

Legionowo, 24 kwietnia 2024 r.

Rz.271.12.2024

dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn. **Remont pomieszczeń w budynku przy ul. Aleja 3 Maja 28 w Legionowie**

Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej

Referat Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Legionowo działając zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych informuje o wyniku postępowania. W postępowaniu wybrano jako najkorzystniejszą ofertę wykonawcy:

Firma Remontowo - Budowlana REMAX Ryszard Walczykowski, ul. Targowa 68 m 7, 03-734 Warszawa

który zaoferował:

Cena ofertowa brutto za remont pomieszczeń w budynku przy ul. Aleja 3 Maja 28 w Legionowie: **445 260,00 zł**

w tym:

Cena ofertowa brutto za wykonanie robót remontowo-budowlanych określonych w §1 ust. 2 lit. a) umowy - dotyczących remontu pomieszczeń na piętrze budynku i klatki schodowej: **189 420,00 zł**;

Cena ofertowa brutto za wykonanie robót remontowo-budowlanych określonych w §1 ust. 2 lit. b) umowy - dotyczących remontu pomieszczeń na parterze budynku": **255 840,00 zł**

Okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku: **7 lat**

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert, zawierające punktację przyznaną wykonawcom w przyjętych kryteriach.

Przy ocenie wykonawcy były brane pod uwagę niżej wymienione kryterium:

- 1) cena – 60 pkt
- 2) okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku – 40 pkt

W kryterium „cena”, oferty były oceniane na podstawie następującego wzoru:

$$K_c = C_{\min} : C_{\text{ocen}} \cdot 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{\min} - cena oferty o najniższej cenie

C_{ocen} - cena oferty ocenianej

Kryterium „okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku”, było ocenione wg następującego wzoru:

$$K_g = (G_{\text{ocen}} - 3) : 4 \cdot 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

G_{ocen} – okres gwarancji badanej oferty

G_{ocen} – nie może być niższy niż 3 lata, a równocześnie dla okresu gwarancji równego lub większego niż 7 lat przyjmuje się 40 pkt.

UWAGA: okresy nie będące całkowitą liczbą lat przyjęte będą proporcjonalnie do liczby pełnych.

Nr oferty: 1

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

ADRO s.c. J. Giernatowska A. Giernatowski, ul. Kwiatowa 69, 05-120 Legionowo

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (445\ 260,00\ \text{zł} : 464\ 617,06\ \text{zł}) \cdot 60,00\ \text{pkt} = 57,50\ \text{pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku”:

$$K_g = (5 - 3) : 4 \cdot 40\ \text{pkt} = 20,00\ \text{pkt}$$

Łączna liczba punktów: **77,50 pkt**

Nr oferty: 2

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Firma Remontowo - Budowlana REMAX Ryszard Walczykowski, ul. Targowa 68 m 7, 03-734 Warszawa

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (445\ 260,00\ \text{zł} : 445\ 260,00\ \text{zł}) \cdot 60,00\ \text{pkt} = 60,00\ \text{pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku”:

$$K_g = (7 - 3) : 4 \cdot 40\ \text{pkt} = 40,00\ \text{pkt}$$

Łączna liczba punktów: **100,00 pkt**

Nr oferty: 3

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Przedsiębiorstwo budowlane HOLDER BUD Radosław Kalisz, ul. Nowogrodzka 31, 00-511 Warszawa

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (445\ 260,00\ \text{zł} : 643\ 694,18\ \text{zł}) \cdot 60,00\ \text{pkt} = 41,50\ \text{pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku”:

$$K_g = (7 - 3) : 4 \cdot 40\ \text{pkt} = 40,00\ \text{pkt}$$

Łączna liczba punktów: **81,50 pkt**

Nr oferty: 4

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

ROBBUD Robert Wrona, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 21a, 05-250 Radzymin

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (445\ 260,00\ \text{zł} : 1\ 028\ 151,25\ \text{zł}) \cdot 60,00\ \text{pkt} = 25,98\ \text{pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku”:

$$K_g = (7 - 3) : 4 \cdot 40\ \text{pkt} = 40,00\ \text{pkt}$$

Łączna liczba punktów: **65,98 pkt**

Przedmiotową decyzję zamawiający uzasadnia tym, iż oferta wybranego wykonawcy spośród ofert nieodrzuconych, przedstawiała najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego oraz uzyskała najwyższą liczbę punktów (100,00) w wyniku oceny ofert przeprowadzonej przez zamawiającego na podstawie kryteriów wskazanych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.