867,60	30 111,68	673,86	6 774,92	1 794,91	139 335,98	41,77%
1.1.2.4.1	Rozbiórki	0,00	1 894,32	67,60	387,86	1 620,43	429,27	4 399,48	1,32%
1.1.2.4.2	Posadzka	0,00	3 084,98	6 659,87	11,04	2 198,19	582,36	12 536,44	3,76%
1.1.2.4.3	Tynki	0,00	2 570,12	4 073,16	154,33	1 934,73	512,58	9 244,92	2,77%
1.1.2.4.4	Roboty malarskie	0,00	510,97	1 250,04	2,44	364,58	96,63	2 224,66	0,67%
1.1.2.4.5	Wypożyczenie	91 113,01	807,21	18 061,01	118,19	656,99	174,07	110 930,48	33,26%
1.1.2.5	Klatka schodowa	0,00	9 309,06	16 002,24	386,30	6 884,12	1 823,92	34 405,64	10,31%
1.1.2.5.1	Roboty ogólne	0,00	1 519,56	5 213,14	178,30	1 205,48	319,37	8 435,85	2,53%
1.1.2.5.2	Posadzka	0,00	4 374,40	7 067,28	11,32	3 113,92	824,97	15 391,89	4,61%
1.1.2.5.3	Tynki	0,00	2 551,48	1 375,79	191,91	1 948,15	516,17	6 583,50	1,97%
1.1.2.5.4	Roboty malarskie	0,00	863,62	2 346,03	4,77	616,57	163,41	3 994,40	1,20%
1.1.2.6	Instalacje elektryczne	0,00	2 554,03	6 298,76	0,00	1 814,05	480,58	11 147,42	3,34%

Kosztorys inwestorski

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1.1.2.6.1	Instalacja oświetlenie ewakuacyjne	0,00	2 028,15	4 032,53	0,00	1 440,69	381,68	7 883,05	2,36%
1.1.2.6.2	System przyzywowy do toalet dla niepełnosprawnych	0,00	525,88	2 266,23	0,00	373,36	98,90	3 264,37	0,98%
	Kosztorys netto	118 297,27	34 862,00	82 728,10	2 106,21	26 249,74	6 954,51	271 197,83	81,30%
	VAT 23%							62 375,50	18,70%
	Kosztorys brutto							333 573,33	100,00%

Słownie: **trzysta trzydzieści trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt trzy i 33/100 zł**